



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 03-06-2010

Αριθ. Πρωτ. : 2572

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, παρ. 1- 6,4,14 (όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 28 του Ν. 2742/1999), 38,74 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών κ.λ.π.» και του άρθρου 27, παρ.1 του Ν. 2664/1998.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π.» και του άρθρου 9 του Ν.3818/2010, με τις οποίες τροποποιήθηκαν οι διατάξεις του Ν. 998/1979.
3. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχουν καταρτιστεί και αναρτηθεί οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 28 του Ν.2664/1998 στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μελισσοχωρίου, του Δήμου Μυγδονίας, του νομού Θεσσαλονίκης, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 του Ν. 998/1979.
4. Τη σχετική με θέματα χαρακτηρισμού εκτάσεων νομολογία του Στ.Ε. (απ.3811/1987, 1038/1988, 3413/1989, 4755/1995, 738/1996, 3561/1996, 103/1997 κ.λ.π.)
5. Τις με αριθ. 87234/7539/3-9-1997 και 91526/1450/31-3-1999 εγκ. Δ/γές «Οδηγίες του Υπουργού Γεωργίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
6. Την με αριθ. 159140/1077/12-2-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας «Οδηγίες για τη εφαρμογή του Ν. 998/1979».
7. Την από 16-04-2010 αίτηση του κου Γεωργιάδη Σάββα, για χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού **(2.159,99 τ.μ.)**, που βρίσκεται στη θέση **«Μπαλόμπα Μπαχτσέ»** του Δ.Δ. **Μελισσοχωρίου** του Δήμου Μυγδονίας, με βάση το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού κου Γεωργιάδη Σάββα.
8. Τη σχετική εισήγηση της αρμόδιας Δασολόγου Φιλοθέης Μελά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Χαρακτηρίζουμε την έκταση που απεικονίζεται με στοιχεία **(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α)** κι εμβαδόν **(2.159,99 τ.μ.)**, στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κου Γεωργιάδη Σάββα, κλίμακας 1:500, το οποίο θεωρήθηκε από εμάς και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης και βρίσκεται στη θέση **«Μπαλόμπα Μπαχτσέ»** στο Δ.Δ. **Μελισσοχωρίου** Περιφέρειας Δήμου Μυγδονίας, ως **δασική**, της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με την παραγρ. 1 εδ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003.

ΔΙΟΤΙ

Η έκταση καλύπτεται σήμερα από δασική βλάστηση (παλιούρια, δρυς, φτελιές) σε ποσοστό >20%, το έδαφος της είναι μέσου βάθους, η κλίση του ανέρχεται στο 5% και βρίσκεται στη θέση «Μπαλόμπα Μπαχτσέ» στο Δ.Δ.Μελισσοχωρίου Περιφέρειας

Δήμου Μυγδονίας, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην εισήγηση της δασολόγου Φιλοθέης Μελά που συνοδεύει την παρούσα πράξη.

Τα όρια του τμήματος της έκτασης είναι: Βόρεια: Μη δασική έκταση, Νότια: Μη δασική έκταση, Δυτικά: Μη δασική έκταση, Ανατολικά: Μη δασική έκταση και υλοποιήθηκαν στο έδαφος με βάση τις συντεταγμένες κορυφών του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος.

Με την παρούσα πράξη δε θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί η πράξη στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Για την προστασία της έκτασης δεν εκδόθηκαν διοικητικές πράξεις.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Θεσσαλονίκης της παρ. 3 του άρθ.10 του Ν.998/1979, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σε προθεσμία δύο μηνών από την κοινοποίηση ή την τελευταία δημοσίευσή της.

Περίληψη της παρούσης θα δημοσιευθεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες.

Η Δασάρχης Θεσσαλονίκης

Ελισάβετ Κίκα
Δασολόγος

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Ενδιαφερόμενο (με απόδειξη) κ. Γεωργιάδη Σάββα.
2. Δήμο Μυγδονίας, Δημοτικό Διαμέρισμα Μελισσοχωρίου– Με απόδειξη και με την παράκληση για ανάρτηση της παρούσας στο οικείο κατάστημα επί ένα μήνα προς γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον για την υποβολή, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, τυχόν αντιρρήσεων κατά της πράξης αυτής ενώπιον της κατά το άρθρο 10, παρ.3 του ίδιου Νόμου Επιτροπής του Νομού και αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού αναρτήσεως.
3. Κτηματική Υπηρεσία - Αγ. Σοφίας 52 – Ενταύθα με αποδεικτικό, για έρευνα των δικαιωμάτων του Δημοσίου
4. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Δ/ση Δασών Ν. Θεσσαλονίκης – Δ. Καραολή και Ναυαρίνου 28 – Ενταύθα (εις τριπλούν) με την παράκληση να τεθεί υπόψη του κ. Δ/ντή Δασών για τυχόν άσκηση προσφυγής εντός διμήνου κατά τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979.