

ΔΗΜΟΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ν. 601/77

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΗΜΕΝΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΗΛΩΣΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΟΤΙ ΤΟ ΓΕΩΤΕΛΕΜΑΧΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Α ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΩΝ 625.00 Τ.Μ. ΠΟΥ ΦΥΛΑΞΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΤΡΑΓΟΣΤΑΣΙ" ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΑΣΤΑΝΙΕΣ" ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΙΚΑΡΙΑΣ.

Α) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΟΙ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΥΩΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΕΚΔΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΥΩΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡ. ΕΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΚΥΜΑ.

Β) ΕΠΙΤΕΙΝΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΡΕΩΣ ΠΙΣΤΩΝ ΕΜΠΛΕΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡ. ΕΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΚΥΜΑ.

Γ) ΕΠΙΤΕΙΝΕΤΑΙ ΔΕΝ ΔΕΡΜΑΤΙΝΑ ΕΝΑΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΜΗΝΟΣ ΤΑΧΙΣ ΤΗΣ ΔΕΗ Η ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΕΙΣ ΤΟΙΣ ΑΥΤΟΥΣ Α ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20.00Μ ΑΠΟ ΑΥΤΟ, ΔΕΝ ΔΕΡΜΑΤΙΝΑ ΡΕΜΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 ΑΡΧ. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΗΣ 11, ΠΛΑΤΕΙΑ
 ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ, 101 70 ΑΘΗΝΑ
 ΤΗΛ. 210 7723111
 ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ

ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΛΕΜΑΧΟΥ Ε. Α. Β. Γ. Δ. Α. = 625.00

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

- ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΠΙΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΤΣΑ 87
- ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΜΦΩΝΕΣ ΤΟΚΟΚΡΗΜΕΣ
- Η ΣΕΒΑΣΤΗΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΤΣΑ 87 ΠΡΗΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΕΓΝΕ ΕΚΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ "ΜΕΡΟΣ"

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 ΑΡΧ. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΗΣ 11, ΠΛΑΤΕΙΑ
 ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ, 101 70 ΑΘΗΝΑ
 ΤΗΛ. 210 7723111
 ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΚΟΙΝΩΣΙΑ	Χ	Υ	ΕΠΙΜΕΤΡ
Α	48802.80	418802.00	25.00
Β	48802.80	418802.00	25.00
Γ	48802.80	418802.00	25.00
Δ	48802.79	418802.00	25.00

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΟΣ Α.Β.Γ.Δ.Α. = 625.00

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ	ΥΨΟΣ	Α. ΜΕΤΡΩΝ
Ν. 2746/85	Ν. 400/72	
Ν. 2867/85	Ν. 400/72	

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΕΤΑ. ΟΜΗ
 ΕΤΑ. 1000
 ΕΤΑ. 2000-3000

- ΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΤΩΝ ΕΣΦΟΡΩΝ**
- ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΣ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ 500 τ.μ.
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 35.00 τ.μ.
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 3.50 μ. (ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΑΣΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +35%)
 - ΠΛΑΤΕΙΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.
 - ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΤΣΑ/87)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - Φ.Ε.Κ. 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212-Φ.Ε.Κ. 308Α/31.12.2003)

Αρμόδια επί κανόνα (για πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβάδων=4000 μ. - πρόσωπο=25.00 μ.
 (για πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμένα τμήματά τους και σε οδοδρομικούς γραμμές)
 Εμβάδων=4000 μ. - πρόσωπο=45.00 μ. - βάθος=90.00 μ.

Αρμόδια επί παραβάσει (για πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβάδων=4000 μ.
 (για πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμένα τμήματά τους και σε οδοδρομικούς γραμμές)
 Εμβάδων=2000 μ. - πρόσωπο=25.00 μ. - βάθος 40.00 μ. (πρ. 17.10.1978)

Εμβάδων=1200 μ. - πρόσωπο=20.00 μ. - βάθος 35.00 μ. (πρ. 12.09.1964)

Εμβάδων=750 μ. - πρόσωπο=10.00 μ. - βάθος 15.00 μ. (πρ. 12.11.1962)

Εμβάδων=2000 μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
 συνολική δόμησης (για γεωμετρία με εμβάδων έως 4000 μ.)
 ο Δ. = 0.20 μέγιστη δόμηση=200 μ.
 (για γεωμετρία με εμβάδων από 4000 μ. έως 8000 μ.)
 δόμηση=200 μ. - μέγ. γεωμετρία=4000 μ. 0.02
 (για γεωμετρία με εμβάδων από 8.000 μ. και άνω)
 δόμηση = 250 μ. - μέγ. γεωμετρία=8000 μ. 0.01
 μέγιστη δόμηση=400 μ.
 ύψος κτιρίου= 7.50 μ. (δύο όροφοι)
 κάλυψη 10%

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- Επιτομή οδοχάρτη Ε.Ε.Τ. 87
- Υπογεωμετρικό σχέδιο 0.20 κλίμακας με 1:1000
- Αναλυτικό σχέδιο οδοχάρτη 0.80 κλίμακας
- Η κατασκευή υποχρεούται να γίνει με υψόμετρο οδοχάρτη
- Το σχέδιο υποχρεούται να το γράφει ο Γ.Υ.Σ.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
 ΕΜΒΑΔΟ 1 Α.Β.Γ.Δ.Α. = 625.00 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αξονική Ορίων Οικοπέδου	Κλίμακας	Σημείο Στάθης
Κοιμήσι Οικόπεδου	Δ. 11	πρωτογενές Γ.Υ.Σ.

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ Σ/Β

Το φ.Α. αναφέρεται στο ελλοειδικό σύστημα GPS 80 του συστήματος Ε.Γ.Δ.Α. 87

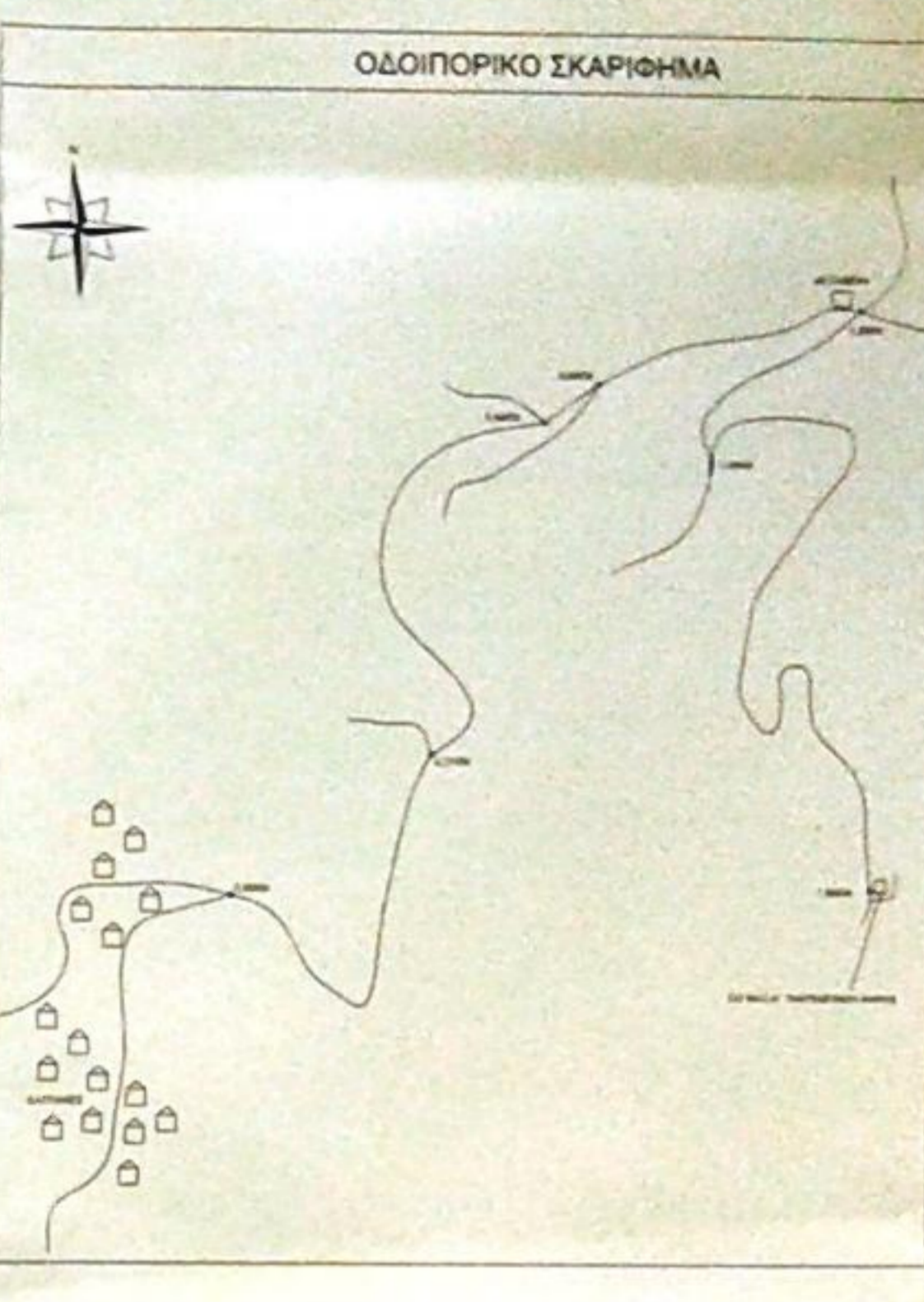
φ. 37° 13' 47"
 λ. 23° 07' 49"

Το φ.Α. αναφέρεται στο ελλοειδικό σύστημα GPS 80 του συστήματος Ε.Γ.Δ.Α. 87

φ. 37° 13' 21"
 λ. 23° 07' 12"

Το φ.Α. αναφέρεται στο ελλοειδικό σύστημα GPS 80 του συστήματος Ε.Γ.Δ.Α. 87

φ. 37° 13' 49"
 λ. 23° 07' 14"



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
RURAL CONNECT
 Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ

ΕΡΓΟ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
 242 5613 ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΘΕΣΗ
 ΘΕΣΗ "ΤΡΑΓΟΣΤΑΣΙ" ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΣΤΑΝΙΕΣ
 ΔΗΜΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ
 ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ : ΙΚΑΡΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Intrakat

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΤΑΣΟΥΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Τεχνολογίας Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
D001

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
242 5613

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 [Signature]

ΣΤΡΑΤΙΔΑ
 [Stamp]

Ο ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ
 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ
 [Stamp]