

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ)
 ΚΑΛΥΨΗ : 200.00 μ2 + (Εγχεύδου-4.000,00 μ2) x 0.02
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 200.00 μ2 + (Εγχεύδου-4.000,00 μ2) x 0.02
 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50 μ. (Διώροφο) - 4.00 μ. (Ισόγειο)
 ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ : 1.20 μ.
 ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ : 15.00 μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αθανάσιος Χαλαμανδάρης δηλώνω ότι :
 - τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία "ΒΓΔΕΒ" και εμβαδόν 4.735,70 μ2, που βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού Μύρινας-Μουδρού, στη θέση "Λεύκος", της κτηματικής περιφέρειας δ/κ Μύρινας, του δήμου Λήμνου, υπεδείχθησαν από εμένα
 - ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Ο δηλών



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/7

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία "ΒΓΔΕΒ", με εμβαδόν 4.735,70 μ2, που βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού Μύρινας-Μουδρού, στη θέση "Λεύκος", της κτηματικής περιφέρειας δ/κ Μύρινας, του δήμου Λήμνου, ότι :
 α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη & χρήμα
 δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
 ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι αγροτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
 στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ
 ΔΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401
 Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 81400 Τ 22540-25234

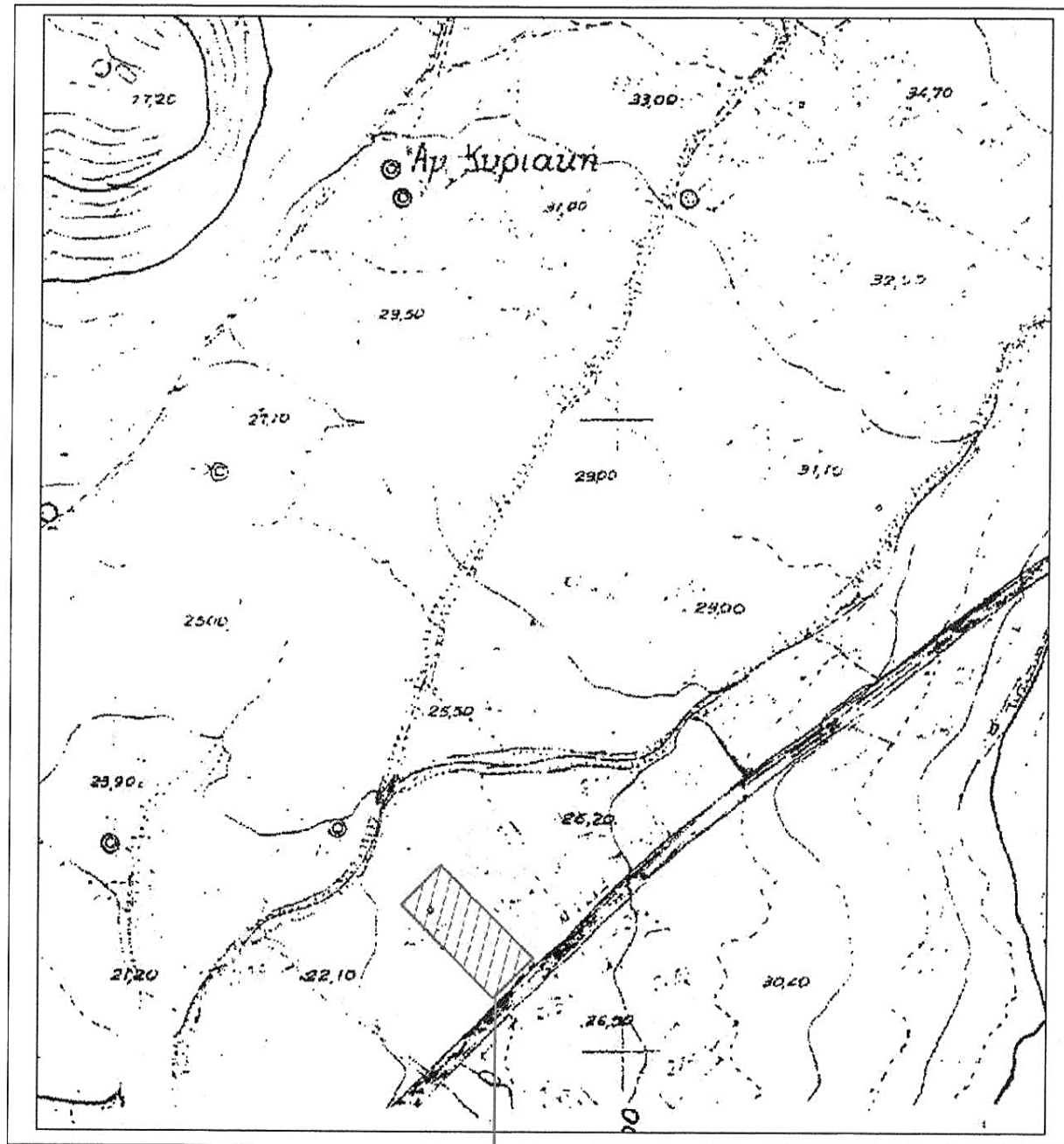
μηχανικός

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ 1 & 2 | | | | | |
|---|------------|-------------|--------|------------|-------------|
| Σημείο | X (m) | Y (m) | Σημείο | X (m) | Y (m) |
| Β | 594034.479 | 4416953.751 | Γ | 594002.130 | 4416922.469 |
| Δ | 593927.438 | 4416996.627 | Ε | 593959.778 | 4417027.918 |

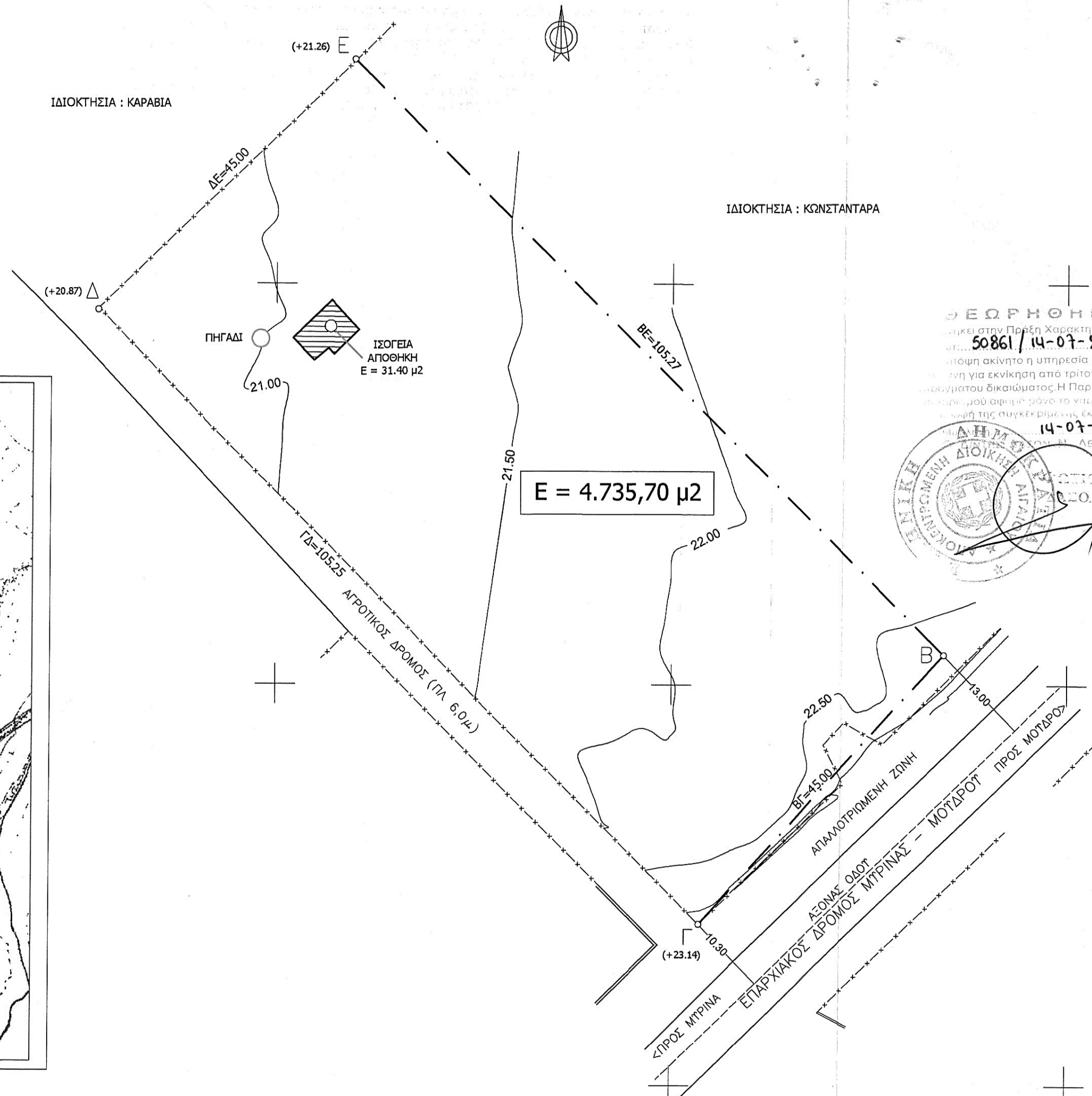
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διάγραμμα είναι εντεταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
- Το γήπεδο ανήκει σε Ζ.Ε.Π. του δικτύου Natura 2000 (GR 4110006) βάσει του Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60Α) και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση με Εγχεύδου > 4.000,00 μ2, λόγω κατάτμησης προ της 31-03-2011 (άρθρο 9, παρ 2α)

4558-8 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (από φύλλο χάρτου Μύρινας)



ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΣ
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΕΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΜΕ
 50861/14-07-2016
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟ Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΣ ΔΕ ΦΕΡΕΙ
 ΑΥΤΗΝ ΓΙΑ ΕΚΚΙΝΗΣΗ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ Η ΑΛΛΗ ΑΙΤΙΑ
 ΑΝΕΠΙΧΕΙΡΗΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ. Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΡΑΞΗ
 ΑΝΕΠΙΧΕΙΡΗΤΟ ΑΦΕΡΕΤΟ ΜΟΝΟ ΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟΝ ΤΟ
 ΑΝΕΠΙΧΕΙΡΗΤΟ ΕΚΤΟΣ
 14-07-2016
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΥΡΙΝΑΣ
 ΓΕΩΛΟΓΟΣ ΜSc

| | | |
|---|----------------|---------|
| ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ | | |
| ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΧΑΛΑΜΑΝΔΑΡΗΣ | | |
| ΕΡΓΟ | | |
| ΘΕΣΗ | | |
| Επί επαρχιακής οδού Μύρινας-Μουδρού Θέση "ΛΕΥΚΟΣ" Κτημ.περιφέρεια δ/κ ΜΥΡΙΝΑΣ Δήμος ΛΗΜΝΟΥ - Ν.ΛΕΣΒΟΥ | | |
| ΣΧΕΔΙΟ | | |
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | | |
| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ | ΕΙΔΟΣ | ΚΛΙΜΑΚΑ |
| ΟΤ | 1 | 1:500 |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015 | |
| ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ | | |
| ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ | | |
| mkart4@otenet.gr Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 - ΜΥΡΙΝΑ 81400 - Τηλ: 22540-25234 | | |
| <p>ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΔΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401 Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 81400 Τ 22540-25234</p> | | |