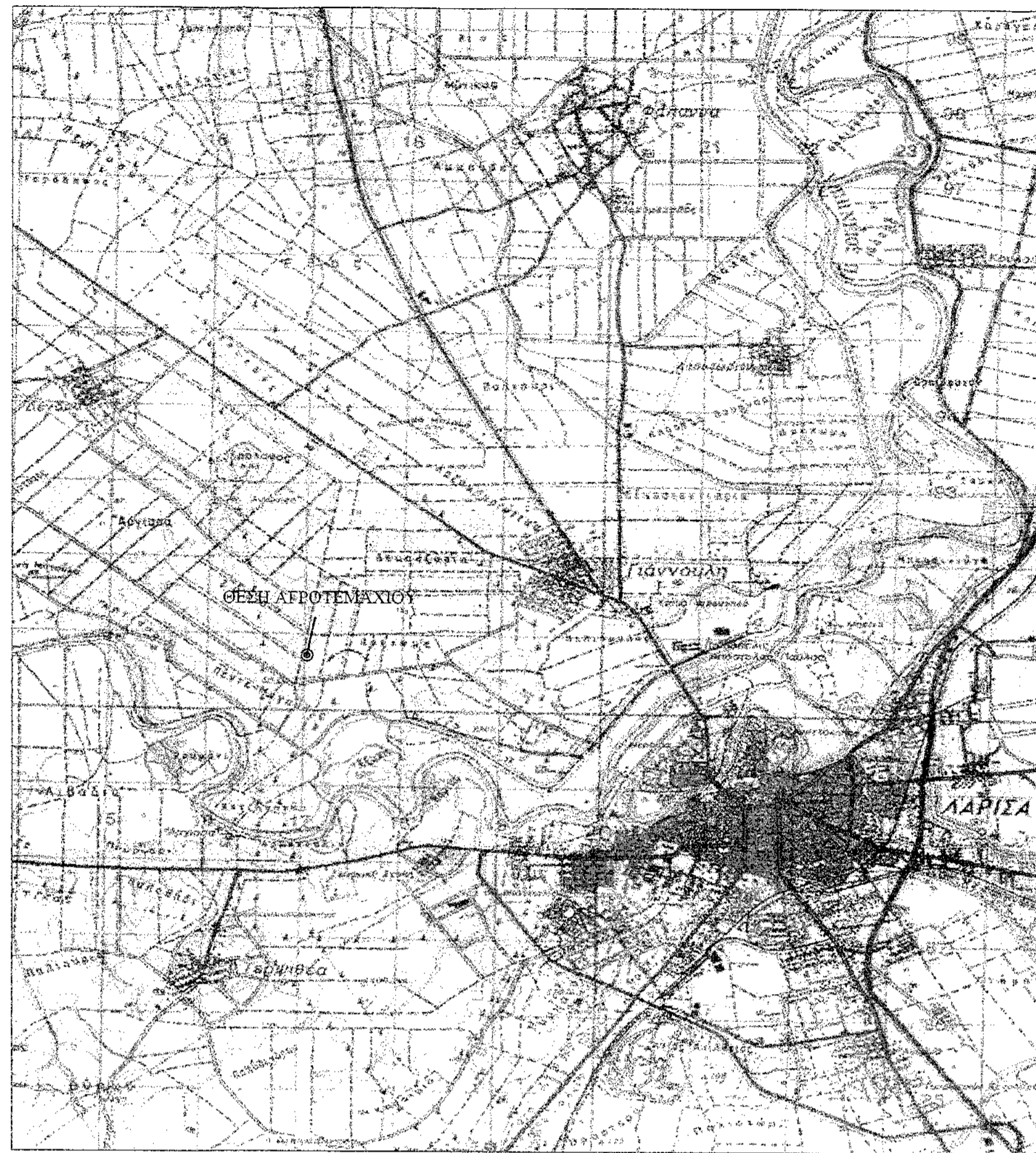
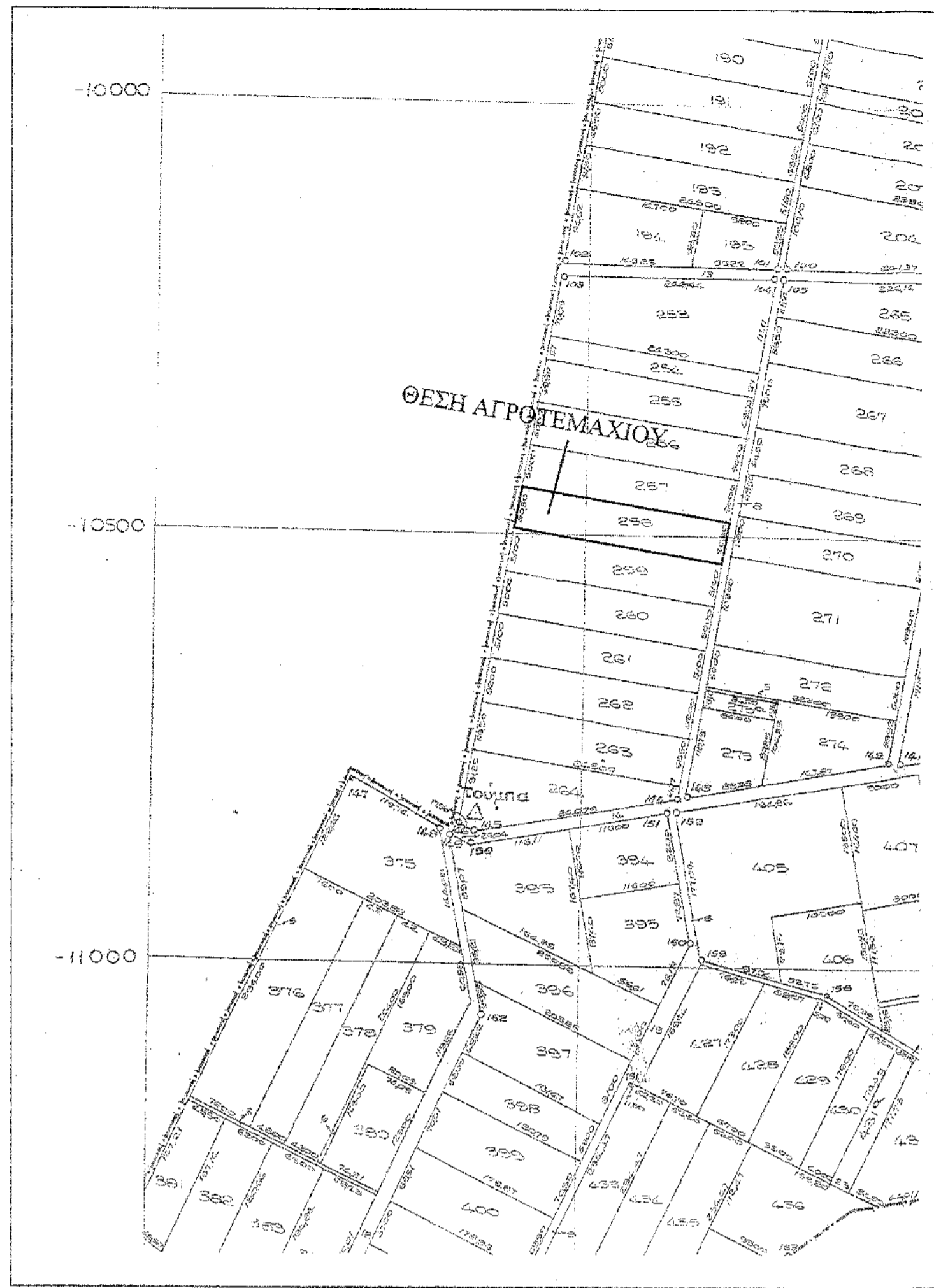


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΘΕΣΕΩΣ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ 1978



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε.
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 2007 -2009



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

- ΦΕΚ 270Δ/31-05-85 δόμηση εκτός σχεδίου
- Άρθρο 7 : Ηλεκτροπαραγωγή από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.
- A. Αρτιότητα
Εμβαδόν 4000.00 τ.μ. με τις υπάρχουσες παρεκκλίσεις.
- B. Κάλυψη - Συντελεστής Δόμησης
Κάλυψη 30% και συντελεστής δόμησης ίσος με 0.9
- Γ. Απόσταση
Ελάχιστη απόσταση από τα όρια του γηπέδου δέκα (10) μέτρα.
- Δ. Μέγιστος αριθμός ορόφων και μέγιστο ύψος
Όροφοι 3, ύψος 11μ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

- A. Τριγωνομετρικό σημείο εξάρτησης
184079 : 358843.417, 4393147.121, 87.71
- B. Στάσεις πύκνωσης και εξάρτησης μέσω ανάλυσης δικτύου με τη χρήση δορυφορικού συστήματος αναφοράς (GPS) καθώς και οδοδύσεων με τη χρήση ηλεκτρομαγνητικού ταχομέτρου.
- Σ1 : 359376.036, 4390623.793, 74.75

Γ. Κορυφές Αγροτεμαχίου 258, Α-Β-Γ-Δ-Α

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	H	ΜΗΚΟΣ
A	359372.282	4390602.723	74.84	50.50
B	359381.756	4390852.326	74.80	243.00
Γ	359820.455	4390608.799	74.18	50.50
Δ	359810.979	4390557.106	74.21	243.00
A	359372.282	4390602.723	74.84	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

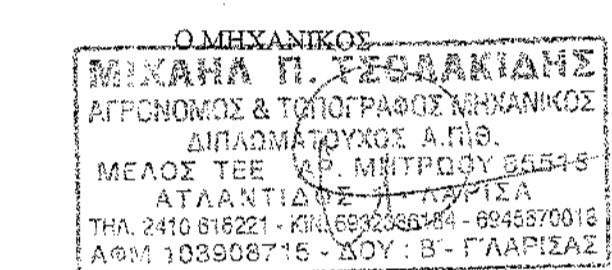
- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΛΑΡΙΣΑΣ
- ΔΗΜΟΣ / Δ. ΕΝΟΤΗΤΑ : ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ / ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΗ / ΘΕΣΗ : ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ / ΜΑΓΟΥΛΑΣ
- ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΔΑΜΟΥ
- ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΪΟΣ 2016
- ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 : 500
- ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Α= 12271.50 τ.μ

Η εμβαδομέτρηση πραγματοποιήθηκε με τη χρήση ορθογωνικών συντεταγμένων του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ 87. Στον πίνακα δίνονται οι συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651 / 1977, άρθρο 5)

Ο υπογράφων Μιχαήλ Τσολακιάδης, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνει σύμφωνα με το νόμο για το παραπάνω γεωτεμάχιο, τα όρια των οποίων καθορίζονται από τον Αναδασμό του 1978 Γιάννουλης Λάρισσας ότι :

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- β) βρίσκονται εκτός ΓΠΣ, εκτός ορίων οικισμού Γιάννουλης και εκτός πολεοδομικής.
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρέιμα.
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- ε) έχει πρόσβαση δυτικά και ανατολικά από αγροτικές οδούς.



ΜΑΪΟΣ 2016

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΣΟΛΑΚΙΑΝΗΣ Π. ΜΙΧΑΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΤΛΑΝΤΙΔΟΣ 1 ΛΑΡΙΣΑ, τηλ. 2410616221 κιν. 6945670018

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-1

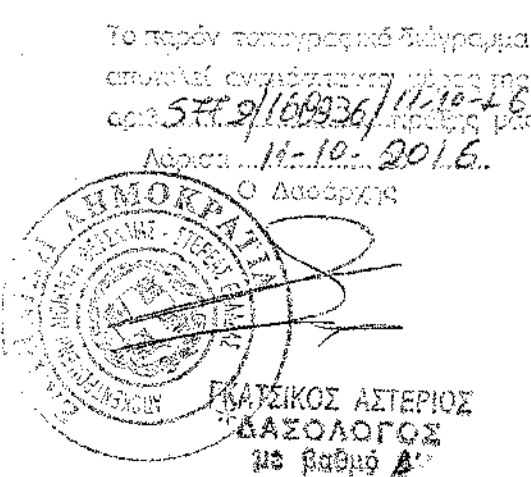
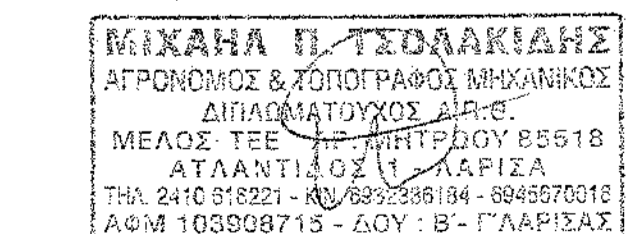
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 500

- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : Λ Α Ρ Ι Σ Α Σ
- ΔΗΜΟΣ / Δ. ΕΝΟΤΗΤΑ : ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ / ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΗ / ΘΕΣΗ : ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ / ΜΑΓΟΥΛΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΔΑΜΟΥ

ΧΡΟΝΟΣ : ΜΑΪΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

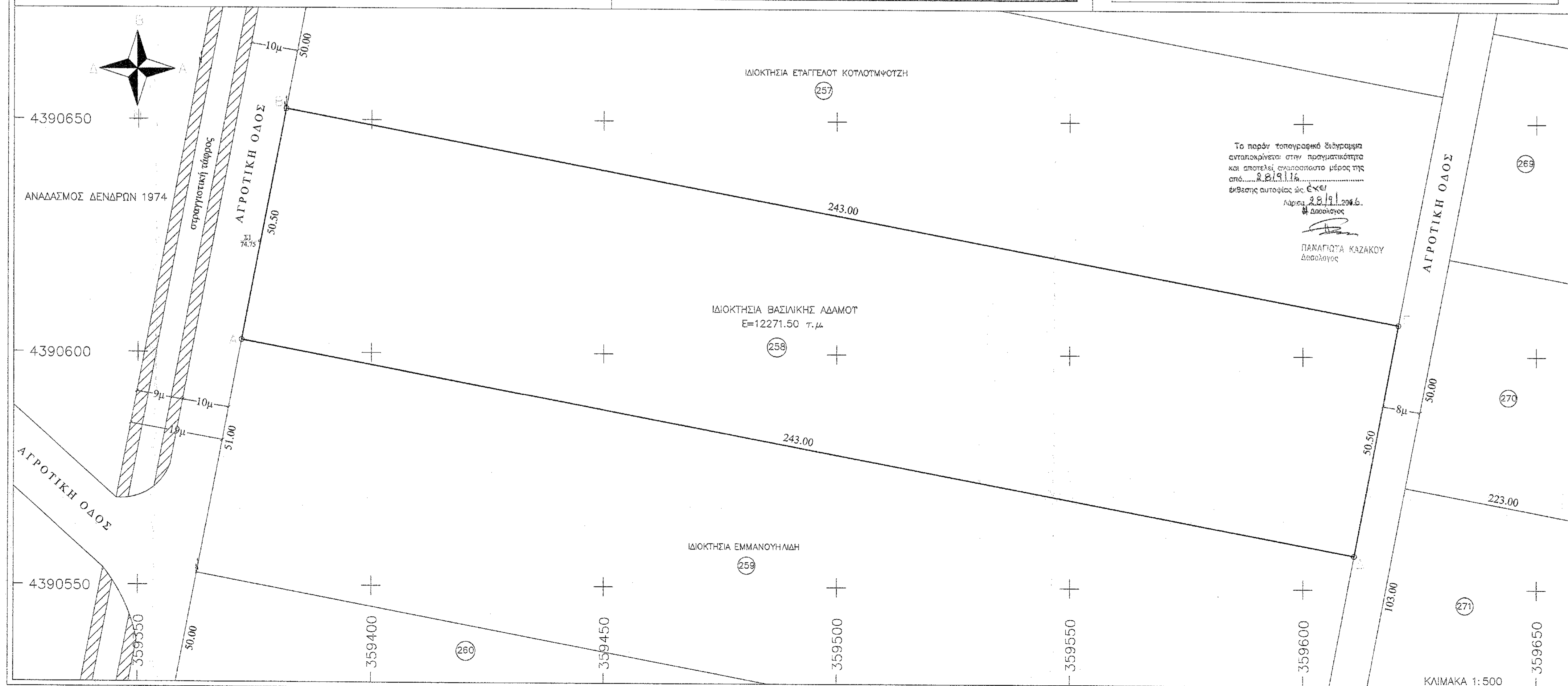


ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (ν.4030/2011, άρθρο 9)

Η έχων νόμιμο δικαίωμα Αδάμου Βασιλική δηλώνει ευνοηγράφως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου του.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 18/05/2016 και στο χρονικό διάστημα από 09:00 π.μ έως 13:00 π.μ, κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. με κωδικό 184079.
- Για τις μετρήσεις τριγωνισμού χρησιμοποιήθηκαν ζεύγος δεκτών GPS Promark 3 με Serial Number 200544048 και Ashtech Thales με Serial Number 18710 και ακρίβειες μέτρησης οριζόντιας ακρίβειας 0.005 m + 1 ppm και κατακόρυφης ακρίβειας 0.01 m + 2 ppm.
- Η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με συνδυασμό μετρήσεων του παραπάνω ζεύγους δεκτών GPS καθώς και του γεωδαιτικού σταθμού Topcon GPT 1100 Series, με Serial Number RP0091.
- Κατά την επίλυση των στοιχείων των τοπογραφικών μετρήσεων έχει εισαχθεί μέσος συντελεστής κλίμακας περιοχής Ko=0.99984, λόγω Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500