Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A16	430745.011	4136808.327	A17	430742.542	4136535.532	A18	430769.692	4136533.451
A19	430766.789	4136533.536	A20	430776.412	4136804.578	A21	430771.595	4136742.133

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σταύρος Αντωνόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός
δηλώνω σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το γήπεδο 1 με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α1 και με εμβαδόν 40000.00 τ.μ. και για το γήπεδο 2 με στοιχεία Α17-Α16-Α20-Α21-Α18-Α19-Α17 και με εμβαδόν 7500.00 τ.μ. που βρίσκονται εκτός σχεδίου στην θέση Αγιοι Ανάργυροι- Ποτόκια της Δ.Κ. Ερμιόνης του Δήμου Ερμιονίδος
ότι:
-το 1 είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση και το 2 άρτιο και μη οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
-τα γήπεδα δεν υπόκεινται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα
-το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες
-στα γήπεδα δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20μ., ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
Ν. 3212/3 Ι.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) (παρ. 1, άρθρο 10)
Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ.
Ελάχιστη απόσταση από όρια : 15. μ.

Μαχ. όροφοι	: 2	Μαχ. ύψος	: 7.5 μ.
Μαχ. δόμηση	: 20 %	Μαχ. κάλυψη	: 10 %

Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει :

Ε ? 4000	Δ. = 200 τ.μ.
4000 < Ε < 8000	Δ. = 200 + (Ε-4000) x 0.02
Ε > 8000	Δ. = 280 + (Ε-8000) x 0.01

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω ότι:
-τα υλοποιημένα όρια του γηπέδου 1 με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α1 και με εμβαδόν 40000.00 τ.μ. και του γηπέδου 2 με στοιχεία Α17-Α16-Α20-Α21-Α18-Α19-Α17 και με εμβαδόν 7500.00 τ.μ. υποδείχθηκαν από εμένα και
-ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων των γηπέδων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης στο γήπεδο 1.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

4. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^{n} [Xi \times (Y_{i+1} - Y_{i-1})]$

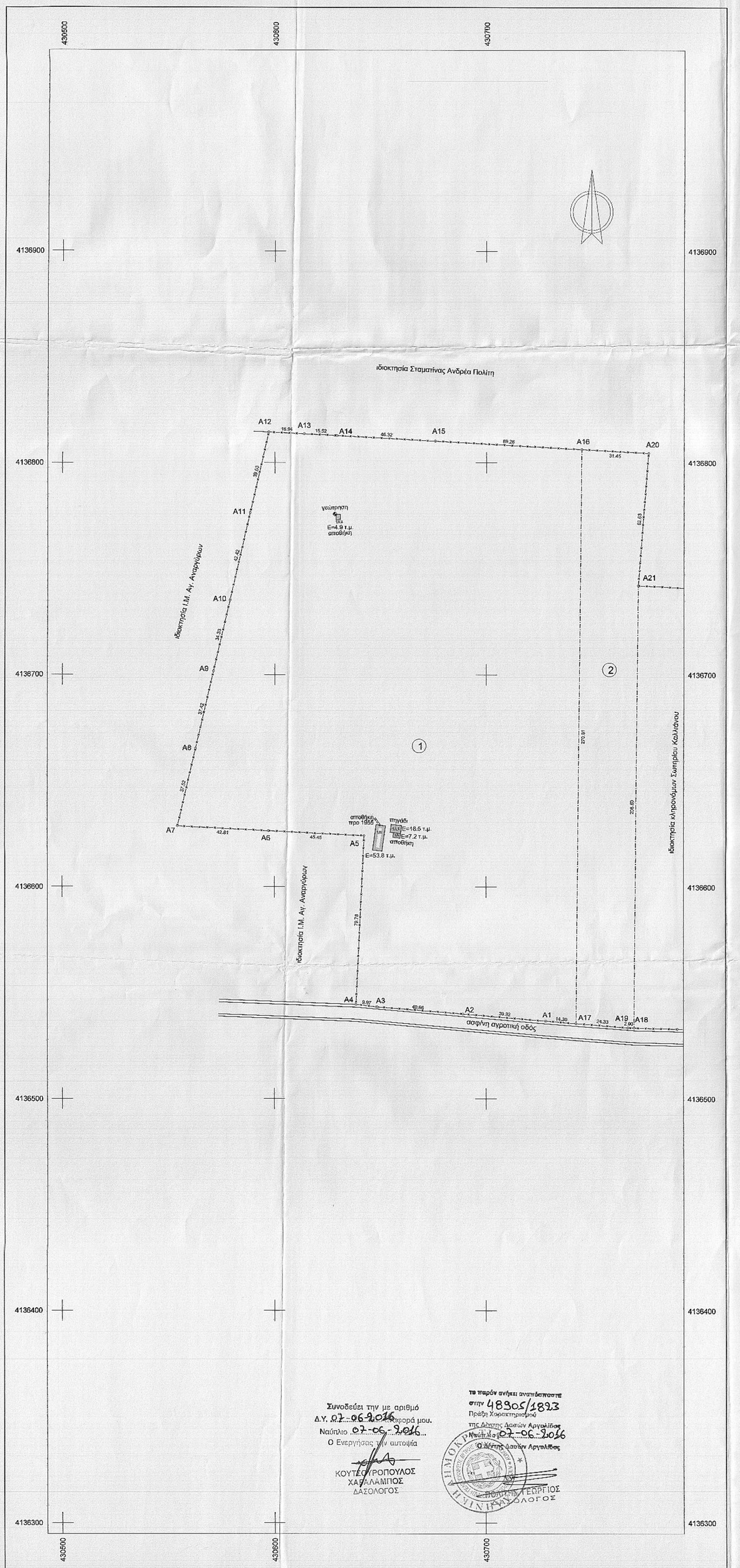
Το εμβαδόν του γηπέδου 1: Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α1 είναι 40000.00 τ.μ.
Το εμβαδόν του γηπέδου 2: Α17-Α16-Α20-Α21-Α18-Α19-Α17 είναι 7500.00 τ.μ.

5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού ΜΕΤΟ του ιδιωτικού δικτύου Smartnet της εταιρίας Metrica A.E. με συντεταγμένες (X,Y,)=(479000.671,4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συχνοτήτων L1 & L2 του συστήματος GPS και GLONASS

6. ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



Συνοδεύει την με αριθμό Δ.Υ. 02-06-2016 αίτησή μου.
Ναύπλιο 07-06-2016
Ο Ενεργήσας την αυτοψία
ΚΟΥΤΣΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Το παρόν ανήκει αναπόσπαστα στην 48305/1823 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Αργολίδος
Ναύπλιο 07-06-2016
Ο Δ/ντής Δασών Αργολίδος
ΠΟΜΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε.

21 300 Κρανίδι
Τηλ. 27540-22450, 23403

Εργοδότης:
1: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΛΛΙΑΝΟΥ
2: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΚΑΛΛΙΑΝΟΥ

Έργο:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

θέση:
ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ-ΠΟΤΟΚΙΑ Δ.Κ. ΕΡΜΙΟΝΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

Χρόνος μελέτης: 5.2016

υπογραφή	*σφραγίδα*
	ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΘ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 527.10 ΚΡΑΝΙΔΙ 213 00 - Τηλ. 27540 22450 ΑΦΜ: 038174828 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: F8C7-4672-EC48-CE69
F:\VermDat5\ΤΟΠΟGEN\ΤΤ11124\ΣΧΕΔΙΑ\ΤΤ11124B_E1000_0002.WPF