

Εμβ. ογρ(Α1-Α22)=5866.79 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ (ΕΓΓΩ 37)

α/α	X	Y
A1	359083.86	4061551.62
A2	359088.7	4061544.26
A3	359094.82	4061534.87
A4	359096.52	4061531.91
A5	359100.01	4061525.82
A6	359104.58	4061516.66
A7	359108.55	4061511.26
A8	359195.01	4061539.79
A9	359193.04	4061574.35
A10	359183.94	4061573.52
A11	359170.77	4061570.64
A12	359163.34	4061569.39
A13	359161.39	4061577.51
A14	359161.36	4061581.12
A15	359160.21	4061603.01
A16	359129	4061587.54
A17	359119.59	4061583.65
A18	359107.93	4061577.4
A19	359096.03	4061569.32
A20	359082.91	4061557.76
A21	359083.12	4061556.78
A22	359083.14	4061552.7
B1	359119.04	4061570.84

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Κηπαρέλος Αρχιτέκτων Μηχανικός δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία (Α1-Α22) ευρίσκεται εκτός οικισμού ΒΑΧΟΥ στη θέση "ΚΟΤΡΑΦΟΣ ΓΚΑΡΑΣ" στο Τ.Δ ΒΑΧΟΥ του Δ.ΑΝΑΤ. ΜΑΝΗΣ και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τους παραπάνω όρους δόμησης. Τ' άκνητο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83 και δεν υποχρεούται σε εισφορά γης ή χρήματος. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΚΑΠΑΡΕΛΟΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΤΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΝΗΣ
ΜΛΑΟΣ Γ.Ε.Ε. ΑΓΙΩΜΟΣ ΜΥΤΡΟΧΗΣ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 4 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 104 31
ΤΗΛ. 210 6230494 - Κιν. 694585476



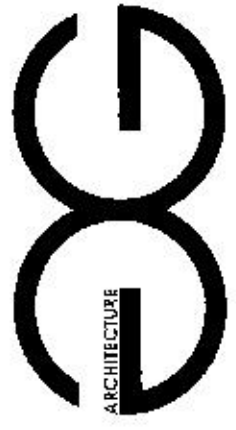
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
εκτός σχεδίου - εντός Ζ.Ε.Π. (δίκτυο ΝΑΤΥΡΑ)

Π.Δ. της 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ')
και Φ.Ε.Κ. 1218/30-9-1993
Π.Δ. της 31-3-2011 (Φ.Ε.Κ. 60 Α')
αριότητας

κατά κανόνα:
1) Ε > 10000,00 m²
2) π/βτε - 45/50/10000,00 m²
κατά παρέκκλιση:
1) Ε > 4000,00 m² πριν 31/03/2011

Π.Δ. 7%
Σ.Δ. 0.1
άρθρο 6 : για κατοικία
συνολική επιφάνεια ορόφων ≤ 200,00 m²
Όροφои : (2) δύο
Ύψος : 7.50 μ και λόγω ατέλεις προσαύξηση 2.00 μ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:



ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΑΡΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΝΟΣ 80 Τ.Κ 17673 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
ΤΗΛ/ΦΑΧ. 2105239484 ΚΙΝ. 6944885476
E-mail: kaparellos.m@ gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΗΛΙΑΣ ΠΟΥΛΑΚΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΚΟΤΡΑΦΟΣ ΓΚΑΡΑΣ - Δ.Ε ΒΑΧΟΥ
Δ. ΑΝΑΤ. ΜΑΝΗΣ - Ν.ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T 4

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 ΗΜΕΡΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012
ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΚΑΠΑΡΕΛΟΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΤΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΝΗΣ
ΜΛΑΟΣ Γ.Ε.Ε. ΑΓΙΩΜΟΣ ΜΥΤΡΟΧΗΣ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 4 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 104 31
ΤΗΛ. 210 6230494 - Κιν. 694585476