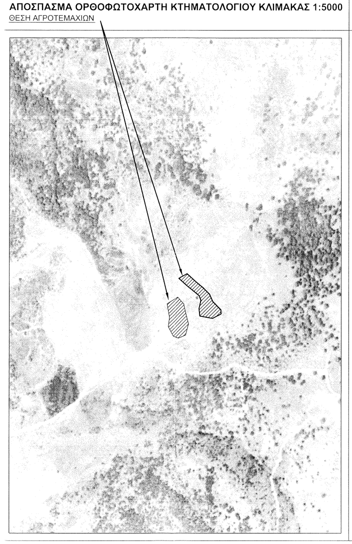
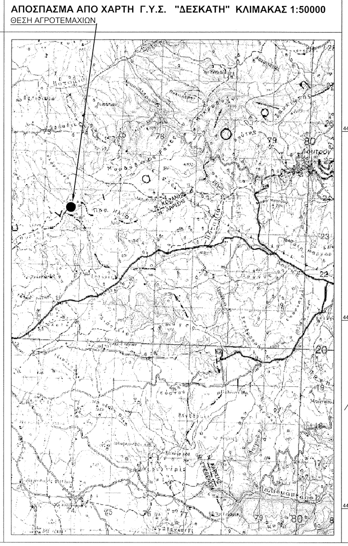
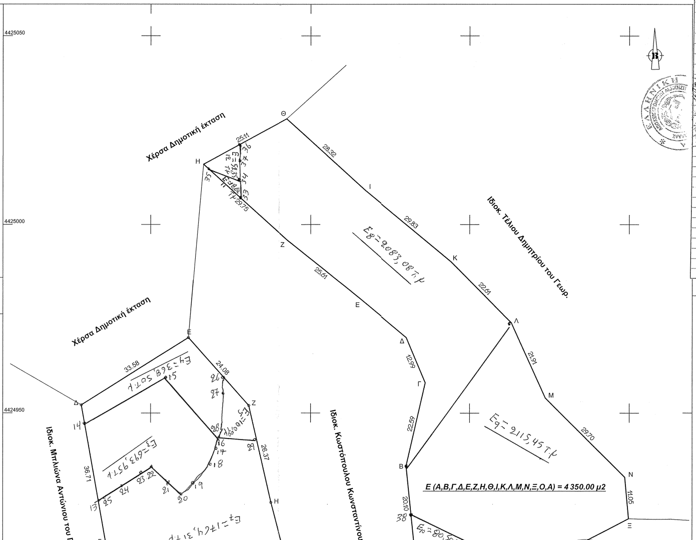
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "ΔΕΣΚΑΤΗ" ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000




Χέρσα Δημοτική έκταση
Χέρσα Δημοτική έκταση
Χέρσα Δημοτική έκταση
Ιδιοκ. Μπλιώνα Αντώνιου του Παν.
Ιδιοκ. Κωστόπουλου Κωνσταντίνου του Παν.
Ιδιοκ. Τέλιου Δημητρίου του Γεωρ.
Ε1 (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) = 4400.00 μ2
Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Α) = 4 350.00 μ2
Ε8=2083,08 τ.μ.
Ε9=2115,45 τ.μ.
4424850
4424900
4424950
4425000
4425050
317250
317300
317350
317400

ΕΠΑΛΗΘΕΥΕΤΑΙ ΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ

α) Η έκταση των τμημάτων **Ε3(13,14,15,…,24,25,13)= 693,95 τ.μ.** και **Ε8(Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,33,34,37,36,Θ,Ι,Κ,Λ,Β) = 2.083,08 τ.μ. ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της **παράγραφο 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79** όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν.4280/14(ΦΕΚ-159Α), **μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.**

β) Η έκταση των τμημάτων **Ε4(Δ,Ε,26,27,28,16,15,14,Δ) = 368,50 τ.μ** και **Ε9(Β,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,39,38,Β)= 2115,45 τ.μ. ως Δασική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου **3 του άρθρου 3 του Ν. 998/79** όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159 Α) υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας εμπίπτουσα στην παρ.1 περίπτ. ε΄ του άρθρου 4 και σε καμία των περιπτώσεων της παρ. 2 του ιδίου άρθρου του Ν. 998/79.

Ο ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΑΣ

Αριστείδης Τσιτσάνης
Δασολόγος

Σημεια	X	Y
13	317236,08	4424926,78
14	317232,52	4424946,77
15	317253,80	4424959,49
16	317268,00	4424943,36
17	317267,34	4424940,57
18	317265,41	4424936,30
19	317261,19	4424931,32
20	317258,08	4424928,60
21	317253,98	4424932,13
22	317250,08	4424936,10
23	317246,83	4424934,15
24	317242,11	4424930,77
25	317237,34	4424927,55
26	317269,19	4424959,66
27	317269,32	4424955,03
28	317268,55	4424945,68
29	317278,08	4424942,91
30	317286,65	4424908,01
31	317266,39	4424889,14
32	317236,62	4424905,62
33	317274,00	4425006,87
34	317273,74	4425011,44
35	317265,38	4425014,68
36	317274,12	4425021,52
37	317273,75	4425016,13
38	317319,25	4424923,38
39	317342,22	4424912,07

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

E1		
Κορυφή	X	Y
Α	317248.00	4424867.00
Β	317234.73	4424891.32
Γ	317238.00	4424916.00
Δ	317231.57	4424952.14
Ε	317260.00	4424970.00
Ζ	317276.00	4424952.00
Η	317281.87	4424926.29
Θ	317289.00	4424899.00
Ι	317281.24	4424868.98
Κ	317261.99	4424861.23
Εμβαδό Ε1: 4400.00 μ2		

E2		
Κορυφή	X	Y
Α	317320.00	4424916.00
Β	317317.96	4424936.00
Γ	317323.02	4424958.02
Δ	317318.00	4424970.00
Ε	317306.00	4424980.00
Ζ	317286.00	4424996.00
Η	317263.95	4425015.97
Θ	317286.00	4424996.00
Ι	317307.00	4425009.00
Κ	317330.00	4424990.00
Λ	317345.91	4424973.93
Μ	317355.00	4424954.00
Ν	317376.00	4424933.00
Ξ	317377.00	4424922.00
Ο	317354.00	4424909.99
Εμβαδό Ε2: 4350.00 μ2		

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ/24-5-85 ΦΕΚ-270Δ/31-5-85 (Αρθρο 1)
Όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3212(Φ.Ε.Κ. 308α/31-12-2003)

1. α) Π= 25 μ Ε=4000 μ2
   β) Π=45 μ Β=50 μ Ε=4000 μ2
   (γιά γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς,Εθνικές κ.λ.π οδούς)

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

2. α) Ε=2000 μ2 την 24-4-77
   (εντός ζώνης πόλεων ,κομών, οικισμών)
   β) Γιά γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς,Εθνικές κ.λ.π. οδούς
      αα) Π=10 μ Β=15 μ Ε= 750 μ2 προ 12-11-62
      ββ) Π=20 μ Β=35 μ Ε=1200 μ2 προ 12-09-64
      γγ) Π=25 μ Β=40 μ Ε=2000 μ2 προ 17-10-78
      δδ) Ε=4000 μ2 απο 17-10-78 εως 31-5-85

Εμβαδά ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
Ε1(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) = 4400.00μ2
Ε2(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Α) ,= 4350.00μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Σωτηρόπουλος Νικόλαος, ιδιοκτήτης των αγροτεμαχίων με στοιχεία Ε1(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) & Ε2(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Α), δηλώνω οτι τα όρια που υπέδεξα για αποτύπωση είναι τα αληθή.

Ο Δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο υπογεγραμμένος μηχανικός Ζηρδέλης Ορέστης βεβαιώνω οτι τα αγροτεμάχια με στοιχεία Ε1(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) & Ε2(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Α) , είναι εκτός σχεδίου, εντός Κτηματικής Περιφέρειας Λουτρού Ελασσόνας, και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση.

Οι κορυφές του αγροτεμαχίου έχουν εξαρτηθεί από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς '87 (ΕΓΣΑ'87) και στην προβολή ΤΜ'87

Το παραπάνω αγρστεμαχίο δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.

Λάρισα, Νοέμβριος 2015
ο Μηχανικός

ΖΗΡΔΕΛΗΣ ΟΡΕΣΤΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

Διεύθυνση : Μερκούρη 7Α Γιάννουλη Λάρισας
Τηλ : 2410 621023 - 6979554196

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ Ε1 & Ε2

ΘΕΣΗ : "ΒΟΥΝΙ" Τ.Κ. ΛΟΥΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΧΡΟΝΟΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΧΑΡ. ΖΗΡΔΕΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει το με αριθμ.
2582/128172/9-8-16 έγγραφο του
Δασαρχείου Ελασσόνας
Ελασσόνα 9/8/2016
Ο Δασάρχης Ελασσόνας
Ζωή Ι. Φτίκα
Δασολόγος