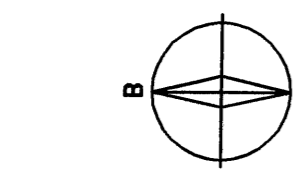


ΔΗΛΩΣΗ ΠΙΑ ΔΕΗ-ΡΕΜΑΤΑ

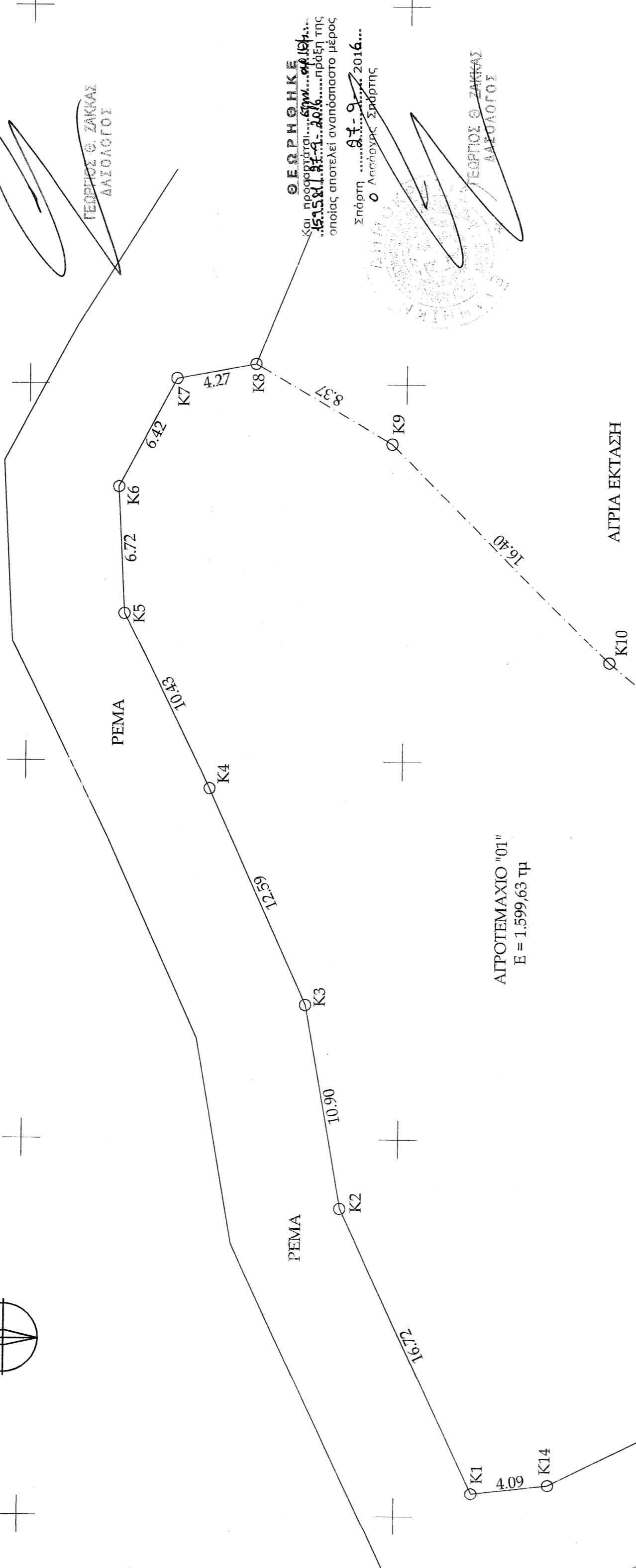
Ο υπογεγραμμένος Πολιτικός Μηχανικός τ.ε. ΝΙΚΟΛΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ δηλώνω υπεύθυνα ότι πάνω από το αγροτεμάχιο "01", επιφάνεια Ε = 1.599,63 μ² που βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Βραχθένων, του Δήμου Σπάρτης δεν περνούν καλωδια υπέρτης τάσης & συνδέονται με ρέμα.

Σπάρτη, Ιουνίος 2016

Η δηλώσα



Διεύθυνση 87-9-2016
0 επιφάνεια του αυτοψία



| Αγροτεμάχιο "01" - Ε=1.599,63 τμ | α/α | X | Y |
|----------------------------------|-----------|------------|---|
| K1 | 363041,27 | 4117475,88 | |
| K2 | 363056,37 | 4117483,05 | |
| K3 | 363067,10 | 4117485,00 | |
| K4 | 363078,56 | 4117490,22 | |
| K5 | 363087,90 | 4117494,86 | |
| K6 | 363094,61 | 4117495,23 | |
| K7 | 363100,27 | 4117492,21 | |
| K8 | 363101,05 | 4117488,01 | |
| K9 | 363096,91 | 4117480,74 | |
| K10 | 363085,39 | 4117469,07 | |
| K11 | 363060,47 | 4117439,25 | |
| K12 | 363055,71 | 4117444,90 | |
| K13 | 363050,81 | 4117453,77 | |
| K14 | 363041,76 | 4117471,82 | |

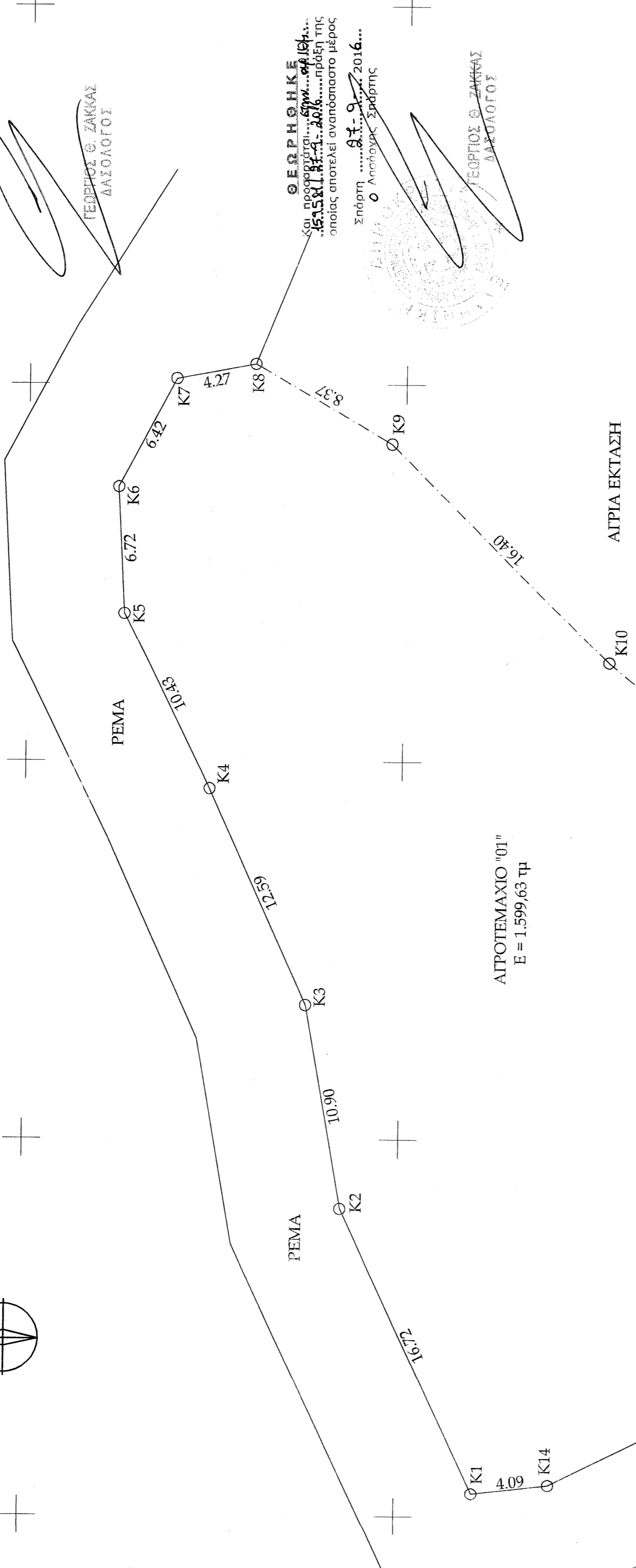
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Η πιο κάτω υπογεγραμμένη κα Φράγκου Ανδριανή του Αθανασίου δηλώνω ότι η ιδιοκτησία "01", που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία "Κ1,Κ2,Κ3,.....Κ12,Κ13,Κ14,Κ1" τα όρια της οποίας γνωρίζω και υπαδείξω, έχουν αποτυπωθεί σωστά και είναι ορθά.

Σπάρτη, Ιουνίος 2016

Η δηλώσα

Διεύθυνση 87-9-2016
0 επιφάνεια του αυτοψία



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Για τα εκτός οικισμού : Π.Δ. της 24-05-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ/31-05-1985) όπως έχει τροποποιηθεί με το Π.Δ. 5212 (Φ.Ε.Κ 306Α 31-12-2003)

Απόλυτα ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

Ελάχιστο εμβαδόν : 4000,00 τμ.
Ελάχιστο πρόσωπο : 25,00 μ.

Απόλυτα ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

Ελάχιστο εμβαδόν : 2000,00 τμ.
Ελάχιστο πρόσωπο : 25,00 μ.
Επιπέδιστοι ορόφοι : Δύο (2)
Ελάχιστο ύψος : 7,50 μ. + 1,20 μ. στέγη
Συντελεστής κάλυψης : 10 %
Συντελεστής δόμησης : 0,20 (max. 200 μ. για κατοικία)

Λοιπά "γενικά" όροι δόμησης (°)

Σ.Δ. (για κατοικία) : 200,00 τμ.
Επιπέδιστοι ορόφοι : 10 %
Απόλυτος κτιρίου : 7,50 (2 ορόφοι) + (1,20μ. για στέγη)
Ελάχιστος κτιρίου : 1,5μ. από όριο
Εγκλίσεις : Δυσμενής

(*) Ανάλογα με τη χρήση του υπό ανέγερση κτιρίου ισχύουν ειδικότεροι όροι και περιορισμοί.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ.

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογισθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση ελληνικού συστήματος εντοπισμού -HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ του Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος Νικόλαρος Γεώργιος Πολιτικός Μηχανικός τ.ε. δηλώνω ότι:

Το αγροτεμάχιο με γενικά στοιχεία "01" που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Βραχθένων, του Δήμου Σπάρτης. Το αγροτεμάχιο είναι μη άρτο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Τίτλοι ιδιοκτησίας δεν μου υποδείχθηκαν.

Σπάρτη, Ιουνίος 2016

Ο Δηλών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΝΙΚΟΛΑΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τ.ε.
ΜΕΛΟΣ ΕΤΕΚΕ
ΕΑΡΑ/1055/03 - ΣΠΑΡΤΗ Τ.Κ. 23100
ΤΗΛ: 27310 - 82761 ΚΙΝ: 6976 622725

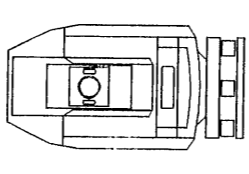
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η οφείζουσα ως έκταση Ι, με συνολική έκταση Ε = 1.599,63 μ² καλλιεργείται και δεν περιέχει κτίσμα.

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Τμήμα "01" (Κ1,Κ2,Κ3,.....Κ12,Κ13,Κ14,Κ1) = 1.599,63 μ² (Μη άρτο & μη οικοδομήσιμο)
Κτίσμα -

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΝΙΚΟΛΑΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τ.ε.
ΔΙΟΣΚΟΥΡΩΝ 3 - ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ. 27310-82761



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΦΡΑΓΚΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΗ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΦΡΑΓΚΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΗ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Περιφ. Ενότητα : ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Δήμος : ΣΠΑΡΤΗΣ

Διεύθυνση : ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

Τοπ. Ενότητα : ΒΡΕΣΣΘΕΝΩΝ

Θέση : "ΜΝΗΠΗΓ'ΑΔΙ" - ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΡΕΣΣΘΕΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ : 06/2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΝΙΚΟΛΑΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τ.ε.
ΜΕΛΟΣ ΕΤΕΚΕ
ΕΑΡΑ/1055/03 - ΣΠΑΡΤΗ Τ.Κ. 23100
ΤΗΛ: 27310 - 82761 ΚΙΝ: 6976 622725

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

