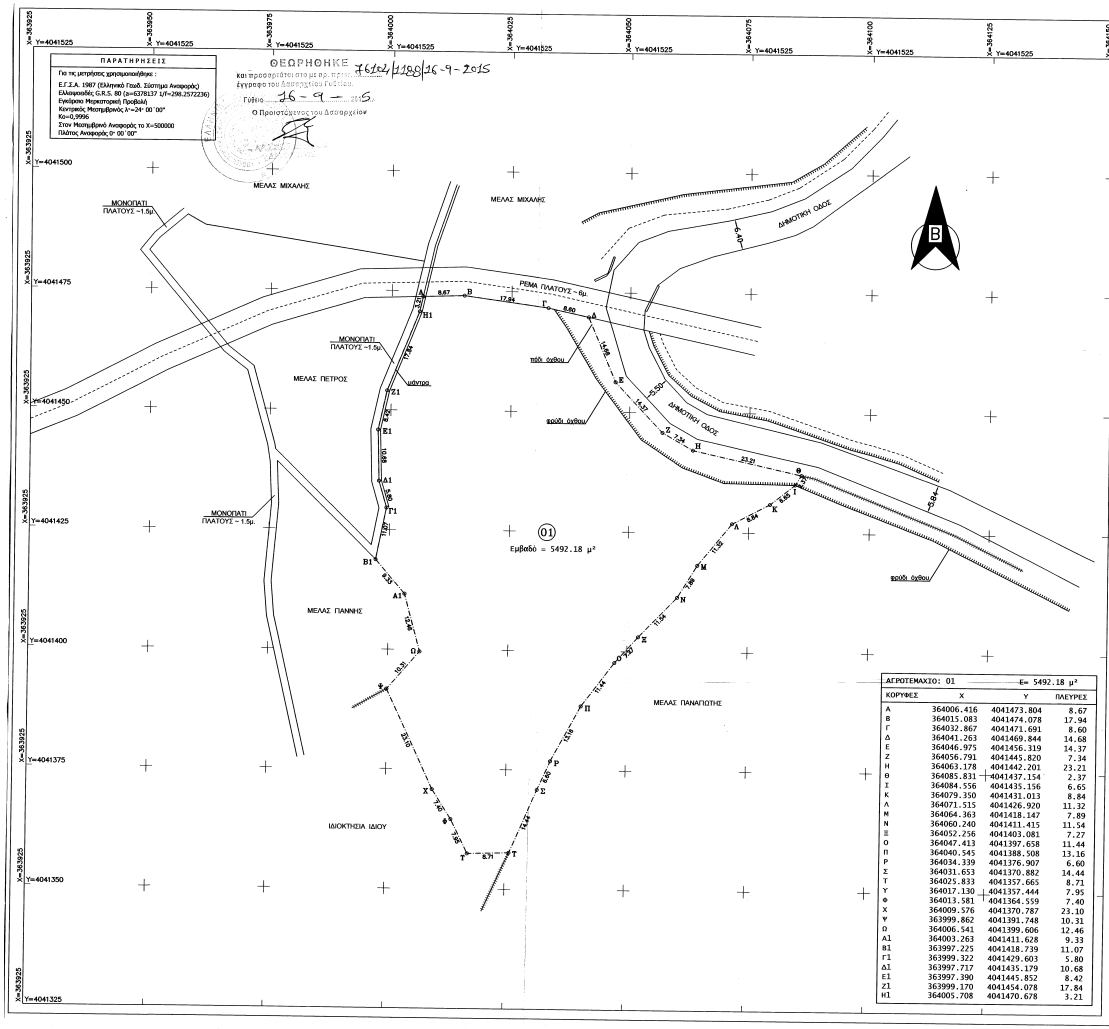


ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ: 01			Ε= 5492.18 μ²
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	364006.416	4041473.804	8.67
Β	364015.083	4041474.078	17.94
Γ	364032.867	4041471.691	8.60
Δ	364041.263	4041469.844	14.68
Ε	364046.975	4041456.319	14.37
Ζ	364056.791	4041445.820	7.34
Η	364063.178	4041442.201	23.21
Θ	364085.831	4041437.154	2.37
Ι	364084.556	4041435.156	6.65
Κ	364079.350	4041431.013	8.84
Λ	364071.515	4041426.920	11.32
Μ	364064.363	4041418.147	7.89
Ν	364060.240	4041411.415	11.54
Ξ	364052.256	4041403.081	7.27
Ο	364047.413	4041397.658	11.44
Π	364040.545	4041388.508	13.16
Ρ	364034.339	4041376.907	6.60
Σ	364031.653	4041370.882	14.44
Τ	364025.833	4041357.665	8.71
Υ	364017.130	4041357.444	7.95
Φ	364013.581	4041364.559	7.40
Χ	364009.576	4041370.787	23.10
Ψ	363999.862	4041391.748	10.31
Ω	364006.541	4041399.606	12.46
Α1	364003.263	4041411.628	9.33
Β1	363997.225	4041418.739	11.07
Γ1	363999.322	4041429.603	5.80
Δ1	363997.717	4041433.179	10.68
Ε1	363997.390	4041445.852	8.42
Ζ1	363999.170	4041454.078	17.84
Η1	364005.708	4041470.678	3.21

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κουτσοβίτης Παναγιώτης Πτ. Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ.-ΕΔΕ
δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με γενικά στοιχεία "01" που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό
βρίσκεται στη θέση "ΜΕΛΙΓΚΑΝΙ" του Δ.Δ. Λάγιας εκτός ορίων οικισμού Αγίου Κυπριανού, του
Δήμου Ανατολικής Μάνης Το αγροτεμάχιο "01" είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση
σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός περιοχής η
οποία έχει ενταχθεί στο "Κοινοτικό Δίκτυο Natura 2000".
Τα όρια υποδείχθηκαν από τον κ. Κασιδιάρη Νικόλαο του Λεωνίδα.
Τίτλοι ιδιοκτησίας δεν μου υποδείχθηκαν.

Σπάρτη, Σεπτέμβριος 2015

Ο Δηλών

ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗΣ ΚΩΝ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΤ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΛΕΩΝΙΔΟΥ 30 - ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ. 2731020250
ΑΦΜ: 103813693 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ
Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 2667/1

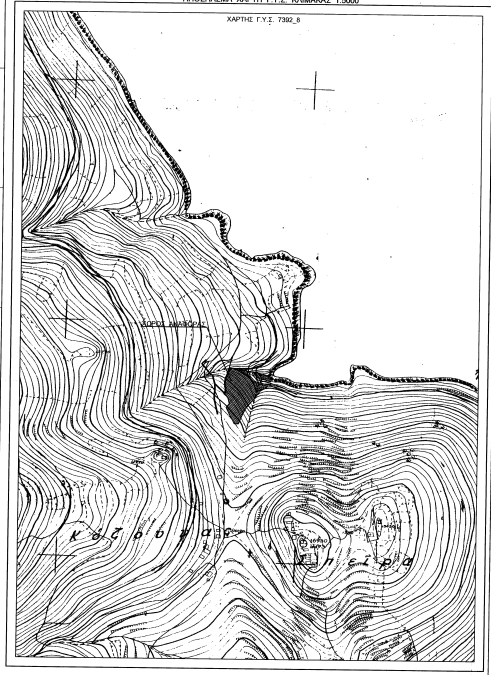
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο πιο κάτω υπογράφων κ. Κασιδιάρης Νικόλαος του Λεωνίδα δηλώνω ότι το πιο κάτω
αγροτεμάχιο που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με γενικά στοιχεία "01" τα όρια του απαίσιο
γνωρίζω και υπέδειξα, έχουν αποτυπωθεί σωστά και είναι ορθά. Δηλώνω επίσης ότι το
αγροτεμάχιο δε βαρύνεται με δουλεία και κανένα νομικό ελάττωμα.

Σπάρτη, Σεπτέμβριος 2015

Ο Δηλών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΠΑ ΖΩΝΗ NATURA 2000

Π.Δ. της 24 / 31 - 5 - 1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') οπως τροποποιήθηκε
από το άρθρο 10 του Ν - 3212 / 03 (Φ.Ε.Κ. 306 Α) και
Π.Δ. της 20 - 9 - 1993 (Φ.Ε.Κ. 1218 / 30 - 9 - 1993) και
Ν. 3937 / 11 ΦΕΚ 60Α / 31 - 03 - 2011 (βιοποικιλότητα)

Αρτιότητα
κατά κανόνα: Ε ≥ 10.000 m,
κατά παρέκκλιση: 1) Ε > 4000.00 m, με ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό
προϋφιστάμενη του 1923 μεγαλύτερο των 25μ.
2) π / β / ε - 45 / 50 / 4000.00 m,
3) Ε > 4000.00 m, πριν 31 / 12 / 2003

Π.Κ. : 7%
Σ.Δ. : 0.1
άρθρο 6 : για κατοικία
συνολική επιφάνεια ορόφων < 200.00 m,
Όροφοι : (2) δυο
Ύψος : 7.50 μ και λόγω στέγης προσαύξηση 2.00 μ

ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗΣ Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ. - ΕΔΕ

Λεωνίδου 30 - ΣΠΑΡΤΗ ΤΗΛ 27310 - 20250 & 6944-676738 E-MAIL:topopk@otenet.gr

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΑΣΙΔΙΑΡΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΑΣΙΔΙΑΡΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Νομός : ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Δήμος : ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
Δ.Δ. : ΛΑΓΙΑΣ
Θέση : "ΜΕΛΙΓΚΑΝΙ" - ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :
1 : 500	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	Τ4
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ(μέτρησης)	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ :
Απρίλιος 2008	Σεπτέμβριος 2015	145 ΚΑΣΙΔΙΑΡΗΣ 08/08

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΥΤΣΟΒΙΤΗΣ ΚΩΝ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΤ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΛΕΩΝΙΔΟΥ 30 - ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ. 2731020250
ΑΦΜ: 103813693 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ
Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 2667/1

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ