



**Αξιολογ. Νέου 65177**  
 Ο νέος υποσημασμένος Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ Φώλιος Σαφάκης του νέου 65177 α/α  
 1. Το παρακείμενο εμπροσθόριο οικόπεδο I υπό στοιχεία 1...-284, εμβαδόν εν μέρει εντός των ορίων του οικισμού της Αρδίας, του Δήμου Σαρωνίας, της Π.Ε. Αττικής κατά το γήρμα 11...-25-21, εμβαδόν 81,29μ<sup>2</sup> και εν μέρει εκτός του γήρμα 1...-12-95-15-16-17-18-1, εμβαδόν 502,43μ<sup>2</sup>. Έχει συνολικό εμβαδόν 584,02μ<sup>2</sup> και είναι κατά παράδοση όμοιο επί όσον προέβλεπε της 3-5-85 και έχει κατοικήσι οικόπεδο όμοιο, μετά από σχετικές ποσοστιαίες διακρίσεις, απόσταση πρόμοιο σε προβλεπόμενου μήκους αναδρομολογίας.  
 2. Το παρακείμενο εμπροσθόριο οικόπεδο II υπό στοιχεία 19...-39-19 εμβαδόν εν μέρει εντός των ορίων του οικισμού της Αρδίας, του Δήμου Σαρωνίας, της Π.Ε. Αττικής κατά το γήρμα 19-20-21-29...-35-19 εμβαδόν 103,43μ<sup>2</sup> και εν μέρει εκτός από το γήρμα 21...-29-21, εμβαδόν 103,2μ<sup>2</sup>. Έχει συνολικό εμβαδόν 206,37μ<sup>2</sup> και είναι κατά παράδοση όμοιο επί όσον προέβλεπε της 3-5-85 και έχει κατοικήσι οικόπεδο όμοιο, μετά από σχετικές ποσοστιαίες διακρίσεις, απόσταση πρόμοιο σε προβλεπόμενου μήκους αναδρομολογίας.

- Παρατηρήσεις**
1. Το γήρμα προκύπτει από αναλυτική σχέση μεταξύ των συντηρημένων των κορυφών στην εμβόση μετρομετρική προβάθρα ΕΓΣΑ 99', όπως ήθελε και ο ανάδοχος του γήρμα.
  2. Ο οικισμός του της Αρδίας, καταστάσεως ως 'Όχι' περιστασιασ, ούτε παραδοσιασ - τουριστικ εμβόσης, οπίσθεν, οικόπεδος και μαζοσ (Απόρ. Νου 24/6001-1-89).
  3. Η απόσταση στον οικισμό της Αρδίας είναι κατά οικόπεδο 300,00 μ. Η μέγιστη απόσταση από ΕΓΣΑ και Αρδίας.
  4. Το ανάγλυφο κτίσματος από το Πλάγιο της 24-4-1985 (ΦΕΚ 181 Δ' 25687-9-85), το Πλάγιο της 4-2-1987 (ΦΕΚ 133 Α' 23-2-1987), το Πλάγιο της 20-01-88 (ΦΕΚ 61 Α' 28-01-88), το Πλάγιο της 25-4-89 (ΦΕΚ 232 Α' 16-5-89), το Πλάγιο της 4-11-11 (ΦΕΚ 298/ΦΕΚ 11-11), το Πλάγιο της 10-9-2011 (ΦΕΚ 62/21-9-11), το Πλάγιο της 20-9-2011 (ΦΕΚ 79/24-9-11), το Πλάγιο της 24-5-85 (ΦΕΚ 270 Α' 31-05-85) και το Ν 322/2003 (ΦΕΚ 308 Α' 31-12-03).
  5. Το όμοιο είναι το οικόπεδο των ορίων ανατολικά οφθαλμική, δια ένε έδαφος οικόπε.
  6. Το οικόπεδο εμβόση κατάς επισημασμένων Διωνών Νεοκωνών οικόπεδων και παραδοσιασ παραβάν Ι Νουίον (Π.Α. 165/02 της 23-08-02 (ΦΕΚ 1506/28-8-02), 181/02 της 20-12-02 (ΦΕΚ 154/28-01-03), Υ.Α. 6/1001/59982 της 21-12-99 (ΦΕΚ 8/30/28-12-99)).
  7. Το οικόπεδο I και II απέχουν από τη θάλασσα αντίστοιχα περί τα 2,70μ και 271μ.
  8. Το οικόπεδο δεν εμπίπτει ενστέφαιρος του Ν 131/81 περί εναρμόσ α/α και α/α εγχαίμ.
  9. Από το οικόπεδο δεν διάβηται μέγιστο μακρύνσ πλάσ ή μέσ.
  10. Οκ σημεία αναρμόσ για την αποπλάση χρησιμοποιήθησ το τεχνολογικό οικόπεδο Γ.Υ.Σ. με όμοιο ΠΡΟΒΑΘΡΑ και κωδικό οικόπεδο Γ' 070111, με αναρμόσ στην εμβόση μετρομετρική προβάθρα ΕΓΣΑ 99', Ν. 509/11-179, Ν-389/52.612, Ν-540.835. Η εμβόση είναι με κωδικό ενστέφαιρος οικόπεδο (ΚΩΚ) με Διοίκο.
  11. Το οικόπεδο I εμπίπτει παλιού θύροσ (όμοιο και τμήμασ θύροσ) οικόπεδ κτίσματος εμβόση κτίσματος 40,03μ<sup>2</sup>.
  12. Το οικόπεδο εμπίπτει κατάς της περυσιάς ΝΑΤURA 2000 GR 43-40008 'ΜΕΓΑΛΑ ΟΡΓΗ'. Εμβόση κτίσματος κατάς υαροπλάσ βάσεσ του ΦΕΚ 229 ΑΑ/19-6-12 και κατά ΔΟΧ.
  13. Το οικόπεδο κτίσματος ενστέφαιρος με το οικόπεδο της Αρδίας.

ΠΥΛΩΚΑ ΕΜΒΑΔΩΝ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ I	584,02
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ I	81,59
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ II	502,43
ΟΙΚΟΠΕΔΟ II	205,37
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ I ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ II	103,43
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ II ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ I	101,94

ΠΥΛΩΚΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΓΩΓΩΝ ΔΙΟΓΩΝ		
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΡΑΤΩΡΩΝ ΠΡΟΣΩΩΝ ΕΓΣΑ 99'	ΕΜΕΙΣΤΕΦΑΙΡΟΣ ΟΙΣ 80	
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	505683,37	3897741,12
2	505683,68	3897731,50
3	505700,20	3897720,68
4	505702,08	3897718,46
5	505705,03	3897717,16
6	505705,14	3897712,84
7	505703,15	3897707,63
8	505701,82	3897705,20
9	505697,30	3897702,62
10	505693,69	3897702,36
11	505691,54	3897702,25
12	505688,87	3897701,88
13	505685,19	3897702,87
14	505679,24	3897702,01
15	505679,98	3897704,96
16	505681,62	3897709,25
17	505682,21	3897714,02
18	505681,10	3897722,25
19	505680,04	3897720,25
20	505681,41	3897720,20
21	505682,67	3897720,33
22	505684,02	3897720,41
23	505686,34	3897701,81
24	505702,67	3897702,32
25	505702,32	3897696,25
26	505697,46	3897689,65
27	505695,98	3897691,29
28	505693,45	3897682,39
29	505691,89	3897683,20
30	505691,62	3897685,02
31	505691,95	3897686,20
32	505697,04	3897688,39
33	505691,63	3897691,15
34	505691,29	3897693,16
35	505691,46	3897695,93
36	505697,61	3897701,94

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ**

	ΚΤΗΡΙΟ
	ΟΡΟ ΛΟΙΠΗΣ ΛΙΣ
	ΟΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
	ΤΟΠΟΣ
	ΣΥΡΡΑΜΜΑ
	ΣΥΜΒΟΛΟΚΑΤΑ
	ΟΡΟΣ ΠΡΟΒΟΗΣ

**ΘΕΩΡΗΣΗ**  
 Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 3480/26-07-2016 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος.  
 Χανίων 26-07-2016  
 Η Εισηγήτρια  
 Π. Νούσια  
 Πολ. Σκλαβάκη

ΤΟΠΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΤΕ - ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΜΜΕΤΟ ΠΡΟΒΟΗΣ 12.04.2010

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:** ΤΣΟΓΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:** ΜΠΟΝΑΤΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

**ΘΕΣΗ:** ΑΡΑΔΙΝΑ ΣΦΑΚΙΩΝ ΔΗΜΟΣ ΣΦΑΚΙΩΝ - Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ

**ΘΕΜΑ:** ΑΡ.ΣΧ 1/2 ΚΑΛΩΜΑ 1:100 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ -

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:** ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ:** **ΥΠΟΓΡΑΦΗ:** **ΘΕΩΡΗΣΗ:**