

**1. ΕΜΒΑΔΑ**

υφ. αριθ. 1283 κληρομαγείζον  
 α1-α2-α3-α4-α5-α6-α7-α8-α9-α10-α11-α12-α13-α14-α15-α16-α1 = 15.687μ²

υψόμετρο του υφ. αριθ. 1283 κληρογίου για τα οποία ζητείται χαρακτηρισμός  
 τμήμα "Α"  
 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-α6  
 α7-α8-α9-α10-α11-α12-α13-α14-α15-α16-1 = 9.085,77μ²

τμήμα "Β"  
 16-17-18-20-21-22-23-24-25-26-16 = 141,92μ²

υφ. αριθ. 1282 κληρομαγείζον  
 β1 β2 β3 β4 β5 β6 β7 β8 β9 β1 = 2.000μ²

τμήματα του υφ. αριθ. 1282 κληρογίου για τα οποία ζητείται χαρακτηρισμός  
 τμήμα "Γ"  
 β1-β2-β3-β4-β5-β6-β1-30-29-28-27-β9-β1 = 1.757,72μ²

**2. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

- Έγινε κίνηση (αποσπασματική - χωματερή) στο κεντρικό άκρο του συστήματος σφραγισμένων απορριμμάτων προφίλι 2ης τάξης (για τον Ελλάδα 2000) ΕΓΣΑ ΥΤ - Συναρτητική συστολή μηνών από την απάντηση του υδραυλικού στο προφίλι 2ης τάξης από 1.000/350.

- Οι υπολογισμοί έχουν γίνει στο συστήματος

- Τα όρια υπολογισμένων βάσει της συμπληρωματικής Διανομής Σελλάδων Άρτας έτους 1958

**3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ. 24-48 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ' 31-4-85)  
 Ν. 3312/24-12-03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α' 31-12-03)  
 Π.Δ. 143-08 (Φ.Ε.Κ. 123 Δ' 21-3-08)  
 Όροι άσκησης "Τύπος Σελλάδων"  
 Παράρτηγ Γ (Ζώνη Περιβαλλοντικού Ελέγχου) Εθνικού Πάρκου υφιστάμενου Αρβανικού κάτοικου αριθμού - 14.000μ²  
 κάλυψη πρόσοψη - 25% (για νέα γήματα που δημοσιεύονται μετά την 31/12/2003)

**4. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Ο κείνη υποστηρίχθηκε. Κενός Τράλλας καταγράφει μηχανικός βεβαιώνει ότι τα κληρομαγείζονα με στοιχεία:

► το υφ. αριθ. 1281 με στοιχεία α1-α2-α3-α4-α5-α6-α7-α8-α9-α10-α11-α12-α13-α14-α15-α16-α17 αριθμού Ε-15.687μ²

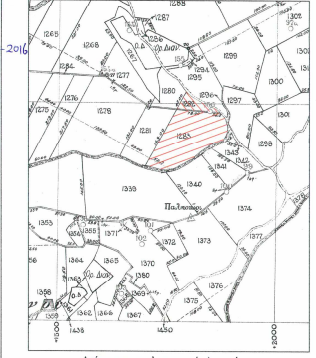
► το υφ. αριθ. 1282 με στοιχεία β1-β2-β3-β4-β5-β6-β7-β8-β9-β1 αριθμού Ε-2.000μ²

βεβαιώνει εκτός προφίλι 2ης τάξης, καθώς και προφίλι 2ης τάξης, στην επιμεταλλωμένη περιοχή Δ.Δ. της Σελλάδων Δήμου Νικολάου Σκουρά Α.Π.Ε. Άρτας, εντός της Ζώνης Περιβαλλοντικού Ελέγχου Εθνικού Πάρκου υφιστάμενου Αρβανικού και είναι στο μετρητικό "1283" όριο και ανακαταστάσει, το δε βέβαιον "1282" στη θέση και με ανακαταστάσει.

ο βεβαιών

**ΚΩΣΤΑΣ ΤΖΑΛΛΑΣ**  
 ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤ. ΘΕΣΣΟΝΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΤΑΣ ΑΡΤΗΡΩΝ 6 & 2 & 0  
 ΕΠΙΧ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ - ΟΙΚΟΔΟΜΑ  
 Α.Β.Μ. 045203161 Α.Β.Μ. Β' ΙΣΤΑΝΣΙΑΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΑΡΧΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ  
 ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - Δ/ΤΕ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΑΡΤΑΣ  
 6 η οδός Σουλίου στο υπ. αριθ. 81-1382  
 55100 ΑΡΤΑΣ  
 Τηλ: 264204172  
 13-06-2016  
 ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΔΕΛΤΙΟ



Απόσπασμα συμπληρωματικής Διανομής  
 Υ.Γ. "ΣΕΛΛΑΔΕΣ" Άρτας έτους 1958

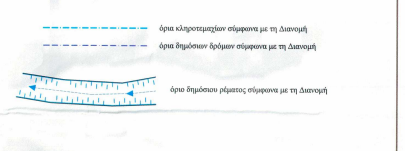
**Συντεταγμένες κορυφών κληρομαγείζον 1283**

α/α	X	Y
α1	248172.888	433765.018
α2	248274.269	433753.806
α3	248281.016	433744.043
α4	248284.97	433737.53
α5	248288.333	433730.77
α6	248287.48	433712.741
α7	248284.17	433700.667
α8	248276.6	433690.917
α9	248261.151	433686.099
α10	248271.172	433680.697
α11	248282.372	433667.945
α12	248209.54	433652.14
α13	248163.565	433628.317
α14	248153.041	433625.402
α15	248140.095	433625.358
α16	248097.998	433626.206

Εμβαδόν (α1-α2-α3-...-α15-α16-α1) = 15.687μ²



αεροφωτογράμια επίρτησης περιοχής (Οκτώβριος 2013)



**ΚΩΣΤΑΣ ΤΖΑΛΛΑΣ** αγρονόμος & τοπογράφος μηχανικός Α.Π.Θ.  
 Εδρα : Σπυριδιωτών 74, 45332, Ιωάννινα, τηλ. 2651048590  
 ☎ : 6945707073

mail : tzalas@teeonline.gr

**ΕΡΓΟ**  
 οριοθέτηση υφ. αριθ. 1282 & 1283 κληρομαγείζον

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**  
 Ιωάννης Μπατσης

**ΘΕΣΗ**  
 κτηματική περιφέρεια Δ.Δ. της Σελλάδων Δήμου Νικολάου Σκουρά (Περιφερειακή Ενότητα Άρτας)

**ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ** ορισμός σχεδίου

**ΚΩΣΤΑΣ ΤΖΑΛΛΑΣ**  
 ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤ. ΘΕΣΣΟΝΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΤΑΣ ΑΡΤΗΡΩΝ 6 & 2 & 0  
 ΕΠΙΧ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ - ΟΙΚΟΔΟΜΑ  
 Α.Β.Μ. 045203161 Α.Β.Μ. Β' ΙΣΤΑΝΣΙΑΝ

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΚΑΙΜΑΚΑ** 1:500 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Μάιος 2016