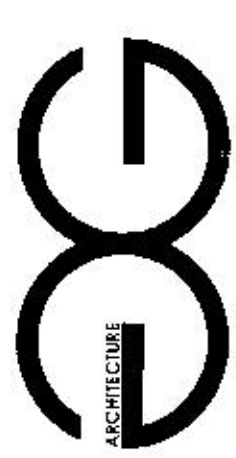


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 εκτός σχεδίου - εντός Ζ.Ε.Π. (Δίκτυο NATURA)

Π.Δ. της 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ')
 και Φ.Ε.Κ. 1218/30-8-1993
 Π.Δ. της 31-3-2011 (Φ.Ε.Κ. 60 Α')

αρθρο 15
 κατά κανόνα:
 1) E > 10000,00 m²
 2) π/β/ε < 45/50/10000,00 m²
 κατά παρέκκλιση:
 1) E > 4000,00 m² πριν 31/03/2011

Π.Δ. 7%
 Σ.Δ. 0,1
 άρθρο 6 : για κατοικία
 συνολική επιφάνεια ορόφων < 200,00 m²
 Θέρμανση : (2) δισα
 Ύψος : 7,50 μ και λόγω στεγής προσαύξηση 2,00 μ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΑΡΕΛΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΝΟΣ 60 Τ.Κ 17673 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
 ΤΗΛ/ΦΑΧ: 2105239484 Κ:Ν. 6944885476
 E-mail: scorpioe.ni@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΠΟΥΛΑΚΟΣ

ΕΓΓΩ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

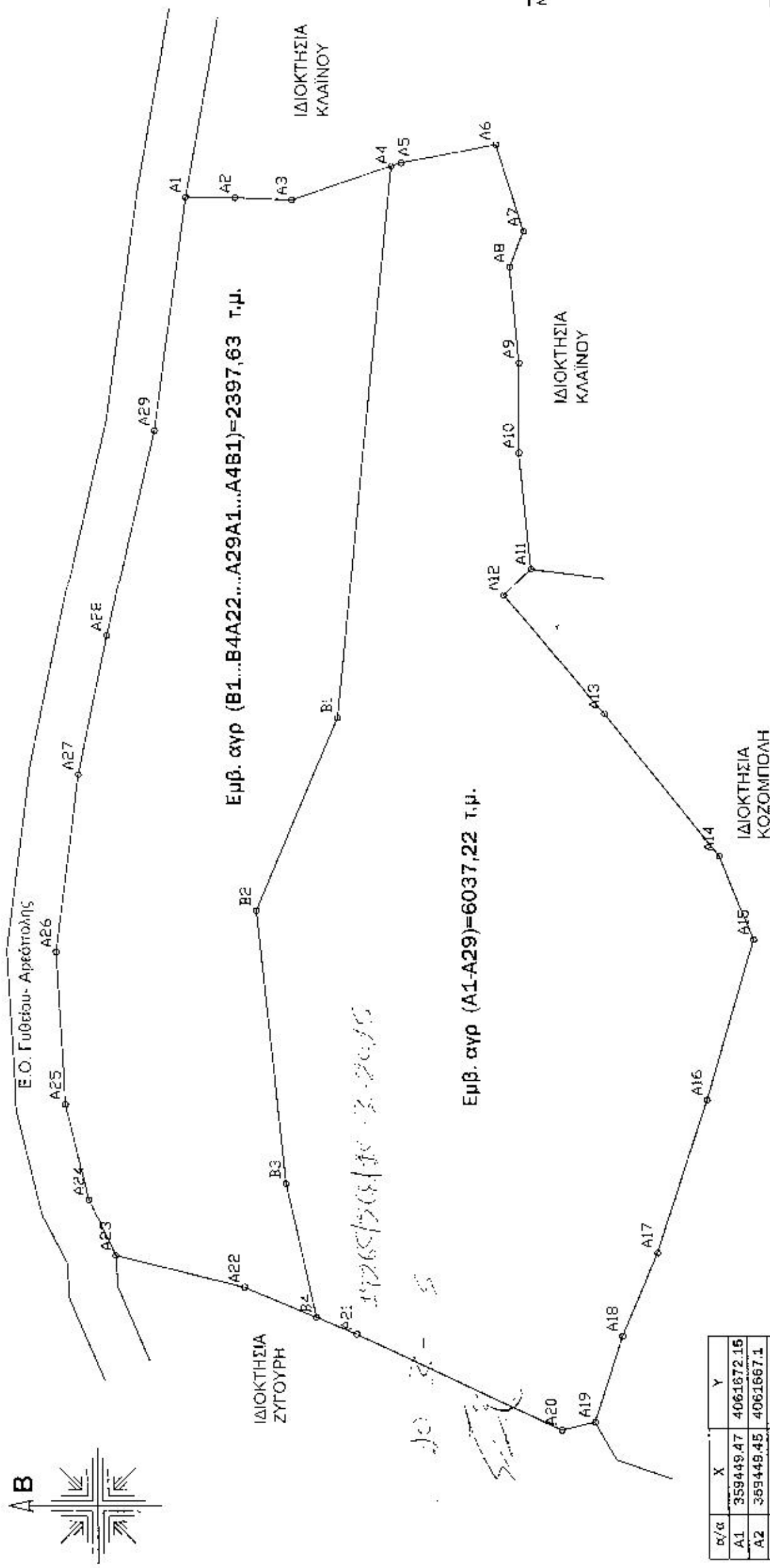
ΘΕΣΗ ΜΕΓΑΛΙΘΑΡΙ - Δ.Ε ΒΑΧΟΥ
 Δ.ΑΝΑΤ. ΜΑΝΗΣ - Ν.ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:
T 1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500 ΗΜΕΡΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012
 ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΚΑΠΑΡΕΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΕΩΣ ΜΗΤΡΗΣΙΑΣ
 ΠΕΡΑΙΑΣ 210 52.39.484 - Κ.Μ. 6944885476



Εμβ. αγρ (B1...B4A22...A29A1...A4B1)=2397,63 τ.μ.

Εμβ. αγρ (A1-A29)=6037,22 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Καπαρέλος Αρχιτέκτων Μηχανικός δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία (A1-A29) ανήκει εκτός οικισμού ΒΑΧΟΥ στη θέση "ΜΕΓΑΛΙΘΑΡΙ" στο Τ.Δ ΒΑΧΟΥ του Δ.ΑΝΑΤ. ΜΑΝΗΣ και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, σύμφωνα με τους παραπάνω όρους σύμβασης. Τ' όκνητο δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83 κα' δεν υποχρεούται σε εισφορά γης ή χρημάτων. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΙΣΟΝ ΣΗΜΕΙΩΝ (ΕΓΓΩ '87)

α/α	X	Y
81	359397.21	4061656.66
82	359377.95	4061665
83	359350.45	4061662.08
84	359336.91	4061659.03
A22	359339.98	4061666.35
A23	359343.22	4061679.48
A24	359348.82	4061682.21
A25	359358.44	4061684.56
A26	359373.76	4061685.45
A27	359391.46	4061683.12
A28	359405.4	4061680.21
A29	359426.11	4061675.31
A1	359449.47	4061672.15
A2	359449.45	4061667.1
A3	359449.26	4061661.32
A4	359452.78	4061651.19
A5	359453.1	4061650.22
A6	359455.02	4061640.58
A7	359446.32	4061637.72
A8	359442.74	4061639.11
A9	359432.98	4061638.14
A10	359424.03	4061638.16
A11	359412.34	4061636.93
A12	359409.66	4061639.73
A13	359397.72	4061629.48
A14	359383.37	4061617.78
A15	359375.01	4061614.31
A16	359358.84	4061619.13
A17	359343.4	4061624.27
A18	359334.98	4061627.87
A19	359326.24	4061630.71
A20	359325.43	4061634.141
A21	359335.21	4061654.97
A22	359339.98	4061666.35
A23	359343.22	4061679.48
A24	359348.82	4061682.21
A25	359358.44	4061684.56
A26	359373.76	4061685.45
A27	359391.46	4061683.12
A28	359405.4	4061680.22
A29	359426.11	4061675.31
Εμβ. αγρ(A1-A29)	=6037,22 τ.μ.	

α/α	X	Y
A1	359449.47	4061672.15
A2	359449.45	4061667.1
A3	359449.26	4061661.32
A4	359452.78	4061651.19
A5	359453.1	4061650.22
A6	359455.02	4061640.58
A7	359446.32	4061637.72
A8	359442.74	4061639.11
A9	359432.98	4061638.14
A10	359424.03	4061638.16
A11	359412.34	4061636.93
A12	359409.66	4061639.73
A13	359397.72	4061629.48
A14	359383.37	4061617.78
A15	359375.01	4061614.31
A16	359358.84	4061619.13
A17	359343.4	4061624.27
A18	359334.98	4061627.87
A19	359326.24	4061630.71
A20	359325.43	4061634.141
A21	359335.21	4061654.97
A22	359339.98	4061666.35
A23	359343.22	4061679.48
A24	359348.82	4061682.21
A25	359358.44	4061684.56
A26	359373.76	4061685.45
A27	359391.46	4061683.12
A28	359405.4	4061680.22
A29	359426.11	4061675.31
Εμβ. αγρ(B1,B2-A4)	=2397,63 τ.μ.	

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΚΑΠΑΡΕΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΕΩΣ ΜΗΤΡΗΣΙΑΣ
 ΠΕΡΑΙΑΣ 210 52.39.484 - Κ.Μ. 6944885476