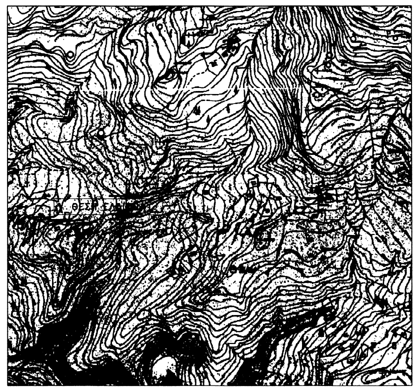
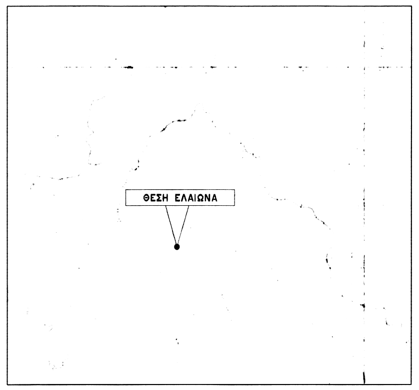
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1/5.00C
ΑΡ. ΧΑΡΤΗ: 6295_6 / ΤΡΟΠΑΙΑ

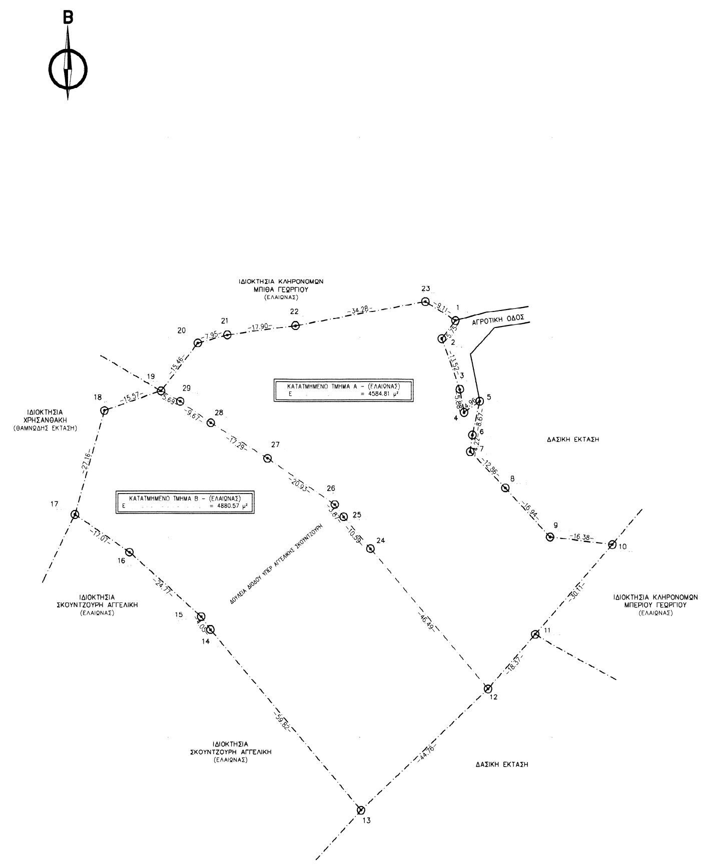


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1/50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ & ΓΡΑΜΜΩΝ

1...25 ⊙	ΚΟΡΥΦΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
-6.79-	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΥΦΩΝ
	ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΕΔΑΦΟΥΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
—x—x—	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
	ΟΡΙΟ ΔΡΟΜΟΥ
	ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
1/Κ	ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
	ΠΡΑΝΕΣ ΕΔΑΦΟΥΣ
	ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ
	ΚΡΑΣΠΕΔΟ
	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.
	ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε.



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ
(1,2,3,4,5,...11,12,13,...20,21,22,23,1)

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	305424.79	4155354.24	
			5.75
2	305421.24	4155349.72	
			13.52
3	305425.92	4155337.04	
			5.88
4	305427.02	4155331.26	
			4.96
5	305431.10	4155334.07	
			8.67
6	305429.17	4155325.62	
			4.22
7	305428.63	4155321.43	
			12.86
8	305437.74	4155312.35	
			16.94
9	305449.44	4155300.09	
			16.38
10	305465.71	4155298.20	
			30.11
11	305445.59	4155275.80	
			18.37
12	305433.31	4155262.13	
			44.76
13	305400.37	4155231.82	
			59.82
14	305361.12	4155276.96	
			4.05
15	305358.72	4155280.22	
			24.77
16	305339.86	4155296.28	
			17.07
17	305325.64	4155305.71	
			27.16
18	305333.27	4155331.78	
			15.57
19	305348.05	4155336.65	
			15.46
20	305357.82	4155348.64	
			7.95
21	305365.51	4155350.65	
			17.90
22	305383.26	4155352.95	
			34.28
23	305417.00	4155358.96	
			9.11
1	305424.79	4155354.24	

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε = 9465.38 μ2

ΚΑΤΑΤΜΗΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α – ΕΛΑΙΩΝΑΣ
(1,2,3,4,5,...11,12,24,...20,21,22,23,1)

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	305424.79	4155354.24	
			5.75
2	305421.24	4155349.72	
			13.52
3	305425.92	4155337.04	
			5.88
4	305427.02	4155331.26	
			4.96
5	305431.10	4155334.07	
			8.67
6	305429.17	4155325.62	
			4.22
7	305428.63	4155321.43	
			12.86
8	305437.74	4155312.35	
			16.94
9	305449.44	4155300.09	
			16.38
10	305465.71	4155298.20	
			30.11
11	305445.59	4155275.80	
			18.37
12	305433.31	4155262.13	
			46.49
24	305402.74	4155297.17	
			10.59
25	305395.78	4155305.15	
			3.87
26	305393.45	4155308.24	
			20.93
27	305375.94	4155319.72	
			17.29
28	305361.17	4155328.71	
			9.67
29	305353.14	4155334.10	
			5.69
19	305348.05	4155336.65	
			15.46
20	305357.82	4155348.64	
			7.95
21	305365.51	4155350.65	
			17.90
22	305383.26	4155352.95	
			34.28
23	305417.00	4155358.96	
			9.11
1	305424.79	4155354.24	

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε = 4584.81 μ2

ΚΑΤΑΤΜΗΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Β – ΕΛΑΙΩΝΑΣ
(12,13,14,15,16,17,18,19,29,28,27,26,25,24,12)

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
12	305433.31	4155262.13	
			44.76
13	305400.37	4155231.82	
			59.82
14	305361.12	4155276.96	
			4.05
15	305358.72	4155280.22	
			24.77
16	305339.86	4155296.28	
			17.07
17	305325.64	4155305.71	
			27.16
18	305333.27	4155331.78	
			15.57
19	305348.05	4155336.65	
			5.69
29	305353.14	4155334.10	
			9.67
28	305361.17	4155328.71	
			17.29
27	305375.94	4155319.72	
			20.93
26	305393.45	4155308.24	
			3.87
25	305395.78	4155305.15	
			10.59
24	305402.74	4155297.17	
			46.49
12	305433.31	4155262.13	

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε = 4880.57 μ2

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Α. ΘΕΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ

ΘΕΣΗ "ΠΑΛΗΟΒΟΡΟΥΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΑΠΤΗ Τ.Κ. ΛΙΒΑΔΑΚΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ – ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
Ο ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.

Β. ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΛΑΙΩΝΑ

ΕΛΑΙΩΝΑΣ (1,2,3,4,5,...11,12,13,...20,21,22,23,1) --> Ε = 9465.38 μ²

Γ. ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ (1,2,3,4,5,...11,12,13,...20,21,22,23,1) --> Ε = 9465.38 μ²

1) ΤΜΗΜΑ Α – ΕΛΑΙΩΝΑΣ (1,2,3,4,5,...11,12,24,...20,21,22,23,1) --> Ε = 4584.81 μ²
2) ΤΜΗΜΑ Β – ΕΛΑΙΩΝΑΣ (12,13,14,15,16,17,18,19,29,28,27,26,25,24,12) --> Ε = 4880.57 μ²

Δ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ') – Γήπεδο εκτός σχεδίου

(ΑΡΘΡΟ 1 – ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: κατά κανόνα – 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ
  - κατά παρέκκλιση – 4000 μ² χωρίς πρόσωπο --> προ 31.12.2003
  - κατά παρέκκλιση – 2000 μ² ως εντός ζώνης --> προ 24.4.1977
  - **Πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, κύριες δημοτικές οδούς, σιδηροδρομικές γραμμές**
  - κατά κανόνα – 4000 μ², πρόσωπο 45 μ & βάθος 50 μ
  - κατά παρέκκλιση – 750 μ², πρόσωπο 10 μ & βάθος 15 μ --> προ 12.11.1962
  - κατά παρέκκλιση – 1200 μ², πρόσωπο 20 μ & βάθος 35 μ --> προ 12.9.1964
  - κατά παρέκκλιση – 2000 μ², πρόσωπο 25 μ & βάθος 40 μ --> προ 17.10.1978
- ΚΑΛΥΨΗ: 10%
- ΔΟΜΗΣΗ: 0.20
- ΥΨΟΣ: 7.50 μ + ΣΤΕΓΗ 1.20 μ
- ΟΡΟΦΟΙ: ΔΥΟ (2)
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα – 15.00 μ
  - κατά παρέκκλιση – 7.50/5.00/2.50 μ

Ε. ΕΜΒΑΔΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Ζ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Σύστημα αναφοράς: Κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87.
- Μέθοδος εξάρτησης: Δίκτυο σταθμών αναφοράς METRICANET GNSS
- Υπολογισμός εμβαδού: Τύπος του GAUSS.
- Μέθοδος αποτύπωσης: Λήψη γεωγραφικών και πολικών συντεταγμένων.
- Όργανα λήψης μετρήσεων: GPS Leica GS08 Net Rover & ταχύμετρο NIKON DTM-332.
- Τίτλοι ιδιοκτησίας: Η υπ' αριθμόν 2676/2006 πράξη αποδοχής κληρονομίας της συμβολαιογράφου Κρεστένων Χαραλαμπίας Θεοδωροπούλου.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ
ΟΤΙ Ο ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,...11,12,13,...20,21,22,23,1)
ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 9465.38 μ², ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ.,
ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ, ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε., ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ NATURA 2000
ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΣ
(κατόπιν έγκρισης Δασαρχείου)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ,
ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83
ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

ΕΠΙΣΗΣ Ο ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 800 Μ
ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΕΠΙ ΑΥΤΟΥ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ.

ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ Α & Β ΠΟΥ ΠΡΟΕΚΥΨΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΠΑΝΩ
ΕΛΑΙΩΝΑ (1,2,3,4,5,...11,12,13,...20,21,22,23,1) ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 9465.38 μ² ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ
ΛΟΓΩ ΕΛΛΕΙΨΗΣ ΠΡΟΣΩΠΟΥ 25 Μ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΔΡΟΜΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΠΡΟ ΤΗΣ 16/4/1924.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

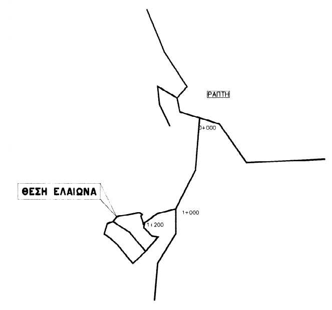
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 100609
ΚΡΕΣΤΕΝΑ – ΟΛΥΜΠΙΑΣ τηλ.. 26250 24480
ΑΦΜ: 301200447 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ
ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,...11,12,13,...20,21,22,23,1) ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ
ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΜΕ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΕΙΞΑΜΕ, ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΡΕΣΤΕΝΑ ΗΛΕΙΑΣ – Τηλ.: 26250 24480

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΣΚΟΥΝΤΖΟΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΚΟΥΝΤΖΟΥΡΗΣ ΗΛΙΑΣ**

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ–ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ

ΘΕΣΗ: "ΠΑΛΗΟΒΟΡΟΥΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΑΠΤΗ Τ.Κ. ΛΙΒΑΔΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ – Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
(εκτός σχεδίου – εκτός ζώνης – εκτός Ζ.Ο.Ε.)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α 1**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΣΚΟΥΝΤΖΟΥΡΗΣ 1	ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ.dwg	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 100609
ΚΡΕΣΤΕΝΑ – ΟΛΥΜΠΙΑΣ τηλ.. 26250 24480
ΑΦΜ: 301200447 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ