

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΣΝΗ ΣΥΝΤ/ΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Χρυσοπηγή 73100 Χανιά

Πληρ.: Καλ. Μαθιουδάκη

Τηλ: 28210 84212

FAX: 28210 87898

Χανιά 26 -09- 2016

Αριθμ. Πρωτ: 11183

ΠΡΟΣ:

κ. CAINE ALAIN & PATRICIA

Κάτοικο ΞΗΡΟΣΤΕΡΝΙΟΥ Δ.

ΑΠΟΚ/ΝΟΥ

2.ΟΠΕΚΕΠΕ (ηλεκτρονική αποστολή)

Κοινοποίηση:

1) Δήμο Αποκ/νου

2) Δύο τοπικές εφημερίδες ή μία τοπική
και μία εφημερίδα Αθηνών ή Θεσ/νίκης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Απόφασης Τ.Ε.Ε.Α Ν. Χανίων .

Συνημμένα σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμ. 38/2016 απόφαση της Τ. Ε.Ε.Α. Ν.Χανίων με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει αναπόσπαστα, καθώς και περίληψη αυτής. Η Απόφαση αφορά επικαιροποίηση τοπογραφικού διαγράμματος της υπ' αριθμ. 2026/26-05-2004 πράξης χαρακτηρισμού έκτασης μετά την υπ' αριθμ. 5302/05-07-2016 εισήγηση της Δ/σης Δασών Χανίων , ακινήτου που βρίσκεται στη θέση «Μουρέλα» εκτός οικισμού Ξηροστερνίου της Δημοτικής Ενότητας Βάμου του Δήμου Αποκ/νου Περιφεριακής Ενότητας Χανίων, για να λάβετε γνώση.

Ο Δήμος Αποκ/νου στον οποίο κοινοποιείται, παρακαλείται να αναρτήσει την ανωτέρω απόφαση με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει αναπόσπαστα στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δημοτικού Καταστήματος επί ένα (1) μήνα, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Ν. 4280/2014 και την αποστολή σε μας του σχετικού αποδεικτικού.

Οι εφημερίδες στις οποίες κοινοποιείται, να δημοσιεύσουν την περίληψη της ανωτέρω απόφασης για μία (1) ημέρα, κατά τα οριζόμενα άρθρο 34 του Ν. 4280/2014 και να αποσταλούν σε μας τα σχετικά φύλλα εφημερίδας.

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

ΣΚΛΑΒΑΚΗ ΠΟΛΥΜΝΙΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
2^Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ
2^{ΗΣ} ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΑΡΙΘΜ. 38/2016

Η κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως ισχύει, 2^η Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων Νομού Χανίων, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 3018/24-12-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΒΙΖΟΡ1Θ-ΘΤΓ) και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3/04-01-2016 όμοια απόφαση (ΑΔΑ: 7ΖΝ8ΟΡ1Θ-5Β2), αποτελούμενη από τους, Παπαδόπουλο Γεώργιο, Δασολόγο, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Δ/σης Δασών Ηρακλείου, ως Πρόεδρο, Κατσούγκρη Ειρήνη, Δασολόγο, Προϊσταμένη Τμήματος της Δ/σης Δασών Ρεθύμνης, ως τακτικό μέλος, Μαλανδράκη Ελένη, Γεωπόνο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως αναπληρωματικό μέλος και Παπαδοκοκολάκη Γεώργιο, Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως τακτικό μέλος, παρουσία και της Γραμματέα αυτής Καλλιόπης Μαθιουδάκη, κλάδου Διοικητικών Γραμματέων της Δ/σης Δασών Χανίων, συνεδρίασε στις 20-07-2016 στην Δ/ση Δασών Χανίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. 25/6-7-2016 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, προκειμένου να εξετάσει και να αποφανθεί επί της υπ' αριθμ. 5302/05-07-2016 εισήγησης της Δ/σης Δασών Χανίων, κατόπιν σχετικής αναφοράς της δασολόγου της Δ/σης Δασών Χανίων Μπιζούρα Αικατερίνης, για **διόρθωση των συντεταγμένων του τοπογραφικού διαγράμματος , της υπ' αριθμ. 2026/26-05-2004 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χανίων.**

Αρχομένης της συνεδρίασεως κλήθηκε ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ο οποίος παρέστη δια της εκπροσώπου του Μπιζούρα Αικατερίνης, Δασολόγου της Δ/σης Δασών Χανίων.

Ακολούθως η γραμματέας ανέγνωσε την υπ' αριθμ. 5302/18-07-2016 εισήγηση της Δ/σης Δασών Χανίων, κατόπιν της σχετικής υπ' αριθμ. 5302/05-07-2016 αναφοράς της δασολόγου της Δ/σης Δασών Χανίων Μπιζούρα Αικατερίνης, για διόρθωση των συντεταγμένων του τοπογραφικού διαγράμματος της υπ' αριθμ. 2026/26-05-2004 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χανίων, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

ΣΧΕΤ:

α) Η υπ' αριθμ. 2026/26-05-2004 πράξη χαρακτηρισμού .

β) Η υπ' αριθ. 3531/14-06-2016 απάντηση της Δ/σης Δασών Χανίων σε αίτημα επικαιροποίησης τοπογραφικού διαγράμματος .

γ) Οι υπ' αριθμ. 5003/2016 αντιρρήσεις των κ. CAINE ALAIN & PATRICIA ενώπιον της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Νομού Χανίων

δ) Η υπ' αριθμ. 5302/05-07-2016 αναφορά της Δασολόγου Αικατερίνης Μπιζούρα

Με την υπ' αριθμ. 5302/05-07-2016 αναφορά της δασολόγου Μπιζούρα Αικατερίνης διαπιστώθηκε ότι κατά ψηφιακή καταχώρηση της υπ' αριθμ. **2026/26-05-2004** πράξης χαρακτηρισμού, ύστερα από έλεγχο που έγινε στο αναλογικό και ψηφιακό αρχείο της υπηρεσίας μας και λαμβάνοντας υπόψη την ένσταση των CAINE ALAIN & PATRICIA (σχετ.γ) διαπιστώνεται ότι το γήπεδο που αποτυπώνεται στο με ημερομηνία Μάρτιος 2014 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού κ. Ζελιαλίδου Κασσιανής εμβαδού 2.667,16τ.μ και με στοιχεία περιμέτρου 1,2,3,.....,40,41,1 ταυτίζεται τόσο στο γενικό σχήμα και στον αριθμό των κορυφών όσο και στην ακριβή έκταση του γηπέδου με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Στεφανάκη Φραγκίσκου που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2026/26-05-2004 πράξη χαρακτηρισμού. Με έλεγχο επι του ορθοφωτοχάρτη έτους λήψης 2009 τα γεωμετρικά στοιχεία περιμέτρου, οικίας, δρόμου πρόσβασης κ.λ.π. του γηπέδου ταυτίζονται με αυτά του με από ημερομηνία Μάρτιος 2014 τοπογραφικού διαγράμματος της μηχανικού κ. Ζελιαλίδου Κασσιανής.

Για του παραπάνω λόγους ζητάμε από την Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων Νομού Χανίων σαν αρμόδια σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 24 του Ν. 4351/15 για την διόρθωση του πίνακα συντεταγμένων του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2026/26-05-2004 πράξη χαρακτηρισμού και την θεώρηση του με ημερομηνία Μάρτιος του 2014 τοπογραφικού διαγράμματος της μηχανικού κ. Ζελιαλίδου Κασσιανήςως συνημμένου αυτής.

Η παριστάμενη εκπρόσωπος του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, της Δασολόγου Αικατερίνης Μπιζούρα, αναφέρθηκε προφορικά στην υπ' αριθμ. 5302/18-07-2016 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χανίων, και υποστήριξε ότι είναι ορθή κατά το περιεχόμενό της και ζήτησε την επικύρωσή της.

Ακολούθως εξετάστηκε και διαπιστώθηκε η αρμοδιότητα της Επιτροπής, για την εξέταση της υπ' αριθμ. 5302/18-07-2016 εισήγησης της Δ/νσης Δασών Χανίων.

Στην συνέχεια η Επιτροπή σε μυστική διάσκεψη συνέχισε την περαιτέρω εξέταση της υπόθεσης.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της το περιεχόμενο της υπ' αριθμ. 5302/18-07-2016 εισήγησης της Δ/νσης Δασών Χανίων, όσα προφορικά διατύπωσε ο εκπρόσωπος του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

και αποφασίζει ομόφωνα να κάνει δεκτή την υπ' αριθμ. 5302/18-07-2016 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χανίων, διορθώνει την υπ' αριθμ. πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Χανίων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5302/05-07-2016 σχετική αναφορά της δασολόγου Αικατερίνης Μπιζούρα της Δ/νσης Δασών Χανίων.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η επιτροπή αποφασίζει:

- Δέχεται τυπικά και κατ' ουσίαν την υπ' αριθμ. 5302/18-07-2016 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χανίων.
- Διορθώνει τα συντεταγμένα όρια του γηπέδου του τοπογραφικού διαγράμματος της υπ' αριθμ. 2026/26-05-2004 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Χανίων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται από την Επιτροπή και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η παρούσα απόφαση στο σύνολό της:

- ✓ Δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.
- ✓ Η παρούσα απόφαση επιδίδεται στον ενδιαφερόμενο πολίτη ή στον αντίκλητό του, κοινοποιείται και αναρτάται στο δικτυακό τόπο μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει. Με την ανάρτηση στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, προκειμένου να ασκήσει αίτηση ακύρωσης.
- ✓ Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, όπως ορίζεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Δ/νση Δασών Χανίων σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παραγράφου 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει.
- ✓ Αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 τεύχος Α').
- ✓ Κατά της παρούσας απόφασης, δύναται να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Κρήτης (Χανίων) σύμφωνα με τη διάταξη της περ.1δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 τεύχος Α'), μέσα σε προθεσμία εξήντα ημερών, από τον ενδιαφερόμενο, το Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και τρίτους.
- ✓ Η ανωτέρω προθεσμία αρχίζει για μεν τον ενδιαφερόμενο από την επίδοση της απόφασης, για το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης από την κοινοποίησή της και για τρίτους από την ανάρτησή της στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση και από της οποίας τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει σε συνδυασμό και με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 (ΦΕΚ 8 τεύχος Α').

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και υπογράφεται εις απλούν στη συνεδρίαση της 20-07-2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

1. ΚΑΤΣΟΥΓΚΡΗ ΕΙΡΗΝΗ

2. ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ

3. ΠΑΠΑΔΟΚΟΚΟΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΘΙΟΥΔΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

