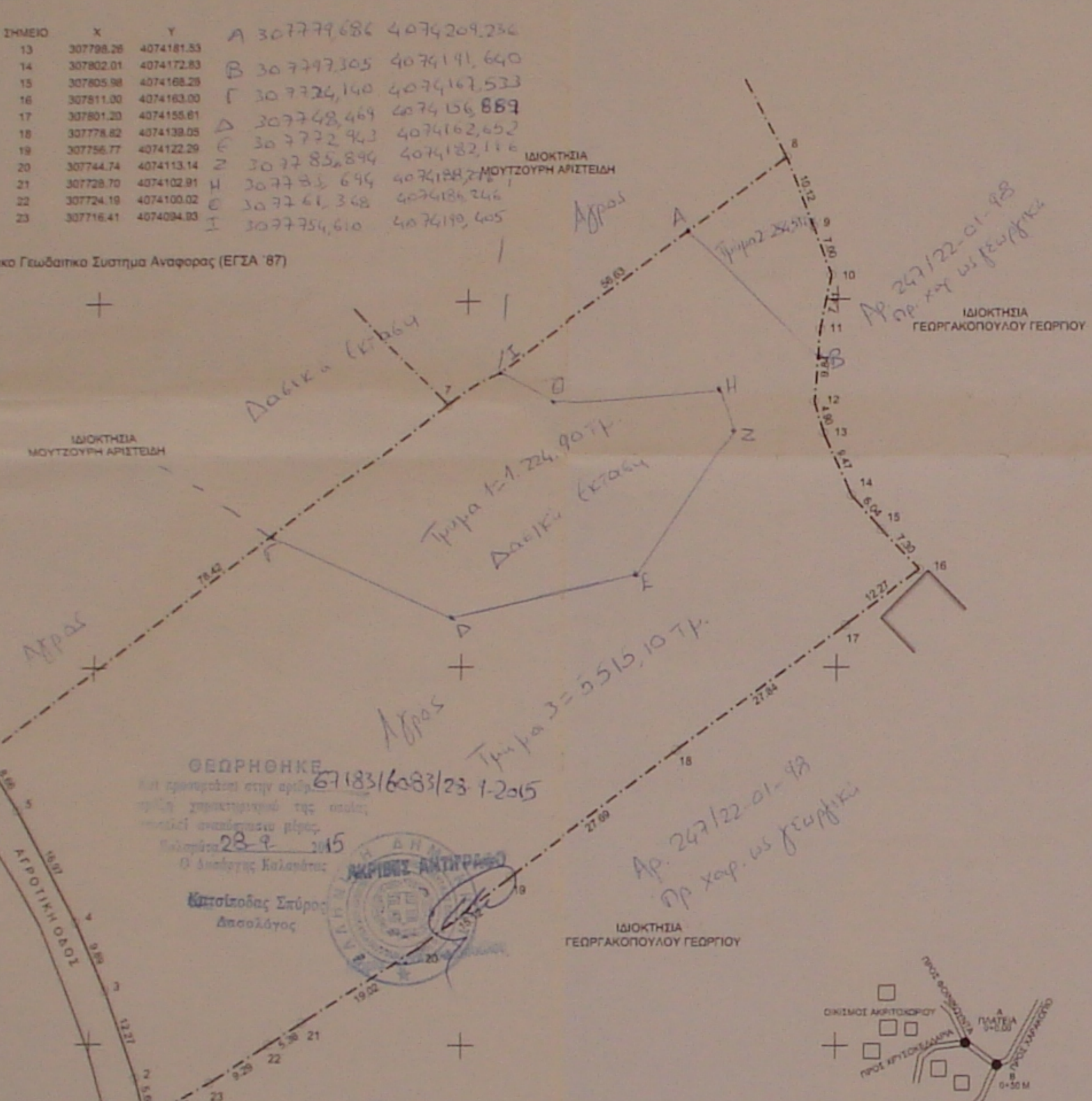




ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	307707.81	4074090.18	13	307798.26	4074181.53
2	307706.34	4074095.59	14	307802.01	4074172.83
3	307702.07	4074107.09	15	307805.98	4074168.28
4	307888.05	4074116.12	16	307811.00	4074163.00
5	307888.05	4074130.89	17	307801.20	4074155.61
6	307885.07	4074138.21	18	307778.82	4074139.05
7	307747.79	4074185.28	19	307756.77	4074122.29
8	307793.07	4074219.29	20	307744.74	4074113.14
9	307798.73	4074208.85	21	307728.70	4074102.91
10	307799.15	4074203.30	22	307724.18	4074100.02
11	307797.66	4074196.04	23	307716.41	4074094.93
12	307796.87	4074186.23			

Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87)



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 και προσαρτάται στην αρμόδια
 αρχή χαρακτηριστικά της ομοιο-
 τητάς αναφέροντας στην
 Κατάσταση 23-9-2015
 Ο Διευθυντής Εκπαίδευσης
 Κωνσταντίνος Σπύρος
 Δασολόγος



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ



Ρουμπίνη Χριστοπούλου
 Δασολόγος

Το τμήμα 1 με
 στοιχεία Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ
 ήταν αρχικά 9/2016 οριζόγραμμα
 ΤΕΕΑ Ν. Μεσσηνίας κριθείς
 ως "η εδαφική χαρακτηριστική"
 τμήμα των εδαφικών συνθηκών της
 παρ. 6β αρ. 3 Ν. 996/79 ως ισχύει,
 η οποία είναι στις ενοτάξιες ως
 δασική Νομοθεσία

Η ΤΕΕΑ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
 Τ.Υ Βασ. Γιακουμάκης
 1. Τ.Υ Παναγ. Λατίνας
 2. Τ.Υ Ελένη Φάκου
 3. Τ.Υ Στεφανία Μάλλιου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1/5000
 ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Σταυροπούλος Θανάσης Πολτικός Μηχανικός τ.ε. δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο που στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται με τα στοιχεία 1,2,3,...21,22,23,1 βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Τοπικής Κοινότητας Ακροποταρίου Δημοτικής Ενότητας Κορώνης Δήμου Πύλου-Νέστορος στη θέση "Μαυρατζιά" και εντός των περιοχών του δικτύου Natura και ότι είναι αρμόιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
 Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Κορώνης (εντός Περιοχών Αγροτικής Ενδοχώρας-ΑΓΡ) και η απόστασή του από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη από 1.900 μέτρα.

Ο Μηχανικός
ΘΑΝΑΣΗΣ Π. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
 ΠΟΛΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
 Α.Μ.Σ.Ε.Τ.Ε. Α.Ε.Ε.
 ΥΔΡΑΣ 45 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Τ.Κ. 27210
 ΤΗΛ. 27210 97001 - ΚΑΤ. 27210 95425
 Α.Φ.Μ. 975479229 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΜΒΑΔΟ
 Ε ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (1,2,3,...21,22,23,1) = 6994.53 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ' ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
 & ΦΕΚ 60 Α/31.3.2011 (ΔΙΚΤΥΟ NATURA)
 & ΦΕΚ 421/28.11.2013 (ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. ΚΟΡΩΝΗΣ)
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: 10.000 Μ²
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ: 4000 Μ² (ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 31.3.2011)
 ΚΑΛΥΨΗ = ΔΟΜΗΣΗ = 200 μ²
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ:
 ΓΙΑ ΜΟΝΟΡΟΦΟ : Η= 4,00 Μ + 1,20 Μ ΣΤΕΓΗ
 ΓΙΑ ΔΙΟΡΟΦΟ : Η= 7,50 Μ + 1,20 Μ ΣΤΕΓΗ
 ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ = 2
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ = 15,00 Μ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔ. ΟΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡ. 7 ΑΡ. 5 ΤΟΥ Π.Δ. 8.7.93 ΦΕΚ 795Δ/13.7.93

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του εμφανιζομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλούμενων αυτού ορίων.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΔΡΑΣ 45 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
 τηλ : 27210 97001
ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΘΑΝΑΣΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΑΚΡΙΤΟΧΩΡΙΟΥ Δ.Ε. ΚΟΡΩΝΗΣ Δ. ΠΥΛΟΥ-ΝΕΣΤΟΡΟΣ - ΘΕΣΗ "ΜΑΥΡΑΤΖΙΑ"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΘΑΝΑΣΗΣ

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2013
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΑΝΑΣΗΣ Π. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
 ΠΟΛΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
 Α.Μ.Σ.Ε.Τ.Ε. Α.Ε.Ε.
 ΥΔΡΑΣ 45 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Τ.Κ. 27210
 ΤΗΛ. 27210 97001 - ΚΑΤ. 27210 95425
 Α.Φ.Μ. 975479229 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ