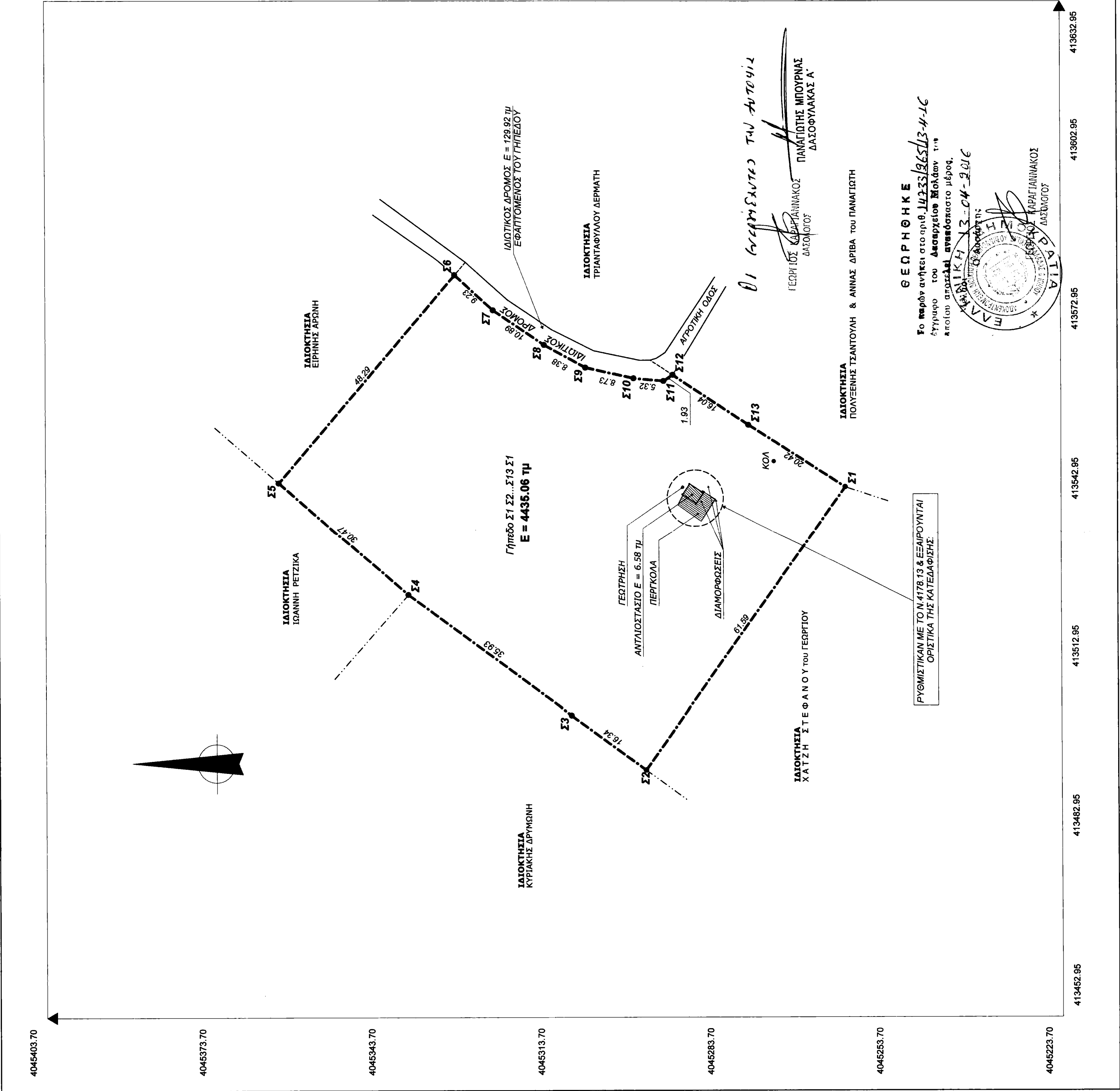




ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87	
Φ.Χ. 1:50.000 = ΝΕΑΠΟΛΙΣ ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤ. $\phi 0 = 0$ $\lambda 0 = 24$ (ΚΕΝΤΡ. ΜΕΣΗΜΒΡ.) DATUM: ΔΙΟΝΥΣΟΥ, ΕΛΛΗΝΟΓΕΙΩΣ: CRS 80, ΠΡΟΒΟΛΗ: U.T.M. ΣΥΝΤ. ΚΙΛΙΑΚΟΣ: 0.9996	
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87	
Σημείο	Σχολίο
Σ1	413547.01 4045261.93
Σ2	413406.65 4045297.38
Σ3	413506.30 4045310.56
Σ4	413527.71 4045339.42
Σ5	413547.74 4045362.37
Σ6	413584.53 4045331.10
Σ7	413578.30 4045324.29
Σ8	413572.18 4045315.28
Σ9	413568.16 4045307.93
Σ10	413566.29 4045299.39
Σ11	413565.82 4045294.10
Σ12	413566.88 4045292.49
Σ13	413558.04 4045279.10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ	
	υπάρχον κτίριο
	μελλοντικό κτίριο
	βάση λήψης φωτογραφίας
	Αρ. ορόφων/Ελάντ Πλακοσκεπή Κερμοσκεπή
	εμβαδία
	βοράς

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651777)	
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γνήσιο με στοιχεία "Σ1-Σ2-Σ3...Σ12-Σ13-Σ1" και με εμβαδόν Ε = 4435.06 τμ που βρίσκεται στη θέση "ΣΜΥΡΝΙΟΥ" της Δημοτικής Ενότητας Βοίων του Δήμου Μονιάδας της Π.Ε. ΛΑΚΩΝΙΑΣ ότι: α) Είναι όριο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις του ισχύοντος σήμερα (εφόσον υφίσταται ως έχει) προ της 31-12-2003), β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ, γ) δεν εμπιπται στις διαστάσεις του Ν.1337/1983 περί εισαφών σε γη και χρήση, δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου, ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.	
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΟΥΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΔΟΜΗΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑΜΕΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 9560 ΛΕΩΦ. ΣΠΙΛΙΩΝΟΣ 10, ΜΕΤΕΩΡΑΚΙΟΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΦΜ: 171227730 TEL-FAX: 27330 29055 (e-mail: papou@otenet.gr)	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ: Ε Σ1-Σ2-Σ3...Σ12-Σ13-Σ1 = 4435.06τμ	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ 1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνικές των κορυφών 3. Η έκδοση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με χρήση Δορυφορικού Συστήματος Προσδιορισμού θέσης GPS & GLOPASS, κάνοντας χρήση του συστήματος εντοπισμού U.R.A.N.I.U.S. 4. Για την έκδοση του κρατικού αδειώματος συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, χρησιμοποιήθηκαν οι παρακάτω Σταθμοί Αναφοράς του Διευτικού Δικτύου ΥΡΑΝΙΟΥΣ της Εταιρείας TREE COMPANY: Α) ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΝΕΑΠΟΛΙΝΗΣ με συντεταγμένες (X,Y) = (415463.04 , 4040751.11)	
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)	
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΚΩΣΜΑΣ ΤΖΕΡΕΦΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ δηλώνω ότι: 1. Τα υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία "Σ1-Σ2-Σ3...Σ12-Σ13-Σ1" που βρίσκεται στη θέση "ΣΜΥΡΝΙΟΥ" της Δημοτικής Ενότητας Βοίων του Δήμου Μονιάδας της Π.Ε. ΛΑΚΩΝΙΑΣ υπεδείχθησαν από εμένα, και 2. ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματος να ζητήσω την έκδοση του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος. Ο ΔΗΛΩΝ <i>Κωσμάς ΤΖ</i>	
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985) - Ν.3212 - ΦΕΚ 308Δ / 31.12.2003 & Ν.3937 - 31/03/2011 - ΦΕΚ 60Α ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) Π.Δ. 24/31.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ: ΤΡΟΠ. Π.Δ. 14/17.05.2003 - ΦΕΚ 308 ΤΡΟΠ. Ν.3937 - 31/03/2011 - ΦΕΚ 60Α ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ = 4000.00 τμ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ 25Μ ΠΡΟΣΩΠΟ σε Διενέες, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές 45Μ Για σε Γηπέδο σε προηγούμενα πεδία του αρθ.9 παρ.6 του Ν.3937 - 31/03/2011, ισχύουν: ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ = 10000.00 τμ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ 25Μ ΠΡΟΣΩΠΟ σε Διενέες, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές 45Μ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΓΗΠΕΔΩΝ α. Οι παραπάνω όροι δόμησης είναι γενικοί και διαφέρουν για κάθε κατηγορία κτηρίων. β. Η οικοδομησιμότητα των γηπέδων που βασίζονται σε εκτός σχεδίου περιοχές, εκτός της επιφανείας και των διαστάσεων τους είναι συνάρτηση και άλλων εγκρίσεων όπως π.χ. Αρχαιολογία, Δασογνώση, Δασοφύλαξη, Αντιπλημμύρας κτλ..	

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ (Γ.Υ.Σ.) 1:5000	
Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ο Υ Ρ Α Φ Ε Ι Ο ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ & ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΑΠΟΥΛΗ Λ ε ω φ ό ρ ο ς σ π ί ρ τ η ς 1 0 5 ν ε ά π ο λ η tel - fax 27340 - 29055	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΩΣΜΑΣ ΤΖΕΡΕΦΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	
Εργο : Α Π Ο Τ Υ Π Ω Σ Η	
Θέση : " ΣΜΥΡΝΙΟΥ " Εκτός Σχεδίου -ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣ: ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ - Τ.Κ. ΚΑΜΠΟΥ - Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ	
Μελετητής : ΠΑΠΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ πολ.μηχ.	
θ έ μ α σ χ ε δ ί ο υ	αρ. σχεδίου Τ1 420X1020
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
Χρόνος μελέτης : ΦΕΒΡ 2016	
Κλίμακα 1:500	
Θεώρηση Υπερσταίας	Σφραγίδα-Υπογραφή Μελετητή
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΟΥΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΔΟΜΗΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑΜΕΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 9560 ΛΕΩΦ. ΣΠΙΛΙΩΝΟΣ 10, ΜΕΤΕΩΡΑΚΙΟΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΦΜ: 171227730 TEL-FAX: 27330 29055 (e-mail: papou@otenet.gr)	