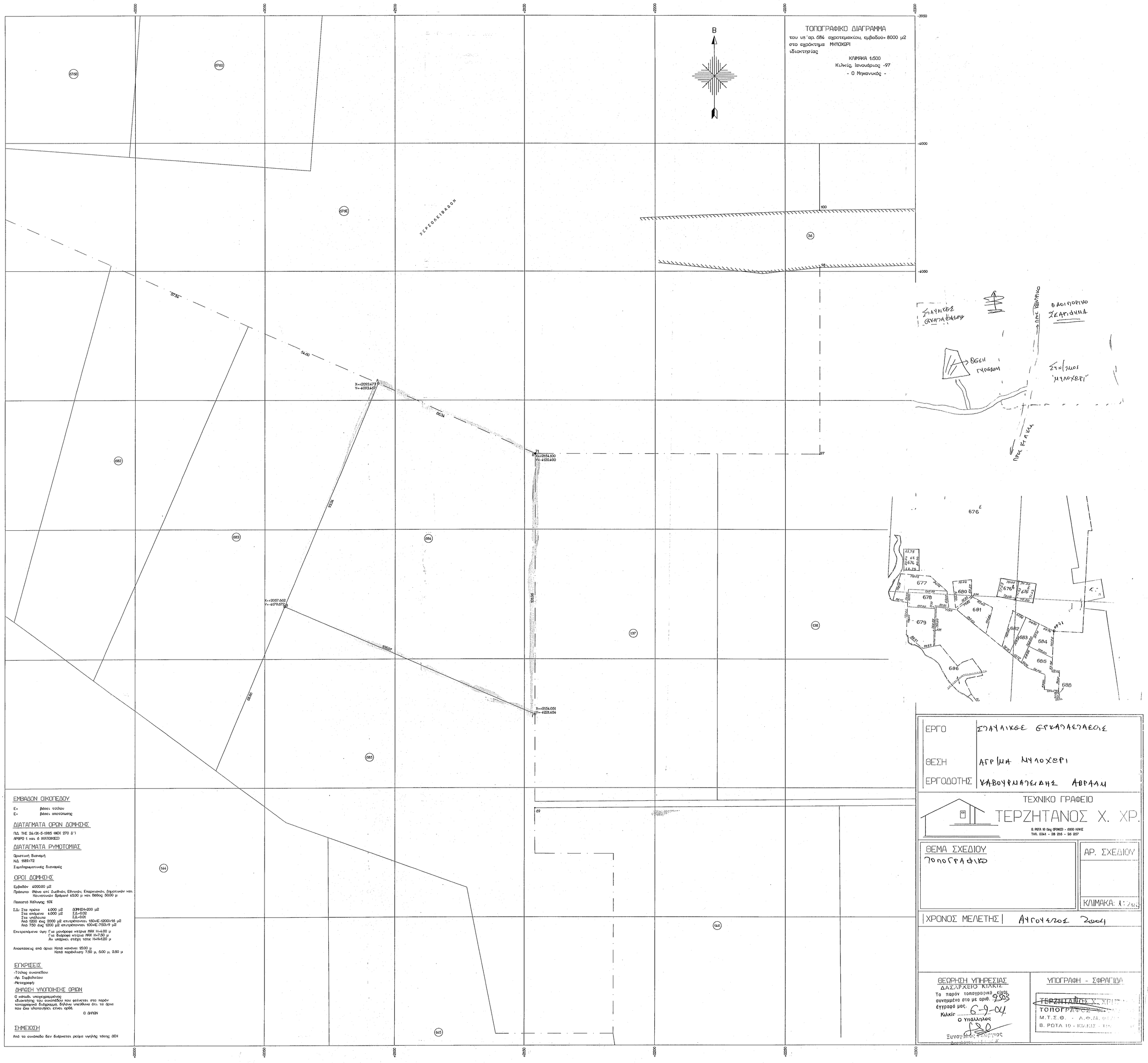
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
του υπ' αρ. 684 αγροτεμαχίου, εμβαδού= 8000 μ2
στο αγρόκτημα ΜΥΛΟΧΩΡΙ
ιδιοκτησίας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Κιλκίς, Ιανουάριος -97
- Ο Μηχανικός -
B
ΧΕΡΣΟΛΕΙΒΑΔΟΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε= βάσει τίτλου
Ε= βάσει αποτύπωσης
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΔ ΤΗΣ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ')
ΑΡΘΡΟ 1 και 6 (ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ)
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Οριστική διανομή
ΝΔ 1189/72
Συμπληρωματικές διανομές
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Εμβαδόν 4000.00 μ2
Πρόσωπο: (Μόνο επί Διεθνών, Εθνικών, Επαρκιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών δρόμων) 45.00 μ και Βάθος 50.00 μ
Ποσοστό Κάλυψης 10%
ΣΔ: Στα πρότα 4.000 μ2 ΔΟΜΗΣΗ=200 μ2
Στα επόμενα 4.000 μ2 ΣΔ=0.02
Στα υπόλοιπα ΣΔ=0.01
Από 1200 έως 2000 μ2 επιτρέπονται 150+(E-1200)/16 μ2
Από 750 έως 1200 μ2 επιτρέπονται 100+(E-750)/9 μ2
Επιτρεπόμενα ύψη: Για μονόροφα κτίρια MAX H=4.00 μ
Για διόροφα κτίρια MAX H=7.50 μ
Αν υπάρκει στέγη τότε H=H+1.20 μ
Αποστάσεις από όρια: Κατά κανόνα: 15.00 μ
Κατά παρόκλιση: 7.50 μ, 5.00 μ, 2.50 μ
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
-Τίτλος οικοπέδου:
-Αρ. Συμβολαίου:
-Μεταγραφή:
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έκω υλοποιήσει είναι αρθά.
Ο ΔΗΛΩΝ
ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Από το οικόπεδο δεν διέρκεται ρεύμα υψηλής τάσης ΔΕΗ
ΕΡΓΟ ΣΤΑΥΛΙΚΟΣ ΘΡΚΑΤΑΣΤΑΣΟΣ
ΘΕΣΗ ΑΓΡ/ΜΑ ΜΥΛΟΧΩΡΙ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΚΑΒΟΥΡΜΑΤΣΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΕΡΖΗΤΑΝΟΣ Χ. ΧΡ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2004
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
Το παρόν τοπογραφικό είναι συνημμένο στο με αριθ. 2503 έγγραφό μας.
Κιλκίς 6-9-04
Ο Υπάλληλος
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΤΕΡΖΗΤΑΝΟΣ Χ. ΧΡ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Μ.Τ.Σ.Θ. - Α.Φ.Μ.
Β. ΡΩΤΑ 10 - ΚΙΛΚΙΣ