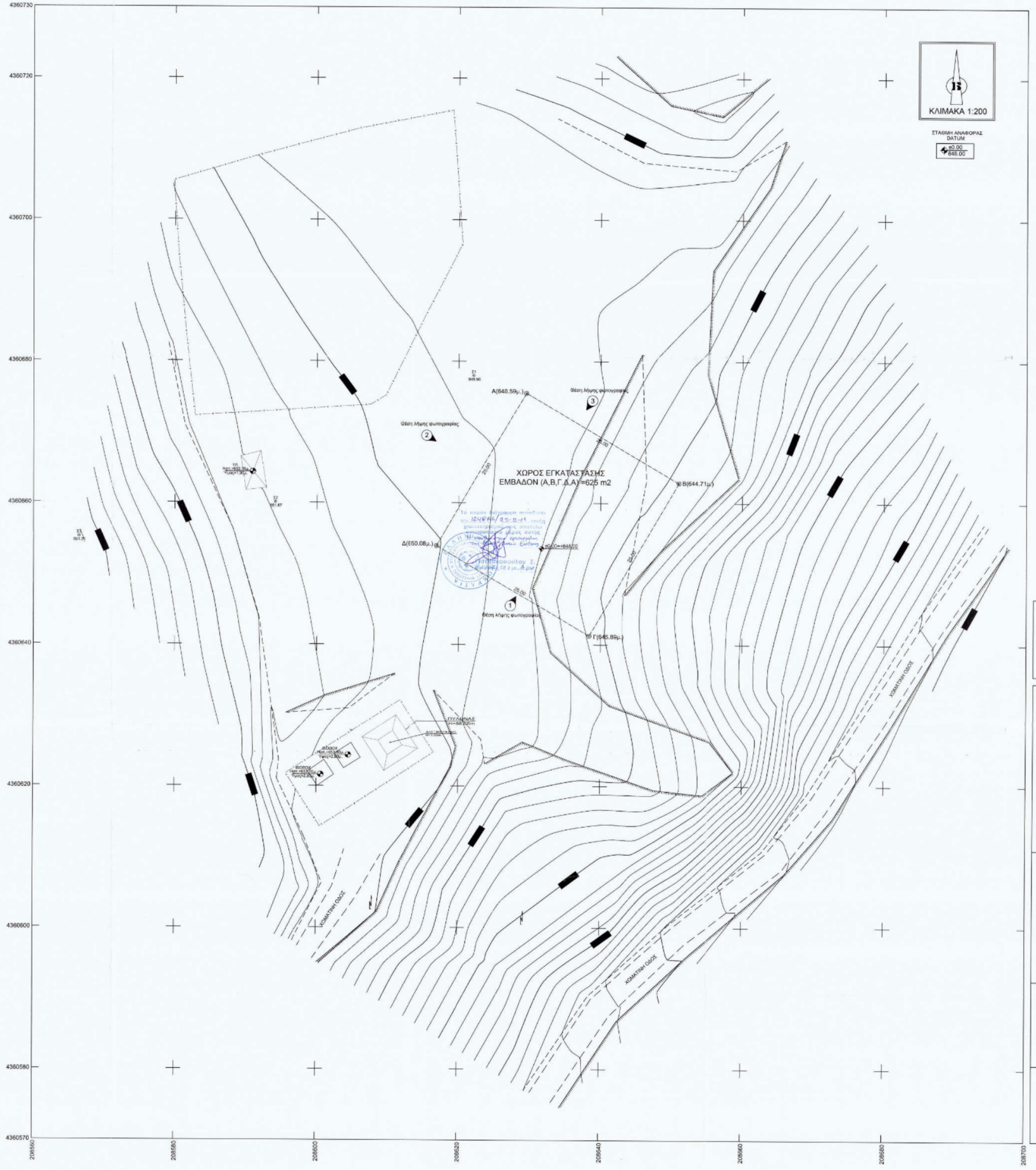
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000

ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000 "ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ_288"

ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
65
66
69
70



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την 124876/25-5-[illegible] πράξη χαρακτηρισμού και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής

Γιαννακοπούλου Σ.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΤΑΣΗ	X	
Σ1	208622.10	4360
Σ2	208594.12	4360
Σ3	208566.38	4360

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Γ

Κορυφή	X	Y
Α	208629.50	4360675.49
Β	208651.05	4360662.82
Γ	208638.37	4360641.27
Δ	208616.82	4360653.94
Α	208629.50	4360675.49
Εμβαδόν:	625.00τ.μ.	Περίμετρος:

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.99
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"
Υψομετρική αφετηρία από Μ.Σ.Θ.

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87.
2. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από μ. στ. θάλασσας.
3. Ισοδιάσταση ισοϋψών καμπυλών 1 m.
4. Η τοπογραφική αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό
5. Το εμβαδόν υπολογίσθηκε με την μέθοδο του Gauss.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Α)= 625.00 τ.μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——	Αξονική Ορίων Γεωτεμαχίου	Σ	Σημ
Α○	Κορυφή Γεωτεμαχίου	Τ	Τρι

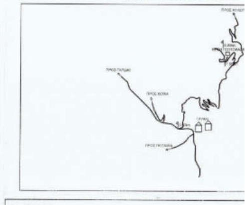
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 το
φ : 39° 20' 47"
λ : 20° 37' 08"

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς INTERNATIONAL 1
φ : 39° 21' 00"
λ : 20° 37' 16"

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς παγκόσμιο 84
φ : 39° 20' 56"
λ : 20° 37' 14"

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

——	Κύρια Ισοϋψής (Ισοδιάσταση 5μ.)	——	Isobox
——	Δευτερεύουσα Ισοϋψής (Ισοδιάσταση 1μ.)	—·—·—	Περίφραξη
┬┬┬┬	Φρύδι πρανούς		Κολώνα Δ.Ε.Η
— — —	Πόδι πρανούς	○	Πάσσαλοι επί εδάφους
— —	Χωμάτινη οδός	◢①	Θέση λήψης φωτογραφίας

Δήλωση Μηχανικού (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν 625.00 τ.μ., που βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Γλυκής, Δ.Ε. Αχέροντα, Δήμου Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας ότι:
α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Γλυκής, Δ.Ε. Αχέροντα, Δήμου Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Α. ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. [illegible] ΜΗΤΡΩΟΥ 63525
ΟΔΕΜΗΣΙΟΥ [illegible] - Τ.Κ. 162 31
ΑΦΜ 04588[illegible] - ΔΟΥ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΗΛ.: 6947[illegible]71607

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: $E_{Α-Β-Γ-Δ-Α}$ = 625.00 τ.μ.
Παρατηρήσεις:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από Μέση Στάθμη θάλασσας
3. Η τοπογραφική αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με γεωδαιτικό σταθμό
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών με τη μέθοδο του Gauss
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΙ:	Ν.2075/92	Ν.3431/06
	Ν.2145/93	Ν.4053/12
	Ν.2867/00	Ν.4070/12
	Ν.2801/00	
ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ:	ΕΓΚ. 12/94	
	ΕΓΚ. 34/93	
	ΕΓΚ. (32342) /93	

ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΔΑΦΟΥΣ

1. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 τ.μ.
2. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 35.00 τ.μ.
3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 3.50 μ.
(ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΞΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ < 35%)
4. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31-05-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα:
Ε = 4000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση:
Ε = 2000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. - Βάθος: 40.00μ. (προ 17-10-1978)
Ε = 1200.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 20.00μ. - Βάθος: 35.00μ. (προ 12-09-1964)
Ε = 750.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 15.00μ. - Βάθος: 15.00μ. (προ 12-11-1962)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος .... δηλώνω ότι:
τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν 625.00 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Γλυκής, Δ.Ε. Αχέροντα, Δήμου Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας υποδείχθηκαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	RURAL CONNE Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.
ΕΡΓΟ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ 242 2008 ΣΟΥΛΙ
ΘΕΣΗ	ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΛ Τ.Κ. ΓΛΥΚΗΣ, Δ.Ε. ΑΧΕΡ ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ, Π.Ε. ΘΕΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	intrak
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΧΑΡΙΚ ΠΟΛΙΤ ΜΕΛΟΣ ΑΦΜ

0	ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ
Α/Α	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ