

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-05-85 (ΦΕΚ 270 Δ/31-05-85 άρθρο 1 & άρθρο 6 για κατοικίες)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ

Ο υπολογισμός του εμβαδού του αγροτεμαχίου με στοιχεία Β (1,19,20,...31,32,33,1) έγινε με βάση τις αναλυτικές συντεταγμένες των κορυφών του και βρέθηκαν:

$E_B(1,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,1) = 5.202,38 \text{ τ.μ.}$
 Με τον ίδιο τρόπο υπολογίστηκαν και τα μήκη των πλευρών του.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν.4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι, ΔΙΟΝΥΣΙΑ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΛΑΜΑΝΔΑΡΗΣ, συνιδιοκτήτες του αγροτεμαχίου Β με στοιχεία 1,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,1 που φαίνεται στο παραπλεύρως τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται εντός των ορίων της κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ. Κάσπακα του Δήμου Λήμνου επί της επαρχιακής οδού Μύρινας-Κάσπακα, δηλώνουμε ότι τα αρχικά υλοποιημένα και μη υλοποιημένα όρια υποδείχθηκαν από εμάς και ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων της ιδιοκτησίας.

Δ. Χαλαμάνδρη
 Οι δηλούντες

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	591299.814	4417563.467						
19	591234.098	4417594.841	20	591240.176	4417603.484	21	591247.787	4417612.088
22	591255.184	4417619.334	23	591260.538	4417629.222	24	591266.645	4417638.024
25	591289.546	4417634.431	26	591308.307	4417628.075	27	591321.326	4417626.654
28	591350.321	4417628.021	29	591346.457	4417609.672	30	591342.371	4417600.850
31	591333.892	4417589.652	32	591324.793	4417581.442	33	591300.713	4417564.407

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
 ΕΛΕΓΘΗΚΕ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΑΣΗ
 ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ 1-3-2016
 Ν. ΧΡΥΣΑΦΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Ν. Χρυσάφης

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Ο υπογράφων Αρχιτέκτων Μηχανικός ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΜΙΧΑΗΛ υπεύθυνα δηλώνω:
 1) ότι το αγροτεμάχιο Β που φαίνεται στο παραπλεύρως τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία 1,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,1 εμβαδού 5.202,38τ.μ., βρίσκεται εντός των ορίων της κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ. Κάσπακα του Δήμου Λήμνου επί της επαρχιακής οδού Μύρινας-Κάσπακα, αποτελεί αυτοτελή και ανεξάρτητη ιδιοκτησία, είναι δε άρπιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις.

Η παραπάνω ιδιοκτησία Β δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.

Η απόσταση της ιδιοκτησίας από τη θάλασσα είναι 220μέτρα και δεν αρδεύεται.

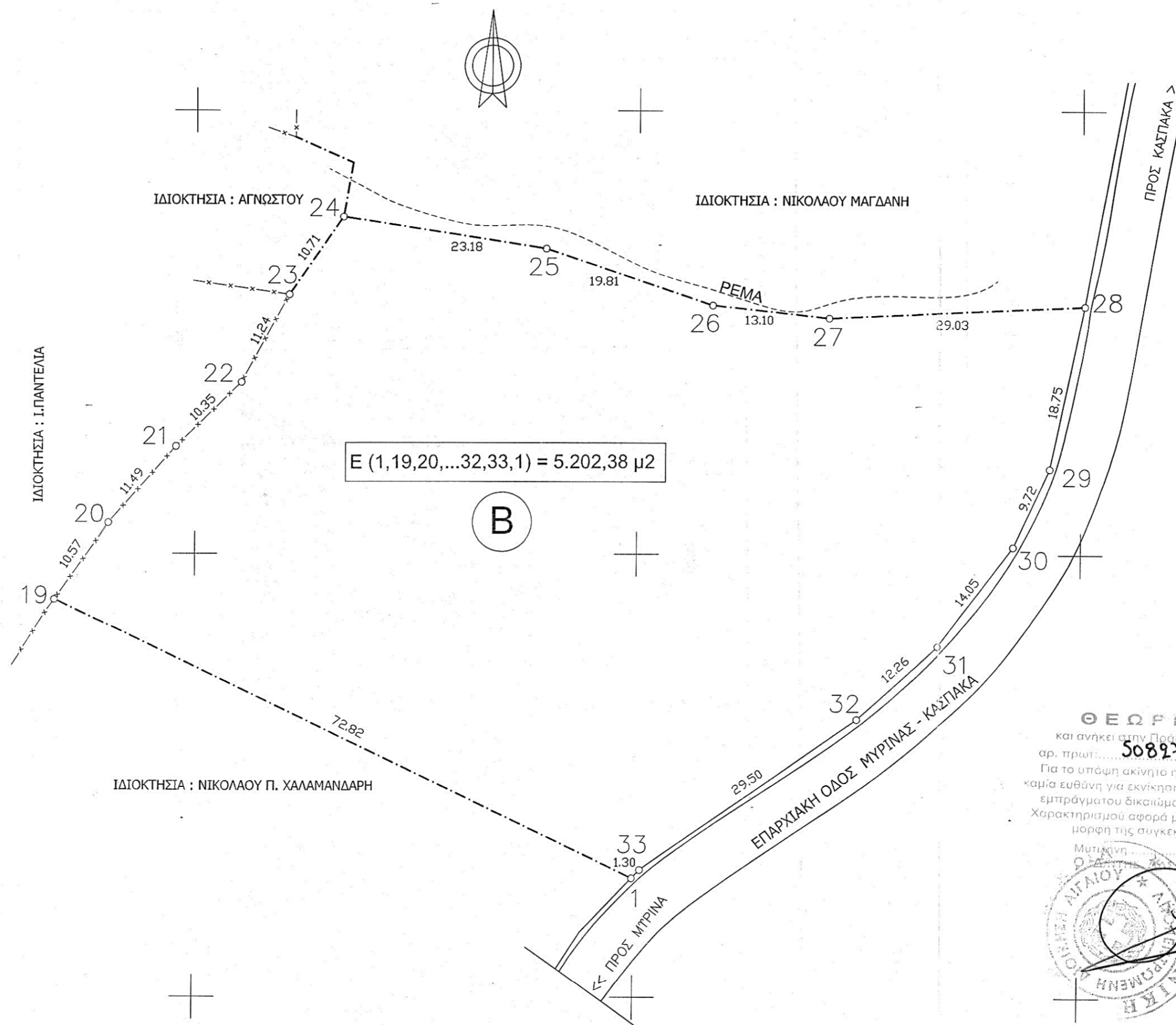
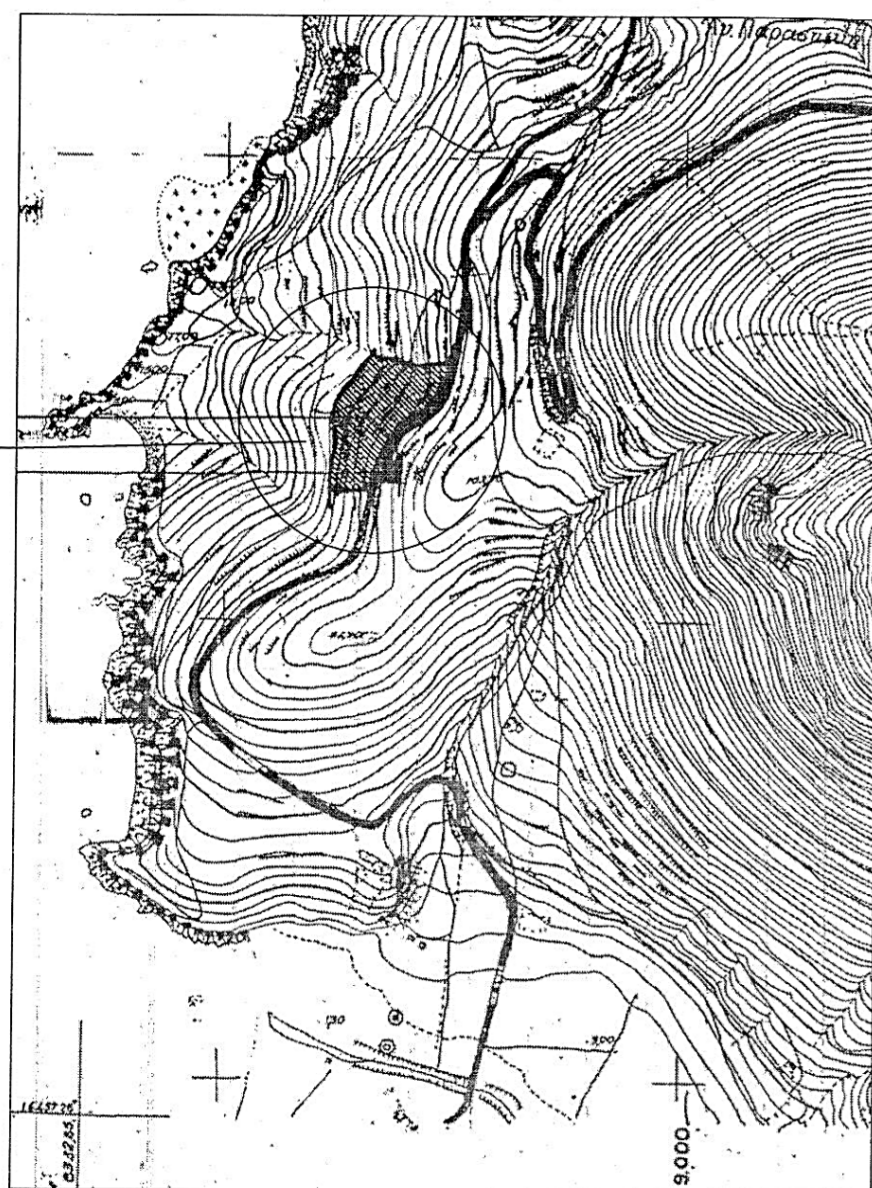
Τα όρια της παραπάνω ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016
ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401
 Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 81400 ☎ 22540-25234

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 1) Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).
- 2) Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού (HEPOS).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ 1:5000 ΦΥΛΛΟΥ 4558/8



$E(1,19,20,\dots,32,33,1) = 5.202,38 \text{ μ}^2$

B

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 και ανήκει στην Πράξη Καταρτισμού με
 αρ. πρωτ. 50897/14-07-2016
 Για το υπόψη ακίνητο η υπηρεσία μας δε φέρει
 καμία ευθύνη για εκκίνηση από τρίτους ή άλλη αιτία,
 εμπόρου δικαίου Η Παρούσα Πράξη
 Χαρακτηρισμού αφορά μόνο το χαρακτήρα και τη
 μορφή της συγκεκριμένης έκτασης
 Μητρώο 14-07-2016
 Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 Ν. ΛΕΣΒΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ			
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΧΑΛΑΜΑΝΔΑΡΗ			
ΕΡΓΟ			
ΘΕΣΗ Επί επαρχιακής οδού Μύρινας-Κάσπακα Θέση "ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ" Κτημ.περιφέρεια τ/κ ΚΑΣΠΑΚΑ Δήμος ΛΗΜΝΟΥ - Ν.ΛΕΣΒΟΥ			
ΣΧΕΔΙΟ			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Ο	Τ	1	1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ			
ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ			
mkart4@otenet.gr Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 - ΜΥΡΙΝΑ 81400 - Τηλ: 22540-25234			
ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401 Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 81400 ☎ 22540-25234			
ΤΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΣ			