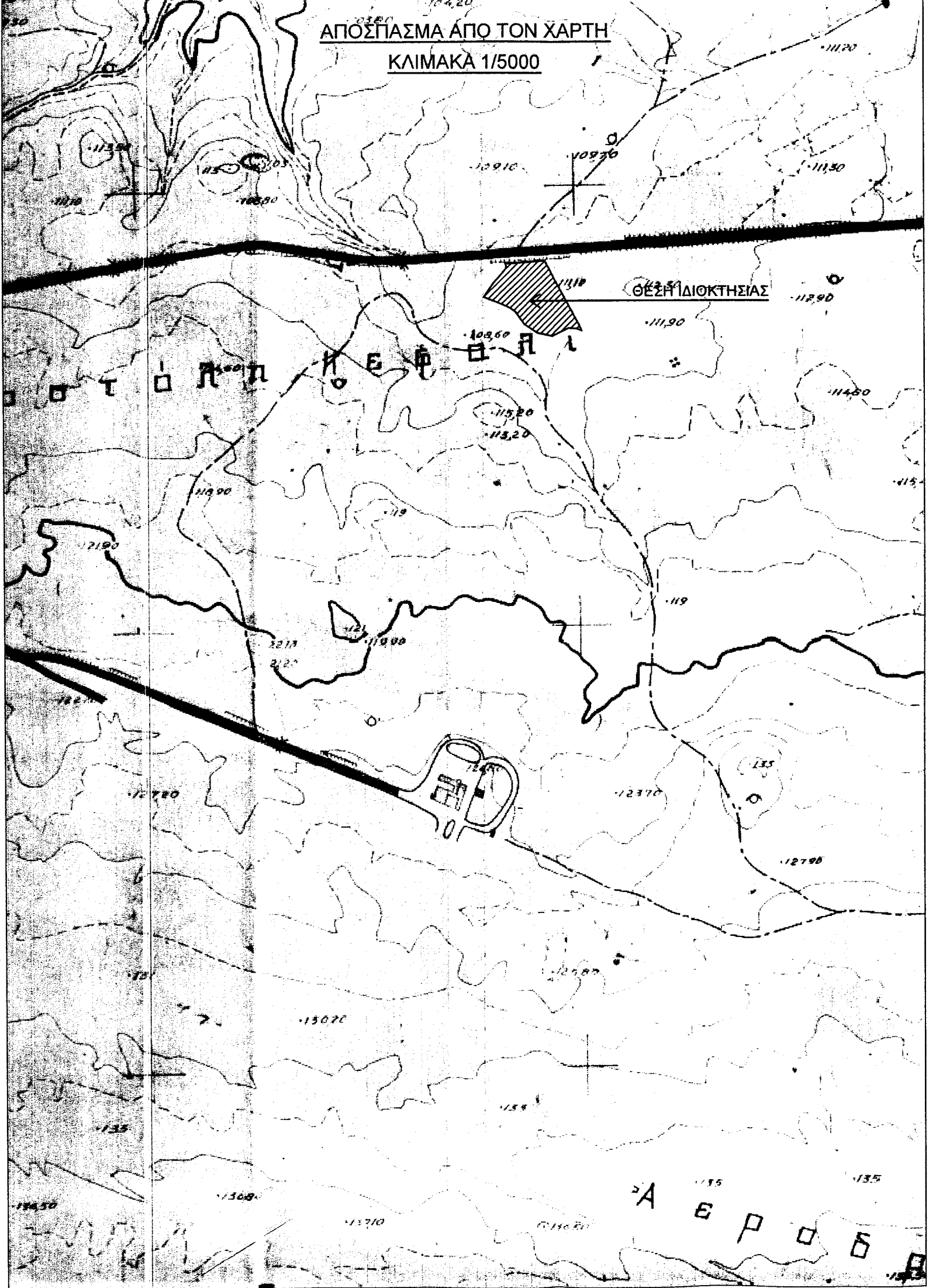


67/12

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000



# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΕΜΜ. - ΑΛΦΡΕΝΤ ΓΟΥΪΛΚΕΝΣ ΤΟΥ ΧΑΡΡΥ &  
ΧΡΥΣΗ - ΚΑΡΟΛ. ΓΟΥΪΛΚΕΝΣ ΤΟΥ ΧΑΡΡΥ

ΘΕΣΗ: <ΡΑΔΙΚΙΑ> ΚΤ. ΠΕΡ. ΜΟΥΖΟΥΡΑ  
ΔΗΜΟΥ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

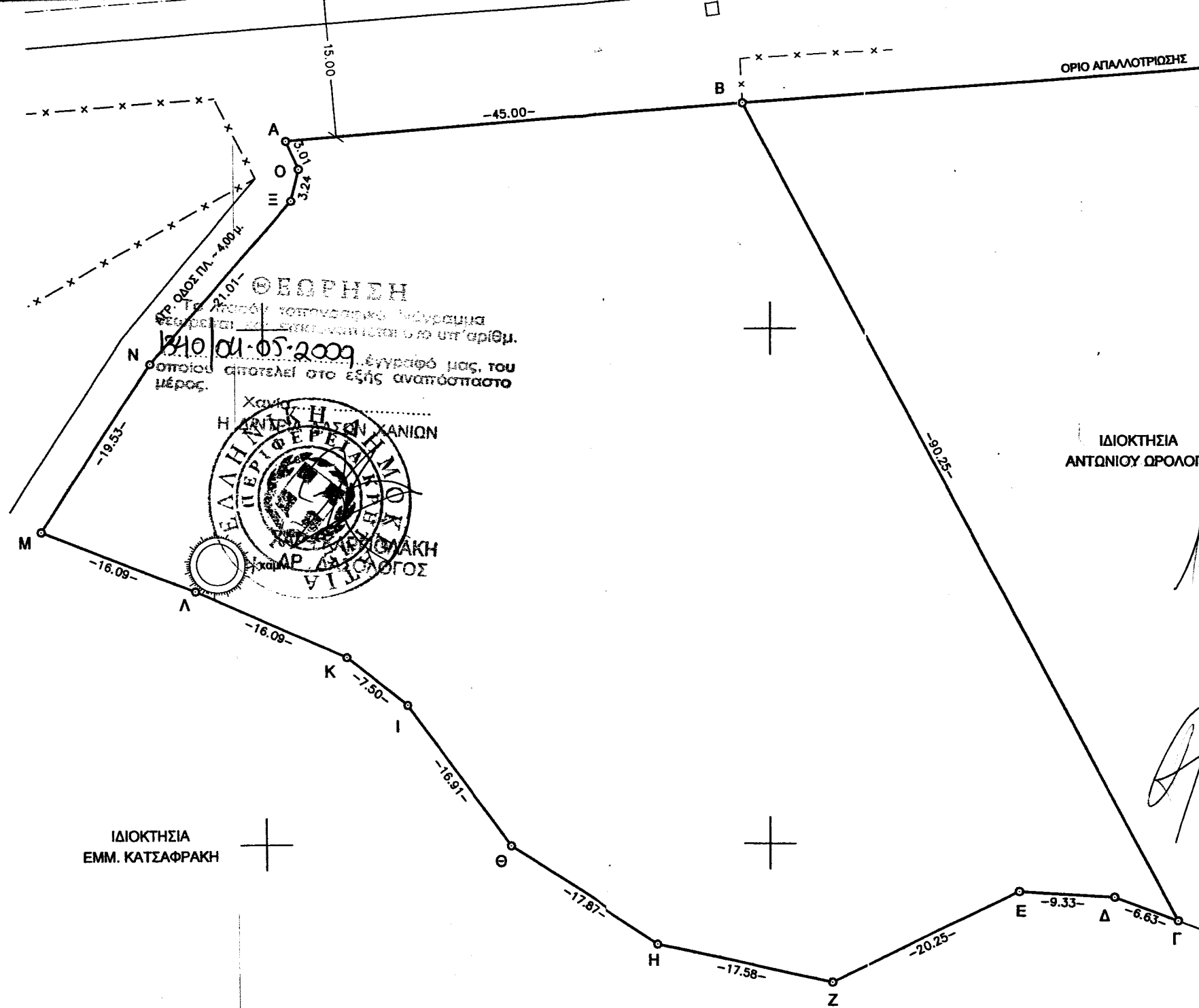
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: Α.Β.Γ...Ο.Α = 5300,78 τ.μ.

## ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

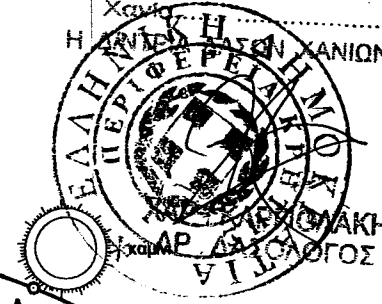
ΧΑΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΑΚΩΒΟΣ Ι. ΔΑΡΚΑΔΑΚΗΣ  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜ. ΕΡΓΩΝ  
Α.Φ.Μ. 030721035 / Α.Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ  
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 61 ΧΑΝΙΑ ΤΗΛ. 26210-50732



ΘΕΩΡΗΣΗ  
 Το παρόν τεχνικό σχέδιο  
 αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο  
 μέρος.  
 31.01.2009  
 15/01/05-2009



Κα' αφορμή  
 07/2012  
 Αφθυσίου 6619  
 Ν. Χαμιά

**ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΛΑΟΥ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ**

A/A	X	Y	Πλευρά [μ.]
A	512202.428	3933168.374	45.000
B	512247.285	3933171.963	90.245
Γ	512289.790	3933092.355	6.631
Δ	512283.597	3933094.725	9.325
E	512274.288	3933095.278	20.246
Z	512256.089	3933086.406	17.584
H	512238.899	3933090.107	17.867
Θ	512223.886	3933099.795	16.906
I	512213.654	3933113.403	7.501
K	512207.960	3933118.043	16.088
Λ	512193.245	3933124.546	16.091
M	512178.256	3933130.397	19.527
N	512188.990	3933146.709	21.005
Ξ	512202.887	3933162.460	3.243
O	512203.636	3933165.615	3.012

Εμβαδόν E = 5300.78 τ.μ.

ΣΗΜ. Οι συντεταγμένες είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγ. Δίκτυο ΕΓΣΑ '87

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ 24-5-85)**

- α) Ελάχιστο εμβ. 4000,00 τ.μ. με πρόσωπο σε αγροτική οδό 25,00 μ. Κατά παρέκκλιση τα υφιστάμενα της 31-12-03 δεν χρειάζονται πρόσωπο. (Ν. 321/03 ΦΕΚ 308/31-12-03)
- β) Για γήπεδα με πρόσωπο σε κοιν. - επαρχ. ή δημοτ. οδούς ελαχ. προσ. 45,00 μ. ελάχιστο βάθος 50,00 μ. και ελάχιστο εμβ. 4000,00 μ.
2. Κατά παρέκκλιση των παραπάνω θεωρούνται άρτα :
  - α) Τα κείμενα εντός ζώνης πόλεων και οικισμών (500,00 μ.) που είχαν πη 24-4-77 ελάχιστο εμβ. 2000,00 τ.μ (Π.Δ 5-4-77 ΦΕΚ 133Δ)
  - β) Τα υφιστάμενα κατά την 12-11-62 ελάχ. προσ. 10,00 μ. ελάχ. βάθος 15,00 μ. ελάχ. εμβ. 750,00 τ.μ. (Β.Δ 24-10-62 ΦΕΚ 142Δ)
  - ββ) Τα υφιστάμενα κατά την 12-9-64 ελάχ. προσ. 20,00 μ. ελάχ. βάθος 35,00 μ. ελάχ. εμβ. 1200,00 τ.μ. (Β.Δ 21-7-64 ΦΕΚ 141Δ)
  - γγ) Τα υφιστάμενα κατά την 17-10-78 ελάχ. προσ. 25,00 μ. ελάχ. βάθος 45,00 μ. ελάχ. εμβ. 2000,00 τ.μ. (Π.Δ 6-10-75 ΦΕΚ 538Δ)
3. Για κατοικία : κάλυψη 10% συντελ. δομ. 0,20 μέγιστη δόμηση 200,00 τ.μ.
4. Απόσταση κηρίου από τα όρια 15,00 μ. Κατά παρέκκλιση τα υφιστάμενα πριν την 15-4-81 7,50 μ. και εφόσον η προϋπόθεση της απόσ. των 15,00 μ. δεν χωράει η οικοδομή (Π.Δ 27-3-81 ΦΕΚ 209Δ)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΠΑΔΑΚΗ

