



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ  
Ταχ.Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 5-20400  
Πληροφορίες: Ελένη Βαλιμήτη  
Τηλέφωνο: 2743 0 28888  
FAX: 2743024012

Ξυλόκαστρο 31 / 10 / 2006  
Αριθ. Πρωτ.: 3535

### ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79)

Ο Δασάρχης Ξυλοκάστρου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 & 4 του Ν. 998/79 [Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων].
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 & 2 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
3. Τον Ν. 3208/24-12-2003 που τροποποιεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου.
4. Την οικοθ. 87234/7539/3-9-1997 Απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
5. Την Δ.Υ./24-10-2006 αναφορά του Δασολόγου Μενούνου Περικλή και Δασοπόνου Βασίλη Κόρμπου υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας που πρωτοκολλήθηκε στο Δασαρχείο Ξυλοκάστρου και έλαβε αριθμό Πρωτ. 3535/24-10-2006.
6. Την εξέταση των αεροφωτογραφιών των ετών 1940,1945,1960,1965,1972,1987 & 1993 της έκτασης 2,00365 στρεμμάτων, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:5000 αρ. φύλλων 6333.7 & 6343.1, του Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτσών, Δήμου Ξυλοκάστρου.
7. Το γεγονός επίσης ότι ουδεμία Διοικητική πράξη εκδόθηκε από την Υπηρεσία μας (Π.Δ.Α., κήρυξη της έκτασης αναδασωτέας, έκδοση Δ.Α.Δ.) για την συγκεκριμένη έκταση.

### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,1 εμβαδού 2,00365 στρ., στη θέση Πιτσά του Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτσών, Δήμου Ξυλοκάστρου, όπως εμφανίζεται στο από Σεπτέμβριο 2006 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Σπύρου Καραβά, κλίμακας 1:200 και στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:5000 αρ. φύλλων 6333.7 & 6343.1 όπως αυτό θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης, ως μη δασική (αγροτική), της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/24-12-2003.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι: αφ' ενός η σημερινή μορφή της έκτασης & αφ' ετέρου η μορφή που είχε κατά τα έτη 1940,

1945,1960,1965,1972,1987 και 1993 όπως προκύπτει από την φωτοερμηνεία των Α/Φ των αντιστοιχών ετών.

Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο συμφέρον πριν την τήρηση των κανόνων δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 και την εκπνοή άπρακτης της δίμηνης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων.

Με την προκείμενη πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπράγματων δικαιωμάτων.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της πρωτοβάθμιας επιτροπής δασικών αμφισβητήσεων Ν. Κορινθίας της παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν. 998/79 που εδρεύει στην Δ/ση Δασών Κορινθίας (Αράτου 41-Κόρινθος) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την τελευταία δημοσίευση της παρούσας στον ημερήσιο τύπο ή ανακοίνωση στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ξυλοκάστρου Κορινθίας.

Την πράξη αυτή συνοδεύει το προαναφερθέν τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Ο Δασάρχης Ξυλοκάστρου



ΘΩΜΑΣ ΓΚΕΚΑΣ  
Δασολόγος με Α' βαθμό