

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΤΟΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ακράτα Αχαιας 25006 Νικολάου Σολιώτη 55

τηλ/fax : 2696023363 Κιν : 6977779558
email : thanasistolios@gmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :

ΚΑΡΒΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΡΓΟ :

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ

ΘΕΣΗ :

I,III : "ΑΣΠΡΑ ΑΛΩΝΙΑ" , II : "ΦΩΤΕΙΝΕΣ"
Τ.Κ.ΒΑΛΙΜΗΣ-Δ.Ε.ΑΚΡΑΤΑΣ-Δ.ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΤΟΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Αριθ.Σχεδίου

Θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα : 1/500

Ημερομηνία : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πρωτ. 7771/11703

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝ. ΤΟΛΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 11727
25006 ΑΚΡΑΤΑ ΑΧΑΪΑΣ ΚΙΝ: 6977779558
ΑΦΜ: 110063958 ΔΟΥ ΑΚΡΑΤΑΣ

Γεωργιος Χρηστάκης
Δι. Επιθεώρησης

ΕΜΒΑΔΑ :

- I : (A1-A2-A3-A4-...-A43-A44-A45-A1) : 24959.86 τ.μ.
IA : (A8-A9-A10-A11-...-A28-A29-A30-A8) : 11979.33 τ.μ.
IB : (A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A30-A31-...-A44-A45-A1) : 12980.53 τ.μ.
II : (A29-B2-B3-B4-B5-B6-...-B13-B14-B15-A31-A30-A29) : 9285.16 τ.μ.
III : (A22-Γ2-Γ3-Γ4-Γ5-Γ6-A27-A26-A25-A24-A23-A22) : 5676.76 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651 / 77

Τα παραπλεύρως γήπεδα με τα στοιχεία

I: (A1-A2-A3-A4-...-A43-A44-A45-A1) και εμβαδού 24959.86 τ.μ. ,
II: (A29-B2-B3-B4-B5-B6-B7-B8-B9-B10-B11-B12-B13-B14-B15-A31-A30-A29) και εμβαδού 9245.27 τ.μ., και III: (A22-Γ2-Γ3-Γ4-Γ5-Γ6-A27-A26-A25-A24-A23-A22) και εμβαδού 5676.76 τ.μ., βρίσκονται στις θέσεις "Άσπρα Αλώνια ", τα γήπεδα I και III, ενώ το γήπεδο II στη θέση " Φωτεινές " εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού και εκτός ζώνης, εκτός Ζ.Ο.Ε., Γ.Π.Σ. και Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., στη Τ.Κ.Βαλιμής της Δ.Ε.Ακράτας του Δ.Αιγιάλειας.

Τα γήπεδα είναι κατά κανόνα άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις εκτός σχεδίου διατάξεις.

Το γήπεδο I έχει πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό υφιστάμενης του 1923, και επομένως δύναται να καταμηθεί σε δύο άρτια κατά κανόνα και οικοδομήσιμα γήπεδα με τα στοιχεία IA : (A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-A26-A27-A28-A29-A30-A8) εμβαδού 11979.33 τ.μ. και IB : (A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43-A44-A45-A1) εμβαδού 12980.53 τ.μ.

Για την έκδοση οικοδομικής άδειας απαιτείται πράξη χαρακτηρισμού των γηπέδων ως μη Δασικών από την Δασική Υπηρεσία και άδεια εκσκαφής από την Αρχαιολογική Υπηρεσία.

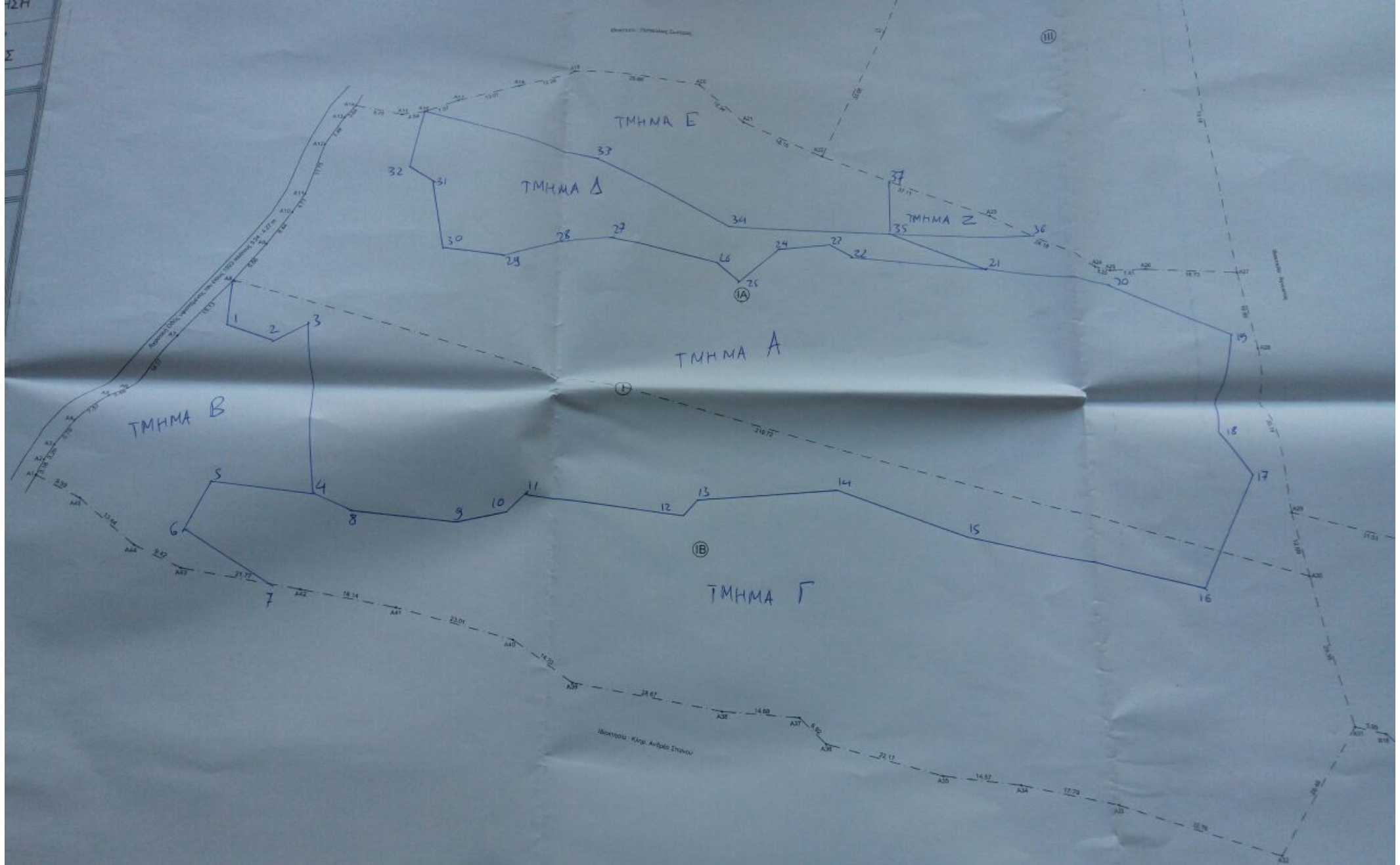
Χρήση πιστοποιητικού Γης Υψηλής Παραγωγικότητας απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις.

Δεν βρίσκονται εντός προστατευμένων περιοχών.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια και οι όμοροι υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη με ευθύνη του.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



Οι ψηφομετρικές αποστάσεις από τη Βίλνισσα (για όλο κλίμα) αντιστοιχούν σε 7070 μέτρα.

Η εδαφική είναι με τη μέθοδο της συμπιεστικότητας με τη χρήση δύο πτυσσόμενων στρώσεων.

α) "Πύργος", με κωδικό 089072, η πόδις και ονόμας: κ. 349260 525, γ. 4219943 678, ε. 824.20

β) "Τροχάρι", με κωδικό 089078, η πόδις και ονόμας: κ. 349260 525, γ. 4219943 678, ε. 824.20



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ιωάννης Δεληγιάννης
Δασολόγος

Παλιό Πηγάδι

Παλιό Πηγάδι - ΚΑ. ΟΡ. Αρδούλο Στρατού

II

Ρ4.00



ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	350065.43	4218883.33
2	350074.51	4218880.28
3	350080.66	4218884.14
4	350084.45	4218848.92
5	350065.30	4218851.18
6	350061.12	4218841.97
7	350077.15	4218831.35
8	350091.30	4218846.14
9	350110.82	4218844.15
10	350120.22	4218846.31
11	350123.65	4218850.17
12	350154.75	4218846.13
13	350157.23	4218849.25
14	350185.23	4218851.86
15	350210.02	4218842.86
16	350256.80	4218832.88
17	350267.06	4218855.15
18	350261.06	4218863.47
19	350265.82	4218885.99
20	350241.81	4218896.63
21	350217.05	4218900.71
22	350189.49	4218902.89
23	350184.70	4218905.58
24	350173.69	4218904.28
25	350165.87	4218897.32
26	350160.72	4218901.06
27	350138.61	4218905.28
28	350127.58	4218904.16
29	350117.59	4218899.60
30	350105.22	4218900.85
31	350101.89	4218916.01
32	350097.33	4218919.02
33	350135.27	4218923.30
34	350163.80	4218908.86
35	350197.48	4218908.44
36	350226.41	4218908.13
37	350197.57	4218920.37

Ε.Γ.Σ.Α.'87

α/α	X	Y
A1	350033.622	4218850.819
A2	350034.728	4218853.904
A3	350036.187	4218856.722
A4	350039.502	4218861.468
A5	350044.700	4218866.868
A6	350047.436	4218869.125
A7	350056.261	4218880.217
A8	350065.247	4218892.390
A9	350070.563	4218900.728
A10	350074.755	4218908.044
A11	350076.852	4218912.264
A12	350079.691	4218923.670
A13	350083.601	4218930.386
A14	350085.054	4218933.385
A15	350094.670	4218931.668
A16	350099.124	4218932.576
A17	350105.989	4218935.811
A18	350118.340	4218940.020
A19	350129.984	4218943.934
A20	350156.661	4218940.579
A21	350166.034	4218932.531
A22	350182.817	4218925.647
A23	350217.757	4218913.136
A24	350238.688	4218901.027
A25	350241.874	4218900.362
A26	350249.274	4218900.764
A27	350267.898	4218900.225
A28	350270.009	4218883.465
A29	350273.568	4218847.888
A30	350276.445	4218835.532
A31	350283.100	4218808.948
A32	350287.305	4218783.273
A33	350285.849	4218792.387
A34	350218.374	4218795.710
A35	350203.852	4218797.240
A36	350182.405	4218802.719
A37	350177.350	4218807.452
A38	350162.708	4218808.437
A39	350134.493	4218813.496
A40	350122.712	4218821.415
A41	350100.468	4218827.288
A42	350082.604	4218830.444
A43	350061.129	4218834.614
A44	350052.858	4218836.122
A45	350042.242	4218846.620

α/α	X	Y
B2	350304.224	4218840.509
B3	350447.854	4218728.169
B4	350450.644	4218724.871
B5	350434.398	4218714.254
B6	350424.841	4218713.056
B7	350416.644	4218707.636
B8	350409.170	4218709.356
B9	350377.836	4218717.650
B10	350358.967	4218719.240
B11	350342.260	4218733.256
B12	350332.001	4218739.570
B13	350312.372	4218772.185
B14	350309.950	4218789.523
B15	350288.951	4218805.675

α/α	X	Y
Γ2	350196.612	4218955.714
Γ3	350204.804	4218978.191
Γ4	350219.192	4218988.461
Γ5	350255.490	4218999.442
Γ6	350262.348	4218973.187



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6330 8



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ- ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



σημ	X	Y
A1	350033.622	4210852.819
A2	350034.728	4210853.834
A3	349936.187	4210868.722