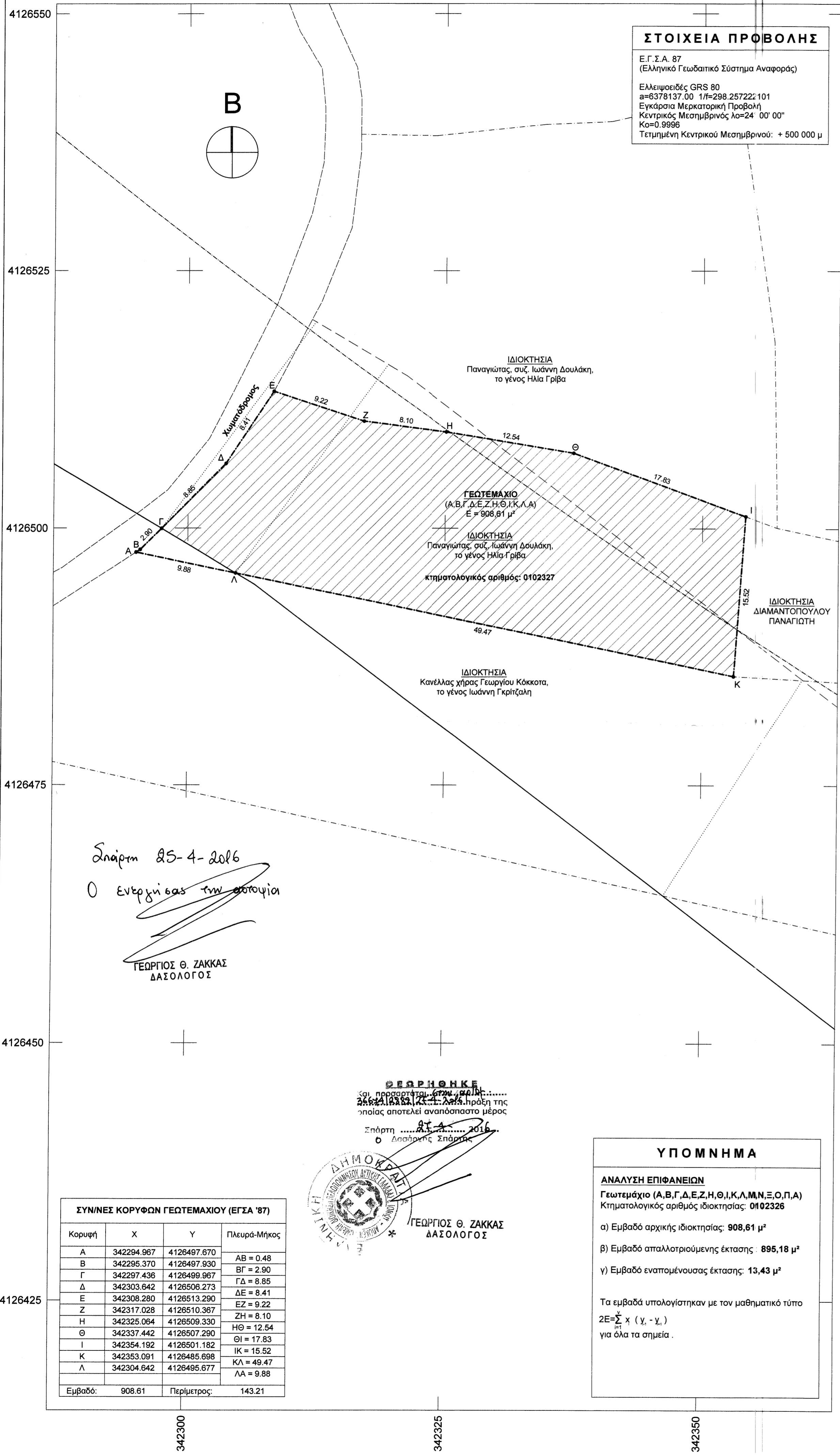
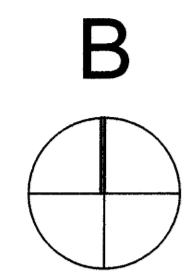


ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΩΒΟΛΗΣ
 Ε.Γ.Σ.Α. 87
 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
 Ελλειψοειδές GRS 80
 a=6378137.00 1/f=298.257222101
 Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
 Κεντρικός Μεσημβρινός λ=24 00' 00"
 Κ=0.9996
 Τετημενέ Κεντρικού Μεσημβρινού: + 500 000 μ



Σημειωμένα 85-4-2016
 Ο ενεργός της υποσημείωσης
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΖΑΚΚΑΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

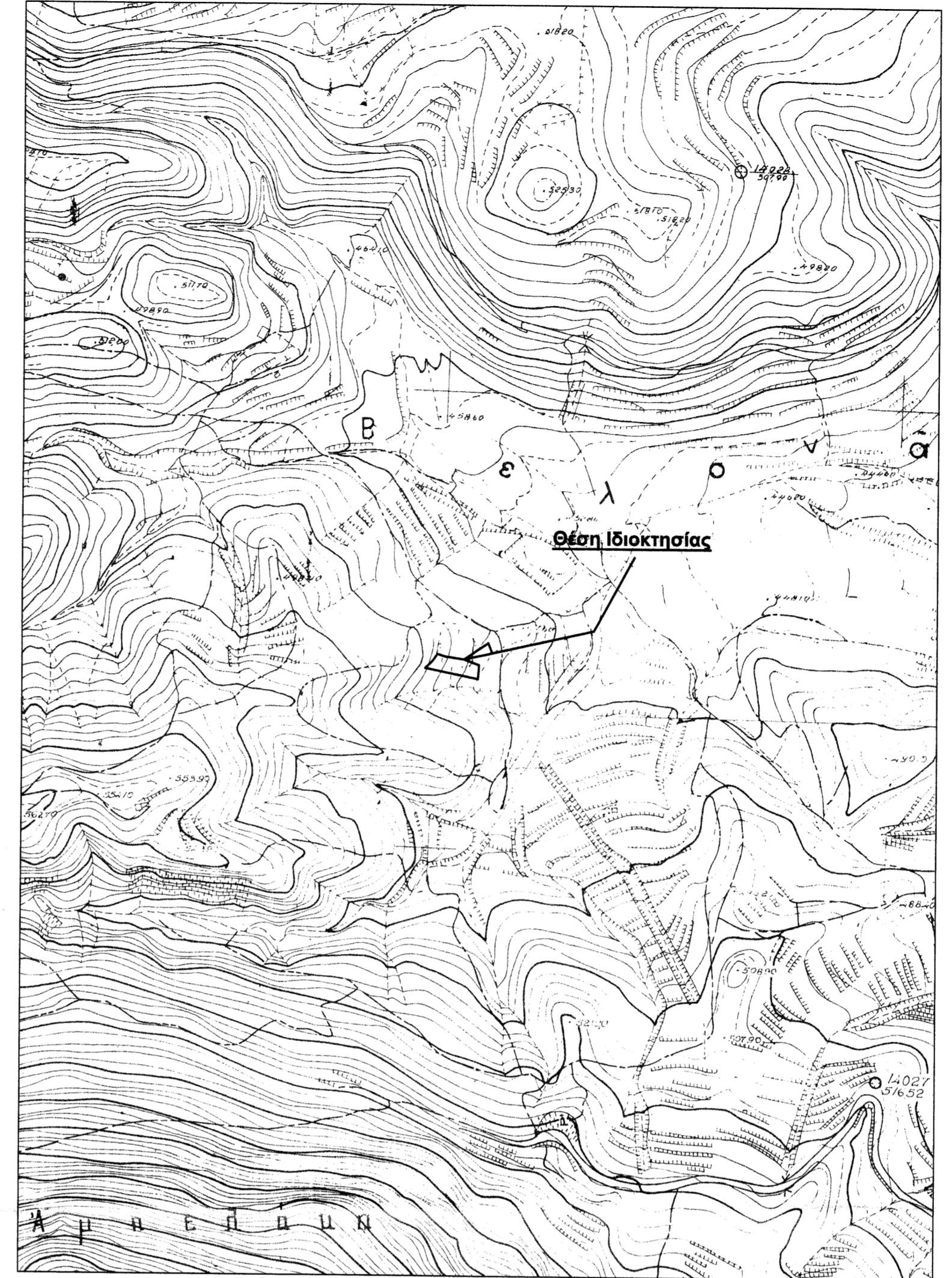
ΘΕΩΡΗΣΗ
 Η παρούσα κτηματολογική πράξη αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
 της κτηματολογικής πράξης αριθμ. 0102327
 Σπάρτη 08.02.2016
 Ο Δασολόγος Σπάρτης



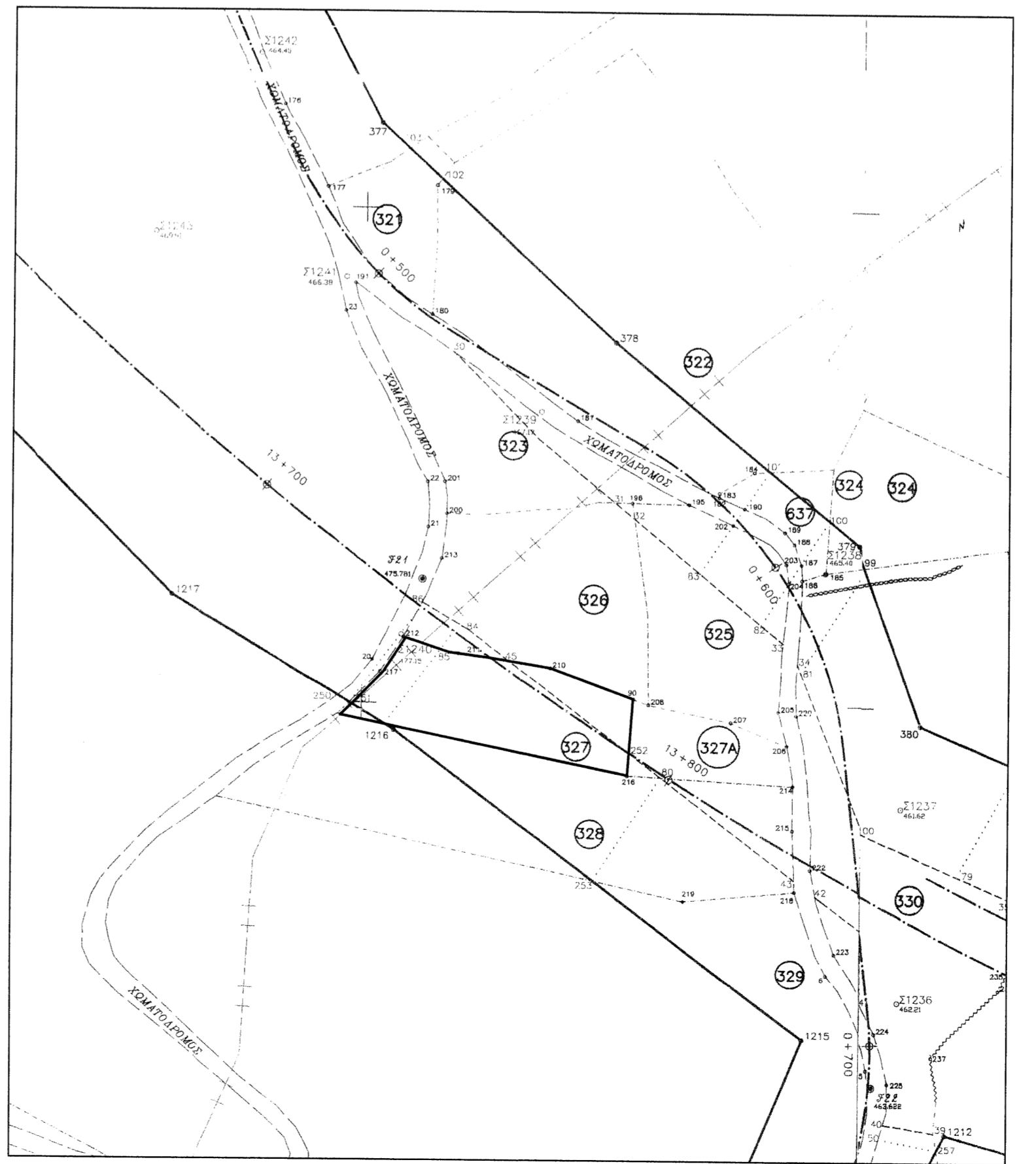
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ
 Γεωτεμάχιο (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α)
 Κτηματολογικός αριθμός ιδιοκτησίας: 0102326
 α) Εμβαδό αρχικής ιδιοκτησίας: 908,61 μ²
 β) Εμβαδό απαλλοτριούμενης έκτασης: 895,18 μ²
 γ) Εμβαδό αναπομένουσας έκτασης: 13,43 μ²
 Τα εμβαδά υπολογίστηκαν με τον μαθηματικό τύπο
 $2E = \sum x(\gamma - \psi)$
 για όλα τα σημεία.

ΣΥΝΗΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87)				
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος	
A	342294.967	4126497.670	AB	= 0.48
B	342295.370	4126497.930	BΓ	= 2.90
Γ	342297.436	4126499.967	ΓΔ	= 8.85
Δ	342303.642	4126506.273	ΔΕ	= 8.41
Ε	342308.280	4126513.290	ΕΖ	= 9.22
Ζ	342317.028	4126510.367	ΖΗ	= 8.10
Η	342325.064	4126509.330	ΗΘ	= 12.54
Θ	342337.442	4126507.290	ΘΙ	= 17.83
Ι	342354.192	4126501.182	ΙΚ	= 15.52
Κ	342353.091	4126485.698	ΚΛ	= 49.47
Λ	342304.642	4126495.677	ΛΑ	= 9.88
Εμβαδό:	908.61	Περίμετρος:	143.21	

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ Φ.Χ. 7320/1 & 7320/3 (ΚΛ. 1/5000)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΩΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Κ37 & Κ39 ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ - ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ
 ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟ - ΣΠΑΡΤΗ (ΚΛ. 1/1000)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ: Π.Δ. της 24-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ'/31-5-1985) Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α'/31-12-2003) Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012)	--- Οριο ιδιοκτησίας (μη υλοποιημένο) - - - Δρόμος (άδυνας) --- Οριο απαλλοτριώσεως --- Αυτοαποζημίωση Κάθετες αναλογισμού ○○○○○ Εερολιθά ≡≡≡≡≡≡ Φυσικοί πρανές (φρύδι) - - - Πρανές (πόδι) ≡≡≡≡≡≡ Κτήριο - - - Σιδηρένιο κιγκλιδίωμα (κάγκελο) - x - Συρματοπερίφραξη ↑ Κολώνα ΔΕΗ ↑ Κολώνα ΟΤΕ ● Γεώτρηση ⊙ Κρουσός ⊙ Πηγάδι
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κατά κανόνα Π/Β/Ε: 25/-/4000 Σ.Κ.: 0,10 Σ.Δ.: 0,20 Ύψος: 7,50μ (+1,20μ για στέγη) Αποστάσεις: 15,00μ από όριο με όμορη ιδιοκτησία 60,00μ από άξονα Βασικής Εθνικής Οδού	ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν από την ιδιοκτήτρια και είναι τα ορθά. Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ Η.Π. Δουλάκη
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ α. Οι συντεταγμένες του σχεδίου αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87). β. Το εμβαδόν του γηπέδου υπολογίσθηκε αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών του. γ. Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο κινηματικού εντοπισμού πραγματικού χρόνου (RTK) με ακρίβειες προσδιορισμού: HRMS < 1 εκ. και VRMS < 1,5 εκ. δ. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 έγινε χρησιμοποιώντας δεδομένα από τον εγγύτερο σταθμό αναφοράς του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού (HEPOS) με κωδικό 055A, με σύγχρονες μετρήσεις από δέκτη GPS διπλής συχνότητας (Trimble R6). Στη συνέχεια εφαρμόστηκε ο μετασχηματισμός HTRS07 - ΕΓΣΑ87, της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΑΕ. Γεωγραφικές συντεταγμένες σταθμού αναφοράς HEPOS (055A): Γεωγραφικό πλάτος: 36° 57' 35.733951" N Γεωγραφικό μήκος: 22° 27' 8.854765" E Γεωμετρικό Υψόμετρο: 281.288 m	

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΛΕΩΝΙΔΟΥ 56 ΣΠΑΡΤΗ 231 00
 Τ: 27310 29609, Κ: 69723 46126, e: p.a.hliopoulos@otenet.gr

Είδος Μελέτης: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ**

Ιδιοκτήτρια: **Παναγιώτας, συζ. Ηλιάνα Δουλάκη, το γένος Ηλία Γρίβα**

Έργο: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**
ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α) E = 908,61 μ²
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ: 0102327

Θέση: **ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**
Τ.Κ. ΛΟΓΚΑΝΙΚΟΥ, Δ.Ε. ΠΕΛΛΑΝΑΣ, Δ. ΣΠΑΡΤΗΣ

Θέμα σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** Αριθμός σχεδίου: **T-02**

Κλίμακα: **1:250**

Ημερομηνία: **08.02.2016**

Μελετητής: **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ**
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΛΕΩΝΙΔΟΥ 56, ΣΠΑΡΤΗ, 231 00
 Τ: 27310 29609, Κ: 69723 46126

Σφραγίδα & υπογραφή μηχανικού: **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ**
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΔΡ. ΠΕΡΙΣΤΡΟΦΟΥ: 118/89
 ΛΕΩΝΙΔΟΥ 56 - ΣΠΑΡΤΗ Τ.Κ. 231 00
 ΤΗΛ: 27310-29609, ΤΗΛ: 6972 346126
 ΑΦΜ: 104288334 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

Θεωρήθηκε: