



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
Ταχ.Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 5-20400
Πληροφορίες: Ελένη Βαλιμήτη
Τηλέφωνο: 2743 0 28888
FAX: 2743024012

Ξυλόκαστρο 9 / 10 / 2008
Αριθ. Πρωτ.: 3427

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79)

Ο Δασάρχης Ξυλοκάστρου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 & 4 του Ν. 998/79 [Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων].
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 & 2 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
3. Τον Ν. 3208/24-12-2003 που τροποποιεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου.
4. Την οικοθ. 87234/7539/3-9-1997 Απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
5. Την Δ.Υ./26-9-2008 αναφορά του Δασολόγου Περικλή Μενούνου και του Δασοπόνου Ευάγγελου Σπανού υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας που πρωτοκολλήθηκε στο Δασαρχείο Ξυλοκάστρου και έλαβε αριθμό Πρωτ. 3427/26-9-2008.
6. Την εξέταση των αεροφωτογραφιών των ετών 1945,1960,1965,1972,1987 & 1993 της έκτασης συνολικού εμβαδού 16,25858 στρ., όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. 1:5000 αρ. φύλλου 6343.5 στη θέση Πελλήνη του Δημοτικού Διαμερίσματος Πελλήνης Δήμου Ξυλοκάστρου.
7. Το γεγονός ότι μέρος της έκτασης, **(τμήμα Ε3)** με στοιχεία Α7,Α8,Α9,Α10,ζ,η,θ,ι,Α13,ε,δ,γ,β,α,Α7 εμβαδού 2,31306 στρ., είναι δασική έκταση, κάηκε στη φωτιά του 2000, κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 1577/21-8-2000 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. και συνεπώς δεν χαρακτηρίζεται σύμφωνα με την 105204/2793/31-7-2002 εγκύκλιο δ/γή του Υπ. Γεωργίας.
8. Το γεγονός επίσης ότι ουδεμία άλλη Διοικητική πράξη εκδόθηκε από την Υπηρεσία μας (Π.Δ.Α., έκδοση Δ.Α.Δ.) για την συγκεκριμένη έκταση.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Τις εκτάσεις: **(τμήμα Ε1)** με στοιχεία Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,α,β,γ,δ,ε,Α13,Α14,...Α29, Α30,Α1 εμβαδού 13,76982 στρ., & **(τμήμα Ε2)** με στοιχεία ζ,η,θ,ι,Α12,Α11,ζ εμβαδού 0,17570 στρ., που βρίσκονται στη θέση Πελλήνη του Δημοτικού Διαμερίσματος Πελλήνης του Δήμου Ξυλοκάστρου και εμφανίζονται στο από Μάιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Γιώργου Μπάρτζη, κλίμακας 1:500 και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. με αρ. φύλλου 6343.5 όπως αυτό θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης, **ως μη δασικές**

(αγροτικές) της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/24-12-2003.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι: αφ' ενός η σημερινή μορφή των εκτάσεων & αφ' ετέρου η μορφή που είχαν κατά τα έτη 1945,1960,1965,1972,1987 και 1993 όπως προκύπτει από την φωτοερμηνεία των Α/Φ των αντιστοιχών ετών.

Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο συμφέρον πριν την τήρηση των κανόνων δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 και την εκπνοή άπρακτης της δίμηνης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων.

Με την προκείμενη πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπράγματων δικαιωμάτων.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της πρωτοβάθμιας επιτροπής δασικών αμφισβητήσεων Ν. Κορινθίας της παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν. 998/79 που εδρεύει στην Δ/νση Δασών Κορινθίας (Αράτου 41-Κόρινθος) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την τελευταία δημοσίευση της παρούσας στον ημερήσιο τύπο ή ανακοίνωση στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ευρωστίνης Κορινθίας.

Την πράξη αυτή συνοδεύει το προαναφερθέν τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Ο Δασάρχης Ξυλοκάστρου

ΘΩΜΑΣ ΓΚΕΚΑΣ
Δασολόγος με Α' βαθμό