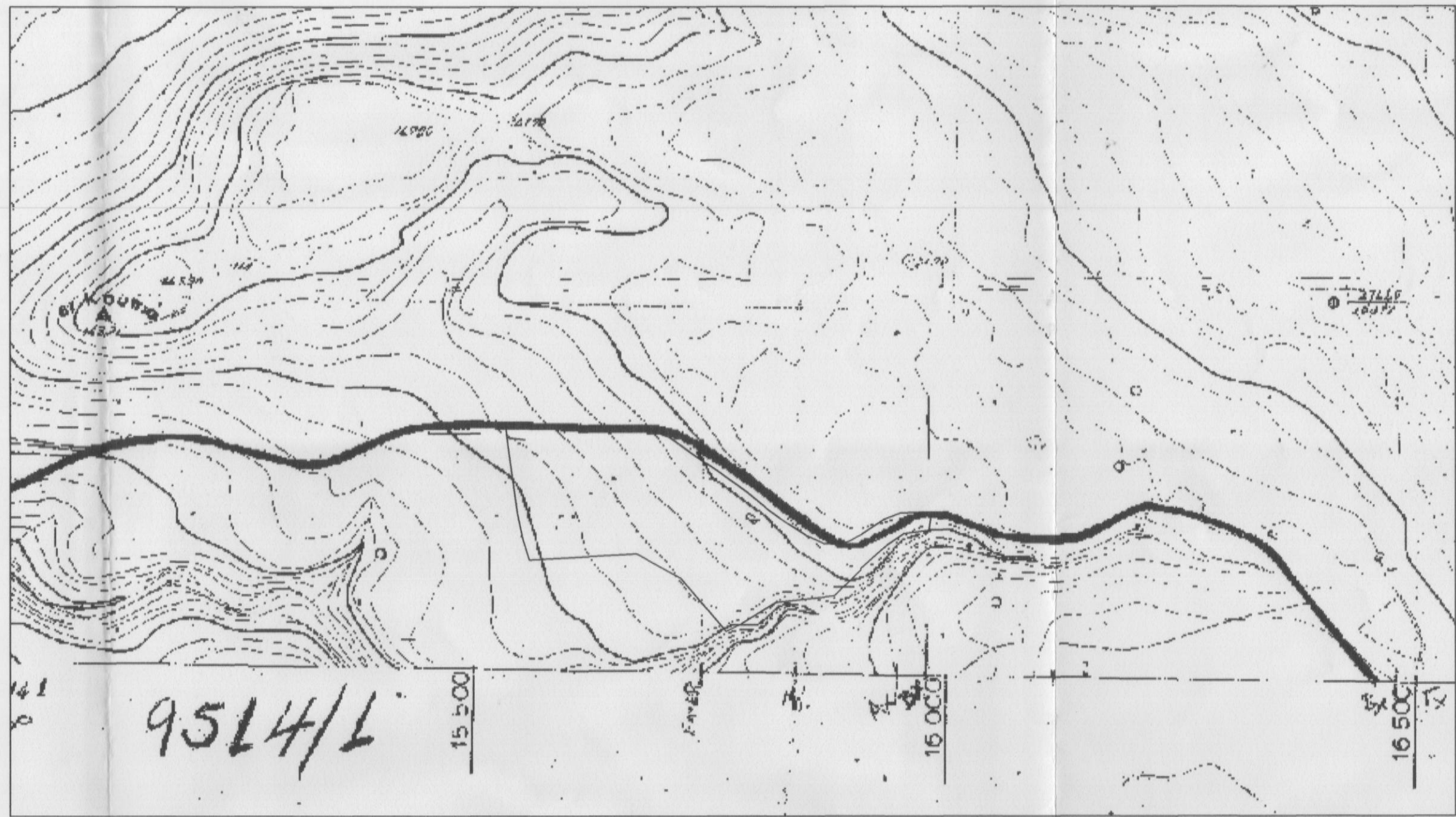




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ.
ΚΛ. 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

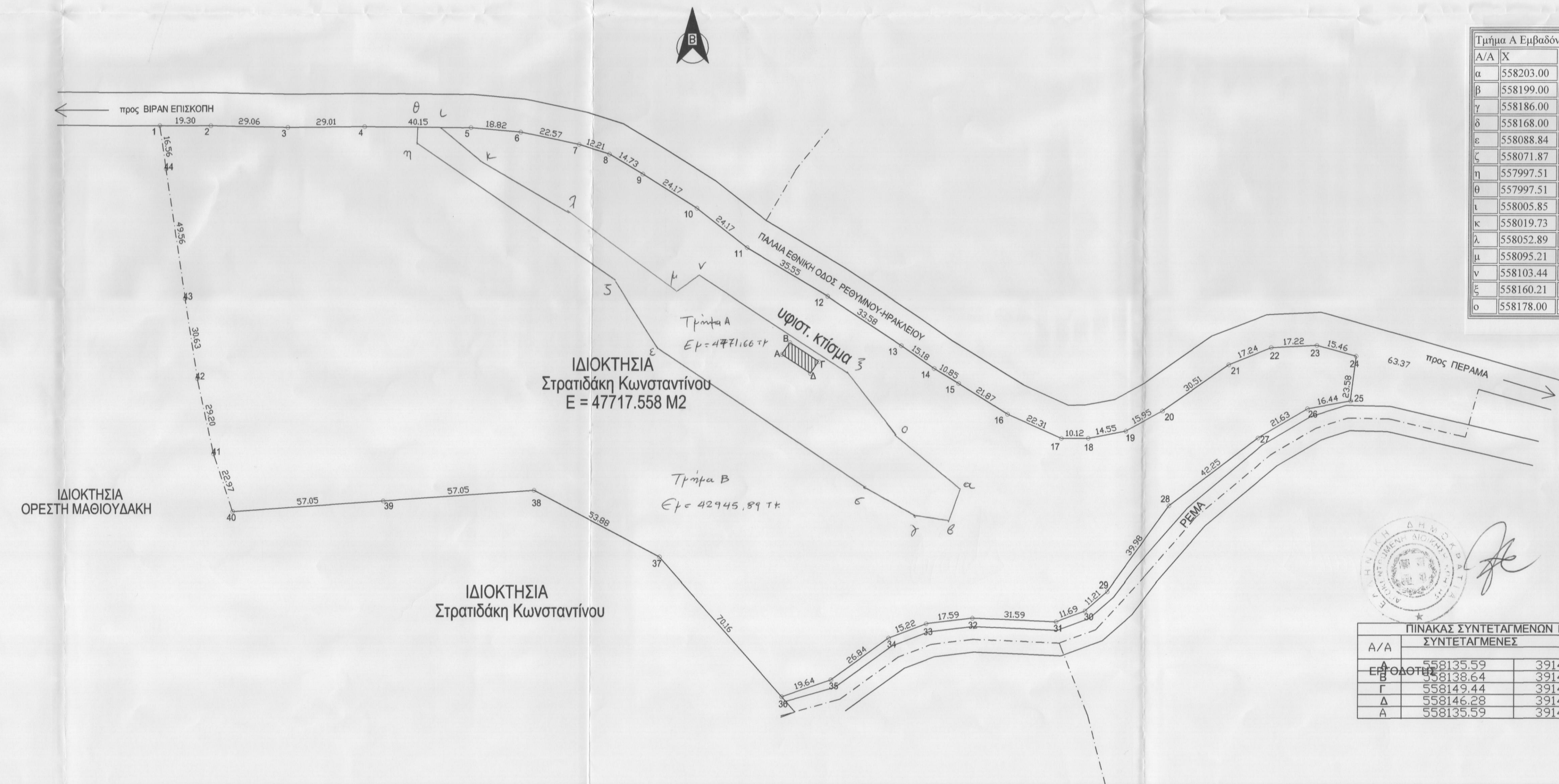
Το με τα στοιχεία 1,2,3,..., 40,41,42,43,44,1 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Στρατιδάκη Κωνσταντίνου με εμβαδόν Ε=47717,558 τ.μ. βρίσκεται εκτός οικισμού Ερφων στην θέση "Πρινόσκαλα " Δ.Ε. Αρκαδίου ,Δήμου Ρεθύμνης ,Νομού Ρεθύμνης.
Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός λατομικής ζώνης .
Εντός του ακινήτου υφίσταται κτίσμα προυφιστάμενο του 1975 με χρήση κατοικίας με συνολικό εμβαδόν Ε=70,10 τ.μ.Το ακίνητο έχει ενταχθεί στο νόμο 4178 /2013 με Α/Α δήλωσης 3208767.

Όροι δόμησης
Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270 Δ 31-5-85)
Ν.3212 (ΦΕΚ 308 Α 31-1203) δόμηση εκτός σχεδίου .
- αρτιότητα 4000 τ.μ.
Νόμος 1428 της 11/11.4.84 (Φ.Ε.Κ. 43 Α/11.4,1984) Εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών και άλλες διατάξεις .
- Άρθρο 3 παρ.4. Μέσα στις λατομικές περιοχές, καθώς και σε απόσταση τουλάχιστον χιλίων (1.000) μέτρων έξω από την οριογραμμή τους, απαγορεύεται η επέκταση του σχεδίου πόλεως ή η δημιουργία ανεξάρτητου ρυμοτομικού σχεδίου ή η ανέγερση οποιουδήποτε κτίσματος, με εξαίρεση εκείνα που εξυπηρετούν τη λατομική δραστηριότητα, για τα οποία αποφαίνεται ο αρμόδιος νομάρχης.

Το παραπάνω γήπεδο είναι αρτιο και οικοδομήσιμο .

τα όρια της ιδιοκτησίας καθώς και οι όμοροι ιδιοκτήτες εδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη με αποκλειστικά δική του ευθύνη.

το παρόν συντάχθηκε με βάση το άρθρο 5 του νόμου 651/77.



Τμήμα Α Εμβαδόν: 4771.66 τ.μ.		
A/A	X	Y
α	558203.00	3914519.00
β	558199.00	3914507.00
γ	558186.00	3914509.00
δ	558168.00	3914519.00
ε	558088.84	3914570.99
ς	558071.87	3914597.53
η	557997.51	3914648.85
θ	557997.51	3914654.95
ι	558005.85	3914654.87
κ	558019.73	3914643.06
λ	558052.89	3914623.75
μ	558095.21	3914592.51
ν	558103.44	3914598.93
ς	558160.21	3914561.80
ο	558178.00	3914539.00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ		
A/A	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	
Δ	558135.59	3914568.93
Ε	558138.64	3914573.43
Γ	558149.44	3914566.17
Δ	558146.28	3914561.69
Α	558135.59	3914568.93

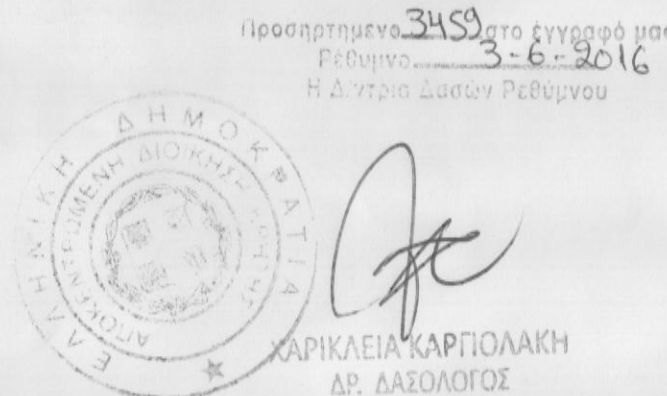
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
A/A	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	
1	557900.363	3914655.589
2	557919.663	3914655.577
3	557948.711	3914654.907
4	557977.723	3914655.144
5	558017.874	3914654.750
6	558036.618	3914653.102
7	558058.702	3914648.124
8	558070.342	3914644.733
9	558082.989	3914637.185
10	558103.408	3914624.258
11	558122.374	3914609.275
12	558152.787	3914590.862
13	558180.697	3914572.191
14	558193.121	3914563.467
15	558202.365	3914557.795
16	558220.887	3914546.156
17	558241.229	3914537.001
18	558251.352	3914537.055
19	558265.640	3914539.803
20	558279.656	3914547.423
21	558304.662	3914564.906
22	558320.652	3914571.346
23	558337.851	3914572.219
24	558352.721	3914568.080
25	558350.632	3914551.181
26	558334.358	3914548.207
27	558315.745	3914537.184
28	558282.140	3914511.576
29	558258.701	3914479.186
30	558250.242	3914471.828
31	558239.280	3914467.771
32	558207.721	3914469.186
33	558189.667	3914466.724
34	558176.031	3914461.660
35	558154.263	3914445.961
36	558135.695	3914439.552
37	558089.493	3914492.353
38	558041.853	3914517.530
39	557984.947	3914513.541
40	557928.042	3914509.552
41	557920.830	3914531.361
42	557914.672	3914559.904
43	557909.953	3914590.164
44	557902.731	3914639.200
1	557900.363	3914655.589

E=47717.558 M2

Εξοδος: ΣΤΡΑΤΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Έργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Θέση: "ΠΡΙΝΟΣΚΑΛΑ" ή "ΧΕΛΑΥΤΑΡΙ" ΕΡΦΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΟΥ - Ν. ΡΕΘΥΜΝΗΣ



ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΣΤΡΑΤΙΔΑΚΗ ΕΜΜ. ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΓΕΜ 46650 ΕΦΑΚΑΚΙ ΠΑΓΚΑΛΟΧΟΡΙΟΥ ΤΗΛ. 2841042765 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2016 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A.01