

Ελέγχθηκε η έκταση με στοιχεία
Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α...
Εμβαδόν Ε = 2.7.788,33 τ.μ.
και διαπιστώθηκε ότι δεν εμπίπτει
στις Νόρμους και στις Διατάξεις
της Διοικητικής Νομοθεσίας
Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ
ΤΥΠΟΓΡΑΦΟΣ Α. ΚΗΡΕΙΩΤΗ
ΔΕΛΦΙΝΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει το με αριθμό
625/27.2.15... έγγραφο του
Κασσώβη Αγάς,
Αγίας...
Ο
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΓΑΓΩΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	381449.09	4392225.53	18.94
B	381445.12	4392244.05	55.95
Γ	381438.90	4392299.61	34.38
Δ	381437.43	4392333.97	113.95
Ε	381433.67	4392447.78	124.66
Ζ	381438.23	4392456.38	220.62
Η	381498.81	4392326.11	28.82
Θ	381450.10	4392225.53	91.37
A	381449.09	4392225.53	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ 1 (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	381449.09	4392225.53	18.94
B	381445.12	4392244.05	55.95
Γ	381438.90	4392299.61	34.38
Δ	381437.43	4392333.97	99.40
Ε	381433.67	4392337.06	103.56
Θ	381450.10	4392225.53	91.37
A	381449.09	4392225.53	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ 3 (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	381509.24	4392279.24
2	381452.41	4392275.08
3	381456.21	4392290.03
4	381508.04	4392294.19
1	381509.24	4392279.24

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ 4 (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
5	381510.04	4392268.19
6	381492.04	4392268.19
7	381492.04	4392268.19
8	381510.04	4392268.19
5	381510.04	4392268.19

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ 5 (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
9	381526.04	4392294.19
10	381514.04	4392294.19
11	381514.04	4392268.19
16	381523.04	4392268.19
17	381526.04	4392268.19
9	381526.04	4392294.19

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ 6 (ΕΓΣΑ '87)

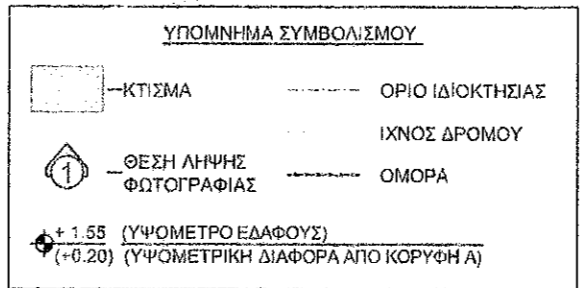
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
11	381514.04	4392268.19
12	381514.04	4392268.19
15	381523.04	4392268.19
16	381523.04	4392268.19
11	381514.04	4392268.19

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ 8 (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
12	381514.04	4392268.19
13	381514.04	4392268.19
14	381523.04	4392268.19
15	381523.04	4392268.19
12	381514.04	4392268.19

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ 9 (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Σ	381481.83	4392309.66



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ", ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Ε = 27.788,33 τ.μ., ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 20ο ΧΛΜ ΕΠ. ΟΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΑΓΙΑΣ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΓΕΦΥΡΑΚΙ", ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΔΗΜΗΤΡΑΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ, ΤΗΣ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ, ΔΗΛΩΣΗ ΟΤΙ
1. ΕΙΝΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΧΘΗΝΤΟΣ ΟΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΞΥΧΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ.
2. ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΖΟΕ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ. ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Δ.Κ. ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ.
3. ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ Ν. 1337/83, Ν. 2508/87 ΚΑΙ Ν. 3212/03 ΠΕΡΙ ΕΠΙΧΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ ΚΑΙ ΟΥΤΕ ΕΧΕΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 2242/84 ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΙΧΥΚΛΙΟ 50 ΤΗΣ 20-10-84 ΤΟΥ ΥΠΕΧΩΔΕ.
4. ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΝΑΤΥΡΑ 2000.
5. ΕΝΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΥΦΕΣΤΑΝΤΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΑ.
6. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΑΝΟ Η ΜΗ ΡΕΜΑ, ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΓΡΑΜΜΕΣ ΔΕΝ ΥΠΗΝΗΣ ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΟΥΤΕ ΑΓΩΓΟΣ ΚΑΥΣΙΜΟΥ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Η ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΗ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ" ΔΗΛΩΣΗ ΟΤΙ :
- ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Ε = 27.788,33 τ.μ., ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 20ο ΧΛΜ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΑΓΙΑΣ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΓΕΦΥΡΑΚΙ", ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΔΗΜΗΤΡΑΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ, ΤΗΣ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ ΥΠΕΒΕΒΩΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ
- ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΩΣΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΘΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΗ ΤΟΥΣ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΓΗΠΕΔΟΥ : Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α : Ε = 27.788,33 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΛΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87
2. ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΝΕΙΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - URANUS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
- (ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 4000 τ.μ. - ΠΡΟΣΩΠΟ = 25.00 μ.
- (ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΩΣ ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΚΑΤΕΛΙΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ)
ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 τ.μ. - ΠΡΟΣΩΠΟ 45.00 μ. - ΒΑΘΟΣ = 60.00 μ.
- (ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΡΟΜΟ)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 4000 τ.μ. - (ΠΡΟ 31.12.2003)
- (ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΩΣ ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΚΑΤΕΛΙΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 2000 τ.μ. - ΠΡΟΣΩΠΟ = 25.00 μ. - ΒΑΘΟΣ = 40.00 μ. (ΠΡΟ 17.10.1978)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 2000 τ.μ. - ΠΡΟΣΩΠΟ = 25.00 μ. - ΒΑΘΟΣ = 35.00 μ. (ΠΡΟ 12.09.1964)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 750 τ.μ. - ΠΡΟΣΩΠΟ = 10.00 μ. - ΒΑΘΟΣ = 15.00 μ. (ΠΡΟ 12.11.1982)
- (ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ & ΠΡΟ 24.04.1977)
ΕΜΒΑΔΟΝ = 2000 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ >= 10000 τ.μ.
2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ - Κ = 30%
3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ - Σ.Δ. = 0,90
4. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ : 5,00 μ.
5. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7,50 μ.
6. ΟΡΟΦΟΙ 2

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΜΙΧΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΣΤΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ : 700 ΚΟΤΟΠΟΥΛΩΝ ΠΑΧΥΣΗΣ

ΘΕΣΗ
20ο ΧΛΜ ΕΠ. ΟΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΑΓΙΑΣ - ΘΕΣΗ "ΓΕΦΥΡΑΚΙ"
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΔΗΜΗΤΡΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΜΙΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός)

Θ Ε Μ Α
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
T-1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ