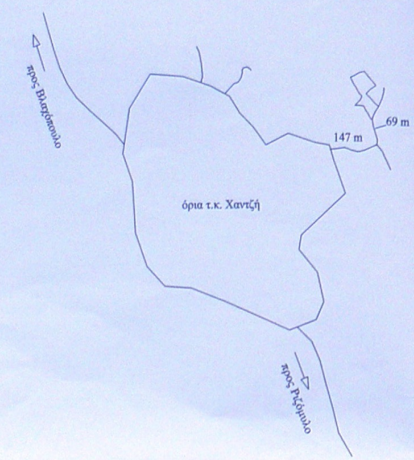
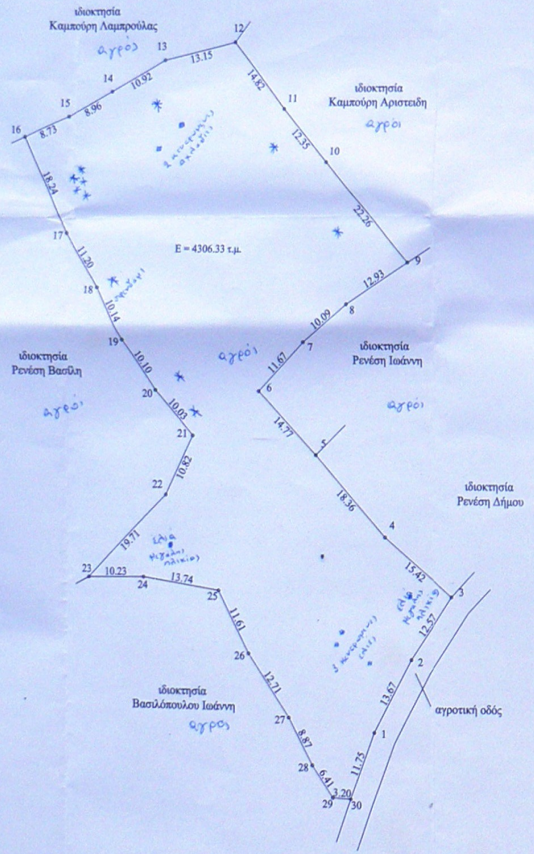
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσαρτάται στην αριθμ. 155575/3-10-2016
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 3-10-2016
Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Κατσιτσοδας Σπύρος
Δασολόγος

οδοιπορικό σκαρίφημα





Καλαμάτα 20-9-2016
Η Δηλούσα
Ρουμπίνη Χριστοπούλου
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
1	307088.79	4098891.51	..
2	307095.32	4098903.52	13.67
3	307102.46	4098913.87	12.57
4	307090.46	4098923.54	15.42
5	307077.84	4098936.88	18.36
6	307067.38	4098947.30	14.77
7	307075.60	4098955.57	11.67
8	307083.40	4098961.97	10.09
9	307094.38	4098968.80	12.93
10	307079.53	4098985.38	22.26
11	307071.23	4098994.52	12.35
12	307061.68	4099005.85	14.82
13	307048.89	4099002.85	13.15
14	307039.34	4098997.54	10.92
15	307031.45	4098993.29	8.96
16	307023.43	4098989.84	8.73
17	307031.78	4098973.63	18.24
18	307038.24	4098964.47	11.20
19	307043.26	4098955.66	10.14
20	307048.85	4098947.25	10.10
21	307055.60	4098939.84	10.03
22	307050.98	4098930.06	10.82
23	307036.89	4098916.27	19.71
24	307047.12	4098916.46	10.23
25	307060.71	4098914.46	13.74
26	307066.20	4098904.23	11.61
27	307073.49	4098893.81	12.71
28	307077.73	4098886.02	8.87
29	307081.38	4098880.75	6.41
30	307084.57	4098880.55	3.20
1	307088.79	4098891.51	11.75

Εμβαδόν Τεμαχίου = 4306.33 τ.μ.

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137 ƒ=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 Κο = 0,9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00ψ 00 00"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Το σύστημα συντεταγμένων είναι ενταγμένο στο γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. ' 87.
2) Τα όρια τέθηκαν σύμφωνα με τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77 κ' 1337/83

Ο υπογράφων μηχανικός, Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω ότι το παραπλεύρως εμφαινόμενο γεωτεμάχιο με τα στοιχεία Ε (1,2,3,...,29,30,1) ευρίσκεται εκτός σχεδίου της τοπικής κοινότητας Χαντζή ,στην θέση "Ράχη" ,του δήμου Μεσσήνης.
Το γεωτεμάχιο αποτελεί αυτοτελές ιδιοκτησία, δεν είναι τμήμα ευρυτέρας εκτάσεως και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Το υπόψιν ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 και κατά συνέπεια, δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα.

Ο μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΤΡ ΕΕΤΕΜ 47206 ΑΡ.Τ.Ε.Ε. 15091
ΠΛΑΤΩΝΟΣ 3 ΜΕΣΣΗΝΗ
ΤΗΛ. 6948 216310 - 27220 25255

Εμβαδόν γεωτεμαχίου Ε (1,2,3,...,29,30,1) = 4306.33 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ/ 24-5-85 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85 και Φ.Ε.Κ. 308/31-12-2003

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ κατά κανόνα = 4000.00m2
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ κατά παρέκκλιση = 2000.00m2
ΚΑΛΥΨΗ = 0.10
Σ.Δ. = 0.20
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ = 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ = 7.50m +1.20m (στέγη)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ = 15.00m

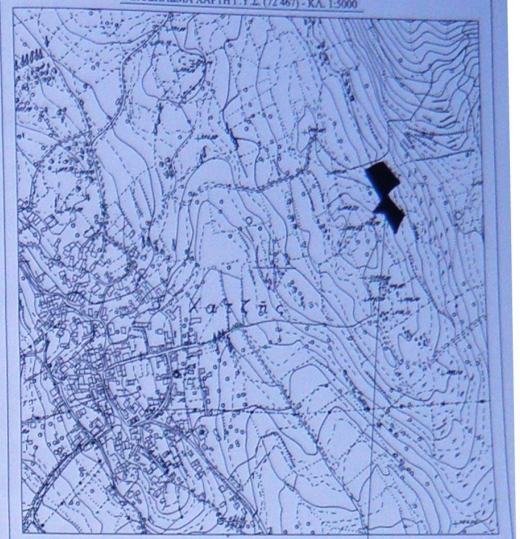
Δήλωση υπόδειξης ορίων του ιδιοκτήτη
(Της παρ. 7 του άρθρου 5 (Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Πουλοπούλου Αν. Ευγενία, ιδιοκτήτρια του παραπλεύρως εμφανομένου γεωτεμαχίου με τα στοιχεία Ε (1,2,3,...,29,30,1) δηλώνω, ότι τα όρια που υπέδειξα στον μηχανικό είναι ορθά, σαφή, υλοποιημένα και συμφωνούν με το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Μεσσήνη Σεπτέμβριος 2015
Η ΔΗΛΟΥΣΑ

υπογραφή

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (72 467) - Κ.Λ. 1:5000



θέση ιδιοκτησίας

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΠΛΑΤΩΝΟΣ 3, ΜΕΣΣΗΝΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΤΗΛ. 27220 25255

ΕΡΓΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝ. ΕΥΓΕΝΙΑ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ.Κ. ΧΑΝΤΖΗ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ
θέση "Ράχη"

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΜΕΣΣΗΝΗ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔ.:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α-1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΤΡ ΕΕΤΕΜ 47206 ΑΡ.Τ.Ε.Ε. 15091
ΠΛΑΤΩΝΟΣ 3 ΜΕΣΣΗΝΗ
ΤΗΛ. 6948 216310 - 27220 25255