



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 05 /06/ 2006

Αριθμ. Πρωτ. 1687

Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληροφορ.: Εμ. Κουδουμάς
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : κα. **Μαρκάκη Μαρία**
Ελούντα

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης
ΣΧΕΤ: Η από 05-04-2006 αίτηση της κα. **Μαρκάκη Μαρίας**.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

"Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1099/26-10-2004 ερμηνευτική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ "Εφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ."
- 7) Την από 05-04-2006 αίτηση της κα. **Μαρκάκη Μαρίας**, κατοίκου Ελούντας και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8) Το αριθμ **384/24-05-2006** έγγραφο του Δασονομείου **Λασιθίου** και την από 26-05-06 εισήγηση του Τμήματος προστασίας.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση εμβαδού **6.808,46 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Νοτικό Ντρουβαλιά**», Δ.Δ. Ελούντας περιφέρειας Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από **Μάρτιο 2006**, με κλίμακα **1:500**, τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού **κ. Κωνσταντόπουλου Αλέξανδρου** προσδιορίζεται με τα στοιχεία: **1,2,3,...,30,31,1** ως ακολούθως :

- Το τμήμα της έκτασης εμβαδού **3.528,71 τ.μ.** με στοιχεία : **22,31,1,2,...,21,22** ως **γεωργική έκταση** της παρ. **6 α** του άρθρου **3** του Ν. 998/79.
- Το υπόλοιπο τμήμα της έκτασης με στοιχεία **22,23,24,25,...,30,31,22** εμβαδού **3.279,75τ.μ.** ως **δασική έκταση** της παρ. **2** του άρθρου **3** του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο **1** του Ν. 3208/2003 και κατατάσσεται στην κατηγορία **1 ε** του άρθρου **4** του Ν998/79.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «**Νοτικό Ντρουβαλιά**» και έχει όρια:

Βόρεια: Όμοιας μορφής έκταση

Νότια: Όμοιας μορφής έκταση

Ανατολικά : Αγροτικό δρόμο

Δυτικά: Βραχώδη έκταση

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι γαιώδες-ημιβραχώδες και στο Δυτικό τμήμα βραχώδες, με κλίσεις επιφάνειας μικρές - μεγάλες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Ανατολική. Η έκταση σήμερα στο Ανατολικό τμήμα της καλύπτεται από, ελιές και αμυγδαλιές και στο Δυτικό τμήμα(στο οποίο υπάρχει σάρρα) ορισμένα άτομα πρίνου. Το τμήμα με στοιχεία **22,23,24,25,...,30,31,22** καλύπτεται από δασική βλάστηση σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15%. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές και δασικές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ:

Στις Α/Φ έτους λήψεως 1945 έκταση εμφανίζεται με την ίδια μορφή όπως και σήμερα.

Το συνημμένο με στοιχεία: **1,2,3,...,30,31,1** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή της τελευταίας δημοσίευσης της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο **Αγίου Νικολάου** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε, για την ανάρτηση της , επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ο Δασοφύλακας **Ζαχαράκης Απόστολος** παρακαλείται να επιδώσει την παρούσα Πράξη χαρακτηρισμού στον ενδιαφερόμενο ή στον νόμιμο εκπρόσωπο του και να μας υποβάλει το αποδεικτικό επίδοσης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Αγίου Νικολάου** για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 5) Δασοφύλακας περιοχής **Ζαχαράκης Απόστολος**

