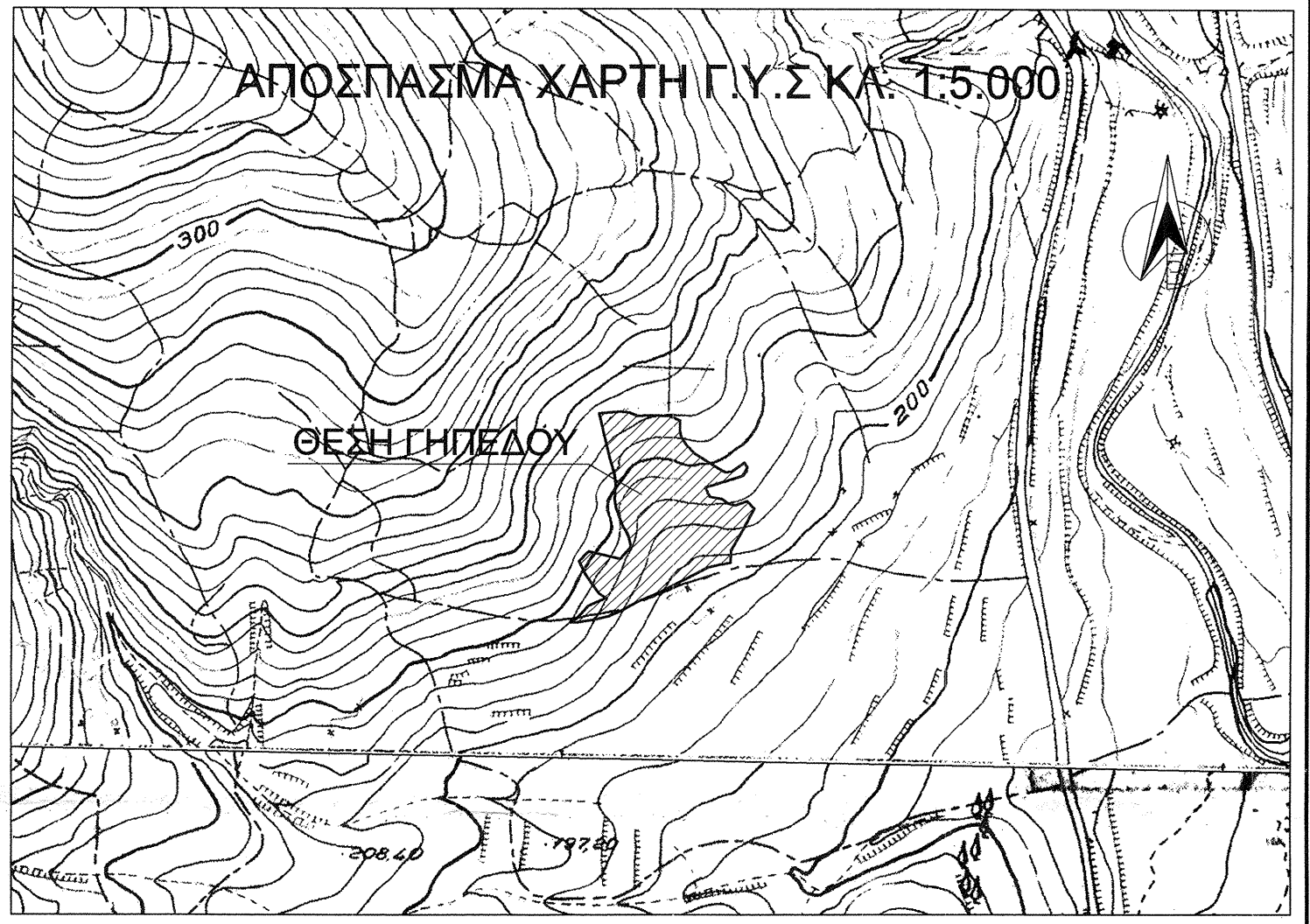


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

α/α	X	Y
A1	339970.11	4315364.96
A2	339961.35	4315363.41
A3	339952.54	4315361.09
A4	339913.17	4315340.47
A5	339900.14	4315334.92
A6	339888.54	4315327.93
A7	339877.71	4315322.89
A8	339867.51	4315320.23
A9	339853.76	4315317.99
A10	339849.05	4315318.13
A11	339853.88	4315320.77
A12	339862.82	4315331.29
A13	339876.05	4315337.35
A14	339870.58	4315341.17
A15	339860.85	4315355.42
A16	339855.60	4315366.11
A17	339862.89	4315373.48
A18	339886.57	4315367.76
A19	339894.83	4315377.22
A20	339892.80	4315384.48
A21	339891.66	4315387.53
A22	339888.31	4315393.31
A23	339883.27	4315406.87
A24	339882.57	4315412.24
A25	339882.94	4315424.06
A26	339882.64	4315429.57
A27	339881.87	4315434.03
A28	339878.35	4315446.09
A29	339870.28	4315478.78
A30	339886.24	4315479.90
A31	339892.87	4315479.42
A32	339898.82	4315476.63
A33	339907.17	4315477.17
A34	339923.13	4315476.89
A35	339931.31	4315473.14
A36	339931.30	4315465.74
A37	339932.33	4315461.15
A38	339936.53	4315454.90
A39	339942.44	4315448.65
A40	339961.81	4315436.52
A41	339966.04	4315434.28
A42	339970.67	4315434.50
A43	339980.30	4315441.64
A44	339982.59	4315437.91
A45	339979.61	4315431.82
A46	339951.17	4315422.35
A47	339954.09	4315415.61
A48	339963.77	4315413.66
A49	339968.21	4315410.23
A50	339973.60	4315408.97
A51	339982.46	4315412.14
A52	339987.84	4315406.20
A53	339979.39	4315390.09
A54	339970.46	4315374.19

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ: Ε.Γ.Σ.Α. '87



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΓΡΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΚΟΥΒΑ του ΣΤΑΥΡΟΥ
 ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΤΡΑΓΑΣΙΕΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΧΑΝΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500
Υ Π Ο Μ Η Η Μ Α
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A16,A17, A18,A19,A20,A21,A22,A23,A24,A25,A26,A27,A28,A29,A30,A31,A32,A33,A34,A35, A36,A37,A38,A39,A40,A41,A42,A43,A44,A45,A46,A47,A48,A49,A50,A51,A52,A53,A54-A1) = 11.351,53 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 α) Τα όρια υπέδειξε ο προηγούμενος ιδιοκτήτης: Στάυρος Δημ. Γκούβας
 β) Για τον παρόντα αγρό δεν έχει συνταχθεί πράξη χαρακτηρισμού από το Δασαρχείο.
 γ) Ελήφθη υπ' όψιν το υπ' αριθ. 2306/21-05-2014 συμβόλαιο της συμβίτου Μακρακώμης, Μαρίας Καρτασακούλη.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 - Η δόμηση διέπεται από τις διατάξεις του Π. Δ. της 24/31-05-1985 (Φ.Ε.Κ.: 270/Δ'), όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, τόσο με την παραγ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3212/24/31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) όσο και με την παραγ. 2 του άρθρου 9 του Ν. 3937/28/31-03-2011 (Φ.Ε.Κ.: 60 Α').
 - Ελάχιστο εμβαδόν κατά κανόνα αρπότητας 4.000,00τ.μ. και ταυτόχρονα ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25,00μ.
 - Ο περιορισμός του ελάχιστου προσώπου των 25,00μ. δεν ισχύει για γήπεδα που υφίστανται κατά την 31-12-2003 ημέρα δημοσίευσής του Ν. 3212/24/31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308Α')

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
 Με την παρούσα όλη μου εμπειρία
 του υπ' αριθ. 984/16.06.88/24-5-2016
 εγγράφου μας και σύμφωνα με το
 Συμβόλαιο..... 1245-2016
 Σπερχειάδα.....
 Δασάρχης

ΕΠΑΛΗΘΕΥΤΗΚΕ
 Σπερχειάδα 24-5-2016
 Δασολόγος
 ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΑΜΠΑΔΙΑΡΗΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ του Ν. 651/77 & Ν. 1337/83
 Ο υπογεγραμμένος, δηλώνω υπεύθυνα ότι ο αγρός με στοιχεία (A1,A2,A3...A53,A54-A1) επιφανείας 11.351,53 τ.μ., ευρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και οικισμού, στη θέση "Τραγασίες", κτηματικής περιοχής Τοπικής Κοινότητας Αρχανίου του Δήμου Μακρακώμης, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και είναι κατά παρέκκλιση άριστος και οικοδομήσιμος.
 Ο εν λόγω αγρός, δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα διότι δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/1983.

Λαμία, 21 Μαΐου 2014
 ο δηλών

ΣΟΤΗΡΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
 ΠΥΧ. ΒΟΛΗΤΙΚΟΣ ΚΑΡΤΑΓΩΓΟΣ Τ.Ε.
 ΤΡΟΥΜΑΝ & Α.Λ.Μ.ΙΑ
 ΤΗΛ. 02034 - 26735
 ΑΦΜ 020196708 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ
 υπ' αριθ. 692/2014/23
 Α.Ν. 21953