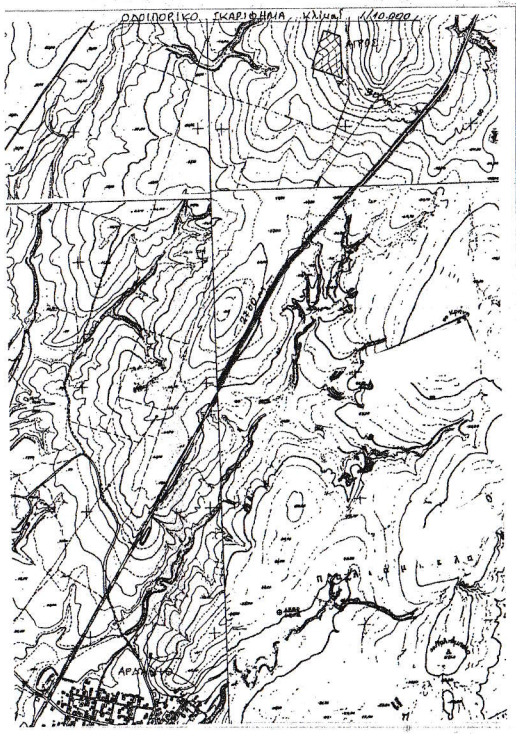

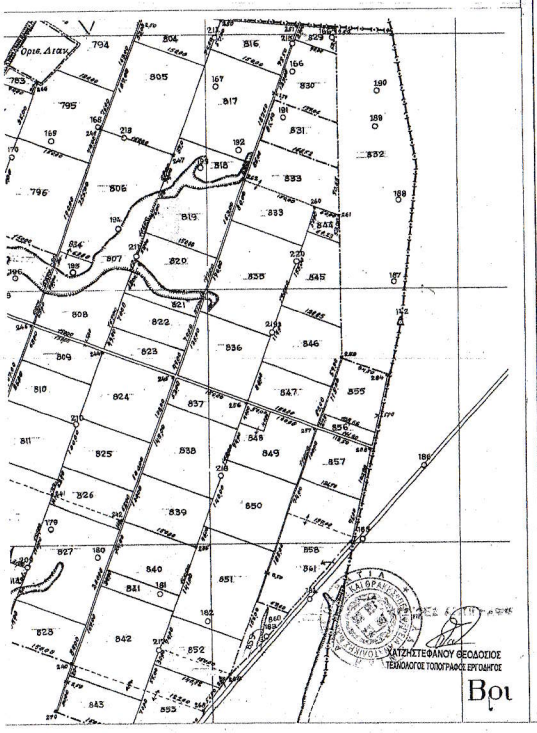

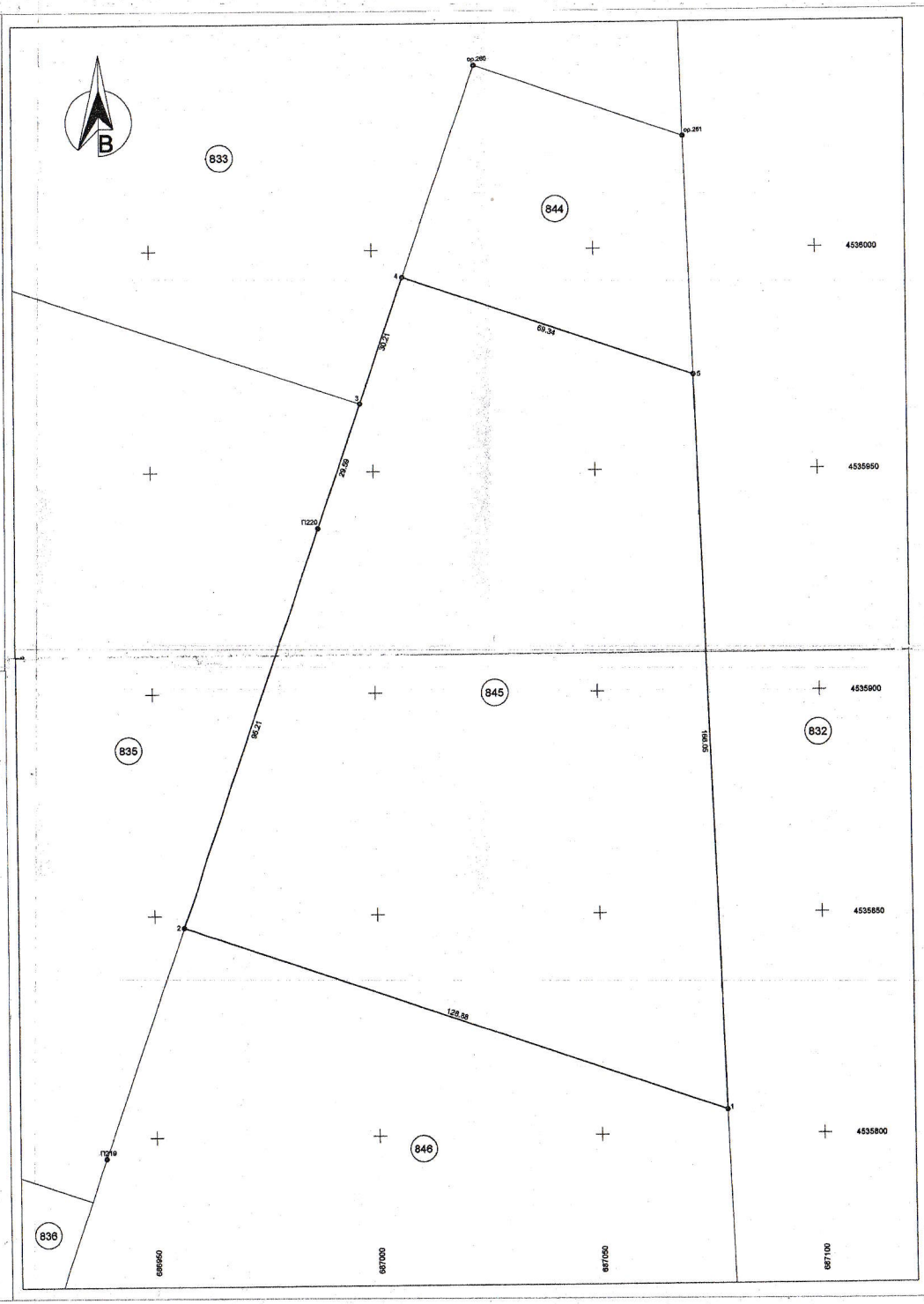

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΕΜΑΧΙΟΥ(1,2,Π220,3,4,5,1)
ΣΤΟ ΑΡΔΑΝΙΟ ---- ΑΛΕΞΠΟΛΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

Α. Σύστημα συντεταγμένων : ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Y	Z
1	687.078,410	4.535.805,400	
2	686.958,550	4.535.847,330	
Π220	686.987,510	4.535.937,360	
3	686.997,130	4.535.965,340	
4	687.006,960	4.535.993,900	
5	687.072,520	4.535.971,350	

Β. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ (SIPSON)
ΕΜΒΑΔΟΝ (1,2,Π220,3,4,5,1) Τεμάχιο 845 - Διαθέσιμο. **15362 τμ.**

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ. Ισχύει το Π.Δ. 24/5/85 (ΦΕΚ 270 Δ΄ Της 31-05-1985)
(ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ Αρθρο 1.)

Αρθρο 1 παρ. 1Β
Ελάχιστο Εμβαδόν (τ.μ) 4000,0
Παρ. 3. Ποσοστό κάλυψης 10%
Παρ. 6. Σ.Δ. 0,20
Παρ. 7. Μέγιστο υψος 7,50 μ. + 1,20 μ. Στέγη
Μέγιστος αριθμός ορόφων (2)
παρ. 8. Απόσταση από τα όρια 15,00 Μ

Δ. ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑΣ του άρθρου 8 του Ν. 651/77
Ο υπογεγραμμένος ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Πολιτικός μηχανικός Τ.Ε Δηλώνω υπευθύνως ότι :
Το υπό σταχεία (1,2,Π220,3,4,5,1) Τεμάχιο με κτηματολογικό αριθμό 845
της κτηματικής περιοχής ΑΡΔΑΝΙΟΥ (Διανομή 1959), έχει έκταση **15362 Τμ.**
Εχει διαστάσεις στις πλευρές αυτές που αναγράφονται στο διάγραμμα.
Ευρίσκεται εκτός σχεδίου
Είναι άοπο και οικοδομήσιμο με βάση κείμενες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν στην περιοχή.
Δεν έχει υποχρέωση εισφοράς γής και χρήματος του Ν.1337/83 και επι πλέον η περιοχή βρίσκεται στο 1° στάδιο υποβολής αιτήσεων του Εθνικού Κτηματολογίου.
Εντός του τεμαχίου ΔΕΗ διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, ή ρέμα.

ο συντάξας & υπευθύνως δηλώνων.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι εντεταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με γεωδαιτικό σταθμό και κάνοντας χρήση του Τριγων. Σημείου Κρήνη με συντεταγμένες (χ,ψ)= (687517.792 , 4534830.834) και του Τριγων. Σημείου Αρδάνιο με συντεταγμένες (χ,ψ)=(686441.738 , 4532837.273)

Ε. ΔΗΛΩΣΗ
Δηλώνω ότι ευθύνομαι δια την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του τεμαχίου μου και δια την υπαρξη και την αιτία του δικαιώματος αυτού ζητώ την εκδοση τοπογραφικού διαγράμματος.

ο δηλών ιδιοκτήτης

ΑΛΕΞΠΟΛΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	
ΕΡΓΟ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΘΕΣΗ:	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΑΡΙΘ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ 845
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ-1
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2016
ΘΕΩΡΗΣΗ	**ΣΦΡΑΓΙΔΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ**

Ισχύει με ισοδύναμο
16/11/2016 πράξη υποκατηγορίας
του Διοικητού Ιονίων
Νήσων
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
Κ.Ο.Ε.
Γιάννης Σ. Διγενάκης
Αναπληρωτής Δ/ντής Α βαθμού