

α/α	X	Y
1	706899.29	4331417.42
9	706889.85	4331512.06
2	706889.18	4331419.82
3	706898.60	4331421.75
4	706889.51	4331447.68
5	706887.50	4331465.46
6	706888.30	4331472.89
7	706888.02	4331477.54
8	706889.25	4331490.05
10	706890.24	4331529.85
11	706889.85	4331540.50
12	706890.67	4331554.09
13	706887.10	4331555.16
14	706880.90	4331550.57
15	706862.04	4331536.32
16	706859.49	4331521.88
17	706852.13	4331497.82
18	706847.69	4331486.54
19	706840.75	4331477.38
20	706840.21	4331471.94
21	706843.21	4331467.77
22	706855.44	4331461.33
23	706862.47	4331457.41
24	706864.42	4331454.45
25	706872.74	4331439.87
26	706875.20	4331433.06
27	706875.04	4331428.67
28	706873.62	4331424.75
29	706873.52	4331416.88
30	706886.84	4331426.35

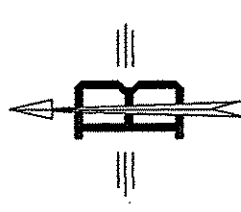
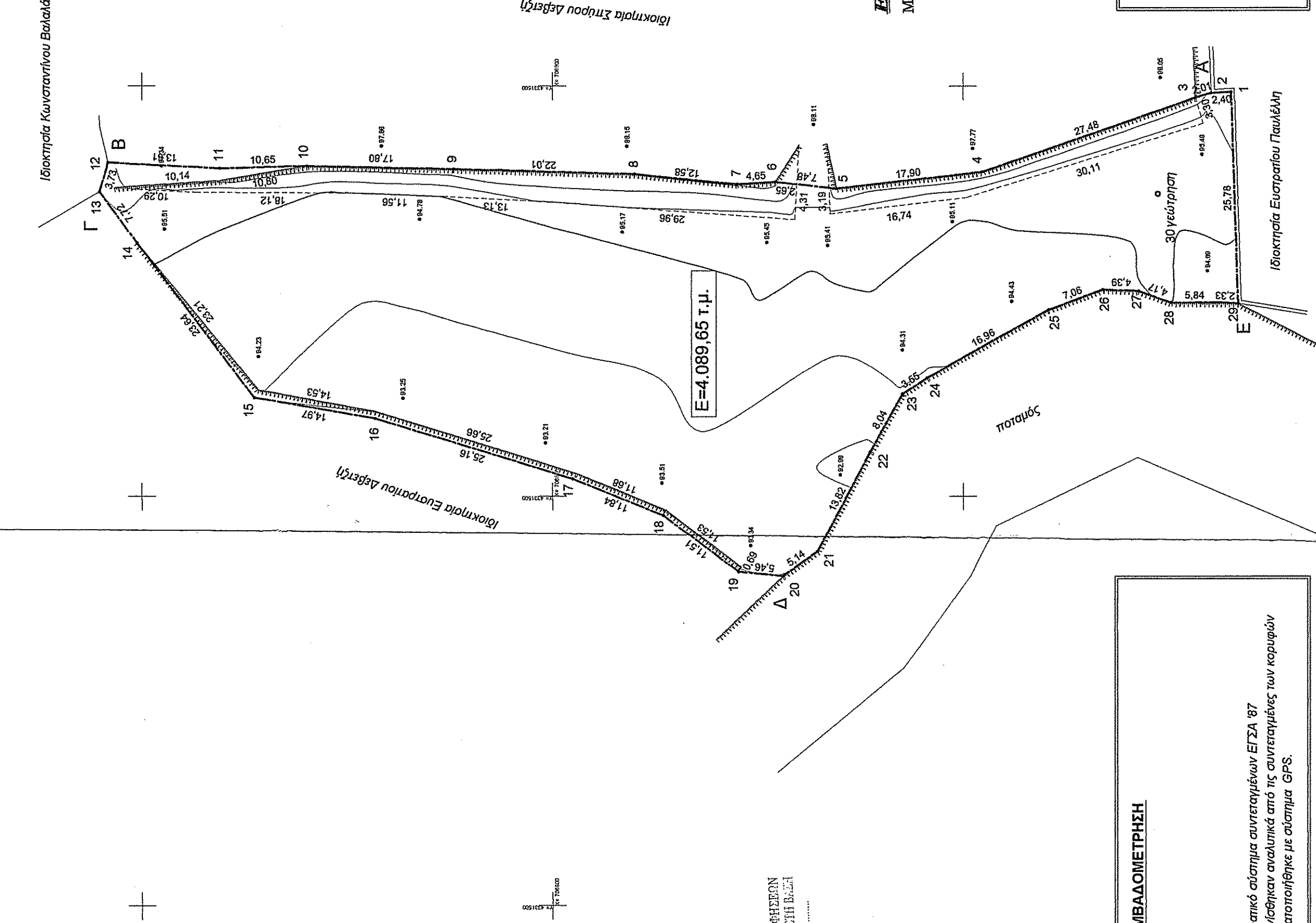
ΤΑΜΙΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΕΙΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ  
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ 2-7-14  
Ν. ΧΥΡΥΝΑΣ

**ΕΜΒΛΩΜΕΤΡΗΣΗ**

Εμβαδόν οικοπέδου Ε=4.089,65 τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS.



Ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Βασιλά

Ιδιοκτησία Σπύρου Δεβέτζη

E=4.089,65 τ.μ.

**ΕΛΕΓΧΟΙΚΗ**  
Μυτιλήνη 15-10-2014  
ΑΦΡΟΔΙΟΣ ΦΑΡΦΑΡΑΣ  
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΟΣ

**ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ**

	όριο ιδιοκτησίας
	πλάτος τούβλου
	συστηματοποίηση
	καλλιέργεια
	πρασίνι - φράδι
	πρασίνι - πόδι
	υψόμετρο οδού
	εμβαδόν οικοπέδου
	εμβαδόν οικοπέδου
	εμβαδόν οικοπέδου
	εμβαδόν οικοπέδου

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΔΕΒΕΤΖΗ ΚΩΣΤΟΥΛΑ δηλώνω ότι:  
τα όρια του οικοπέδου όπως φαίνονται στο παρατεταγμένο τοπογραφικό διάγραμμα και υπεύθετα στον μηχανικό, είναι ορθά και αποτυπώνονται σωστά.

Μυτιλήνη 24/03/2014  
-Ο ΔΗΛΩΝ-

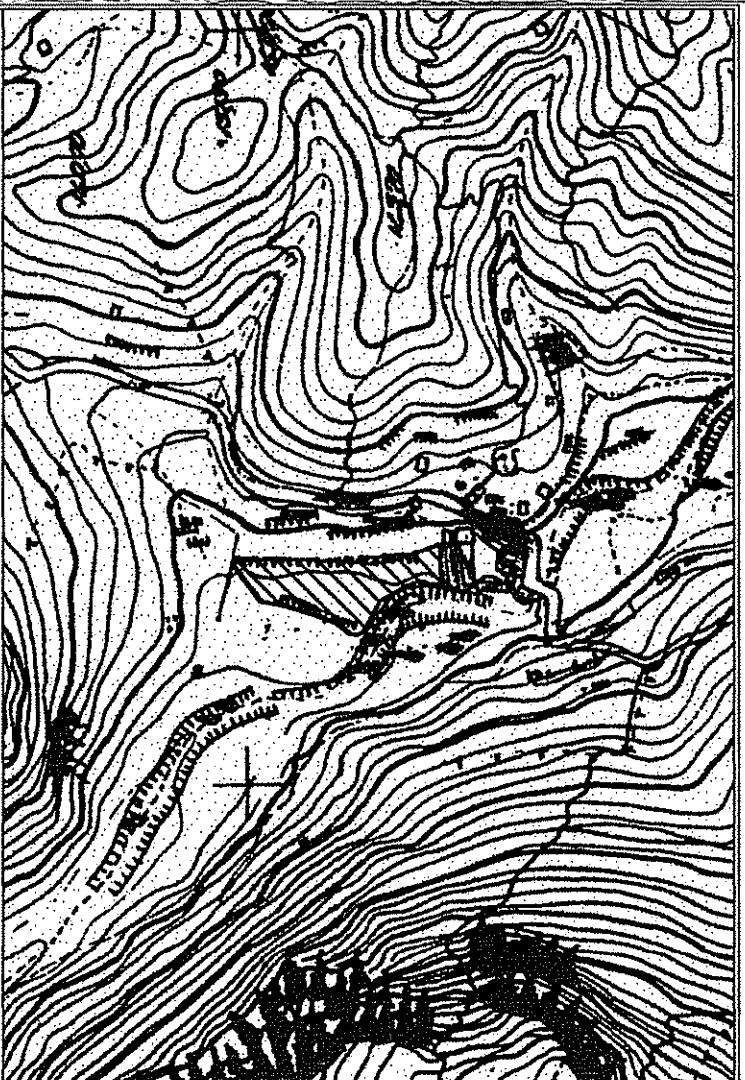
**ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ - ΔΟΜΗΣΕΩΣ**

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
Ν.3212 ΦΕΚ 308Α /31-12-2003  
Αρτιότητα

Κανόνας Ε=4000μ2  
Επί Εθνικής - Επαρχιακής οδού Ε=4000μ2 Π=45μ Β=50μ  
Παρεκκλίσεις:  
α) Εθνικής οδού προ της 24-4-1977 Ε=2000μ2  
β) Εθνικής - Επαρχιακής οδού Ε=750 μ2 Π=10μ Β=15μ  
γ) από 12-11-1982 μέχρι 12-9-1984 Ε=1200μ2 Π=20μ Β=35μ  
δ) από 12-9-1984 μέχρι 17-10-1978 Ε=2000μ2 Π=25μ Β=40μ  
ε) γενικά από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 Ε=4000μ2

Ποσοστό κάλυψης 10 %  
Συντελεστής οχύρωσης 0,20  
Αριθμός ορόφων 2  
Μέγιστο ύψος 7,50μ  
Ελάχιστες αποστάσεις κτηλίων από τα όρια (κανόνας)  
(α-γ.δ. παρέκκλιση) : 5,00μ  
( β παρέκκλιση) : 2,50μ  
" " ρέμμα και δασική έκταση 10,00μ

**ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ**



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ ΝΙΚΗΦΩΡΟΣ**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΔΕΒΕΤΖΗ ΚΩΣΤΟΥΛΑ**

ΕΡΓΟ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

ΘΕΣΗ: **ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΣΣΑΜΑΤΟΥ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:500**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **03/2014**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
**ΕΛΕΓΧΟΙΚΗ**  
Μυτιλήνη 11-11-2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ  
ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ ΝΙΚΗΦΩΡΟΣ  
ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ Γ.Ε.Κ.Ε.  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΕΙΟΝ Τ.Ε.  
ΕΛ. ΒΕΚΙΖΕΛΟΥ 42 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ  
Τ. 22510 20867