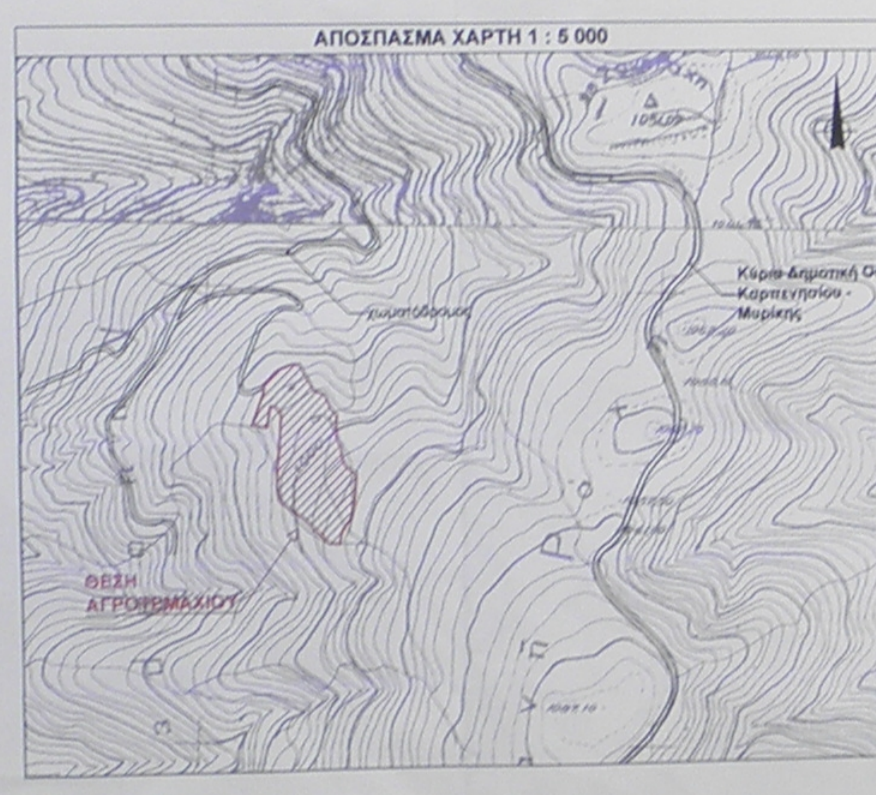




ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δήμος Καρπενήσιου, Δημοτική Ενότητα Καρπενήσιου, θέση "Σανή - Ραχή" (εκτός σχεδίου)
 Δ/γγραφο Ρυμοτομίας: Π.Δ. 24.05.1985 - Φ.Ε.Κ. 2700/21-5-85
 Α.Σ.32.12 - Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-03
 Γ.Π.Σ. πρώην Δήμου Καρπενήσιου - Φ.Ε.Κ. 50ΑΑ/Π28-3-2011
 Αρμόδια κατά κανόνα: 1) Εμβαδόν 4000 m² - Πρόσκατο 25,00 m σε κεντρικό δρόμο
 2) Εμβαδόν 4000 m² - Πρόσκατο 45,00 m - Βύθους 50,00 m, για πρόσκατο σε Διεύθυνση, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε αβαρτοβόρατες γραμμές.
 Αρμόδια κατά παρέκκλιση: 1) Εμβαδόν 4000 m², χωρίς πρόσκατο σε δρόμο, προ 31.12.2003
 Επιτρεπόμενες χρήσεις: Πανομή προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων
 1) Κατοικία, 2) Κήπος και εγκαταστάσεις γεωργικής, ζωικής και δασικής παραγωγής, 3) Κήπος ενοχολογικά κατοικίδια και τουριστικές επιμηκύνουσες επαύλεις ή κατοικίες, 4) Οργανωμένες τουριστικές κατασκευές, 5) Υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις με βοηθητικά κτίσματα, 6) Κήπος και εγκαταστάσεις αναψυχής και εκπαίδευσης, 7) Κέντρα διασκέδασης.
 Επιτρεπόμενη κάλυψη: 10% - Μέγιστη καλυπόμενη επιφάνεια ως προς το τμήμα 1, 6 και τουριστικές επαύλεις: 160 m²
 Συντελεστής δόμησης: 0,20 - Μέγιστη δόμηση ως προς το τμήμα 1, 6 και τουριστικές επαύλεις: 160 m²
 Επιτρεπόμενο ύψος: 7,50 m (+ στέγη)
 Μέγιστος αριθμός κατοίκων εντός του γηπέδου: 2
 Ελάχιστη απόσταση από τα όρια του γηπέδου: 10,00m

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651777
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το ποσό μεγαλύτερο με στοιχεία 31.32.33.34. 83.64.65.66.1 και εμβαδόν 12.150,07 m², που βρίσκεται στη θέση "Σανή - Ραχή" Δημοτικής Ενότητας Καρπενήσιου, Δήμου Καρπενήσιου, Π.Ε. Επαρχίας, ότι είναι άρτα και αναδιαβιβάζονται σύμφωνα με τις αρχαιολογικές διατάξεις (το παρόν αρχείο μετά το χαρακτηρισμό του αγροτεμαχίου από το Διακριτό Καρπενήσιον) Ο Δήμος

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο κάτω υπογεγραμμένος, Σάββας Μαυρομιχάλης, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που απεικονίζεται στο παρόν διαγράμμα με στοιχεία 31.32.33.34. 83.64.65.66.31 και εμβαδόν 12.150,07 m² που βρίσκεται στη θέση "Σανή - Ραχή" της Δημοτικής Ενότητας Καρπενήσιου του Δήμου Καρπενήσιου, δηλώνει ότι τα όρια του υπειλεθθέντος από εμένα και απεικονίζονται σωστά. Ο Δήμος



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Βάσει των Συντεταγμένων των κορυφών του σε ΕΓΣΑ 87

Σημείο	X	Y	ΜΗΚΟΣ
31	310768.143	4307358.427	14,23
32	310768.627	4307362.123	11,78
33	310768.522	4307375.759	13,20
34	310770.839	4307380.539	8,74
35	310772.514	4307390.522	32,74
36	310745.290	4307351.760	12,98
37	310757.137	4307347.333	10,04
38	310762.010	4307352.280	8,95
39	310769.606	4307324.458	16,53
40	310768.960	4307315.522	23,19
41	310769.343	4307298.027	15,81
42	310774.548	4307299.628	9,76
43	310776.099	4307276.177	11,96
44	310779.954	4307267.975	10,29
45	310782.028	4307259.581	27,80
46	310788.960	4307253.865	6,56
47	310783.889	4307210.542	23,78
48	310773.409	4307192.472	11,96
49	310772.149	4307183.574	11,96
50	310760.500	4307184.016	10,29
51	310763.402	4307191.528	29,33
52	310732.584	4307192.239	27,80
53	310710.220	4307228.754	6,56
54	310705.383	4307233.131	26,79
55	310703.386	4307243.229	17,54
56	310704.066	4307270.912	13,89
57	310708.469	4307287.494	9,83
58	310707.680	4307312.340	6,38
59	310708.668	4307298.180	16,58
60	310708.008	4307304.244	18,97
61	310698.851	4307333.511	20,58
62	310696.854	4307335.995	23,78
63	310693.286	4307312.167	18,97
64	310676.587	4307315.207	20,58
65	310663.387	4307332.244	6,40
66	310660.675	4307352.244	11,96
67	310669.143	4307358.427	11,96

E = 12.150,07 m²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
 που συνοδεύει την υπ αριθμ. 1588/12-5-99 Πράξη Χαρακτηρισμού

Σημείο	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	310768.522	4307375.759	13,20
2	310760.839	4307380.539	18,48
3	310762.282	4307396.960	25,17
4	310745.254	4307351.468	14,48
5	310767.632	4307344.471	16,70
6	310762.285	4307329.378	8,66
7	310762.388	4307324.478	9,90
8	310766.954	4307315.810	16,84
9	310768.851	4307299.080	15,85
10	310774.270	4307294.187	9,50
11	310775.424	4307274.758	7,92
12	310779.250	4307287.806	14,30
13	310760.713	4307259.317	26,85
14	310766.960	4307222.521	22,12
15	310761.062	4307211.545	12,23
16	310770.289	4307207.645	16,13
17	310769.854	4307188.826	16,78
18	310765.762	4307188.138	16,23
19	310731.431	4307217.960	31,40
20	310714.454	4307228.941	17,17
21	310704.682	4307241.098	12,86
22	310702.214	4307263.710	12,83
23	310719.782	4307252.419	19,83
24	310728.180	4307271.298	30,58
25	310728.768	4307281.782	12,74
26	310725.821	4307311.048	11,87
27	310708.820	4307315.247	11,54
28	310709.095	4307326.285	20,43
29	310696.674	4307345.610	25,37
30	310669.495	4307381.583	11,79
1	310768.522	4307375.759	11,79

E = 1/2 Σ(Y_{i+1} - Y_i) * (X_{i+1} + X_i)
 E = 9675,80 m²

ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Ε (31.32.33.34. 83.64.65.66.31) = 12.150,07 m²

ΠΡΑΞΗ
 Το παρόν Τοπογραφικό Διαγράμμα ανέπτυξε στην υπ αριθμ. 1588/12-5-99 Πράξη Χαρακτηρισμού του Διακριτού Καρπενήσιου, της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα, Καρπενήσιον, Π.Ε. Επαρχίας, Ο Εμπνευστής του σχεδίου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
 Ο Εμπνευστής του σχεδίου: [Signature]
 Ο Εμπνευστής του σχεδίου: [Signature]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΣΑΒΒΑΣ ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ

ΕΡΓΟ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΒΕΣΗ
 "ΣΑΝΗ - ΡΑΧΗ"
 Δ.Κ. ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ
 ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
 ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
 Π.Τ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΑΒ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΩΤΗ 34
 ΤΗΛ. 2237023476 ΚΩΔ. 6974977917

Β.Ε.Μ.Α.
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ
 Ο Εμπνευστής του σχεδίου: [Signature]
 Ο Εμπνευστής του σχεδίου: [Signature]