



Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	205961.888	4237087.573	2	205961.444	4237087.385	3	205944.484	4237086.419
4	205939.033	4237086.507	5	205928.637	4237087.783	6	205922.891	4237087.784
7	205920.541	4237088.837	8	205916.873	4237090.187	9	205899.554	4237094.485
10	205895.914	4237095.751	11	205894.461	4237097.892	12	205892.811	4237105.410
13	205886.545	4237103.047	14	205878.854	4237100.119	15	205878.590	4237093.141
16	205877.850	4237086.426	17	205880.034	4237081.877	18	205882.850	4237079.170
19	205884.761	4237073.845	20	205884.206	4237088.408	21	205883.195	4237093.832
22	205882.154	4237059.193	23	205881.988	4237053.757	24	205884.180	4237048.021
25	205882.306	4237042.022	26	205879.030	4237036.823	27	205878.923	4237036.148
28	205878.535	4237034.325	29	205881.088	4237028.926	30	205883.042	4237027.002
31	205887.346	4237022.514	32	205889.330	4237020.821	33	205884.840	4237022.246
34	205900.430	4237024.232	35	205907.198	4237025.250	36	205911.298	4237024.879
37	205927.712	4237027.556	38	205942.632	4237027.711	39	205948.510	4237028.822
40	205960.070	4237027.439	41	205960.357	4237038.090	42	205960.881	4237053.183
43	205960.928	4237066.728	44	205961.108	4237090.258	45	205969.782	4237023.986

Γεωτεμάχιο 1, Σημ. 45, E= 5267,55 μ²

44	43	42	41	40	45	39	38	37	36	35	34
33	32	31	30	29	28	27	26	25	24	23	22
21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10
9	8	7	6	5	4	3	2	1			

ΔΗΛΩΣΗ ν. 651/77

Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνει ότι το γεωτεμάχιο με αριθμό 1 όπως περιγράφεται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα είναι αρτίο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. (ΠΔ/24-5-85, ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85)

Το εμβαδόν του είναι E = 5267,55 μ²

Ο δηλών μηχανικός

ΚΛΩΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

2. Το παραπάνω γήπεδο βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού (αποστάση 1700 μ. απόσταση του από τη θάλασσα είναι 1700 μ. Δεν υπόκειται στις διατάξεις του ν.1337/83 σε ότι αυτές αφορούν εισφορές σε γη ή χρήμα.

3. Το εγκατασταθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87). Ελλειψοειδές αναφοράς GRS80. Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή. Αρχή συντεταγμένων: (λ°, φ°) (x, y)
λ° = 24° 00' 00" x = +500000.00 μ, φ° = 0° 00' 00" y = +0.00 μ

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (ΠΔ/24-5-85, ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85, άρθρο 1)

- Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου : 4000,00 μ²
- Ελάχιστη πρόσφηση : 45,00 μ
- Για κατοικία:
- Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση : 200,00 μ²
- Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη : 200,00 μ²
- Απόσταση ΟΓ από πλάγια όρια : 15,00 μ
- Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
- Μέγιστο ύψος : 7,50 μ + στέγη

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΒΑΣΙΛΗΣ Μ. ΠΙΝΙΑΤΟΡΟΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
Βουκεφάλη 2, 28100 Αργεστόν
τηλ. 2671 025805 - fax 2671 026351 - www.piniatoros.gr

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Χ. ΠΑΠΑΔΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ	"Διακρούση ή Μεγάλη Σταψίδα" εκτός ορίων οικισμού Τζιναρίτων Δ.Ε. Σάμης - ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	Μάιος 2016
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΙΣΟΔΙΑΤΑΞΗ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	21.982

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΙΚ ΚΛΩΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΠΥΛΑΙΟΥΧΟΣ Τ.Ε.Ι. ΑΘΗΝΑΣ
ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ ΒΕΤΕΜ 468378
Α.Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ
ΤΗΛΕΦ. 2671027705
Α.Φ.Μ. 144889209 - Α.Ο.Τ. ΑΡΓΕΣΤΟΛΟΟΥ