



ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΧΑΡΦΙΣΜΑ

ΟΤΗ ΔΟΜΗΤΗΣ

Ε= 4813,08 μ²

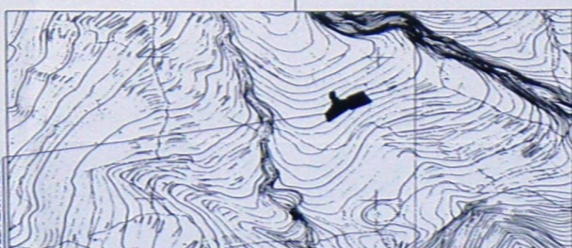
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (έξαρτημένων από το κτηρικό δίκτυο κατά Ν.4178/13)

Κορφή	X	Y
1	346715,167	4079602,366
2	346722,413	4079604,126
3	346708,864	4079608,470
4	346702,347	4079617,284
5	346693,147	4079624,216
6	346693,243	4079632,931
7	346689,028	4079639,343
8	346686,135	4079644,818
9	346684,632	4079648,712
10	346689,328	4079653,087
11	346683,948	4079657,410
12	346682,361	4079660,457
13	346675,550	4079667,890
14	346670,656	4079674,378

Κορφή	X	Y
15	346664,140	4079680,433
16	346661,632	4079683,579
17	346661,920	4079684,930
18	346659,308	4079686,728
19	346654,837	4079688,035
20	346649,585	4079689,601
21	346648,262	4079692,319
22	346645,233	4079693,861
23	346642,903	4079696,601
24	346647,674	4079700,538
25	346653,981	4079702,800
26	346659,194	4079703,318
27	346661,530	4079704,548
28	346663,251	4079703,584
29	346668,811	4079704,787
30	346669,210	4079705,638
31	346671,789	4079707,152
32	346676,212	4079702,394
33	346681,575	4079698,865
34	346685,258	4079697,584
35	346688,930	4079696,197
36	346693,710	4079692,022
37	346699,243	4079681,710
38	346699,626	4079692,139
39	346701,441	4079690,289
40	346704,172	4079685,018
41	346706,956	4079689,222
42	346716,279	4079690,714
43	346720,169	4079691,390
44	346723,847	4079694,048
45	346729,506	4079695,643
46	346740,370	4079695,396
47	346742,960	4079694,956
48	346746,527	4079694,998
49	346749,260	4079696,619
50	346746,163	4079694,360
51	346740,966	4079683,945
52	346733,334	4079682,817
53	346729,615	4079681,916
54	346729,615	4079678,870
55	346719,706	4079673,968
56	346719,314	4079670,899
57	346721,620	4079665,452
58	346720,198	4079662,702
59	346724,660	4079658,001
60	346729,525	4079655,909
61	346733,488	4079652,468
62	346737,464	4079644,426
63	346743,605	4079635,881
64	346746,630	4079630,138
65	346749,823	4079624,526
66	346745,172	4079619,785
67	346740,963	4079618,653
68	346733,093	4079614,805
69	346726,110	4079609,894
70	346718,454	4079605,783
71		

1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΠΙΤΗΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟ ΕΣΤΙ
2. Ο ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΤΑ ΕΙΔΩΛΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ ΚΟΡΦΩΝ
3. Η ΕΠΙΤΗΜΕΝΗ ΕΣΤΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΟΥ ΤΗΣ ΓΗΣ (ΣΤΡΑΤΗΓΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ (X,Y) 346142,13 4079625,8326)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΟΜΑΔΑΣ 2004



Πρόεδρος Σωματ. Ε.Γ.Α. '87:
Γεωλόγος Δάσκ. Διονύσιος
Επιστάτης: ΟΡΘ. 80
Πρόεδρος: Επαύλας Μωυσιάδης
Συντάκτης: Επαύλας Μωυσιάδης, εκπ. μαρτ. 0.9996
Αρχι. Σχεδιασμού: φ.ε.σ. Γ.ε.ε. 24
Field Esting (G): 50000 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος ΦΩΤΙΟΣ ΝΤΑΡΖΑΝΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το κτηρικό που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία 1,2,...,71, βρίσκεται ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΟΧΩΡΟΥ, ΕΙΝΑΙ ΑΡΧΑΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΘΕΝΟ σύμφωνα με τις κείμενες προδιαγραφές, ΔΕΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΟΥ ΤΗΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΑΥΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΕΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΟΥ ΤΗΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΑΥΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΩΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΠΡΟΣΕΛΕΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ Π.Σ. ΣΕ ΖΩΝΗ ΠΑΥΡΑ, ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΑΤΕΡΟΥ ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΩΣ ΚΑΙ ΣΕ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΔΕΝ ΔΕΡΧΟΝΤΑΙ ΚΑΘΩΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΕΜΠΤΙΣΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/80 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ. ΕΚΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΟΥ ΕΝΘΕΜΑΤΙ ΓΕΓΕΜΜΑΝΟΥ ΔΕΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΟΥ ΤΗΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΑΥΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ.Τ. ΜΑΝΗΣ
ΤΗΛ: 2721077657, 8972965596

Εμβαδόν 1,2,...,71,1: 4813,08 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

(της παρ.2 του άρθρου 9 του ΝΟΜΟΥ 4030/2011)
Ο υπογεγραμμένος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΕΑΣ, ιδιοκτήτης του εμφορμώμενου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου υψόμενου για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων Καλιμάτα ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015 Ο ΔΗΛΩΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. 24.5.65 (ΦΕΚ 270 Δ της 31.5.65)

- Κατά κανόνα:
- α) Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 4000 τ.μ.
 - β) Για γήπεδα που έχουν πρόσβαση σε διεθνείς, επαγγελματικές, εθνικές, δημοτικές οδούς ελάχιστο πρόσβαση 45 μ., ελάχιστο βάθος 50 μ., ελάχιστο εμβαδόν 4000 τ.μ.
- Ποσοστό κάλυψης: 10%
Μέγιστο ύψος οικοδομών: 7,5 μ. (+1, 2μ. στέγη)

Για γήπεδα εμβαδόν από 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ., η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτηρίου για το πρώτο 4000 τ.μ. να μην ξεπερνάει τα 200 τ.μ., για δε τα υπόλοιπα επιφάνεια ίση με το γήπεδο του υπόλοιπου εμβαδού του γηπέδου επί το συντελεστή δόμησης δύο εκατοστά(0,02).

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΝΤΑΡΖΑΝΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ.Τ. ΜΑΝΗΣ
ΤΗΛ: 2721077657, 8972965596



ΕΡΓΟ:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΕΑΣ

ΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣΙΑΣ: Αγριάδα γονάτσας
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, Δ.Ε.
ΛΕΥΚΟΥ, Δ.Δ.Υ.Τ. ΜΑΝΗΣ, Τ.Κ. ΝΕΟΧΩΡΟΥ, Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣΙΑΣ

Α1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΕΙΛΕΓΧΟΣ:

