

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

E(01) : (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,1) = 2617.20 m²
 E(02) : (22,23,24,25,26,27,28,29,30, ..., 35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,22) = 9045.94 m²

Εναπομείνου τμήμα: E(02.A) : (22,23,24,25, ..., 30,31,32,33,34,35,36,49,48,47,22) = 4638.07 m²
 Απαλλοτριούμενο τμήμα: E(02.B) : (47,48,49,36,37,38,39,40,50,46,47) = 4258.11 m²
 Εναπομείνου τμήμα: E(02.Γ) : (46,50,40,41,42,43,44,45,46) = 149.76 m²

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια που υποδείξαμε για την εκπόνηση του τοπογραφικού διαγράμματος είναι ακριβή και ορθά.

Οι Ιδιοκτήτες

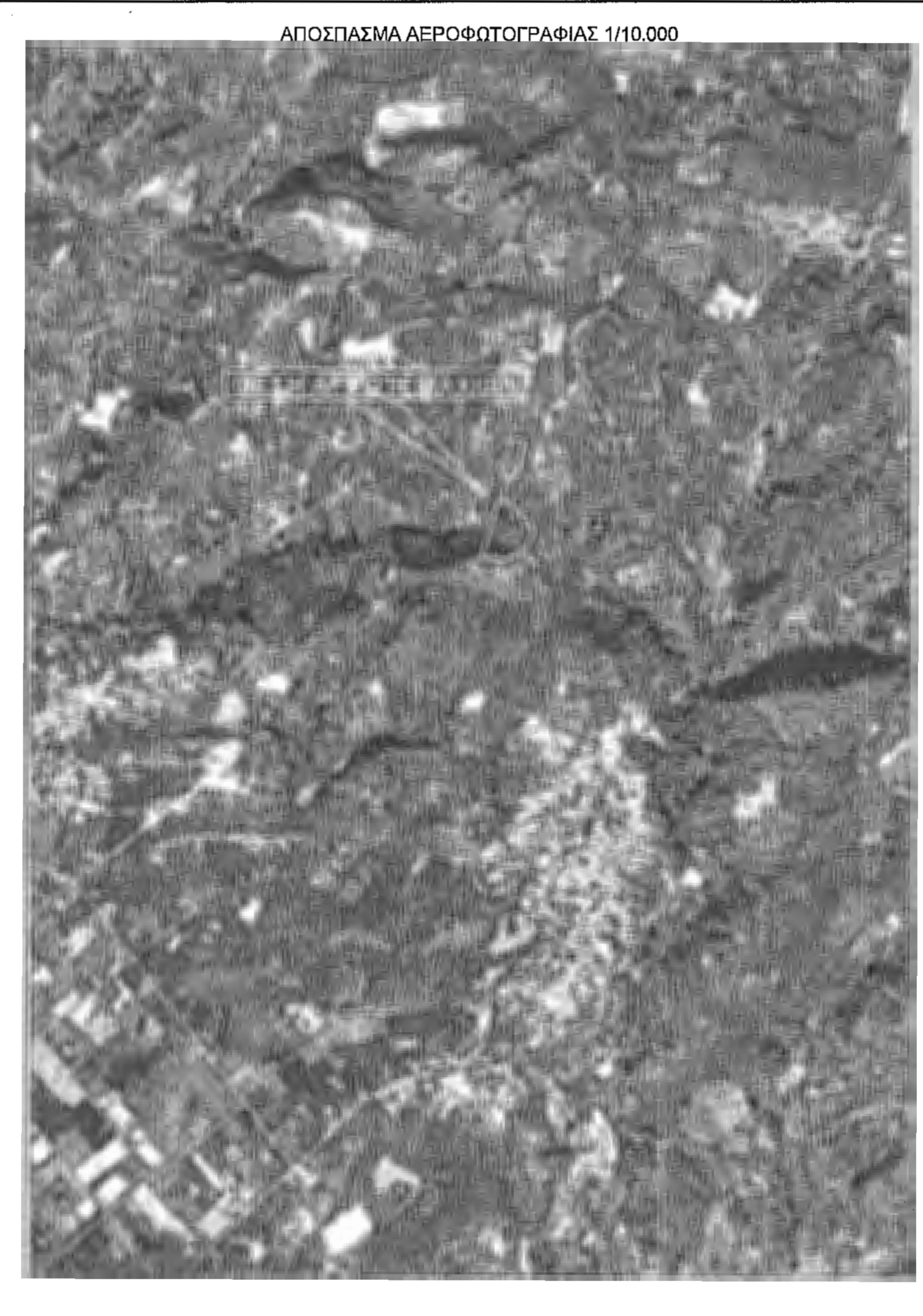
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ / 24-5-85 (Δ/270)

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
(Άρθρο 3, παράγραφος γ, Ν.4178/13)

Μέθοδος εδάφησης : Στατικός Εντοπισμός
 Χρησιμοποιούμενο τριγωνομετρικό σημείο γεωγραφικής υπηρεσίας στρατού (Γ.Υ.Σ.) :
 ΚΟΝΤΟΓΕΡΑΣ (Σ319018) X = 278593.132 , Y = 4172002.305 , H = 89.498
 Χρησιμοποιούμενα όργανα : Topcon HiPerPRO
 Λογισμικό επίλυσης : Topcon Tools

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.
 Η αποτύπωση έγινε με την μέθοδο των πολικών συντεταγμένων.
 Όργανο αποτύπωσης: LEICA TPS 407 R.
 Ο υπολογισμός των εμβαδομετρήσεων έγινε με την χρήση του τύπου του GAUSS.
 Το τοπογραφικό διάγραμμα έγινε στο Κρατικό Σύστημα Αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87.



ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77, Άρθρο 5

Η κάτωθι Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το εμφανόμενο αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία:
 (01) : (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,1)

που βρίσκεται στη θέση " Παλαιχώρι " της Αγροτ. Περιφέρειας της Τ.Κ. Κολιρίου, της Δ. Ε. Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ, είναι εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός ΒΙΟ.ΠΑ., εκτός αναδασμού, στέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ. και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΛΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 115905
 Α.Φ.Μ.: 120380569 - Δ.Ο.Υ.: ΠΥΡΓΟΥ
 ΚΟΚΚΙΝΟΥ 6 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - Τ.Κ. 27131
 ΤΗΛ.: 697 297 1153

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77, Άρθρο 5

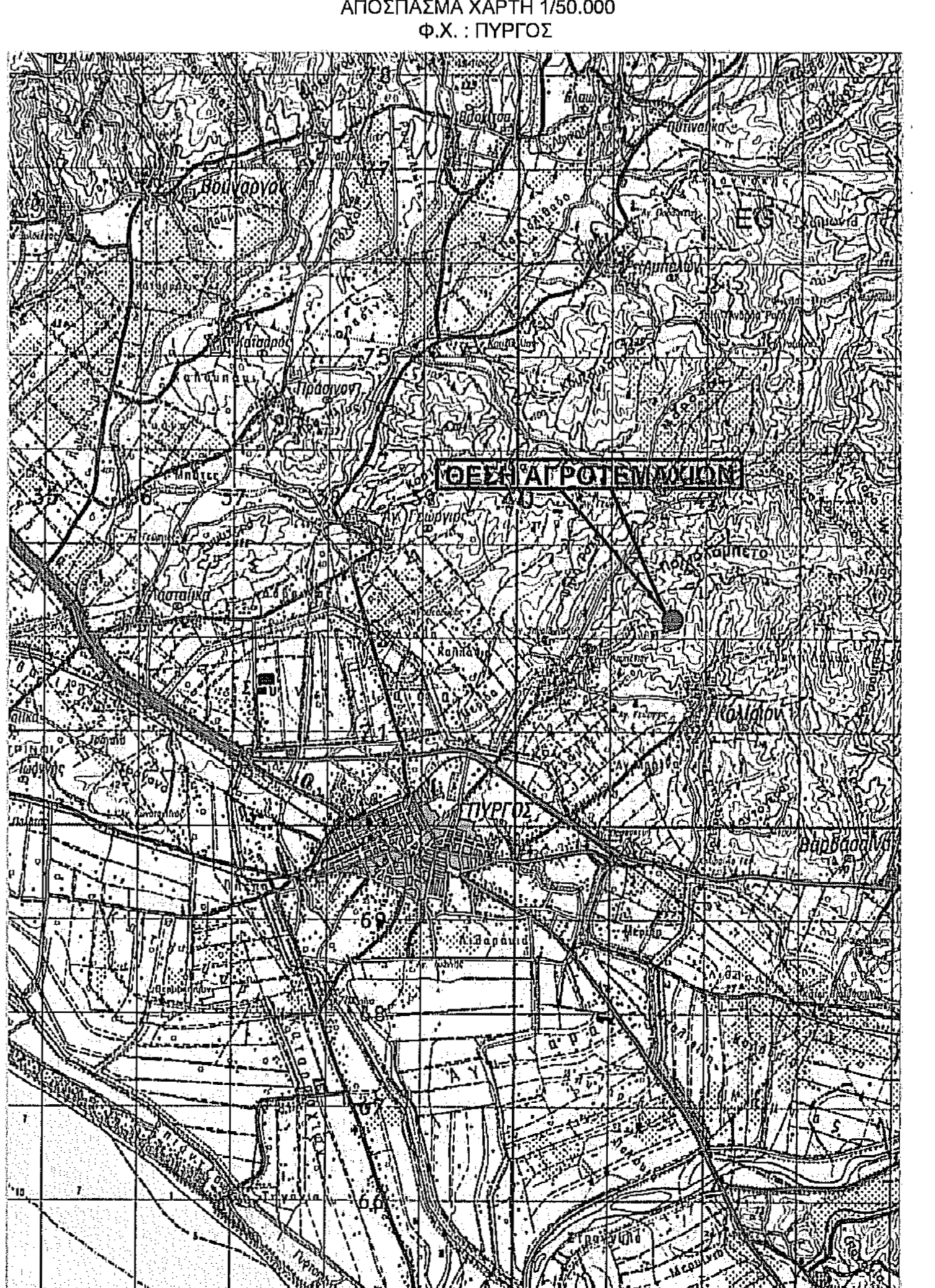
Η κάτωθι Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το εμφανόμενο αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία:
 (02) : (22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,22)

που βρίσκεται στη θέση " Παλαιχώρι " της Αγροτ. Περιφέρειας της Τ.Κ. Κολιρίου, της Δ. Ε. Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ, είναι εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός ΒΙΟ.ΠΑ., εκτός αναδασμού, στέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ. και μετά την εφαρμογή της απαλλοτρίωσης της Ολυμπίας Οδού, από το αρχικό εμβαδόν του (9045,94 τ.μ.), ρυμομετρείται κατά 4258.11 τ.μ. (τμήμα Β) και απομένουν δύο τμήματα εκ των οποίων:

- το τμήμα (Α) : (22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,49,48,47,22) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, κατόπιν έγκρισης Δασαρχείου και Αρχαιολογίας, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, και
- το τμήμα (Γ) : (46,50,40,41,42,43,44,45,46) το οποίο είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΛΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 115905
 Α.Φ.Μ.: 120380569 - Δ.Ο.Υ.: ΠΥΡΓΟΥ
 ΚΟΚΚΙΝΟΥ 6 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - Τ.Κ. 27131
 ΤΗΛ.: 697 297 1153



Σταλία Χριστίνα
 Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
 Κοκκίνου 6, Πύργος Ηλείας • stalia.christina@gmail.com • 697 297 1153

Εργοδότης: **ΠΡΩΤΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ**

Θέση: **" Παλαιχώρι " - Αγρ. Περ. Τ.Κ. Κολιρίου
 Δημ. Ενот. Πύργου - Δήμου Πύργου - Περ. Ενот. ΗΛΕΙΑΣ**

Μελετήτης: **ΣΤΑΛΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ του Αρσιτείδη**

Κλίμακα: **1 : 500** Χρόνος Μελέτης: **ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2016**

Όμιλος: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1**

Υπογραφή: **ΣΤΑΛΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣ ΧΡΙΣΤΙΝΑ**
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 115905
 Α.Φ.Μ.: 120380569 - Δ.Ο.Υ.: ΠΥΡΓΟΥ
 ΚΟΚΚΙΝΟΥ 6 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - Τ.Κ. 27131
 ΤΗΛ.: 697 297 1153

Επίσημη: **ΣΤΑΛΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ**
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 115905
 Α.Φ.Μ.: 120380569 - Δ.Ο.Υ.: ΠΥΡΓΟΥ
 ΚΟΚΚΙΝΟΥ 6 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - Τ.Κ. 27131
 ΤΗΛ.: 697 297 1153

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΕΡΕΥΝΕΣ
Σταλία Χριστίνα
 Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
 stalia.christina@gmail.com • 697 297 1153

ΔΗΛΩΣΗ Ν.1337/83

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα παραπάνω αγροτεμάχια δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΛΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ