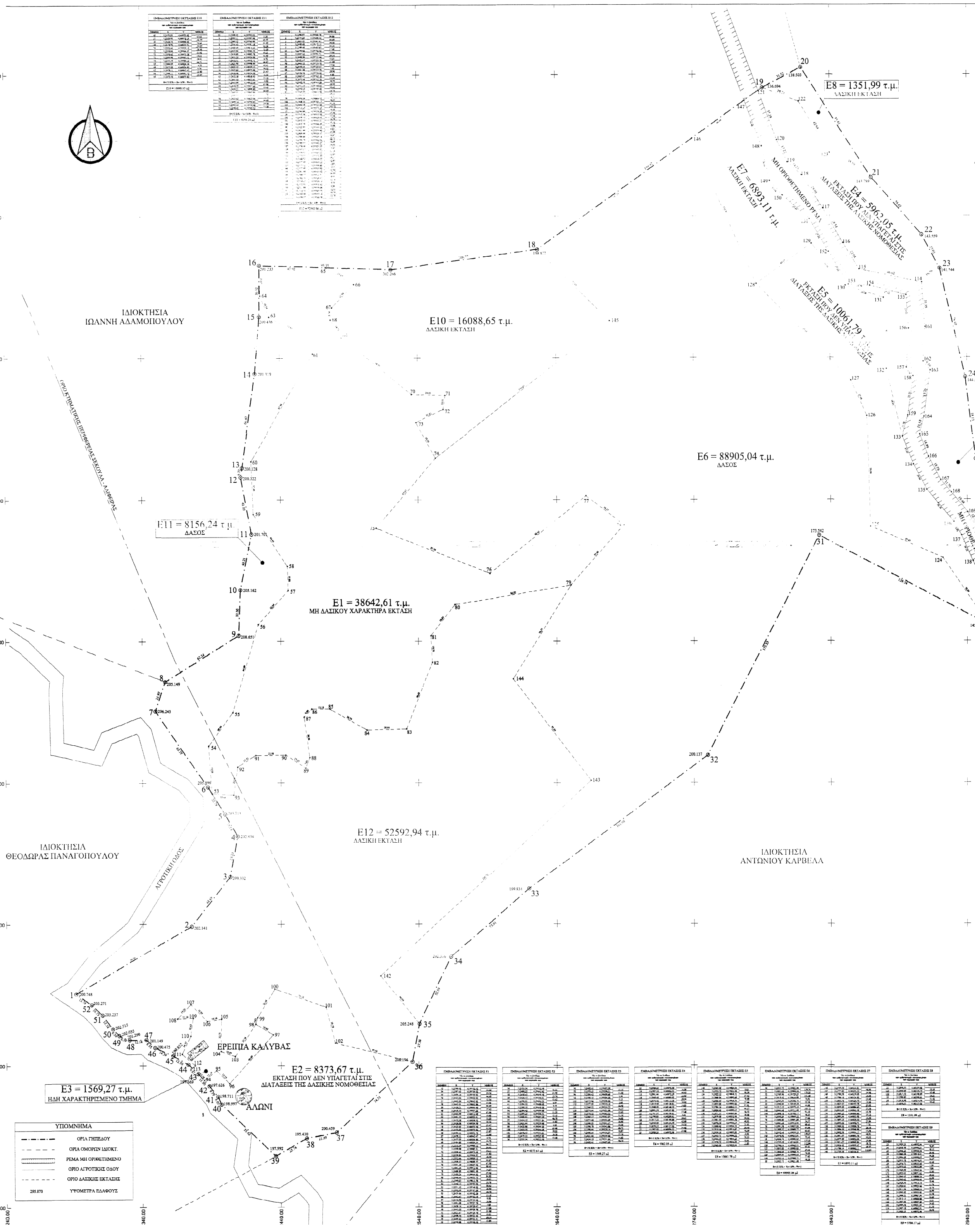

4160210.00
4159810.00
4159710.00
4159610.00
4159510.00
4159410.00
240.00
340.00
2940.00
E8 = 1351,99 τ.μ.
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΟΥΝΑΡΗ
E4 = 5962,05 τ.μ.
E7 = 6893,11 τ.μ.
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
E5 = 10061,79 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΩΑΝΝΗ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ
E10 = 16088,65 τ.μ.
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
E9 = 5704,17 τ.μ.
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
E6 = 88905,04 τ.μ.
ΔΑΣΟΣ
E11 = 8156,24 τ.μ.
ΔΑΣΟΣ
E1 = 38642,61 τ.μ.
ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΚΤΑΣΗ
E12 = 52592,94 τ.μ.
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΔΩΡΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΡΒΕΛΑ
ΕΡΕΙΠΙΑ ΚΑΛΥΒΑΣ
E2 = 8373,67 τ.μ.
ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ
ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ
ΑΛΩΝΙ
E3 = 1569,27 τ.μ.
ΗΔΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΑ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤ.
ΡΕΜΑ ΜΗ ΟΡΙΘΕΤΗΜΕΝΟ
ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
295.870
ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΕΔΑΦΟΥΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	312290.97	4159560.78	96.86
2	312375.29	4159608.44	44.69
3	312403.05	4159643.47	29.20
4	312408.48	4159672.16	18.14
5	312399.40	4159687.87	22.79
6	312387.11	4159707.06	65.77
7	312349.32	4159760.89	21.97
8	312356.43	4159781.68	62.24
9	312409.49	4159814.23	32.20
10	312410.84	4159846.39	40.21
11	312418.89	4159885.78	41.03
12	312411.20	4159926.09	6.72
13	312412.31	4159932.71	66.87
14	312421.90	4159998.89	40.41
15	312425.32	4160039.15	36.32
16	312425.63	4160075.46	95.35
17	312520.93	4160072.19	106.77
18	312626.74	4160086.43	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]	31.52
20	312818.90	4160214.98	93.42
21	312870.37	4160137.02	54.62
22	312907.02	4160096.52	27.02
23	312920.25	4160072.96	78.97
24	312938.79	4159996.21	58.13
25	312946.23	4159938.56	28.42
26	312966.28	4159918.41	34.28
27	312986.29	4159890.57	34.27
28	312955.78	4159874.97	45.49
29	312974.71	4159833.60	22.75
30	312955.73	4159821.08	139.74
31	312831.22	4159884.52	175.25
32	312749.96	4159729.25	161.08
33	312619.42	4159634.88	73.91
34	312563.34	4159586.74	52.59
35	312540.44	4159539.39	27.38
36	312535.34	4159512.50	74.31
37	312480.25	4159462.62	21.99
38	312458.63	4159458.58	25.74
39	312436.17	4159446.01	53.62
40	312396.91	4159482.53	6.07
41	312394.32	4159488.03	9.79
42	312388.10	4159495.58	11.80
43	312380.15	4159504.30	9.82
44	312372.90	4159510.93	12.50
45	312361.99	4159517.02	14.39
46	312348.77	4159522.71	8.55
47	312342.36	4159528.37	12.14
48	312330.22	4159528.10	8.39
49	312322.51	4159531.42	6.54
50	312317.88	4159536.04	12.32
51	312310.31	4159545.75	10.79
52	312302.44	4159553.14	13.78
1	312290.97	4159560.78	

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

$E = 1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

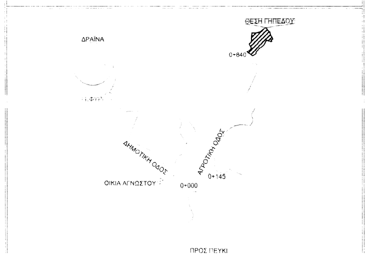
Ε = 249917.13 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

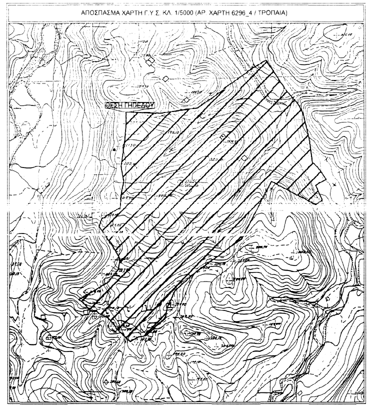
Δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όρια του γηπέδου με στοιχεία"1-2-3-...-51-52-1" και με εμβαδόν 249917,13 m², που βρίσκεται στη θέση ΒΑΡΥΜΕΡΙ της κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ. Αλιφείρας - Τ.Κ. Σέκουλα, δημοτικής ενότητας ΑΛΙΦΕΙΡΑΣ και ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ του Δήμου ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ, υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου.

Ο ΔΗΛΩΝ

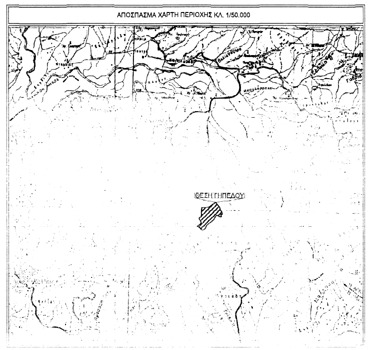
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ


ΔΡΑΙΝΑ
ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
0+840
0+145
ΟΙΚΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ
0+000
ΠΡΟΣ ΠΕΥΚΙ

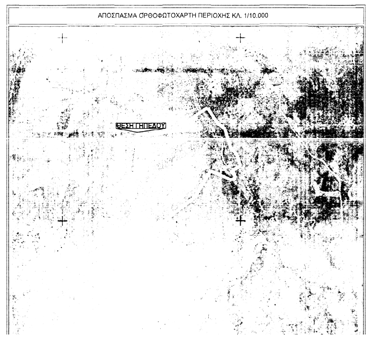
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1/5000 (ΑΡ. ΧΑΡΤΗ 6296_4 / ΤΡΟΠΑΙΑ)


ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ. 1/50.000


ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ. 1/10.000


ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΑ

Εμβαδόν γηπέδου: Ε (1-2-3-...-51-52-1) = 249917,13 m²
Εμβαδόν γηπέδου εντός κτηματικής περιφέρειας Σέκουλα: Ε = 223447,4 m²
Εμβαδόν γηπέδου εντός κτηματικής περιφέρειας Αλιφείρας: Ε = 26469,73 m²
Έκταση μη δασικού χαρακτήρα: Ε1(53-54-55-...-64-16-65-66-92-93-53) = 38642,61 m²
Έκταση που δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας: Ε2(36-37-...-42-94-95-...-101-102-36) = 8373,67 m²
Έκταση με χαρακτηρισμό: Ε3(96-95-94-43-113-112-...-103-98-97-96) = 1569,27 m²
Έκταση που δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας: Ε4(23-114-115-...-121-19-122-123-21-22-23) = 5962,05 m²
Έκταση που δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας: Ε5(140-30-124-125-...-139-140) = 10061,79 m²
Δάσος: Ε6(30-31-...-35-142-143-144-79-78-77-76-75-74-145-18-146-128-127-126-125-124-30) = 88905,04 m²
Δασική Έκταση: Ε7(146-147-...-159-133-132-131-130-129-128-146) = 6893,11 m²
Δασική Έκταση: Ε8(21-123-122-19-20-21) = 1351,99 m²
Δασική Έκταση: Ε9(23-24-...-29-173-172-...-161-114-23) = 5704,17 m²
Δασική Έκταση: Ε10(65-17-18-145-74-73-...-66-65) = 16088,65 m²
Δάσος: Ε11(53-6-7-...-16-64-63-...-55-54-53) = 8156,24 m²
Δασική Έκταση: Ε12(1-2-3-4-5-53-93-92-...-79-144-143-142-35-36-102-101-...-98-103-104-...-113-44-45-...-51-52-1) = 52592,94 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Περιοχή:	Θέση "ΒΑΡΥΜΕΡΙ", Κτηματική Περιφέρεια Τ.Κ ΑΛΙΦΕΙΡΑΣ - Τ.Κ ΣΕΚΟΥΛΑ Πολεοδομική ενότητα Δήμου ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ (Εκτός Σχεδίου - Εκτός Ζώνης - Εκτός Ζ.Ο.Ε.)
Διατάγματα:	ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003
Αρτιότητα:	Ε = 4.000,00 m², Π = 45,00 m, Β = 50,00 m (για κοινόχρηστους δρόμους Ε = 4.000,00 m², Π = 25,00 m)
Παρέκκλιση:	Προ 31/12/2003: Ε = 4.000,00 m² Προ 17/10/1978: Ε = 2.000,00 m², Π = 25,00 m, Β = 40,00 m Προ 12/09/1964: Ε = 1.200,00 m², Π = 20,00 m, Β = 35,00 m Προ 12/11/1962: Ε = 750,00 m², Π = 10,00 m, Β = 15,00 m Προ 24/04/1977: Ε = 2.000,00 m² (εντός ζώνης πόλεων και οικισμών)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με στοιχεία "1-2-3-...-51-52-1" και με εμβαδόν 249917,13 m², που βρίσκεται στη θέση ΒΑΡΥΜΕΡΙ της κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ. Αλιφείρας - Τ.Κ. Σέκουλα, δημοτικής ενότητας ΑΛΙΦΕΙΡΑΣ και ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ, Δήμου ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ, ότι : [illegible] που ισχύουν σήμερα, βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Ζ., εκτός Ζ.Ο.Ε. και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Διον. ΜΠΑΜΟΥΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. [illegible]
ΚΡΕΣΤΕΝΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΗΛ. 2625023223
Α.Φ.Μ. 301216236 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87 και η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με το διπλόσυχνο δικτυακό δέκτη Leica GS08plus

β) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες κορυφών

γ) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ' 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS

δ) Δεν έγινε έλεγχος τίτλων

ε) Για να είναι πλήρης η οικοδομησιμότητα απαιτουνται εγκρίσεις από υπηρεσίες (Αρχαιολογία - Δασαρχείο κ.α.).

στ) Τα όρια υποδείχθηκαν από τον εργοδότη

Ιδιοκτήτης	ΜΠΑΡΟΥΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Εργοδότης	ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
Έργο	ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Θέση	ΘΕΣΗ "ΒΑΡΥΜΕΡΙ", ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ ΑΛΙΦΕΙΡΑΣ - ΣΕΚΟΥΛΑ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ - ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.)
Μελετητής	ΜΠΑΜΟΥΚΟΣ Δ. ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **Τ.1**
Κλίμακα	1:1000
Χρόνος μελέτης	Φεβρουαριος 2016
Υπογραφή - Σφραγίδα	ΣΤΑΥΡΟΣ Διον. ΜΠΑΜΟΥΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. [illegible] ΚΡΕΣΤΕΝΑ ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. 2625023223 Α.Φ.Μ. 301216236 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. 141997
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
-9-2016
ΟΛΥΜΠΙΑΣ