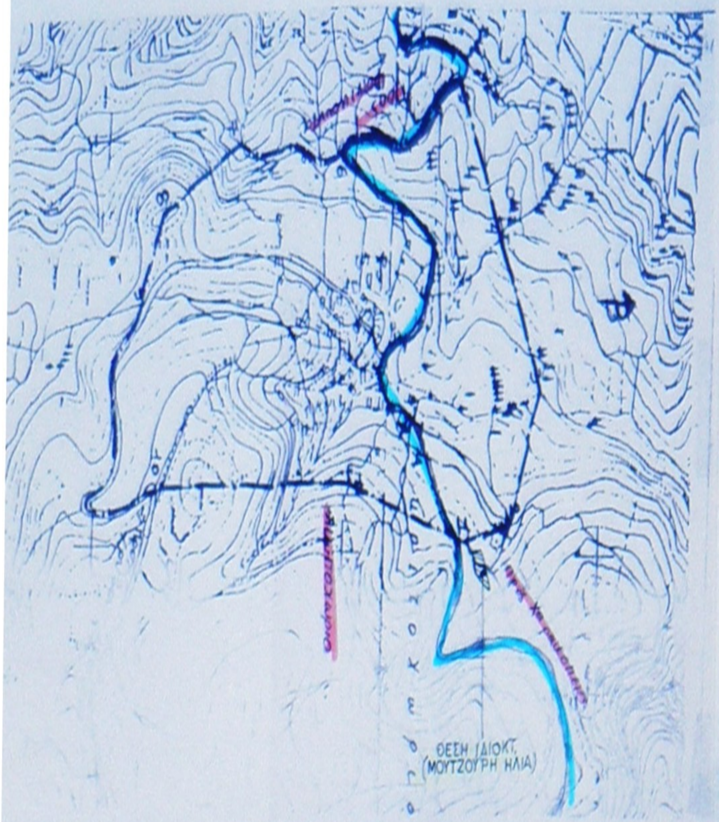

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤ.
(ΜΟΥΤΖΟΥΡΗ ΗΛΙΑ)
Ακριτοχώρι

1 ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΥ : ΕΑΒΓ...ΧΩ1Α = 4176,16μ2

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΔ 24/31-5-85 ΦΕΚ 270 Δ ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
Ελαχιστο εμβαδον 4.000μ2
Δομηση 200μ2
Για οικοπεδα περα των 4.000μ2 ως 8.000μ2 η δομηση ειναι
200 + (εμβ. γηπεδου - 4.000) * 0.02
Για οικοπεδα περα των 8.000μ2 η δομηση ειναι
280 + (εμβ. γηπεδου - 8.000μ2) * 0.01
Πλαγιες αποστασεις 15,00μ
Μεγιστο υψος 7,50μ + 1,20 στεγη
Αριθμος οροφων 2
Κατα παρεκκλιση
α) Για οικοπεδα που υφιστανται την 15-4-81 με ελαχιστο εμβαδον 4.000μ2 οι πλαγιες αποστασεις ειναι 7,50μ εφοσον τηρουμενες τις αποστασεις των 15,00μ δεν δυνατει η οικοδομηση του οικοπεδου. Το μεγιστο πλατος του κτιριου στην περιπτωση αυτη να μην υπερβενει τα 10,00μ
β) Για οικοπεδα που εχουν προσωπο σε Δημοτικες Κοινοτικες και Επαρχιακες οδους προ των ημερομηνιων του σχετικου εδαφ. β της παρ. 2 του ΠΔ 24/31-5-85, ΦΕΚ 270 Δ
γ) Για γηπεδα εντος της ζωνης πολεων, κωμων και οικισμων, ελαχιστο εμβαδο 2.000μ2, υφισταμενων κατα την 24-4-77

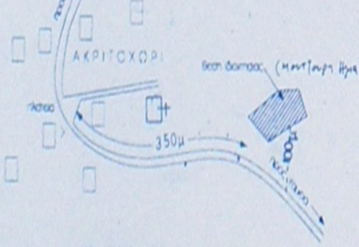
3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ
Της παρ. 7 του αρθ. 5 του ΠΔ 8-7-93 ΦΕΚ 795Β/13-7-93
Ο υπογεγραμμενος Ηλιας Μουντζουρης ιδιοκτητης του εμφανιζομενου στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα αγρου ευθυνομαι για την ακριβεια των δηλωθεντων αυτου οριων για την ακριβεια της θεσης αυτου ως προς τα ορια του δημου και για την υπαρξη και ~~??~~ αιτια του δικαιωματος μου να τυχω εκδοσης οικοδομικης αδειας σ αυτο

Καλαματα, Αυγουστος 2002
Ο δηλων ιδιοκτητης
Η. Μουντζουρης

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77
Ο παρακατω υπογεγραμμενος Τσοροπουλος Ευσταθιος, πολιτικος μηχανικος, βεβαιωνω ο αγρος που φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα με τα στοιχεια ΑΒΓ...ΧΨΩ1Α ειναι εκτος σχεδιου Δ.Δ. Ακριτοχωριου Δημου Κορωνης
Τυγχανει αρτιος και οικοδομησιμος συμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικες διαταξεις
Για καθε οικοδομικη εργασια απαιτειται σχετικη βεβαιωση απο το Δασαρχειο για τον χαρακτηρα της εκτασης

Καλαματα, Αυγουστος 2002
Ο δηλων μηχανικος

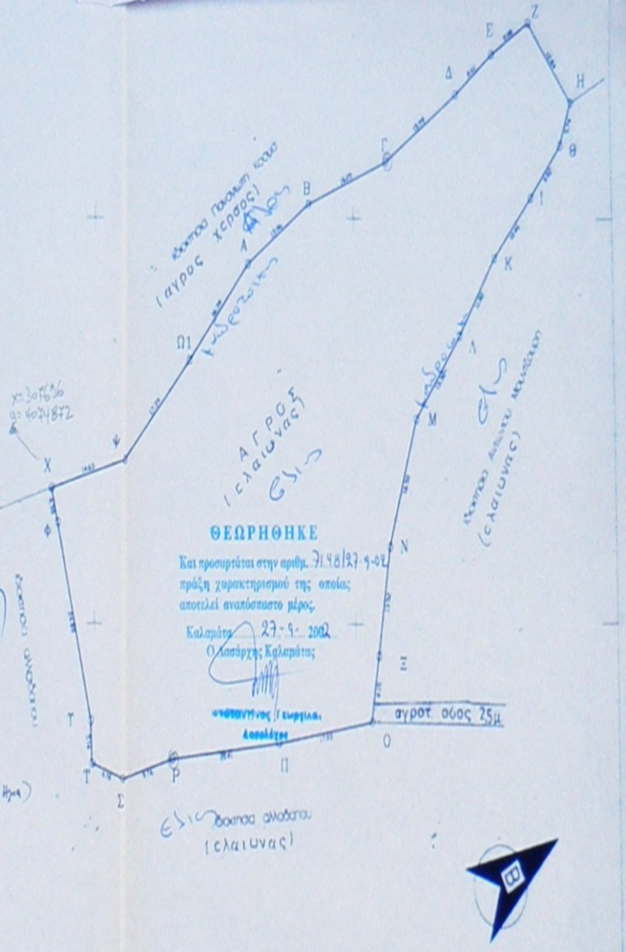
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΦΛΕΣΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 34707
ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ 32 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΤΗΛ. 23112 - 20397


ΑΚΡΙΤΟΧΩΡΙ
θεση διοικησης (Μουντζουρη Ηλια)
πλατεια
350μ
100μ
προς Ακριτοχωρι
προς Χαρακοπιο

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
Α	307723.953	4074912.885	13.98
Β	307730.779	4074925.080	18.05
Γ	307741.548	4074938.958	15.99
Δ	307749.415	4074950.882	8.61
Ε	307753.217	4074958.608	8.08
Ζ	307757.808	4074965.985	12.64
Η	307769.521	4074960.591	5.74
Θ	307770.214	4074954.885	8.82
Ι	307766.229	4074948.291	10.46
Κ	307765.487	4074938.198	11.82
Λ	307764.080	4074924.465	13.36
Μ	307761.524	4074911.354	16.50
Ν	307764.425	4074895.115	13.52
Ξ	307768.735	4074882.299	8.15
Ο	307771.304	4074874.561	17.93
Π	307756.883	4074863.908	20.41
Ρ	307736.901	4074852.097	9.76
Σ	307732.754	4074845.948	6.18
Τ	307726.703	4074844.804	5.14
Υ	307724.057	4074849.212	24.89
Φ	307707.007	4074867.340	4.38
Χ	307703.951	4074870.478	14.63
Ψ	307716.702	4074880.400	17.39
Ω1	307719.712	4074897.058	18.39


Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω1
κτημα Παναγιωτη κοσου (αγρος χερσος) Αγρος
ΑΓΡΟΣ (ελαιωνας) ελιες
κτημα Αντωνιου Μουντζουρη (ελαιωνας) ελιες
κτημα αλλοδαπου (ελαιωνας) ελιες
κτημα αλλοδαπου
αγροτ. οδος 25μ
x=307696
y=4074872
Β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσυρτάται στην αριθμ. 9148/27-9-02 πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 27-9-2002
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κωνσταντίνος Γεωργίλας
Δασολόγος

ΕΡΓΟ:
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΗΛΙΑ ΜΟΥΝΤΖΟΥΡΗ
ΘΕΣΗ: ΑΓΚΗΝΑΡΙΤΣΑ Δ.Δ ΑΚΡΙΤΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΩΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΛΕΣΣΑΣ ΓΕΩΡ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002
ΚΛ: 1:500
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Α1

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΦΛΕΣΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 34707
ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ 32 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΤΗΛ. 23112 - 20397