

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΠΔ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ)  
 ΚΑΛΥΨΗ : 200.00 μ2 + (Εγηπέδου-4.000,00 μ2) x 0.02  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 200.00 μ2 + (Εγηπέδου-4.000,00 μ2) x 0.02  
 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50 μ. (Διώροφο) - 4.00 μ. (Ισόγειο)  
 ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ : 1.20 μ.  
 ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ : 15.00 μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νικόλαος Χαλαμανδάρης δηλώνω ότι :  
 - τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία "ΑΒΕΖΗΘΙΚΑ" και εμβαδόν 5.373,95 μ2, που βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού Μύρινας-Μούδρου, στη θέση "Λεύκος", της κτηματικής περιφέρειας δ/κ Μύρινας, του δήμου Λήμνου, υπεδείχθησαν από εμένα  
 - ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

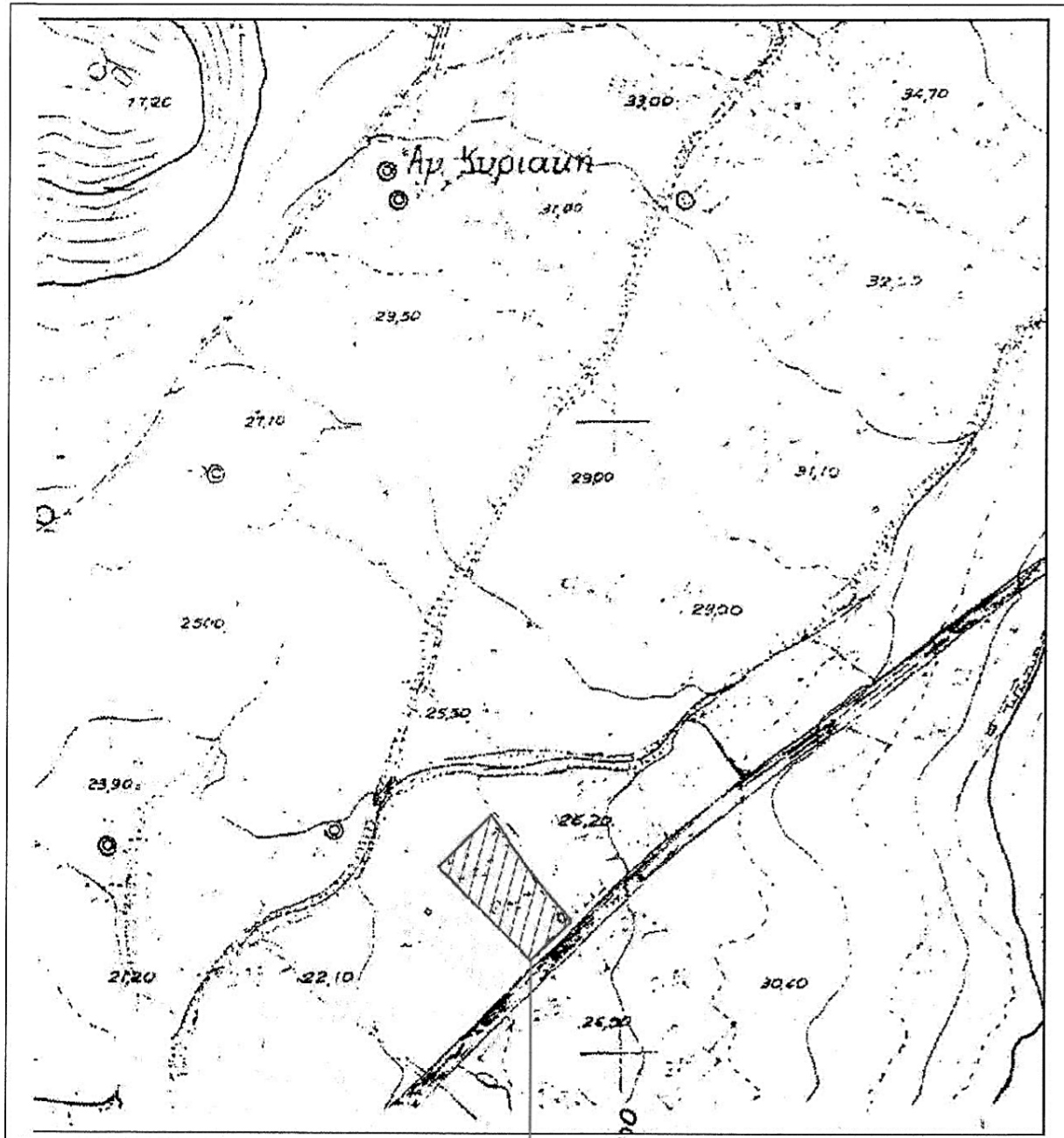
Ο δηλών

*N. Hal*

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
- Το γήπεδο ανήκει σε Ζ.Ε.Π. του δικτύου Natura 2000 (GR 4110006) βάσει του Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60Α') και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση με Εγηπέδου > 4.000,00 μ2, λόγω κατάτμησης προ της 31-03-2011 (άρθρο 9, παρ 2α)

4558-8 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (από φύλλο χάρτου Μύρινας)



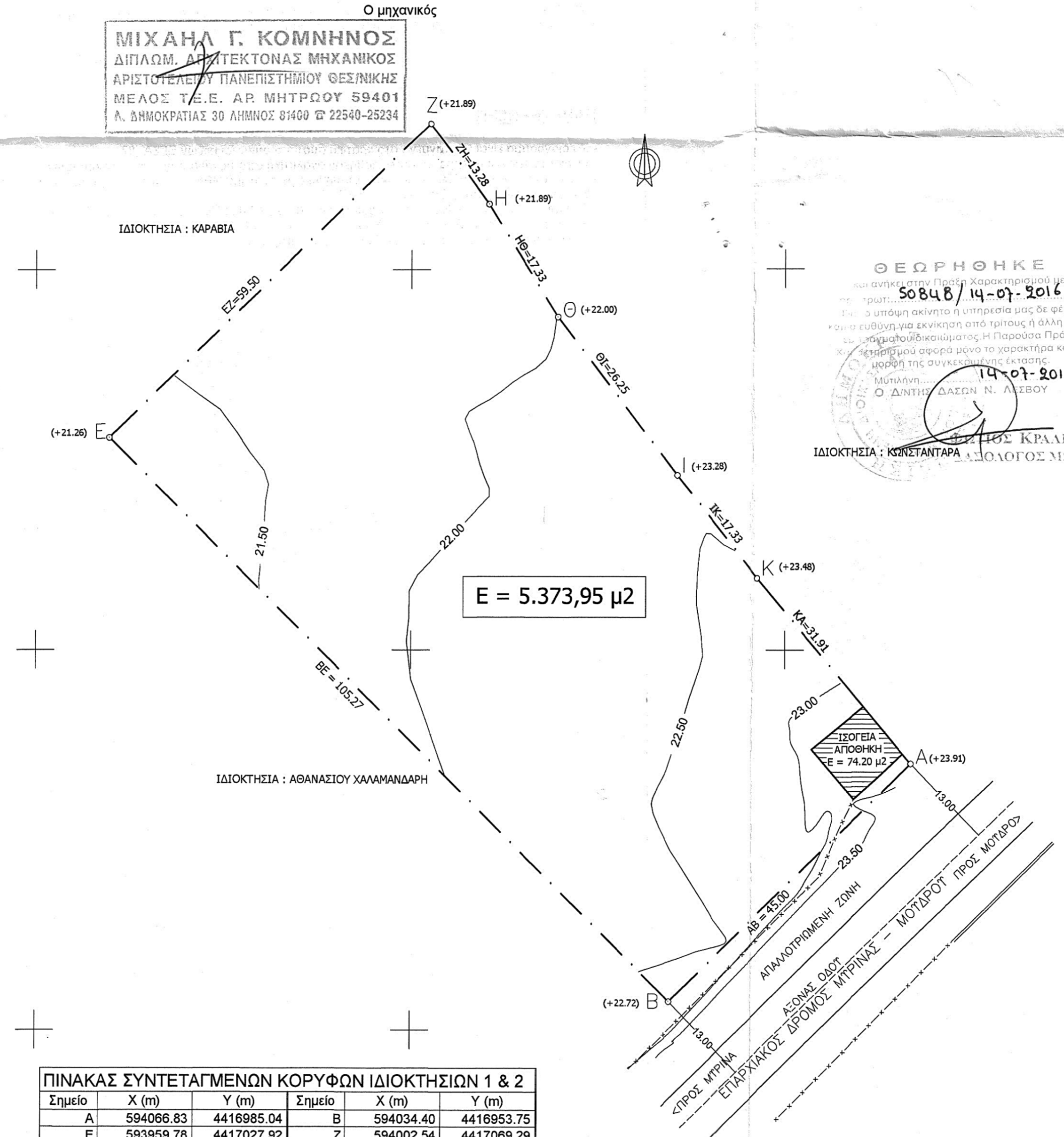
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/7**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία "ΑΒΕΖΗΘΙΚΑ", με εμβαδόν 5.373,95 μ2, που βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού Μύρινας-Μούδρου, στη θέση "Λεύκος", της κτηματικής περιφέρειας δ/κ Μύρινας, του δήμου Λήμνου, ότι :  
 α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα  
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη & χρήμα  
 δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου  
 ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι αγροτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα  
 στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο μηχανικός

**ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401  
 Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 81400 Τ 22540-25234



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ 1 & 2**

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A	594066.83	4416985.04	B	594034.40	4416953.75
E	593959.78	4417027.92	Z	594002.54	4417069.29
H	594010.34	4417058.55	Θ	594019.52	4417043.85
I	594035.50	4417023.02	K	594046.27	4417009.44

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 και ανήκει στην Πράξη Χαρακτηρισμού με αριθμό... 5084B/14-07-2016  
 Η υπόψη ακίνητο ή υπηρεσία μας δε φέρει ευθύνη για εκκίνηση από τρίτους ή άλλη αιτία εξουσιοδότησης. Η Παρούσα Πράξη Χαρακτηρισμού εφορά μόνο το χαρακτήρα και τη μορφή της συγκεκριμένης έκτασης.  
 Μυτιλήνη... 14-07-2016  
 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ  
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ  
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΧΑΛΑΜΑΝΔΑΡΗΣ**

ΕΡΓΟ

Θ Ε Σ Η  
 Επί επαρχιακής οδού Μύρινας-Μούδρου  
 Θέση "ΛΕΥΚΟΣ"  
 Κτημ.περιφέρεια δ/κ ΜΥΡΙΝΑΣ  
 Δήμος ΛΗΜΝΟΥ - Ν.ΛΕΣΒΟΥ

Σ Χ Ε Δ Ι Ο  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΛΙΜΑΚΑ  
**Ο Τ 1** 1:500

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΙΔΟΣ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ  
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ο Γ Ρ Α Φ Ε Ι Ο  
**ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΜΝΗΝΟΣ**  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

mkart4@otenet.gr  
 Λ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30-ΜΥΡΙΝΑ 81400-Τηλ: 22540-25234

**ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401  
 Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 81400 Τ 22540-25234