

Εμβαδόν αγροτεμαχίου "1,2,3,4.....,9,10,11,12,1" = 1.945,56 μ2

- Τα όρια και οι όμοροι υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
- Η εμβαδομέτρηση έγινε με βάση τις αναλυτικές συντεταγμένες των κορυφών
- Με τον ίδιο τρόπο υπολογίσθηκαν τα μήκη των πλευρών
- Το διάγραμμα είναι εντεταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΠΔ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ)  
 ΚΑΛΥΨΗ : 200.00 μ2 + (Εγρηπτεδου-4.000,00 μ2) x 0.02  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 200.00 μ2 + (Εγρηπτεδου-4.000,00 μ2) x 0.02  
 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50 μ. (Διώροφο) - 4.00 μ. (Ισόγειο)  
 ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ : 1.20 μ.  
 ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ : 15.00 μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νικόλαος Χαλαμανδάρης, κάτοικος Λιβαδοχωρίου Λήμνου, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια και οι όμοροι της ιδιοκτησίας "1,2,3,4.....,9,10,11,12,1" τα οποία έχω υποδείξει και φαίνονται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα είναι τα ορθά και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων.

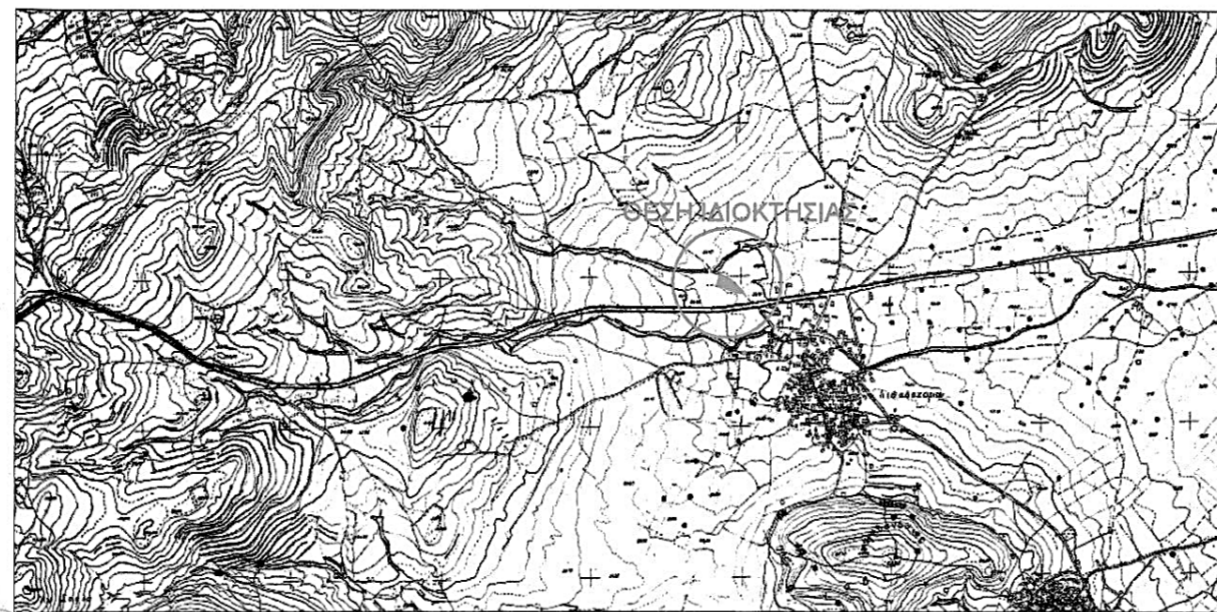
Νικόλαος Χαλαμανδάρης

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77**

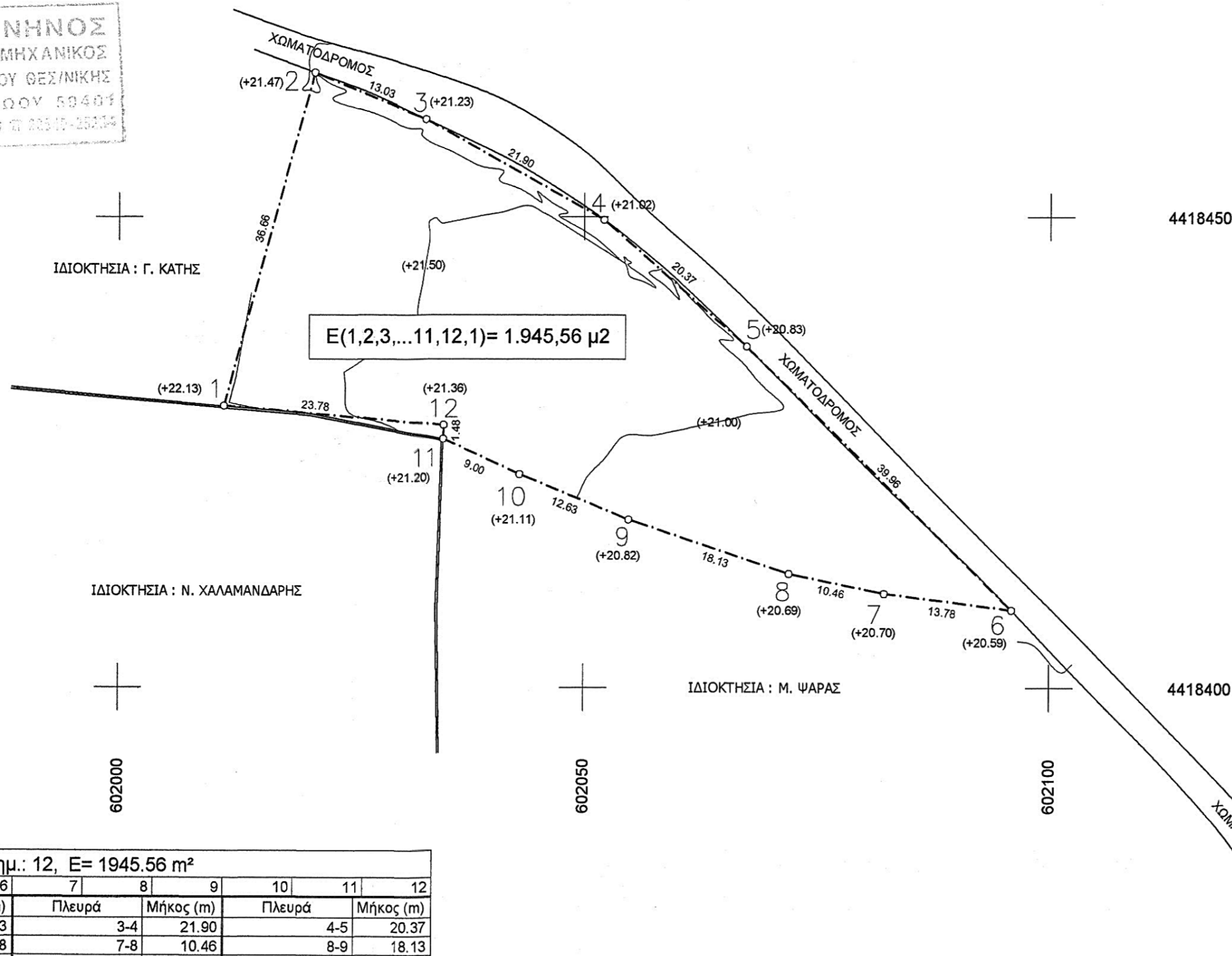
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΜΝΗΝΟΣ, αρχιτέκτων μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία "1,2,3,4.....,9,10,11,12,1" εμβαδού 1.945,56 μ2, που φαίνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται επί αγροτικής οδού, στη θέση "ΑΛΩΝΙΑ", εντός των ορίων της κτηματικής περιφέρειας τ/κ Λιβαδοχωρίου, Δ. Λήμνου, δεν είναι άρτιο & οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες γενικές & ειδικές πολεοδομικές διατάξεις, δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφοράς σε γη & χρήμα, εντός αυτού δεν διέρχονται ενάερες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20,00 μ. δεν διέρχεται ρέμα.

Οκτώβριος 2015  
 Ο μηχανικός

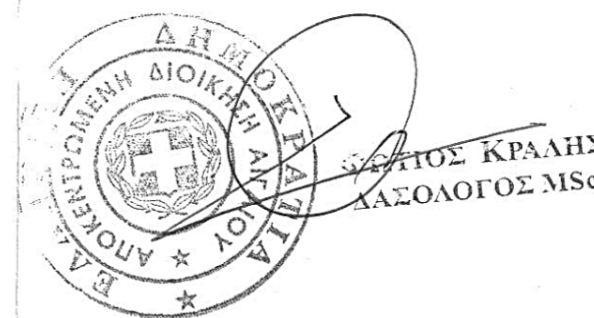
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΡ. ΦΥΛ. 4559/8 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401  
 Α. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 61400 Τ 22540-25234



**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
 και ανήκει στην Πράξη Χαρακτηρισμού με  
 αρ. πρωτ.: 5745/11-08-16  
 Για το υπόψη ακίνητο η υπηρεσία μας δε φέρει  
 καμία ευθύνη για εκκίνηση από τρίτους ή άλλη αιτία,  
 εμπράγματος δικαιώματος. Η Παρούσα Πράξη  
 Χαρακτηρισμού αφορά μόνο το χαρακτήρα και τη  
 μορφή της συγκεκριμένης έκτασης.  
 Μυτιλήνη, 11-08-16  
 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ



ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ  
 ΕΛΕΓΘΗΚΕ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΑΣΗ  
 ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ 24-11-15  
 Ν. ΧΡΥΣΑΦΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΧΑΛΑΜΑΝΔΑΡΗ, Σημ.: 12, E= 1945,56 μ²

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
1-2	36.66	2-3	13.03	3-4	21.90	4-5	20.37	5-6	39.96	6-7	13.78
7-8	10.46	8-9	18.13	9-10	12.63	10-11	9.00	11-12	1.48	12-1	23.78

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	602011.294	4418429.933	2	602020.927	4418465.301	3	602032.990	4418460.366
4	602052.110	4418449.686	5	602067.411	4418436.240	6	602095.905	4418408.229
7	602082.239	4418409.964	8	602071.993	4418412.067	9	602054.800	4418417.830
10	602043.117	4418422.627	11	602034.935	4418426.375	12	602034.982	4418427.851

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ		
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΧΑΛΑΜΑΝΔΑΡΗΣ		
ΕΡΓΟ		
ΘΕΣΗ		
Επί αγροτικής οδού - θέση "ΑΛΩΝΙΑ" Κτηματική περιφέρεια τ/κ ΛΙΒΑΔΟΧΩΡΙΟΥ Δ. ΛΗΜΝΟΥ - Ν.ΛΕΣΒΟΥ		
ΣΧΕΔΙΟ		
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ		
ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ		
mkart4@otenet.gr Α. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30- ΜΥΡΙΝΑ 81400- Τηλ: 22540-25234		
ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59401 Α. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 30 ΛΗΜΝΟΣ 61400 Τ 22540-25234		
ΤΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ		