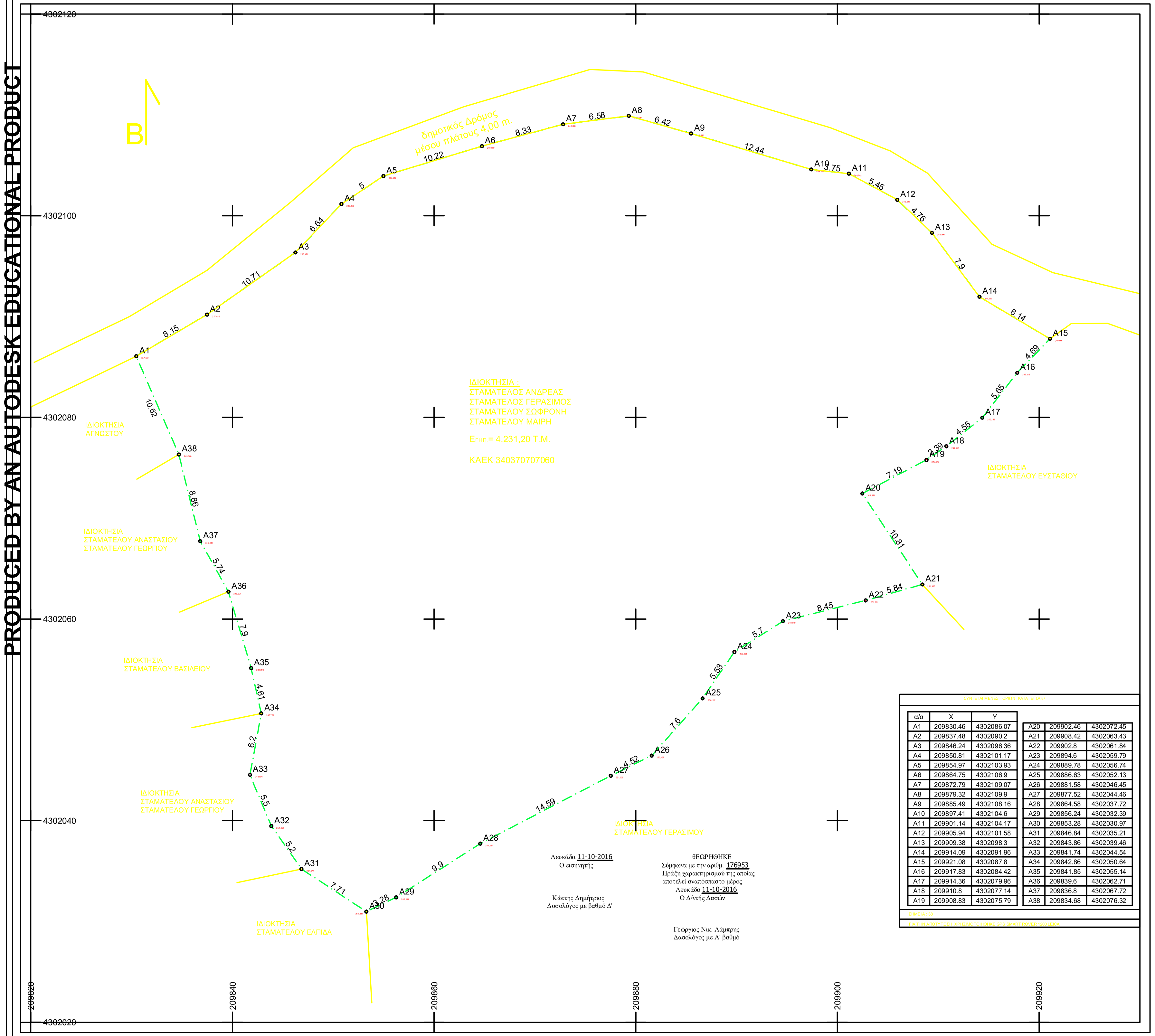
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



Λευκάδα 11-10-2016
Ο εισηγητής

Κώττης Δημήτριος
Δασολόγος με βαθμό Δ'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αριθμ. 176953
Πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
Λευκάδα 11-10-2016
Ο Δ/ντής Δασών

Γεώργιος Νικ. Λάμπρης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y	α/α	X	Y
A1	209830.46	4302086.07	A20	209902.46	4302072.45
A2	209837.48	4302090.2	A21	209908.42	4302063.43
A3	209846.24	4302096.36	A22	209902.8	4302061.84
A4	209850.81	4302101.17	A23	209894.6	4302059.79
A5	209854.97	4302103.93	A24	209889.78	4302056.74
A6	209864.75	4302106.9	A25	209886.63	4302052.13
A7	209872.79	4302109.07	A26	209881.58	4302046.45
A8	209879.32	4302109.9	A27	209877.52	4302044.46
A9	209885.49	4302108.16	A28	209864.58	4302037.72
A10	209897.41	4302104.6	A29	209856.24	4302032.39
A11	209901.14	4302104.17	A30	209853.28	4302030.97
A12	209905.94	4302101.58	A31	209846.84	4302035.21
A13	209909.38	4302098.3	A32	209843.86	4302039.46
A14	209914.09	4302091.96	A33	209841.74	4302044.54
A15	209921.08	4302087.8	A34	209842.86	4302050.64
A16	209917.83	4302084.42	A35	209841.85	4302055.14
A17	209914.36	4302079.96	A36	209839.6	4302062.71
A18	209910.8	4302077.14	A37	209836.8	4302067.72
A19	209908.83	4302075.79	A38	209834.68	4302076.32

ΣΗΜΕΙΑ : 38

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ GPS SMART ROVER 1200 LEICA

1.Τοπογραφικό Διάγραμμα Ιδιοκτησίας

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ,
ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΝΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

2.Όροι Δόμησης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Π.Δ. 6-10-1978/17.10.1978, ΦΕΚ 538Δ,
Π.Δ. 24/31-05-1985, ΦΕΚ 270Δ,
ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ)

ΚΑΝΟΝΑΣ : Ε = 4.000 μ2
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ :
α. Ε = 2.000 μ2, εάν είναι εντός ζώνης ή
β. για γήπεδα που την 31.05.1985 είχαν πρόσωπο σε διεθνείς,εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς καθώς και σε εγκατελειμμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές και εφόσον έχουν:

αα. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.11.1962:
Ελάχιστο Πρόσωπο: 10,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος: 15,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδό: 750,00 μ2
ββ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.09.1964:
Ελάχιστο Πρόσωπο: 20,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος: 35,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδό: 1.200,00 μ2

γγ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1978:
Ελάχιστο Πρόσωπο: 25,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος: 40,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδό: 2.000,00 μ2
δδ) Τα γήπεδα που δημιουργήθηκαν από τη 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6.10.1978 π.δ./τος (ΦΕΚ 538/Δ) μέχρι την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος π.δ/τος ελάχιστο εμβαδόν 4.000 μ.2.

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 10%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: d = 15,00 μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 μ. + ΣΤΕΓΗ

3.Υπεύθυνες Δηλώσεις

3.1 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω υπέυθυνα οτι η αποτύπωση έγινε σύμφωνα με τα όρια που ο ίδιος υπέδειξα επι τόπου, τα οποία είναι ορθά .

Λευκάδα ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015
Ο δηλών

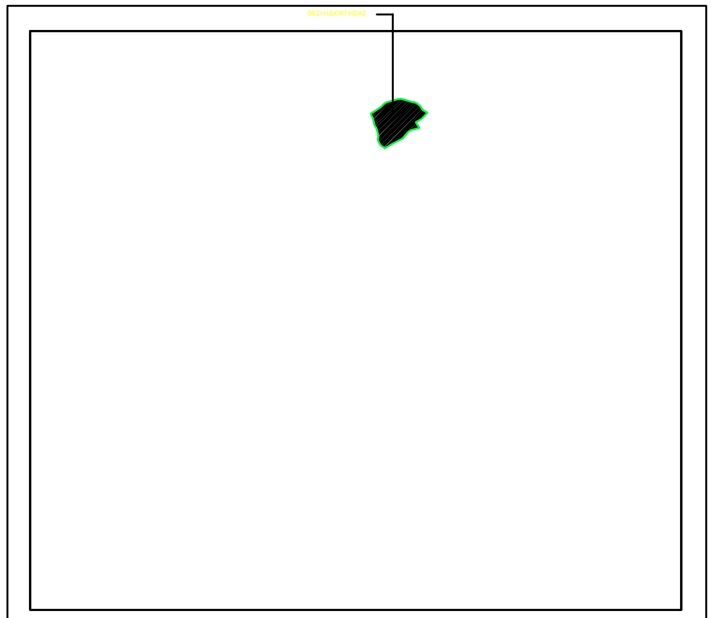
3.2 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος Ρομποτής Άγγελος του Παναγιώτη, Πολιτικός μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα οτι τα σύνορα της ιδιοκτησίας που αποτύπωσα, εμφαινομενη στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υπο τα στοιχεία: Α1,Α2,..., ...Α36,Α37,Α38,Α1 εμβαδου 4.231,20 τ.μ. τα υπέδειξε ο ιδιοκτήτης που είναι υπεύθυνος για την ακρίβειά τους. Το γήπεδο βρίσκεται εκτός οικισμού και εντός ζώνης Τσουκαλάδων και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα συμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις .
Τα γήπεδα δεν βρίσκονται κοντά σε γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε πλησιον ρέματος.
Η απόσταση του απο την θάλασσα είναι περί τα 1.200 μ.

Λευκάδα
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

4.Υπολογισμός Εμβαδού

1.Ολική ιδιοκτησία (ι) Εολ= 4.231,20 τ.μ.



Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακα 1:5000
Ν. 5164/7

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ : ΑΓΓΕΛΟΣ Π. ΡΟΜΠΟΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ ΣΩΦΡΟΝΗ, ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ ΜΑΙΡΗ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ Δ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΑΓΓΕΛΟΣ Π. ΡΟΜΠΟΤΗΣ . ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		Τ-1
	ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT