

ΤΜΗΜΑ : ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : 3^ο χλμ. Ε.Ο. Κομοτ.-Αλεξ/πολης
ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 69 100
ΠΛΗΡΟΦ. : Αθανασίου Σπύρος
ΤΗΛ. : 2531023326
ΤΗΛΕΟΜ. : 2531037230
ΗΛ. ΤΑΧΥΔΡ. : dasirodo@otenet.gr

ΠΡΟΣ: Π.Δ

Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού εδαφικής έκτασης κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.998/79
Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων », όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 3208/2003 και του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
2. Τις υπ' αριθ.87234/7539/3-9-1997 και 88416/579/ΠΕ/1-12-2000 οδηγίες του Υπ. Γεωργίας.
3. Το γεγονός ότι δεν καταρτίστηκε δασολόγιο στην περιοχή ευθύνης της Δ/νσης Δασών Ροδόπης.
4. Την από 17-5-2004 αίτηση της Φειζ Χασάν Εμινέ του Αλή και τα από 2-5-2004 τοπογραφικά διάγραμμα του Δασοπόνου Νάκα Αναστάσιου.
5. Την από 25-10-2005 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου της Δ/νσης Δασών Ροδόπης Αθανασίου Σπυρίδωνα.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Τις παρακάτω δύο εκτάσεις που φέρονται να κατέχονται από τη Φειζ Χασάν Εμινέ του Αλή κάτοικο Μυρτίσκης Ν. Ροδόπης και βρίσκονται στην περιοχή οικισμού Μυρτίσκης Κοινότητας Οργάνης Ν. Ροδόπης, ως εξής:

Δ) Την έκταση που απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα στη θέση «Ρασμπένσα» οικισμού Μυρτίσκης της Κοινότητας Οργάνης του Νομού Ροδόπης κλίμακας 1: 1000 με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,...,Μ,Ν,Ξ,Α εμβαδού 7864,20 τ.μ. που συνορεύει :

ΒΟΡΕΙΑ : Με αγρό.
ΝΟΤΙΑ: Με αγρούς.
ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγρό.
ΔΥΤΙΚΑ: Με αγρούς.

Ως ανήκουσα στην κατηγορία των δασικών εκτάσεων και υπαγόμενη στις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3208/2003 και κατατάσσεται στην κατηγορία 1ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου. Επ' αυτής έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας δασών.

Ο χαρακτηρισμός της ανωτέρω έκτασης, ως δασικής της παρ.4 του άρθ.3 του Ν.998/79 προκύπτει:

1) Από το γεγονός ότι η ανωτέρω έκταση, η οποία έχει έκθεση νοτιοανατολική, κλίση 20% περίπου έδαφος βαθύ, κατά την αυτοψία έφερε υπολείμματα καλλιεργειών, βρίσκεται δε στον ορεινό όγκο βόρεια του οικισμού Μυρτίσκης,

2) Από τη μελέτη των αεροφωτογραφιών του έτους 1992 όπου η εν λόγω έκταση εμφανίζεται ως χορτολιβαδική. Στις δε Α/Φ του έτους 1945, εμφανίζεται επίσης ως χορτολιβαδική με εξαίρεση το τμήμα με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Ν,Ξ,Α που φαίνεται να καλλιεργείται αγροτικά.

II) Την έκταση που απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα στη θέση «Κορούσε» οικισμού Καλυβίων της Κοινότητας Οργάνης του Νομού Ροδόπης κλίμακας 1: 1000 με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,...,Θ,Ι,Κ,Α εμβαδού 13369,42 τ.μ. που συνορεύει :

ΒΟΡΕΙΑ : Με δημόσιο δάσος και αγρό.

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσιο δάσος.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγρό.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσιο δάσος.

Ως μη ανήκουσα στην κατηγορία των δασών ή δασικών εκτάσεων κατά την έννοια των παραγράφων 1 έως 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3208/2003 και υπαγόμενη στις διατάξεις της παρ. 6 α' του άρθρου 3 του Ν. 998/79. Επ' αυτής δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας δασών.

Ο χαρακτηρισμός της έκτασης ως μη έχουσας μορφή δάσους ή δασικής, προκύπτει:

1) Από το γεγονός ότι η ανωτέρω έκταση, η οποία έδαφος βαθύ, κλίση 25% περίπου και έκθεση ανατολική και βρίσκεται στον ορεινό όγκο, δυτικά του οικισμού Καλυβίων, κατά την ημέρα της αυτοψίας είχε το χαρακτήρα του αγρού και έφερε υπολείμματα καλλιεργειών.

2) Από τη μελέτη των αεροφωτογραφιών των ετών 1991 και 1945, όπου η εν λόγω έκταση εμφανίζεται ως γεωργικά καλλιεργούμενη έκταση.

Κατά της παρούσης πράξεως , επιτρέπεται να υποβάλλουν αντίρρηση ενώπιον της Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων , όσοι έχουν έννομο συμφέρον , φυσικά ή νομικά πρόσωπα , εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποιήσεως της παρούσης και όπως ορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.

Η παρούσα πράξη ισχύει μετά την αμετάκλητη κρίση της έκτασης ως δασικής ή μη η οποία (αμετάκλητη κρίση) βεβαιώνεται με ιδιαίτερο έγγραφο της Υπηρεσίας και επί πλέον εφ' όσον δημοσιευθεί ανακοίνωση σε δύο (2) εφημερίδες σχετικά με τη σύνταξη αυτής της πράξης καθώς και περίληψή της.

Με την προκειμένη πράξη δεν τίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων .

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

Π. Δ.

Ενδιαφερόμενη : Φειζ Χασάν Εμινέ του Αλή

Με την ανακοίνωση της παρούσης και την παράκληση να φροντίσει ώστε , να δημοσιευθεί η ανακοίνωση της παρούσης στον τοπικό τύπο (δύο εφημερίδες) και να μας αποστείλει τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως .

Κάτοικος Μυρτίσκης Μυρτίσκη Ν. Ροδόπης

2. Κοινότητα Οργάνης.

Με την παράκληση να εκτεθεί η παραπάνω απόφαση επί ένα (1) μήνα στο Κοινοτικό κατάστημα της Κοινότητας Οργάνης προς γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον για την υποβολή τυχόν αντιρρήσεων και την αποστολή σε μας του οικείου **αποδεικτικού εκθέσεως** .

Οργάνη Ν. Ροδόπης

3. Επιθεώρηση Δασών Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

3^ο χλμ. Ε.Ο. Κομοτ.- Αλεξ/πολης 69100 Κομοτηνή

4. Δ/ση Δασών Περιφέρειας Ανατολ. Μακεδ.- Θράκης

Με την παράκληση να τεθεί υπόψιν του κ. Γενικού Δ/ντή της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδ.- Θράκης για τυχόν υποβολή αντιρρήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 14 του Ν.998/79

Τέρμα Αργυροκάστρου 65404 Καβάλα

5. Κτηματική Υπηρεσία για έρευνα τυχόν δικαιωμάτων του Δημοσίου

Ορφέως 1 69100 Κομοτηνή

6. Δ.Ο.Υ Κομοτηνής

Δημοκρατίας 1 69100 Κομοτηνή

7. Δ/ση Τοπογραφικής για έρευνα τυχόν δικαιωμάτων του Δημοσίου

Ιωαννίνων 28 69100 Κομοτηνή