



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών
Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140
Ταχ. Κώδικας: 262 21 Πάτρα
Πληροφορίες: **Τζιμίκου Μαρία**
Τηλέφωνα: 2610310 666
2610311824
FAX: 2610317 108

Πάτρα: 08/02/2010
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 2228/100

ΠΡΟΣ: κ. Νικόλαο Καραγιάννη του Βλασίου
κατ. Αυστραλίας 16
Πάτρα

ΚΟΙΝ: Όπως πίνακας διανομής

Π Ρ Α Ξ Η

Χ α ρ α κ τ η ρ ι σ μ ο ύ έ κ τ α σ η ς
(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)
Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003).
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
4. Την από 67614/18116/04-12-2009 αίτηση του κ. Νικόλαου Καραγιάννη του Βλασίου, κατ. Αυστραλίας 16 Πάτρα, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό της έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 05-01-2010 έκθεση - εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Τζιμίκου Μαρίας η οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση «Λιμοδιά» Δημοτικού Διαμερίσματος **Κάτω Καστριτσίου** του Δήμου **Ρίου**, Περιφέρειας Δασ. Αρχείου Πατρών εμβαδού **93,55 τ.μ.** όπως απεικονίζεται στο από **Απρίλιο 2009** και υπό κλίμακα **1:500** τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού **Παναγιώτη Στεργιόπουλου** με στοιχεία **161-162-163-164-165-161** και ορίζεται:

Βόρεια: Με δρόμο
Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις
Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις
Δυτικά: Με χείμαρρο Σέλεμνο

(Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί)

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως. **Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης ότι έχει καταστεί οριστική.**

Ε.Γ.Γ.
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ


ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/νση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11^Α
Πάτρα
3. Δήμος **Ρίου - Ρίο**.
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο
Δημοτικό Κατάστημα)
4. Δασοπόνο περιοχής μας για τις νόμιμες ενέργειες