



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

E = (Φ, Χ, Ψ, Ο, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Θ1, Ι1, Κ) = 2861.58m²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1) ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΠΙΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΓΛΑ 97
 2) ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΔΕΙΧΝΟΝΤΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-5-1985 Φ.Ε.Κ. 270 / Δ / 31-5-1985
 Για τα εκτός σχεδίου γήπεδα ισχύουν γενικά τα παρακάτω:
 Ελάχιστο εμβαδό γήπεδου 4000μ² με Πάρκινγκ 2000μ² μ για τα κείμενα εντός όριων μεριμνήσιμα από 27-4-1977 (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 άρθρου 25 του Ν.2508/97 και των εργασιών 222311/916/26-2-98 & 35/16280/Σ.386/6-98)
 Max επιτρεπόμενη επιφάνεια 200μ² για κατοικία σε γήπεδα μέχρι 4000μ²
 Max Σ.Δ.02 Max επιτρεπόμενο ύψος 7,5+1,2 μ.σ.η.η., Max ποσοστό κάλυψης 10%

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ (N. 4039/2011)

Ο ΚΑΤΩΦΙ ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΜΩΤΑΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ:
 1) ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Φ, Χ, Ψ, Ο, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Θ1, Ι1, Κ) ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ E=2861.58 m² ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΔΑΦΝΙΔΙ-ΓΡΑΔΟΥ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΡΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΝΗΣ, Δ. ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ, ΚΑΙ
 2) ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΩΣΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 149040/16.9.16
 16.9.2016
 ΑΥΤΡΑ
 ΑΓΡΟΛΟΓΟΣ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

Γχνος δρόμου	—————
Όριο ιδιοκτησίας	- - - - -
Κύρια οδός	—————
ΚΛΙΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: X= 3.2% Y=0%	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Σημείο	X (m)	Y (m)
Φ	219599.738	4224010.221
Χ	219619.011	4224024.130
Ψ	219626.284	4224026.810
Ω	219641.368	4224004.225
Α1	219651.207	4223988.139
Β1	219665.035	4223963.368
Γ1	219678.858	4223934.397
Δ1	219667.873	4223930.050
Ε1	219652.127	4223930.226
Ζ1	219640.813	4223950.780
Η1	219625.093	4223978.127
Θ1	219615.777	4223992.819
Ι1	219606.905	4224002.036

1) 219615,777 / 4223992,819
 2) 219640,813 / 4223950,780



bd architect

ΣΙΔΕΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΑΓΙΟΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΔΑΦΝΙΔΙ-ΓΡΑΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΡΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΡΟΥ Δ.Ε. ΕΛΕΙΟΥ ΠΡΟΝΝΗΣ, Δ. ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 01

ΙΩΑΝΝΗΣ Η. ΤΣΑΡΑΛΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΓΕΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ
 ΑΚΙΝΗΤΩΝ
 ΑΔΕΙΑ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 112/35
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 112/35
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 112/35