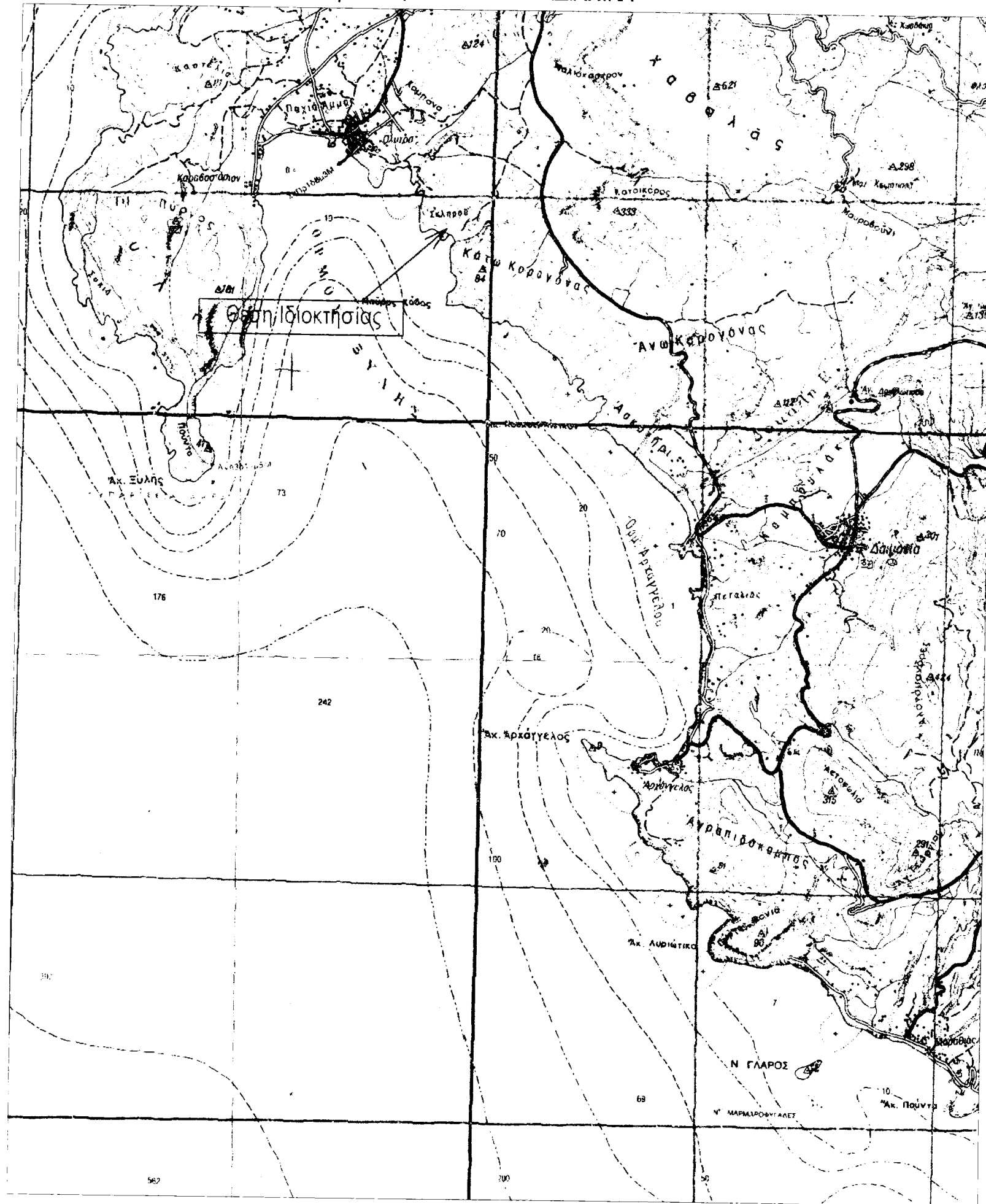
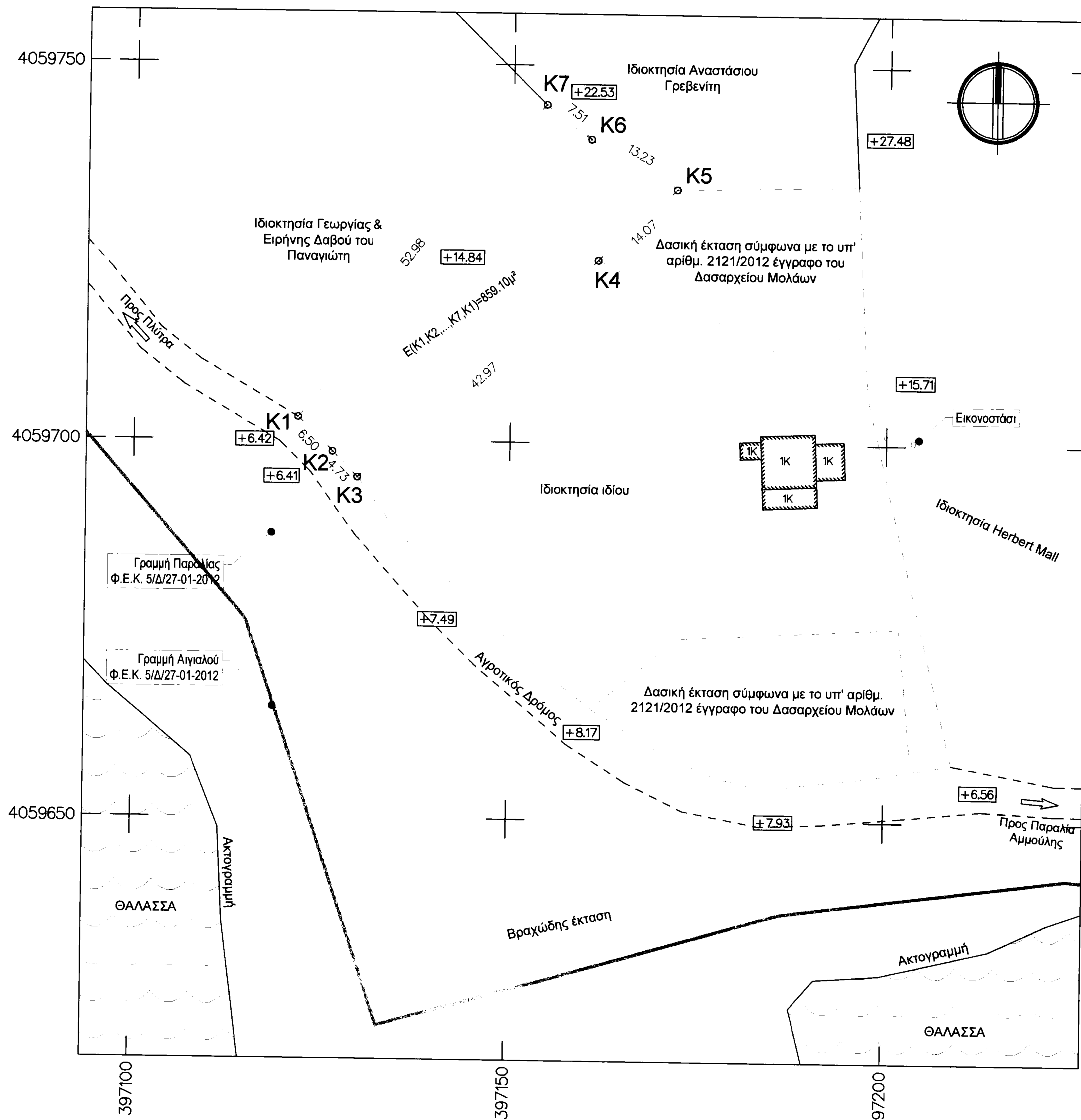
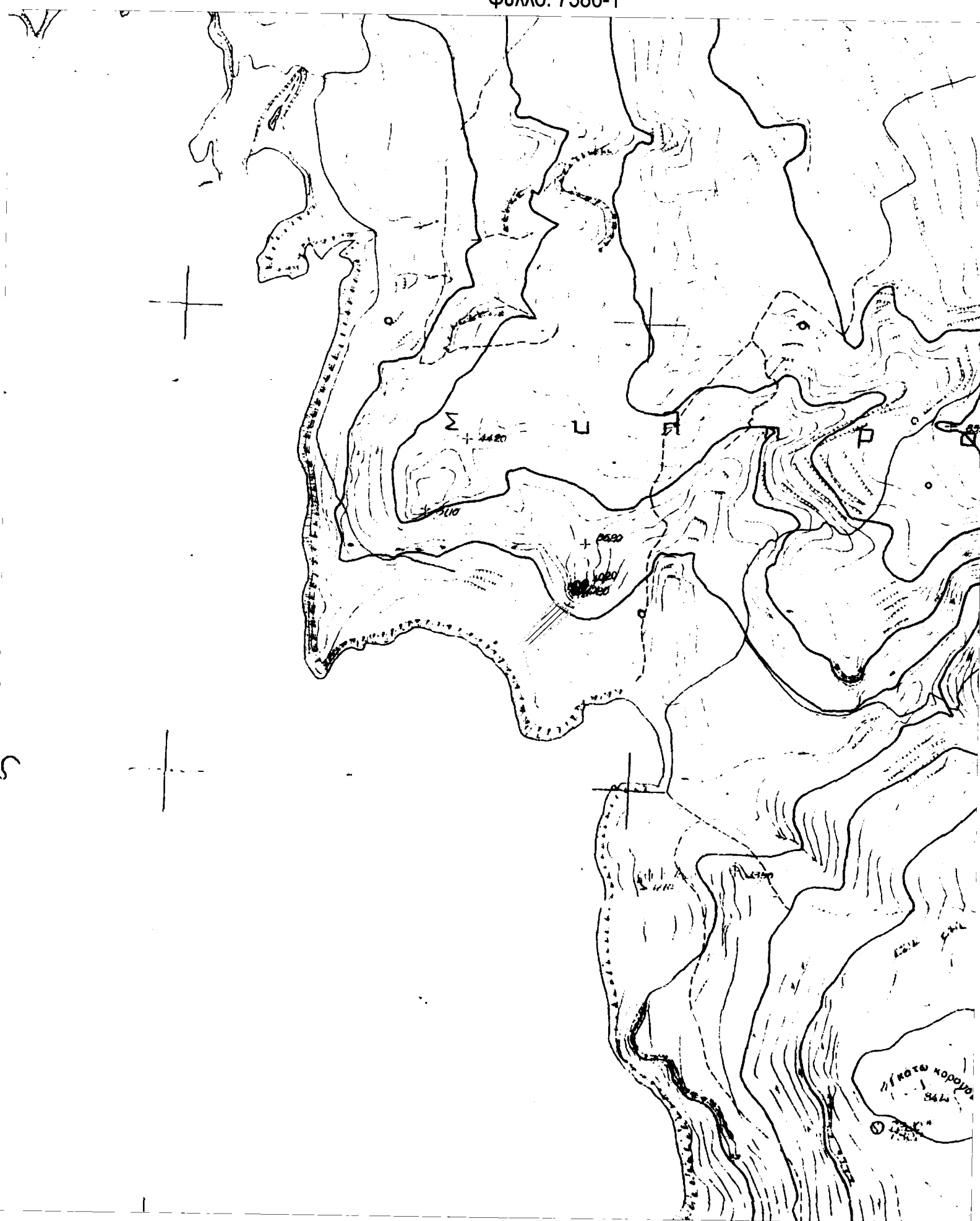


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ (Γ.Υ.Σ) 1:50.000 (Γενικής Χρήσης)
Ονομασία Φύλλου: "ΠΑΠΠΑΔΙΑΝΙΚΑ"



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ (Γ.Υ.Σ) 1:5000
Φύλλο: 7386-1



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			
ΑΑ	X	Y	Μήκη
K1	397121.719	4059703.054	K1-K2: 6.50
K2	397126.366	4059698.507	K2-K3: 4.73
K3	397129.700	4059695.157	K3-K4: 42.97
K4	397161.422	4059724.143	K4-K5: 14.07
K5	397171.812	4059733.637	K5-K6: 13.23
K6	397160.345	4059740.229	K6-K7: 7.51
K7	397154.370	4059744.783	K7-K1: 52.98

Κορυφές: 7 Περίμετρος: 142.00 μ.

Ε (K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7, K1) =
859.10 τ.μ.

Ο Αρχιτέκτονας Πωλ Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

Σ. Χατζόπουλος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΩΝ)

Π.Δ. της 24 / 31 - 5 - 1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 10 του Ν - 3212 / 03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α)

Αρτιότητα

κατά κανόνα: 1) Ε > 4000,00 μ² με ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό
2) π / β / ε - 45 / 50 / 4000,00 μ²
3) Ε > 4000,00 μ² πριν 31-12-2003

κατά παρέκκλιση (Άρθρο 1, παρ. 2)

α) με ε = 2000 βρίσκονται εντός ζώνης πριν 24 / 04 / 77

β) Τα γήπεδα που στις 24-05-1985 έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς, καθώς και σε εγκαταλελειμένα τμήματα αυτών και σε σιδηροδρομικές γραμμές και εφόσον έχουν:

β.αα) π / β / ε - 10 / 15 / 750 πριν 12 / 11 / 62

β.ββ) π / β / ε - 20 / 35 / 1200 πριν 12 / 9 / 64

β.γγ) π / β / ε - 25 / 40 / 2000 πριν 17 / 10 / 78

γ.δδ) με ε = 4000μ² και δημιουργήθηκαν από 17 / 10 / 78 έως 31 / 05 / 85

Άρθρο 1: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σ.Κάλυψης: 0.10

Σ.Δόμησης: 0.20

Άρθρο 6: ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

Κάλυψη - Δόμηση = 200μ² για γήπεδα έως 4000,00μ²

= 200μ² + (εμβαδόν γηπέδου - 4000) Χ 0,02 για γήπεδα από 4000,00μ² έως 8000,00μ²

= 280μ² + (εμβαδόν γηπέδου - 8000) Χ 0,01, για γήπεδα άνω των 8000,00μ²

Όροφοι: (2) δυο

Ύψος: 4,00μ για ισόγειο & 7,50μ για διώροφα + 1,20 μ για στέγη(Άρθρο 6)

Απόσταση από τα όρια του οικοπέδου ίση ή μεγαλύτερη των 15,00μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Ιδιοκτησίας

Κτίριο

Γραμμή Αγκισιού

Γραμμή Παραλίας

Θάλασσα

K1

Κορυφή Περιγράμματος Γηπέδου

+5.47

Υψόμετρο

73-700000-8

Ιδιοκτήτης: Κληρ. Καλλιδωρου Κων/νου Χατζόπουλου	
Έργο: Αποτύπωση Ιδιοκτησίας	
Θέση: "Αμμούλης" εκτός ορίων οικισμού Πλύτρα Δ. Μονεμβασίας	
Θέμα Σχεδίου: Τοπογραφικό Διάγραμμα	
Αριθμός Σχεδίου: T 01	
Κλίμακες: 1:500	Κωδικός Μελέτης: 001
Υπογραφή:	Σφραγίδα:
Ημερομηνία: ΙΟΥΝΙΟΣ 2014	ΧΑΝΤΖΑΚΟΣ Π. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 87828 ΕΛΡΑ: ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ & ΑΙΓΙΔΟΣ ΣΤ. ΣΠΑΡΤΗ ΤΗΛ.: 27310 - 26755 ΚΥΑ: 6982 316401