

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α1-Α2-Α3-Α4 Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α1 ΕΜΒ=11938τμ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΤΡΙΓΩΝ. ΔΙΚΤΥΟ
 ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ:
 ΣΤΑΣΕΙΣ :
 ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ:

Η εξάρτηση έγινε από πολυγωνομετρικά σημεία του Εθνικού Συστήματος Αναφοράς
 EGSA 87
 (Τριγ. Καραπέουτα) X = 368127.71 Y = 4466165.41
 Σ2 X = 368104.12 Y = 4466062.72

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΙΑ	ΣΤΝΙ. ΔΟΜΗΣΗΣ	Π/ΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΎΨΟΣ
5239/24-2-1994 Παρ? εν? πη Χαλκ? δον	45-50-4000	0.20	0.10	4000τα προ 6-10-78 25-40-2000 τα προ 78 20-35-1200 τα προ του 64 10-15-750 τα προ του 62	7.50μ

ΣΤΗΝΤΕΙΑΙ ΜΕΝΕΣ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

α/α	X	Y	α/α	X	Y
A1	367959.79	4465997.86	A9	368030.88	4466152.8
A2	367989.3	4465992.44	A10	368070.23	4466141.29
A3	368008.62	4466008.3	A11	368071.81	4466131.41
A4	368029.62	4466008.6	A12	368056.14	4466113.9
A5	368033.54	4466063.47	A13	368040.46	4466117.1
A6	368091.96	4466060.29	A14	367966.66	4466111.65
A7	368073.99	4466176.41			
A8	368056.54	4466180.83			

Δήλωση Υλοποίησης Ορίων
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ηλιάς Τζημηκάς δηλώνω υπεύθυνα ότι είμαι ιδιοκτήτης του με στοιχεία Α1-Α2-...-Α14-Α1 κληροτεμαχίου Εμβαδού=11938τμ σε ποσοστό 100% και σύμφωνα με το υπ αριθμ 5235 /24-2-1994 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Κατερίνης Παρθενόπη Χαλκίδου μετεγεγραμμένο στον τόμο 319 και με αύξοντα αριθμό 21 και πως τα όρια που υπέδειξα στον Μηχανικό είναι ορθά.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΗΛΙΑΣ ΤΖΗΜΗΚΑΣ ΒΕΒΑΙΩΝΟΤΙ:

Το κληροτεμάχιο με στοιχεία Α1-Α2-...-Α14-Α1 Εμβαδού=11938τμ βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Π. Κεραμιδίου και στο αγρόκτημα αυτού (κλήρος με αριθμό 143) και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο μετά γνωμοδότησεως της Διευθύνσεως Δασών περί Δασικής Νομοθεσίας σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικές διατάξεις.

- Το ακίνητο
- δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και σε χρήμα
 - δεν εμπίπτει σε Ζ.Ο.Ε ή σε άλλη ζώνη με ειδικές διατάξεις
 - απέχει από την θάλασσα απόσταση άνω των 5000μ
 - απέχει από το ΔΔ Εξοχής απόσταση περίπου ίση με 1750 μ
 - δεν φέρει από το εσωτερικό του πυλώνες υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε αγωγούς φυσικού αερίου
- Τέλος στην περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο δεν έχει ξεκινήσει διαδικασία Σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου.

ΞΑΝΘΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 14/2013

Ο ΣΤΗΝΤΑΞΑΣ

ΤΖΗΜΗΚΑΣ ΗΛΙΑΣ
 ΠΛΑΣΜΑΤ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥΥ Τ.Ε.Ε. 56850
 ΚΑΡΥΔΙΑΝΣΩ 76 Α' Τ.Κ. 671 00 ΞΑΝΘΗ
 Τηλ. 2541067604
 44666182 Δ.Ο.Υ Α' ΞΑΝΘΗΣ

Handwritten signature and stamp