ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-....- Κ-Α" και εμβαδόν 13553.21 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Πουρνάρι" της Δημοτικής Ενότητας Γεράνειας του Δήμου Ελασσόνας Π.Ε Λάρισας ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ και Γ.Π.Σ. εκτός περιοχής Natura 2000
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Λάτσιου Δέσποινα δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-....- Κ-Α" και εμβαδόν 13553.21 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Πουρνάρι" της Δημοτικής Ενότητας Γεράνειας του Δήμου Ελασσόνας Π.Ε Λάρισας υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση όδειας περίφραξης.

Ο Δηλών

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εγεωτεμαχίου(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α)= 13553,21 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. *Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87*
2. *Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών*
3. *Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS*

Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας

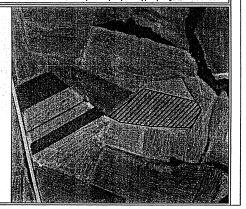
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

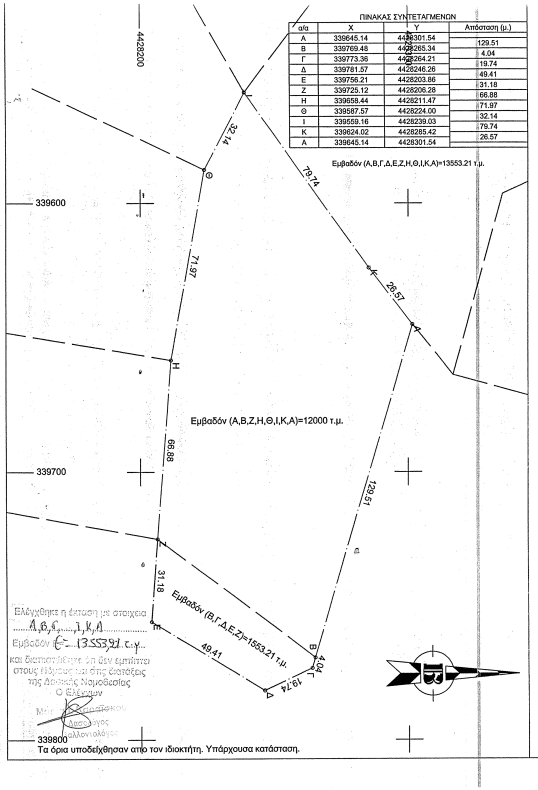
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ(Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ /31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ308Α /31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ

Κτηνοτροφικά κτίρια (Άρθρο 2)

Συντελεστής Δόμησης:	0.90
Κάλυψη:	30%
Αποστάσεις :	5μ
Συντ. Ογκου:	3,3





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
Α	339645.14	4428301.54	
Β	339769.48	4428265.34	129.51
Γ	339773.36	4428264.21	4.04
Δ	339781.57	4428246.26	19.74
Ε	339756.21	4428203.86	49.41
Ζ	339725.12	4428206.28	31.18
Η	339658.44	4428211.47	66.88
Θ	339587.57	4428224.00	71.97
Ι	339559.16	4428239.03	32.14
Κ	339624.02	4428285.42	79.74
Α	339645.14	4428301.54	26.57

Ελέγχθηκε η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α
Εμβαδόν Ε = 13553,21 τ.μ.
και διαπιστώθηκε ότι δεν εμπίπτει στους Νόμους και στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας
Ο Ελέγχων
Μηχ. Δασοπόνος
Ελασσόνας
Αλλοντολόγος

Τα όρια υποδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη. Υπάρχουσα κατάσταση.

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΙΔ. Λάτσιου Δέσποινα

ΕΡΓΟ
Τοπογραφικό διάγραμμα Αγροτεμαχίου

ΘΕΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ - ΔΔ ΓΕΡΑΝΕΙΑΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Υπάρχουσα κατάσταση

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T 01

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 09/2016	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ/ΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ/96229
ΛΙΒΑΔΙ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ 40002/Κιν 6977306830
Α.Φ.Μ 133324247 - ΔΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει το με αριθμ.
3866/203529/18-11-16 Πρόγραφο του Δασαρχείου Ελασσόνας
Ελασσόνα 18/11/2016
Ο Δασάρχης Ελασσόνας