

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ (ΑΒΓΔΑ) ΤΟΥ ΥΠΑΡΙΘ. 407η ΚΟΙΝΩΣΤΟΥ ΕΚΤΑΣΕΩΣ 5.368 τ.μ.  
ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1985 ΤΟΥ ΑΓΡΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ-ΚΡΗΤΙΚΑ" ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Γ.Υ.Σ.	X	Y
A	-11872.384	-239.426
B	-11868.064	-155.270
Γ	-11781.990	-169.660
Δ	-11820.746	-245.295

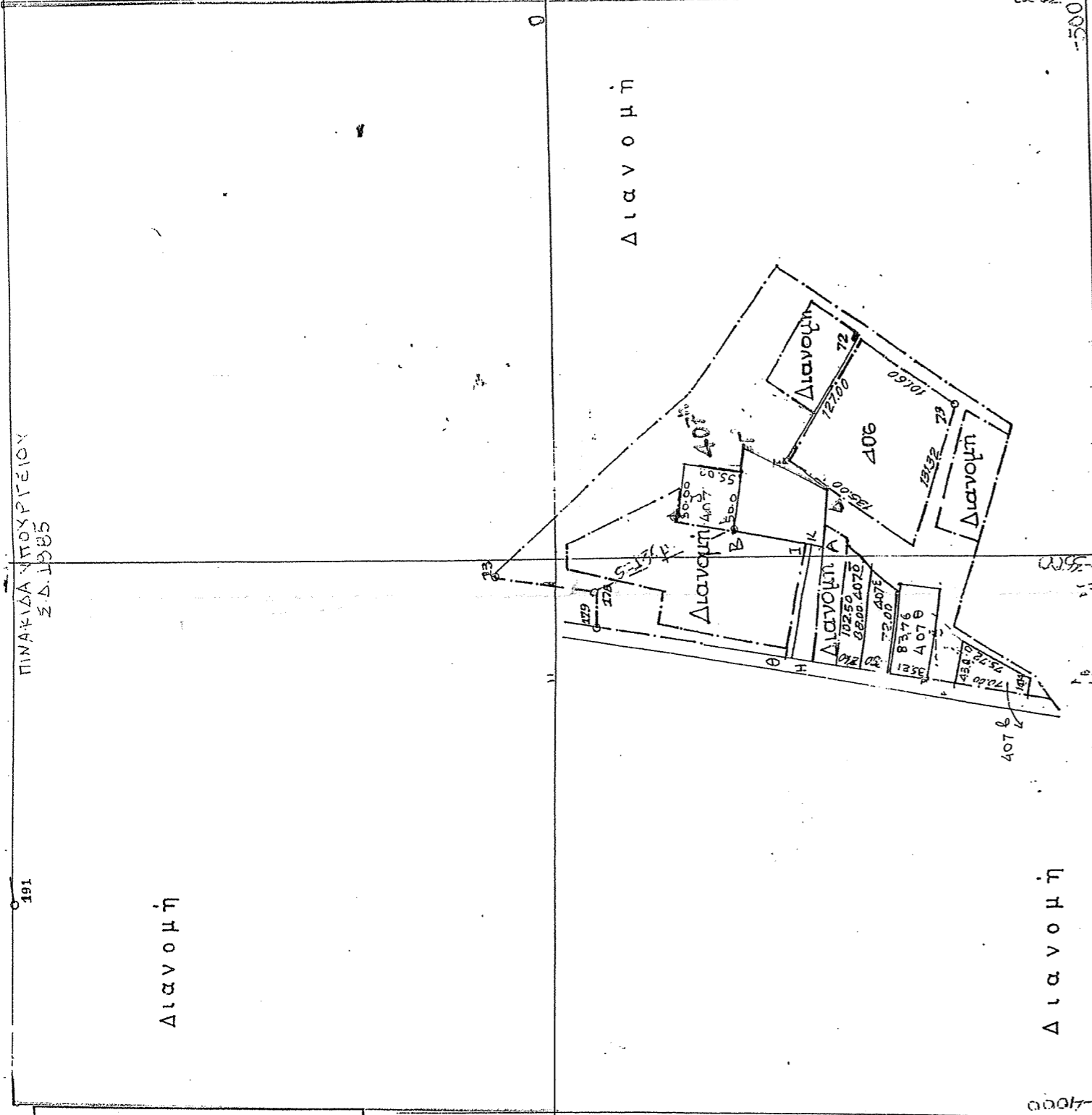
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΗΤΩΝ	X	Y
A	-3491.465	-246.271
B	-3477.243	-164.095
Γ	-3401.150	-178.399
Δ	-3439.818	-254.076

ΕΙΣΤΑ '87	X	Y
A	401541.459	4566706.171
B	401556.773	4566790.131
Γ	401632.653	4566774.843
Δ	401593.012	4566699.695
E	401544.229	4566721.358
Z	401545.126	4566726.275
H	401445.463	4566740.055
Θ	401446.293	4566744.896

Υπεύθυνη Διάθεση

Ο υπογράφων μηχανικός Χαρίτιδης Στυλιανός δηλώνει υπεύθυνα και με γνώση τις συνδέσεις του Ν. 651/77 ότι το τμήμα (Α,Β,Γ,Δ,Α) του υπ' αριθ. 407η κοινόχρηστου με έκταση 5368 τμ. της Συμμετοχιακής Διανομής έτους 1985 του αγροκτήματος "ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ-ΚΡΗΤΙΚΑ" Ν. Κιλκίς είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Έχει πληρωθεί διαστάσεις όπως φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα. Δεν εφάπτεται σε εθνική ή επαρχιακή οδό και απέχει από τον συνοικισμό 136μ. Για το παραπάνω αγροπέδιο δεν έχει εφορμισθεί ο Ν. 2308/95 περί κτηματολογίου, δεν εντάσσεται στο Ν. 1337/83 και για την εξάρτησή του από το τριγωνομετρικό δίκτυο χρησιμοποιήθηκαν τα εζής τριγωνομετρικά α) Ακτινόμενη χρησιμοποίησαν τα εζής (χ=-1575,99 ψ=-952,39 β) Τοίγματα (χ=-5705,71 ψ=-1056,15 γ) Πύργοι (χ=-3904,73 ψ=-4180,55)

Κιλκίς 20.5.14  
**ΧΑΡΙΤΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 43 Τ.Κ. 611 00 ΚΙΛΚΙΣ  
ΤΗΛ./FAX: 23410.24750. 23410.29722  
Α.Φ.Μ. 017330030 - Δ.Ο.Υ. ΚΙΛΚΙΣ



**ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΤΕΛΕΟΥ**  
E = # 930,000 Βάσει τμήτου  
Βάσει αποτίμησης

**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΘΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
Π.Π. ΤΗΣ 24/28.5.1985 (ΑΕΚ 270 θ')

**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΘΜΙΣΜΑΤΟΣ**  
Οριζτική Διανομή  
Ν.Δ. 1989/72  
Συμμετοχιακές Διανομές

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
Εμβαδόν 4000,00 μ²  
Κατά την κατασκευή, Εμβαδόν, Επισκευών, Διατηρήσεων και Προστασίας Κατασκευών Εμβαδόν 4500 μ² και Βάθος 20,00 μ.

Παρονοση Κάλυψη 10%  
Στά Στά παρτέα 4.000 μ² ΔΟΜΗΣΗΣ 200 μ²  
Στά επιπέδια 4.000 μ² ΣΤΑΘΙΑΣ  
Από 2500 έως 2000 μ² επιτρέπονται 150-160-2000/16 μ²  
Από 750 έως 2500 μ² επιτρέπονται 100-110-2500/9 μ²  
Επιτρέπονται ύψη: Για παράρτημα κτίρια ΜΑΧ Η=4,00 μ  
Αν υπάρχει στέγη τότε Η=4,20 μ

Αποστάσεις από ορία: Κατά κανόνα 15,00 μ  
Κατά παράρτημα 7,50 μ, 5,00 μ, 2,50 μ

**ΑΝΥΨΩΣΤΟΓΡΑΦΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ ΔΕΜΗ ΣΥΝΕΤΗΤΗΣ 3668**  
**ΕΠΙΡΕΙΣ**  
-Τίτλος οικιστικού  
-Αρ. Συμβολαίου  
-Μεταγραφή

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΘΩΝ**  
Ο καταβ. υπογράφων που βρίσκεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι τα ορία που εφάπτεται είναι ορθά.  
Ο ΔΗΜΟΣ

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ**  
Από το σχέδιο δεν διακρίνεται κάποιο υπέρμετρο εμβαδόν