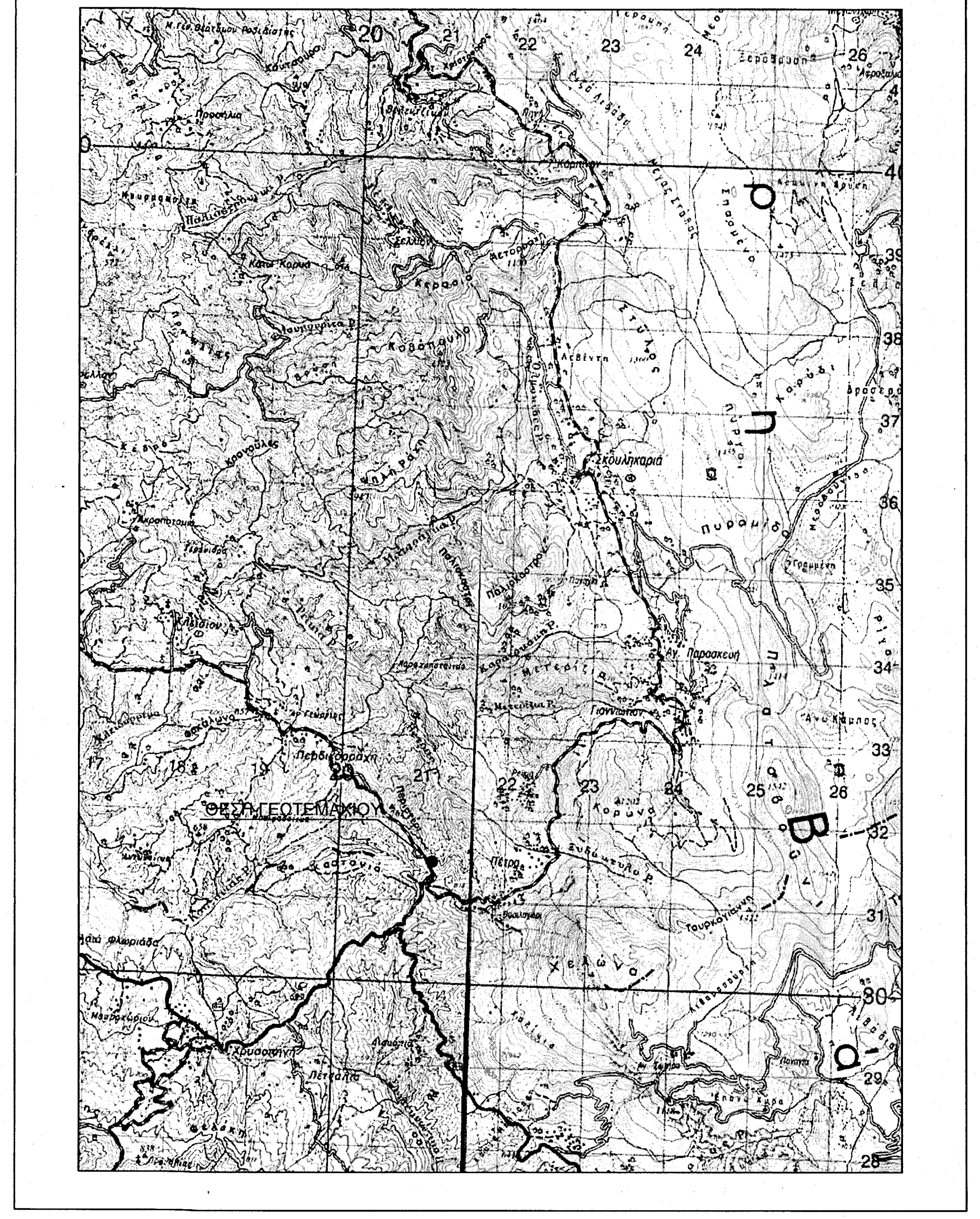
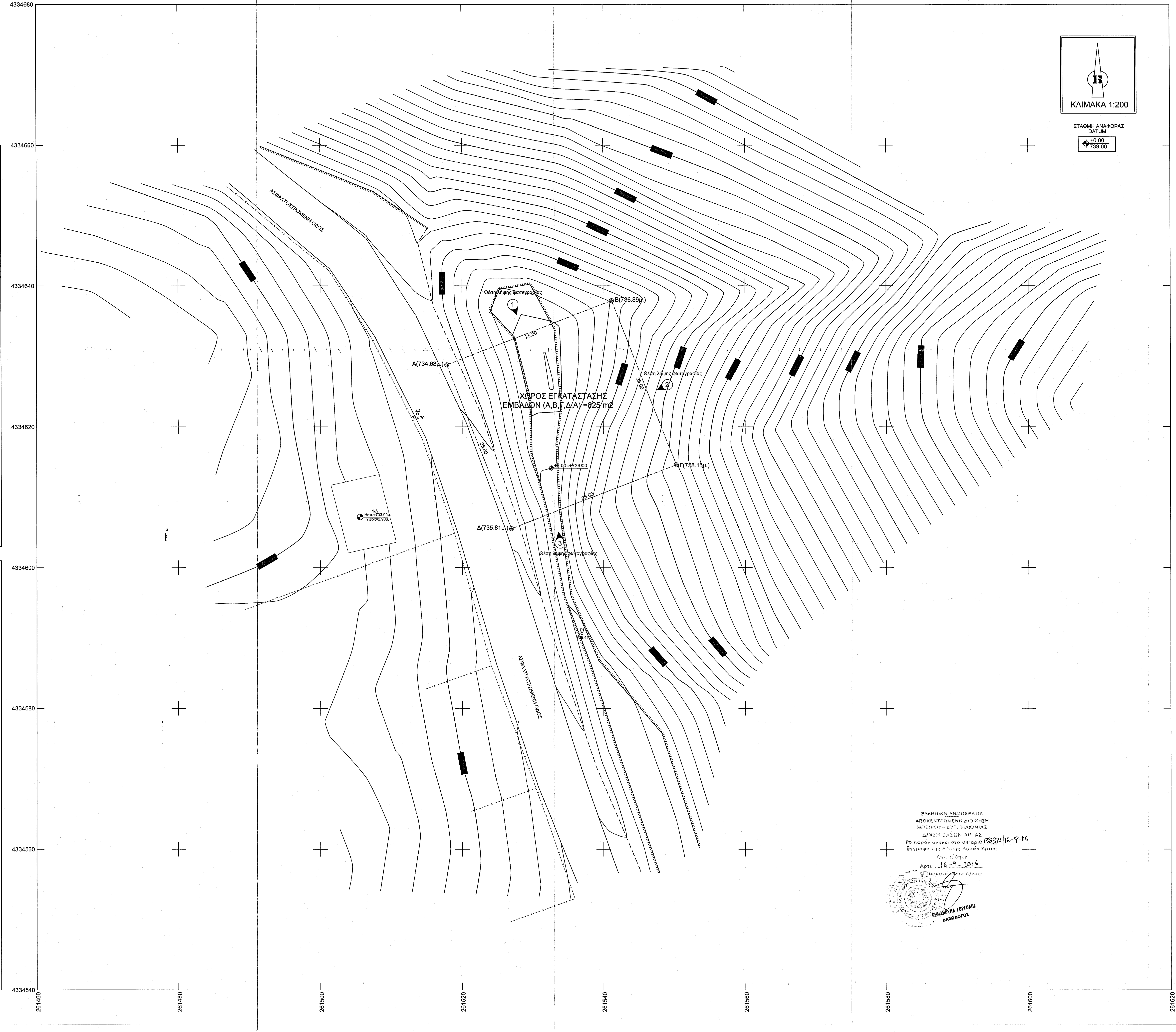
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000

ΔΕ ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000 "ΠΕΤΑΣ_298" & "ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟΝ_321"

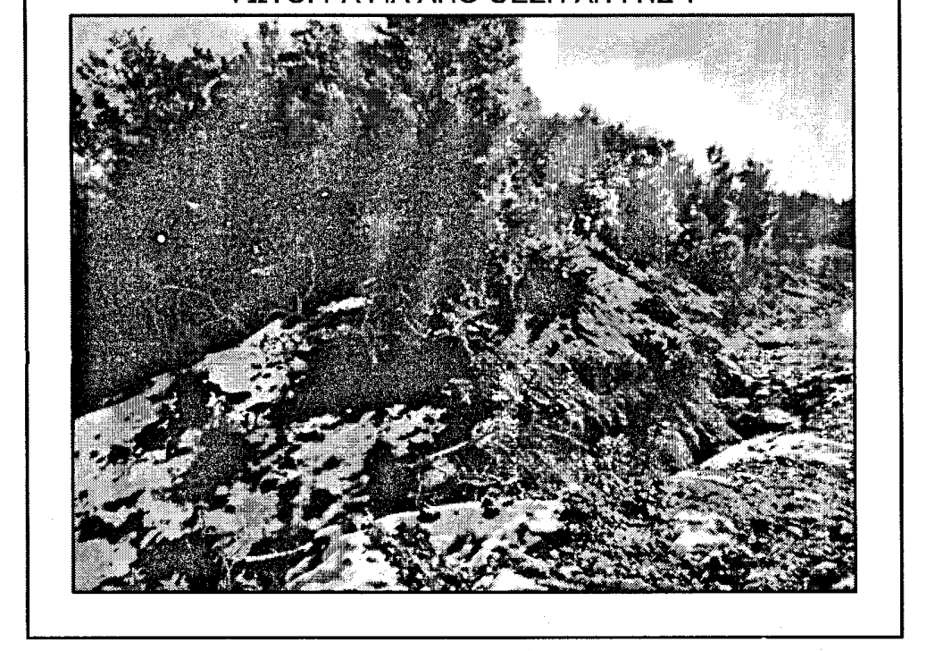




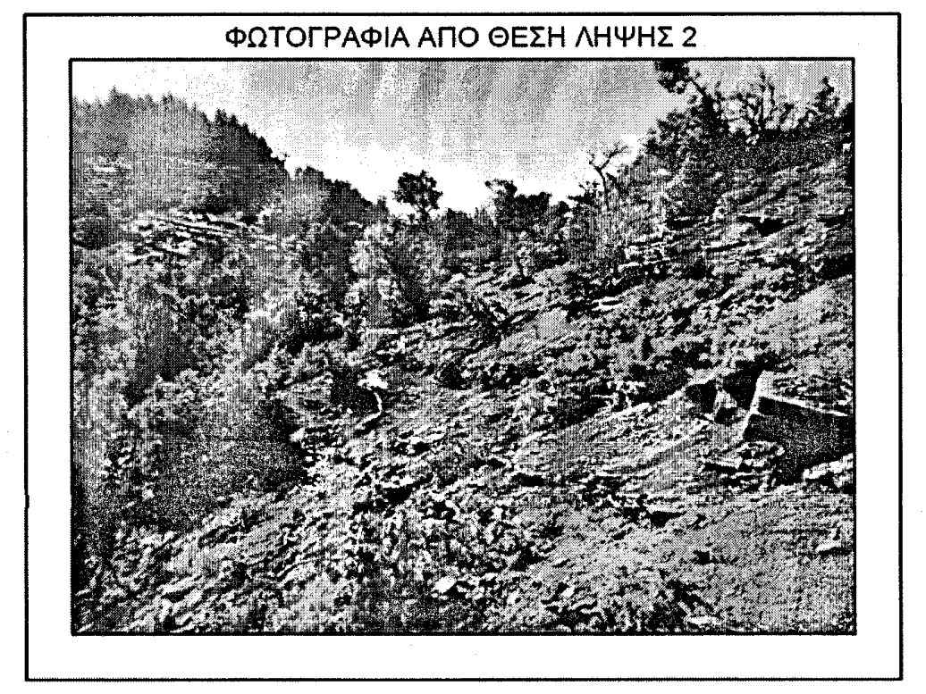
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΣΤΑΘΜΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
DATUM
±0.00
739.00
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ ΟΔΟΣ
Θέση λήψης φωτογραφίας
1
2
3
Β(736.89μ.)
Α(734.68μ.)
Γ(728.15μ.)
Δ(735.81μ.)
25.00
ΧΩΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Α) =625 m2
±0.00=+739.00
Σ2
734.70
Σ1
1/Λ
Ηαπ.=733.90μ.
Υψος=2.90μ.
4334680
4334660
4334640
4334620
4334600
4334580
4334560
4334540
261480
261500
261520
261540
261560
261580
261600
261620

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤ. ΜΑΚ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΤΑΣ
Το παρόν ανήκει στο υπ' αριθ. 138321/16-9-16
έγγραφο της Δ/νσης Δασών Άρτας
Θεωρήθηκε
Άρτα 16-9-2016
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΡΓΟΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

———	Κύρια Ισοϋψής (Ισοδιάσταση 5μ.)	—x——x—	Περίφραξη
———	Δευτερεύουσα Ισοϋψής (Ισοδιάσταση 1μ.)	———	Κτίριο
┬┬┬┬┬┬	Φρύδι πρανούς		Κολώνα Δ.Ε.Η.
— — —	Πόδι πρανούς	○	Πάσσαλοι επί εδάφους
———	Ασφαλτοστρωμένη οδός	①	Θέση λήψης φωτογραφίας

Δήλωση Μηχανικού (Ν. 651/77)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν 625.00 τ.μ., που βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Κλειδίου, Δ.Ε. Γεωργίου Καραϊσκάκη, Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη, Π.Ε. Άρτας ότι:
α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Κλειδίου, Δ.Ε. Γεωργίου Καραϊσκάκη, Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη, Π.Ε. Άρτας,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΜ ΜΗΤΡΩΟΥ 63525
ΑΦΜ [illegible] ΔΟΥ ΒΥΡΩΝΑ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
~~ΚΟΥΦΑΛΕΞΗΣ ΑΝΤ. ΙΩΑΝΝΗΣ~~
~~ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΕ~~
~~Α.Μ/Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.: 51013~~
~~ΛΥΤΡΑ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ 54 • ΑΘΗΝΑ~~
~~ΑΦΜ: 138967961 • ΔΟΥ ΙΓ΄ ΑΘΗΝΩΝ~~
~~Τ.Κ. 11474 • ΤΗΛ. 6982 595164~~

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: ΕΑ-Β-Γ-Δ-Α = 625.00 τ.μ.
Παρατηρήσεις:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από Μέση Στάθμη θάλασσας
3. Η τοπογραφική αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με γεωδαιτικό σταθμό
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών με τη μέθοδο του Gauss
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΙ: N.2075/92, N.2145/93, N.2867/00, N.2801/00, N.3431/06, N.4053/12, N.4070/12

ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ: ΕΓΚ. 12/94, ΕΓΚ. 34/93, ΕΓΚ. (32342) /93

ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΔΑΦΟΥΣ
1. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 τ.μ.
2. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 35.00 τ.μ.
3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 3.50 μ.
(ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΞΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ < 35%)
4. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31-05-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα:
Ε = 4000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση:
Ε = 2000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. - Βάθος: 40.00μ. (προ 17-10-1978)
Ε = 1200.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 20.00μ. - Βάθος: 35.00μ. (προ 12-09-1964)
Ε = 750.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 15.00μ. - Βάθος: 15.00μ. (προ 12-11-1962)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος .... δηλώνω ότι:
τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν 625.00 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Κλειδίου, Δ.Ε. Γεωργίου Καραϊσκάκη, Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη, Π.Ε. Άρτας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΤΑΣΗ	Χ	Υ
Σ1	261536.97	4334590.61
Σ2	261513.74	4334621.82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Κορυφή	Χ	Υ	Πλευρά-Μήκος
Α	261517.85	4334628.80	
			ΑΒ = 25.00
Β	261541.14	4334637.89	
			ΒΓ = 25.00
Γ	261550.22	4334614.59	
			ΓΔ = 25.00
Δ	261526.93	4334605.51	
			ΔΑ = 25.00
Α	261517.85	4334628.80	
Εμβαδόν:	625.00τ.μ.	Περίμετρος:	100.00μ.

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"
Υψόμετρική αφετηρία από Μ.Σ.Θ.

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ΄ 87.
2. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από μ. στ. θάλασσας.
3. Ισοδιάσταση ισοϋψών καμπυλών 1 m.
4. Η τοπογραφική αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό
5. Το εμβαδόν υπολογίσθηκε με την μέθοδο του Gauss.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Α)= 625.00 τ.μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—	Αξονική Ορίων Γεωτεμαχίου	$\circ\frac{\Sigma i}{h\,(\text{από ΜΣΘ})}$	Σημείο Στάσης
Α ○	Κορυφή Γεωτεμαχίου	$\Delta\frac{T}{h\,(\text{από ΜΣΘ})}$	Τριγωνομετρικό Σημείο Γ.Υ.Σ.

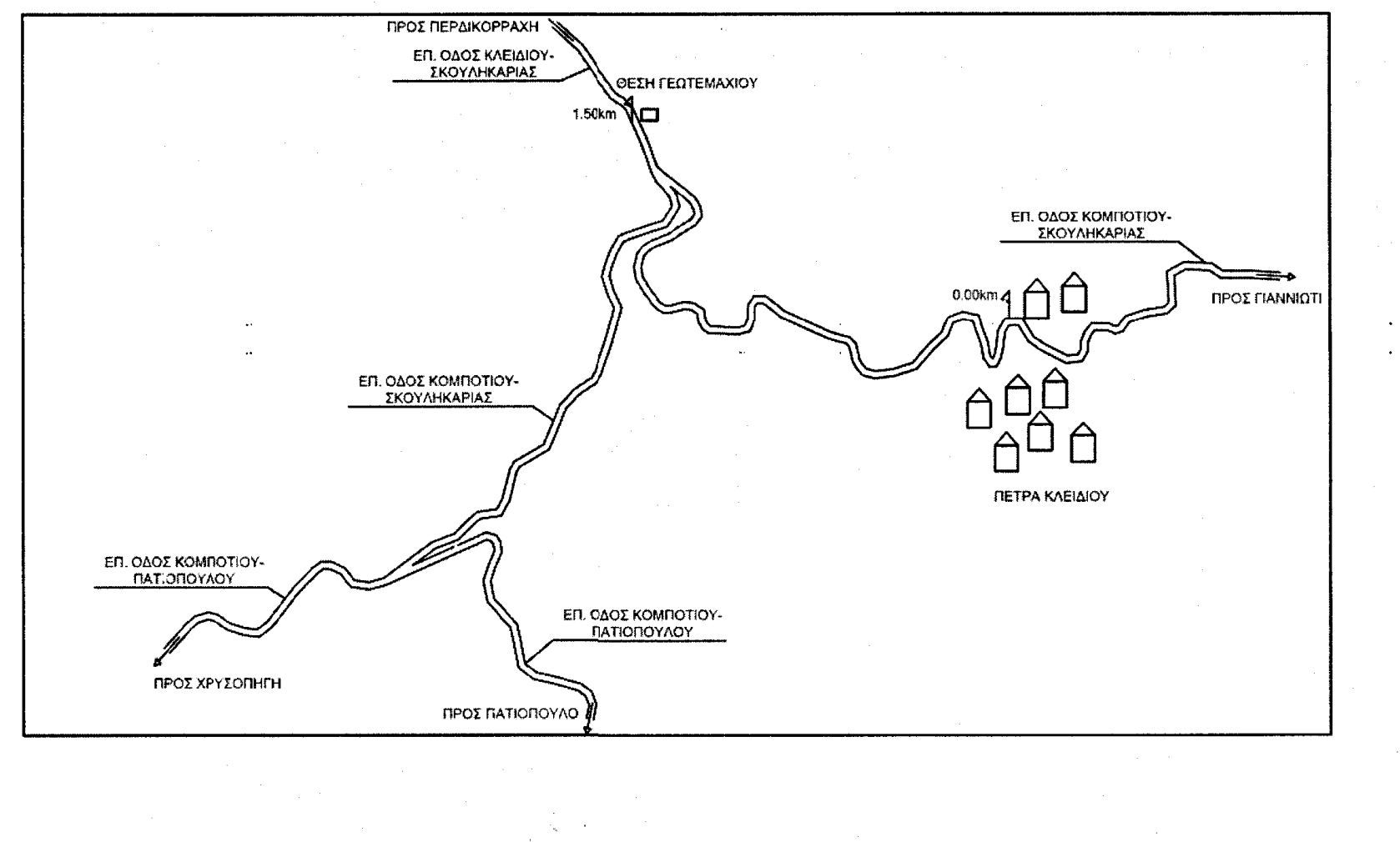
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 του συστήματος ΕΓΣΑ '87
φ : 39° 07' 41"
λ : 21° 14' 29"

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς INTERNATIONAL 1909 του συστήματος ED50 ΕΛΛΑΣ
φ : 39° 07' 54"
λ : 21° 14' 37"

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς παγκόσμιο 84 του συστήματος WGS 84
φ : 39° 07' 50"
λ : 21° 14' 35"

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΠΡΟΣ ΠΕΡΔΙΚΟΡΡΑΧΗ
ΕΠ. ΟΔΟΣ ΚΛΕΙΔΙΟΥ-ΣΚΟΥΛΗΚΑΡΙΑΣ
ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
1.50km
ΕΠ. ΟΔΟΣ ΚΟΜΠΟΤΙΟΥ-ΣΚΟΥΛΗΚΑΡΙΑΣ
0.00km
ΠΡΟΣ ΓΙΑΝΝΙΩΤΙ
ΕΠ. ΟΔΟΣ ΚΟΜΠΟΤΙΟΥ-ΣΚΟΥΛΗΚΑΡΙΑΣ
ΠΕΤΡΑ ΚΛΕΙΔΙΟΥ
ΕΠ. ΟΔΟΣ ΚΟΜΠΟΤΙΟΥ-ΠΑΤΙΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΠ. ΟΔΟΣ ΚΟΜΠΟΤΙΟΥ-ΠΑΤΙΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΡΟΣ ΧΡΥΣΟΠΗΓΗ
ΠΡΟΣ ΠΑΤΙΟΠΟΥΛΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
RURAL CONNECT
Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ

ΕΡΓΟ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
242 2403 ΠΕΤΡΑ

ΘΕΣΗ
ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΤΡΑ ΚΛΕΙΔΙΟΥ,
Τ.Κ. ΚΛΕΙΔΙΟΥ, Δ.Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ,
ΔΗΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ, Π.Ε. ΑΡΤΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
intrakat

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	D001
	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ 242 2403

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΜ ΜΗΤΡΩΟΥ 63525
ΑΦΜ [illegible] ΔΟΥ ΒΥΡΩΝΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
~~ΚΟΥΦΑΛΕΞΗΣ ΑΝΤ. ΙΩΑΝΝΗΣ~~
~~ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΕ~~
~~Α.Μ/Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.: 51013~~
~~ΛΥΤΡΑ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ 54 • ΑΘΗΝΑ~~
~~ΑΦΜ: 138967961 • ΔΟΥ ΙΓ΄ ΑΘΗΝΩΝ~~
~~Τ.Κ. 11474 • ΤΗΛ. 6982 595164~~

0	ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ	01/2016	ΙΝΤΡΑΚΑΤ	
Α/Α	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	ΗΜ/ΝΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ