

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Ρόδος 5 - 6 - 2002

Αριθ. Πρωτ. 3260

Ταχ.Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. περιοχή Ζέφυρος  
Πληροφ. : ..... Π. Σαχίδη .....  
Τηλεφ. 27460, 26177

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης  
( Κ.Μ. 3645 Γαιών Καλυδίων )

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998 / 79 " περί προστασίας των δασών κ.λ.π. ( ΦΕΚ 289 Τ. Α' 29-12-79 ) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81 " περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π."
- 2.- Την από 4/6/2002 αίτηση του κ. κωνσταντίνου ρόδου κατοίκου Ρόδου κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την Δ.Υ. 4-6-2002 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασοπόνου της υπηρεσίας μας Π. Σαχίδη καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Κτηματολογίου Ρόδου στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε , επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :  
Ότι ολόκληρη η Κ.Μ. 3645 γαιών Καλυδίων εμβαδού 1480 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία ..... και χαρακτηρίζεται γεωργική έκταση (άρθρο 3 παρ. 6α Ν.998/79). Βρίσκεται εντός καταφυγίου άγριας ζωής.

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Την Κ.Μ. 3645 γαιών Καλυδίων εμβαδού 1480 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (.....) ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α, Ν. 998 / 79. και βρίσκεται εντός καταφυγίου άγριας ζωής.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.



Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησής ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

3.- Ο Δήμος ..... παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσής.

4.- Ο Δασοφύλακας ..... παρακαλείται να επιδόσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης και να μας στείλετε από ένα φύλλο.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή ( 1038/88 ΣΤΕ ).

7.- Σας γνωρίζουμε ότι σε εκτάσεις που βρίσκονται μέσα σε καταφύγια άγριας ζωής η εκτέλεση τουριστικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων κληνίνεται αφού προηγουμένως έχει υποβληθεί μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων τύπου Α και έχει χορηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων. Ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 57 Ν. 2637/1998.

8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

- 1) Δασονομείο ..... Ρόδου
- 2) Δασοφύλακα Π. Σταμογιάννη
- 3) Δήμο ..... Καλλιθέα
- 4) Ενδιαφερόμενο κ. Κωνσταντίνου
- 5) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου  
Γενική Δ/ση Περιφέρειας  
Επτανήσου 30  
Ερμούπολη - Σύρου 84100.

Ο Δ/ντής Δασών Δωδ/βου

υαα

Θεοδωρίδης Νικόλαος  
Δασολόγος με Βαθμό Α'