ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Νομικός Πονήρης

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα αποτελεί σμίκρυνση του πρωτοτύπου σε διαστάσεις Α3.
Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
Στημένια-Βαθύ Δήμος Καλυμνίων Νομός Δωδεκανήσου

Θεόφιλος Καλικάντζαρος Μουχούρτης
Πολιτικός Μηχανικός
Ευ.Αναστάσεως - Πόθια Κάλυμνος τ.κ. 85200
Email: theofiloskm@tee.gr Url: www.kalymnosbuilding.gr
τηλ.: 2243022444 κιν.: 6937837502
Ενορία Αναστάσεως - Πόθια - Κάλυμνος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Τοπογραφικό Διάγραμμα	1/250
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟ
	1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΕΜΜ. ΚΑΛΙΚΑΝΤΖΑΡΟΣ-ΜΟΥΧΟΥΡΤΗΣ	

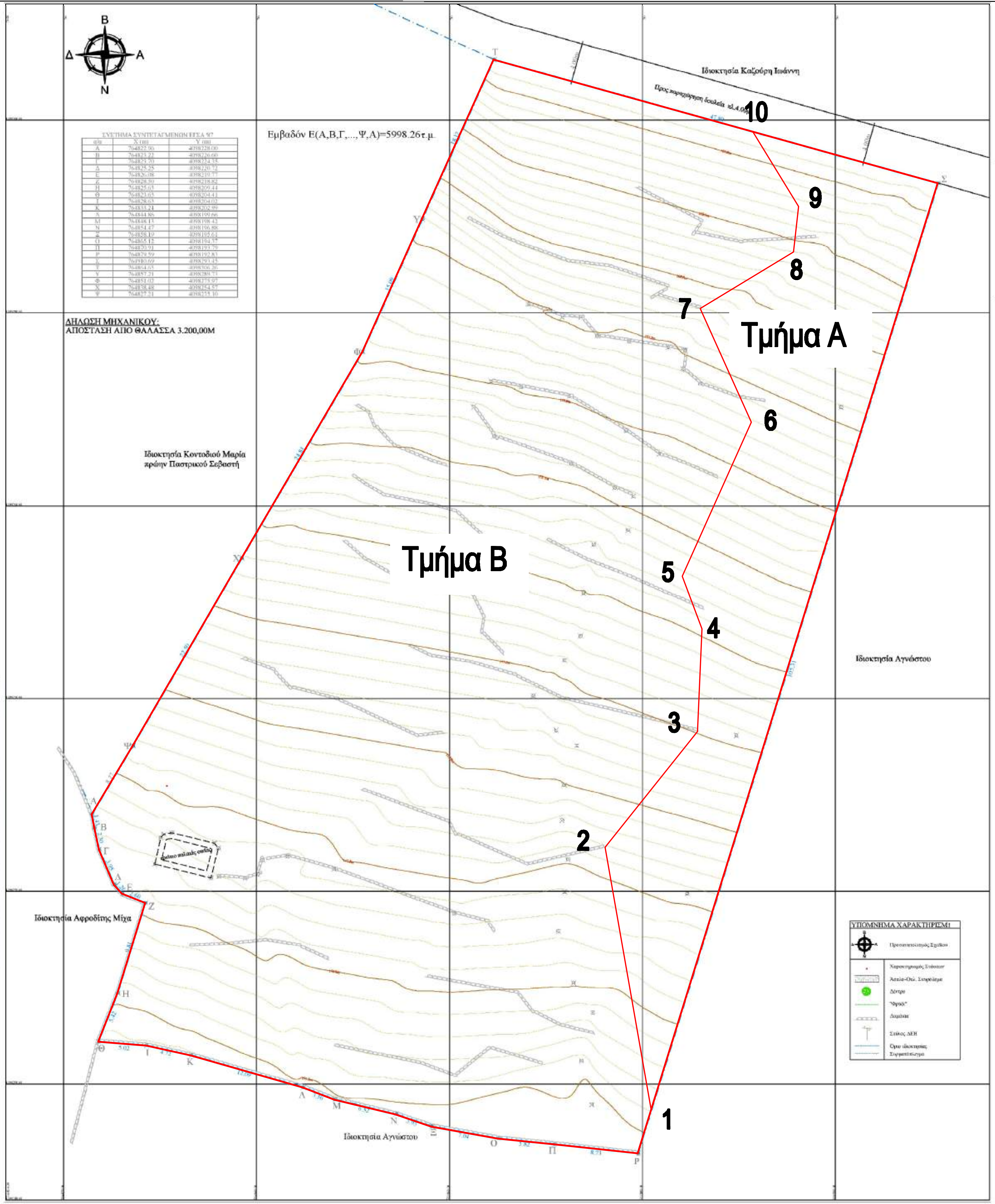
Κάλυμνος
10/12/2014

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το τμήμα Α με στοιχεία κορυφών (Σ,1,2,3,...,9,10,Σ) και εμβαδόν 1.092,58 τ.μ. αποτελεί βραχώδη και χορτολιβαδική έκταση. Το τμήμα Β με στοιχεία κορυφών (Α,Β,Γ,...,Π,Ρ,1,2,3,...,9,10,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Α) και εμβαδόν 4.905,68 τ.μ. είναι χωρισμένο σε πολυάριθμες βαθμίδες με λιθόκτιστους τοίχους, έχει μεν χορτολιβαδική μορφή στη λήψη δε Α/Φ έτους 1960, εμφάνιζε αγροτική μορφή και αποτελεί έκταση της παρ. 6β του άρθ. 3 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Πρόσθετων σημείων (ΕΓΣΑ '87)					
1	X=764880.9963	Y=4098197.3823	6	X=764891.3927	Y=4098268.6550
2	X=764876.2065	Y=4098224.5863	7	X=764885.0096	Y=4098280.4648
3	X=764885.8002	Y=4098238.5903	8	X=764895.7159	Y=4098286.3271
4	X=764886.2665	Y=4098247.2339	9	X=764896.2781	Y=4098291.0389
5	X=764884.2216	Y=4098252.6794	10	X=764891.5299	Y=4098298.7785

Ρόδος 18/5/2016
Ο Εισηγητής
Παπακων/νου Σπυρίδων
Δασολόγος



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΒΑΣΕΙ Π.Δ. ΤΗΣ 24 - 31 -5-85 ΦΕΚ(270Δ')

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
   - ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: ΠΑΡ. 1 ΤΟΥ ΑΡΘ.1 ΤΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 24 / 31-5-85 ΦΕΚ(270Δ')
   - ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ: ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ ΑΡΘ. 1
2. ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
   - ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15Μ.
   - ΜΕΓ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 10%
   - ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ 0.20 ΜΕ ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 200Μ2(ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚ
   - ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ 2 ΚΑΙ ΜΕΓ.ΥΨΟΣ 4.00Μ ΓΙΑ ΜΟΝΟΡΟΦΟ ΚΑΙ 7.50 Γ ΔΙΩΡΟΦΟ.
   - ΥΠΟΓΕΙΟ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΙΝ ΜΟΥ ΤΗΝ ΠΑΡ.1 ΤΟ ΑΡΘΡΟΥ 5 ΤΟΥ Ν.651-1977 ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α,Β,Γ,..., ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=5998.26τ.μ. (προικοσύμφωνο 21/05/1 ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΘΕΩΣ ΚΑΛΥΜΝΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ 24-31/5/1985 ΦΕΚ(270Δ).

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΩΝ